

D O D A T O K č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03
k nájomnej zmluve č. 01055/2014-PNZ –P40289/14.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Alena Mahutová - riaditeľka Regionálneho odboru SPF Trebišov
podľa poverenia č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

AGROTISA, s.r.o.

sídlo: 077 01 Kráľovský Chlmec, Boľská cesta č.1

štatutárny orgán: Alexander Kendí, konateľ

bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: 8404958/5200

IBAN: SK19 5200 0000 0000 0840 4958

IČO: 31 708 803

DIČ: 2020505685

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 6291/V
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Trebišove, dňa

V Trebišove, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Alena Mahutová
riaditeľka regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....
Alexander Kendi
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Alena Mahutová
riaditeľka regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00**

Obec: Biel

Okres: Trebišov

Kat. územie: Biel

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1129	3 8692	2	E	0	1	3 8692,00	119,03	2 8201,12	2 8320,15
1130	4645	11	E	0	452	6,00	0,00	0,00	0,00
1131	13 3397	2	E	0	1	11 4503,00	0,00	7 5641,00	7 5641,00
1133	3200	11	E	0	452	8,00	0,00	0,00	0,00
1135	32 7720	2	E	0	480	9236,97	0,00	2030,90	2030,90
1140/1	10 5082	2	E	0	480	10 5082,00	5 7620,08	0,00	5 7620,08
1154	6699	13	E	0	1	6699,00	5774,49	0,00	5774,49

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00**

Obec: Dobrá

Okres: Trebišov

Kat. územie: Dobrá

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
416	2 2946	2	E	0	1	2 2946,00	768,47	5193,95	5962,42
417	1 8314	2	E	0	1	1 8314,00	2,46	1488,56	1491,02
418	5532	7	E	0	1	5532,00	0,00	1115,49	1115,49
420	46 8486	2	E	0	1	46 8486,00	1 0618,88	11 8348,15	12 8967,03
434	5 3638	2	E	0	199	5 2780,00	4223,75	755,47	4979,22
457	30 1648	2	E	0	1	30 1648,00	3708,59	23 2123,53	23 5832,12
476	16 0705	2	E	0	1	16 0705,00	1469,93	0,00	1469,93
478	6 3572	2	E	0	1	6 3572,00	171,56	0,00	171,56
488/1	19 7970	7	E	0	61	19 7970,00	4143,99	3698,25	7842,24
507/1	24 3370	2	E	0	1	24 3370,00	4241,42	11 1404,08	11 5645,50

