

D O D A T O K č. 03197/2017-PNZ P40298/09.02
k nájomnej zmluve č. PNZ P40298/09.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Ľubomír Grišlo - riaditeľ Regionálneho odboru SPF Trenčín
podľa poverenia č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno: Národná zoologická záhrada Bojnice

Sídlo: Zámok a okolie 6, Bojnice, 972 01

štatutárny orgán: Ing. Milan Šovčík, riaditeľ

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000390469/8180

IČO: 00358011

DIČ: 2021162891

Zriadený Rozhodnutím Ministra ŽP SR č. 16/1998-4 zo dňa 28.7.1998

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užíwanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10. 2017.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov **0,4446 ha**
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **0,0000 ha**

Prenájom od SPF celkom **0,4446 ha**
z toho : **SR - SPF** **0,4446 ha**
NV - SPF **0,0000 ha**

Prenajatá výmera v roku 2017 v ha :

Vlastníctvo			stav k 01.01.2017	úbytok/nárast v r. 2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF			0,4908	-0,0462	0,4446
NV-SPF			0,0000	0,0000	0,0000
SPF celkom			0,4908	-0,0462	0,4446
Známy vlastník			0,0000	0,0000	0,0000
Prenajatá výmera spolu			0,4908	-0,0462	0,4446

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2017 : príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:	0,4446	ha
z toho :		
orná pôda		
ostatné plochy		
TTP	0,4446	ha
zastavané plochy a nádvoría	0,0000	ha

Celková výška nájomného za rok 2017 vo výške **10,00 €**

splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12.2017 10,00 €

Nájomné na rok 2018 **10,00 €**

splátka nájomného za rok 2018 splatná k 15.12.2018 10,00 €

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.

6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Ľubomír Grišlo
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....
Ing. Milan Šovčík
riaditeľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Ľubomír Grišlo
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

Príloha č. 1

Obec: Bojnice

Okres: Prievidza

Kat. územie: Bojnice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2852/5	48	14	E	2381	5	48,00	48,00	0,00	48,00
2893/3	1697	14	E	2381	5	1697,00	1697,00	0,00	1697,00
2952/3	328	7	E	2381	5	328,00	328,00	0,00	328,00
2952/4	359	7	E	2381	5	359,00	359,00	0,00	359,00
2952/5	1106	7	E	2381	5	1106,00	1106,00	0,00	1106,00
2952/18	819	7	E	2381	0	819,00	819,00	0,00	819,00
2952/19	89	7	E	2381	0	89,00	89,00	0,00	89,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bojnice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	2701	5	2701		2701
ostatná plocha	1745	2	1745		1745
Spolu: 2	4446	7	4446		4446

Celkom za nájomnú zmluvu: P40298/09.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	2701	5	2701		2701
ostatná plocha	1745	2	1745		1745
Spolu: 2	4446	7	4446		4446

Legenda pre druh pozemku:

7 - trvalý trávny porast, 14 - ostatná plocha