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00**

Obec: Kráľovský Chlmec

Okres: Trebišov

Kat. územie: Kráľovský Chlmec

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1061/2	6 6162	14	E	0	1	6 6162,00	1206,43	3 2674,57	3 3881,00
1061/3	830	13	E	0	1	830,00	0,00	286,16	286,16
1671/1	7 7998	2	E	0	1	7 7998,00	6820,62	3 1883,79	3 8704,41
1705/1	13 3120	7	E	0	1	13 3120,00	7441,17	5 6183,54	6 3624,71
2067	1 3210	13	I	0	739	0,00	0,00	0,02	0,02
11013/1	17 2910	2	E	0	2181	14 2470,44	1 7451,47	2 6336,39	4 3787,86
11013/6	4 9975	2	E	0	2181	4 9975,00	9977,17	6362,71	1 6339,88
11023/2	16 4116	2	E	0	2181	16 4116,00	2 7966,22	4 8365,86	7 6332,08
11061/12	5 2143	2	E	0	2128	5 2143,00	6288,74	1 5901,29	2 2190,03
11115/1	14 2948	2	E	0	2128	14 2948,00	0,00	4636,29	4636,29
11116	2 1277	13	E	0	1	52,00	50,64	0,00	50,64
11121/1	26 6018	2	E	0	1	26 6018,00	7,10	1 8556,16	1 8563,26
11143	27 4948	2	E	0	1	27 4948,00	1 0305,31	8 8088,56	9 8393,87
11239/2	39 5647	2	E	0	1	39 5647,00	8828,26	16 3995,48	17 2823,74
11396/1	8 0116	2	E	0	1	8 0116,00	807,46	5 3739,40	5 4546,86
11475/1	11 8816	2	E	0	1	11 8816,00	1 0015,26	4 8432,67	5 8447,93
11480	4829	13	E	0	3	1896,00	1896,14	0,00	1896,14
11584/1	15 8234	2	E	0	2128	15 8234,00	6375,84	7 1723,85	7 8099,69
11584/2	5 4126	2	E	0	2128	5 4126,00	1759,96	2 6400,07	2 8160,03
11584/3	3 4500	2	E	0	2128	3 4500,00	929,43	1 7869,72	1 8799,15
11584/4	1888	13	E	0	1	14,47	0,00	14,15	14,15
11584/5	6 9272	2	E	0	0	6 9272,00	1 5301,33	2 7711,92	4 3013,25
11625/1	4 7377	2	E	0	1	4 7377,00	0,00	1 0578,33	1 0578,33
11642/1	35 9328	2	E	0	1	28 7363,19	8507,63	13 6624,67	14 5132,30
11642/3	4 5949	2	E	0	1	4 5949,00	186,20	1 4263,52	1 4449,72
11752	6 3703	2	E	0	1	5 2436,00	3617,17	2 0662,22	2 4279,39
11786/1	3 1485	2	E	0	784	1 0922,37	5819,56	0,00	5819,56
11796	1 7149	13	E	0	3	7254,02	7253,84	0,19	7254,03
11870/2	2560	7	E	0	784	2560,00	436,54	450,98	887,52
11870/3	1 4140	2	E	0	784	6416,00	0,00	1653,50	1653,50
11870/4	1 4696	7	E	0	784	1 4696,00	0,00	2891,69	2891,69
11870/5	1 1910	7	E	0	784	1 1910,00	0,00	3603,76	3603,76
11969/1	7 6759	7	E	0	1	1 6506,68	1 6506,55	0,00	1 6506,55
12111/11	15 8569	2	E	0	2128	15 8569,00	8215,54	5 8341,62	6 6557,16
12186/1	10 1915	2	E	0	2128	10 1914,99	8028,32	3 9565,47	4 7593,79
12186/2	3 3642	2	E	0	2128	3 3642,00	0,00	2 3223,29	2 3223,29
12186/7	16 8323	2	E	0	2128	16 8322,98	5799,96	7 9960,62	8 5760,58
12324/1	5 4726	7	E	0	1	1 3533,85	1 3533,73	0,00	1 3533,73
12325/6	8 9298	7	E	0	1	7 3172,00	7 3171,80	0,00	7 3171,80
12327	1717	13	E	0	3	1016,00	1015,90	0,00	1015,90

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00**

Obec: Kráľovský Chlmec

Okres: Trebišov

Kat. územie: Kráľovský Chlmec

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
14325/1	21 6847	7	E	0	1	21 6847,00	9433,11	9 0486,63	9 9919,74
14325/2	1 1758	7	E	0	1	5797,00	0,00	2294,97	2294,97
14354/1	29 3103	7	E	0	1	29 3103,00	3648,54	3 6904,34	4 0552,88
14405/1	9 0700	7	E	0	1	9 0700,00	3782,18	3 5540,08	3 9322,26
14405/2	4883	7	E	0	1	4883,00	19,61	0,00	19,61
14405/3	3 8681	7	E	0	1	3 8681,00	343,73	5888,90	6232,63
14405/5	3 1663	7	E	0	1	3 1663,00	1156,08	1 0839,59	1 1995,67
14409	3384	13	E	0	3	3384,00	3383,96	0,00	3383,96
14442/1	11 8888	2	E	0	2128	6 7140,00	2929,89	2 3062,20	2 5992,09
14442/2	4 0052	7	E	0	2128	4 0052,00	243,74	1 4907,73	1 5151,47
14442/3	4 8719	2	E	0	2128	4 8719,00	342,18	1 7008,50	1 7350,68
14484/1	1633	13	E	0	1	1261,64	1261,17	0,00	1261,17
14553/1	5 8435	2	E	0	2128	2 7937,50	2224,04	1 5322,70	1 7546,74
14553/3	3 0934	2	E	0	2128	3 0934,00	2764,23	1 5365,20	1 8129,43
14553/4	1 0168	2	E	0	2128	0,98	0,00	0,00	0,00
14554/1	4290	13	E	0	1	2598,00	0,00	2598,07	2598,07
14555/3	8187	13	E	0	3	118,00	117,60	0,00	117,60
14571/1	10 0149	7	E	0	1	10 0149,00	6339,55	4 7910,39	5 4249,94
14571/2	8 4301	7	E	0	1	8 4301,00	6328,38	2 3114,00	2 9442,38
14660/1	30 6713	2	E	0	2128	30 6713,00	8046,66	14 8185,81	15 6232,47
15167/2	6 0745	2	E	0	1	3 3112,78	0,00	2 2122,77	2 2122,77
15167/3	9580	2	E	0	1	9580,00	0,00	5987,58	5987,58
15167/4	5 9735	2	E	0	1	5 9673,25	0,00	3 7295,90	3 7295,90

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00**

Obec: Malý Horeš

Okres: Trebišov

Kat. územie: Nový Horeš

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
11	11 9674	7	E	0	6	11 5296,00	2247,22	3 8995,46	4 1242,68
12	4 4452	7	E	0	6	3 0307,45	0,00	4498,45	4498,45
16	11 3365	2	E	0	6	11 2566,59	1225,47	3 5331,85	3 6557,32

Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ -P40289/14.00

Obec: Pribeník

Okres: Trebišov

Kat. územie: Pribeník

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1222	7 2325	2	E	0	497	7 2325,00	3335,09	1 8486,41	2 1821,50
1225	3145	14	E	0	401	3145,00	0,00	3144,84	3144,84
1228/1	7 2067	2	E	0	497	7 2067,00	6 7154,17	0,00	6 7154,17
1230/1	2 1057	2	E	0	401	2 1057,00	0,31	0,00	0,31
1240/1	1 9328	2	E	0	497	1 9328,00	1 9327,46	0,00	1 9327,46

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00**

Obec: Svätuše

Okres: Trebišov

Kat. územie: Svätuše

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
498	1737	7	E	0	2	1737,00	0,00	1736,71	1736,71
500/1	2254	7	E	0	2	2254,00	0,00	375,69	375,69
520/1	4 0156	14	E	0	2	4 0156,00	0,00	9320,12	9320,12
521	863	13	E	0	2	863,00	863,18	0,00	863,18
531/1	2 3180	14	E	0	2	2 3180,00	1980,89	6949,50	8930,39
531/2	12	13	E	0	2	12,00	0,00	5,86	5,86
545	4003	7	E	0	2	4003,00	0,00	712,18	712,18
546	399	13	E	0	2	399,00	398,59	0,00	398,59
549	5165	7	E	0	2	5165,00	0,00	901,54	901,54
553	1097	13	E	0	2	1097,00	1096,81	0,00	1096,81
554	1262	13	E	0	2	1262,00	1262,07	0,00	1262,07
556	9558	7	E	0	2	9558,00	0,00	2318,33	2318,33
564	1187	13	E	0	2	1187,00	1186,56	0,00	1186,56
568	2964	7	E	0	2	2964,00	0,00	2055,06	2055,06
580/1	2783	7	E	0	2	2783,00	199,60	157,37	356,97
591	224	13	E	0	2	224,00	224,44	0,00	224,44
668	1045	13	E	0	2	1045,00	1044,71	0,00	1044,71
690	6293	7	E	0	2	6293,00	0,00	1643,89	1643,89
696	209	13	E	0	2	209,00	209,41	0,00	209,41
697	3090	7	E	0	2	3090,00	0,00	498,17	498,17
702	3481	7	E	0	2	3481,00	0,00	1606,11	1606,11
704	1827	7	E	0	2	1827,00	0,00	1218,18	1218,18
707	1370	7	E	1010	2	1370,00	0,00	913,33	913,33
724	1913	7	E	0	2	1913,00	0,00	1913,19	1913,19
726	1 1769	2	E	0	2	1 1769,00	0,00	40,87	40,87
734	1633	13	E	0	2	1633,00	1632,99	0,00	1632,99
738	7271	2	E	0	2	7271,00	0,00	1895,54	1895,54
751	4189	7	E	0	2	4189,00	0,00	1651,04	1651,04
755	331	2	E	0	2	331,00	0,00	331,21	331,21
765	9159	7	E	0	2	9159,00	0,00	1622,06	1622,06
770/1	296	7	E	0	2	296,00	0,00	4,64	4,64
770/2	355	2	E	0	2	355,00	0,00	5,55	5,55
770/3	801	7	E	0	2	801,00	0,00	12,51	12,51
774	1212	2	E	1035	2	1212,00	0,00	1111,00	1111,00
775	1665	2	E	1035	2	1665,00	0,00	1526,25	1526,25
778	953	7	E	0	2	953,00	0,00	370,47	370,47
785/1	878	14	E	0	2	878,00	0,00	238,87	238,87
791	813	14	E	0	2	813,00	0,00	812,72	812,72
800	266	7	E	0	2	266,00	0,00	133,07	133,07
803	2245	2	E	0	2	2245,00	0,00	2210,03	2210,03

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ -P40289/14.00**

Obec: Svätuše

Okres: Trebišov

Kat. územie: Svätuše

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
809	1719	13	E	0	2	1719,00	1718,92	0,00	1718,92
814/1	7 3122	7	E	0	2	7 3122,00	1010,99	6659,06	7670,05
833/1	1260	13	E	0	2	1260,00	1259,44	0,00	1259,44
839	1 1187	2	E	0	2	1 1187,00	739,01	0,00	739,01
845	6028	7	E	0	2	6028,00	1227,25	0,00	1227,25
850	3504	14	E	0	2	3504,00	1351,16	0,00	1351,16
860	1 5937	14	E	0	2	1 5921,94	0,00	882,84	882,84
872	3 4899	2	E	0	2	1 1115,55	486,54	4312,73	4799,27
879	978	13	E	0	2	978,00	977,91	0,00	977,91
880	1223	13	E	0	2	438,47	438,12	0,00	438,12
881	1 9815	2	E	0	2	1 9815,00	0,00	4067,67	4067,67
900/1	7 5588	7	E	0	2	7 2058,00	63,59	1 0473,91	1 0537,50
900/2	4 5136	2	E	0	2	5055,00	0,00	531,35	531,35
937	1 5308	14	E	0	2	1 5308,00	0,00	1506,74	1506,74
947	716	14	E	0	2	716,00	0,00	112,33	112,33
958/1	5 5905	7	E	0	2	5 5905,00	0,00	2984,76	2984,76
958/4	204	13	E	0	2	204,00	0,00	0,71	0,71
980	4208	14	E	0	2	4208,00	0,00	1259,45	1259,45
984/3	1229	7	E	1474	2	1229,00	0,00	175,57	175,57
1000/1	9112	2	E	0	2	9112,00	71,15	1195,11	1266,26
1000/3	4486	2	E	0	2	4486,00	0,00	104,49	104,49
1000/5	4722	2	E	0	2	4722,00	0,00	1071,08	1071,08
1020/2	437	13	E	0	2	437,00	436,81	0,00	436,81
1023/1	9352	7	E	0	2	7736,00	0,00	357,66	357,66
1050/1	5 5571	2	E	0	2	2 2182,00	0,00	1541,41	1541,41
1050/7	225	14	E	0	2	225,00	0,00	19,98	19,98
1050/8	19	13	E	0	2	19,00	0,00	0,67	0,67
1106/1	12 6462	2	E	0	2	12 6462,00	5947,95	1 4122,28	2 0070,23
1107	545	13	E	0	2	473,00	473,34	0,00	473,34
1111/1	4110	7	E	0	2	4110,00	0,00	1624,80	1624,80
1111/2	8	7	E	0	2	8,00	0,00	5,74	5,74
1112/1	332	13	E	0	2	332,00	332,05	0,00	332,05
1112/2	52	13	E	0	2	52,00	51,70	0,00	51,70
1128/1	7 2051	2	E	0	2	7 2051,00	7480,42	8083,58	1 5564,00
1128/6	190	2	E	0	2	190,00	1,31	0,00	1,31
1193/1	13 7520	2	E	0	2	13 1917,11	8791,25	7766,19	1 6557,44
1220/3	1 6765	4	E	0	2	1 6765,00	244,34	0,00	244,34
1229/2	8814	13	E	0	2	8814,00	8814,38	0,00	8814,38
1231/7	1880	11	E	0	2	1880,00	0,00	1878,94	1878,94
1237/3	11 0940	2	E	0	2	9 3059,00	1609,98	1 5561,16	1 7171,14

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00**

Obec: Svätuše

Okres: Trebišov

Kat. územie: Svätuše

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1237/6	8154	2	E	0	2	8154,00	0,00	318,75	318,75
1357/1	21 6095	7	E	0	2	3 5851,00	71,00	1 1100,08	1 1171,08
1357/2	6 9976	7	E	0	2	1 3303,38	13,34	29,58	42,92
1358/1	11 7591	7	E	0	2	11 7591,00	593,69	9 9146,67	9 9740,36
1358/2	9 3765	7	E	0	2	9 2487,00	549,91	9 1835,38	9 2385,29
1358/4	4 0965	7	E	0	2	4 0965,00	224,14	3 7431,21	3 7655,35
1358/5	8 2604	7	E	0	2	8 2599,00	1971,06	3 1937,46	3 3908,52
1507/1	1 1517	11	E	0	328	6050,00	34,95	3155,58	3190,53
1507/2	20 1895	7	E	0	2	20 0809,00	463,32	8 9260,70	8 9724,02
1507/3	2263	11	E	0	328	253,54	0,19	0,00	0,19
1507/4	20 4838	2	E	0	2	1 4526,00	248,54	0,00	248,54
1526	3105	13	E	0	2	3105,00	3104,69	0,00	3104,69
1555/1	41 0848	2	E	0	2	38 1093,00	3705,77	3 8947,60	4 2653,37
1800/2	5 9333	7	E	0	2	1190,00	0,00	137,23	137,23
1800/3	2 7026	7	E	0	2	2,00	0,00	0,00	0,00
1817/2	4922	13	E	0	2	1959,00	1958,51	0,00	1958,51
1900/1	38 5920	2	E	0	2	16 4218,00	1764,90	1 9645,93	2 1410,83
1900/2	1 0861	7	E	0	2	74,03	0,00	39,42	39,42
1900/3	16 7880	2	E	0	2	8 8134,00	0,00	1 6328,73	1 6328,73
1900/4	7 4393	7	E	0	2	3877,55	0,00	1349,27	1349,27
1900/38	95	2	I	0	2	95,00	0,69	10,72	11,41
1990	1 8555	2	E	0	2	1 4501,00	0,00	28,23	28,23
1994	1442	11	E	0	2	735,47	0,00	2,54	2,54
1997	1166	11	E	0	2	1166,00	0,00	3,41	3,41
2015	4 2379	2	E	0	2	3 2237,00	0,00	5143,24	5143,24
2055/2	1228	13	E	0	2	981,00	981,03	0,00	981,03
2120/1	17 9514	2	E	0	2	6829,00	0,00	0,00	0,00
2131	2134	13	E	0	2	2134,00	2134,22	0,00	2134,22
2161/1	1825	13	E	0	2	4,00	3,52	0,00	3,52
2193	17 1511	2	E	0	2	5 6350,93	1666,04	4210,50	5876,54
2261/1	2659	11	E	0	2	2659,00	186,74	287,60	474,34
2267/1	696	11	E	0	2	696,00	0,00	282,74	282,74
2360/3	1 8425	14	E	0	2	1 8425,00	0,00	9086,41	9086,41
2510/1	1902	13	E	0	2	1902,00	1902,47	0,00	1902,47
2564/3	1426	2	E	0	2	1426,00	0,00	712,98	712,98
2569/1	1331	2	E	980	2	1331,00	0,00	582,32	582,32
2570/2	925	2	E	0	2	925,00	0,00	693,63	693,63
2571	1783	2	E	0	2	1783,00	0,00	1783,30	1783,30
2572/2	893	2	E	0	2	893,00	0,00	446,56	446,56
2587	1 6303	7	E	0	2	1 6303,00	0,00	882,85	882,85

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00**

Obec: Svätušie

Okres: Trebišov

Kat. územie: Svätušie

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2589	9692	2	E	0	2	9692,00	0,00	138,54	138,54
2595	1421	13	E	0	2	1421,00	1420,55	0,00	1420,55
2596/1	6295	2	E	0	2	6295,00	0,00	963,07	963,07
2606/3	2269	2	E	0	2	2269,00	2268,79	0,00	2268,79
2616/1	1435	2	E	0	2	1435,00	44,84	807,10	851,94
2628/1	8089	2	E	0	2	8089,00	0,00	1913,21	1913,21
2628/6	679	7	E	0	2	679,00	0,00	407,20	407,20
2637	1622	13	E	0	2	1622,00	1621,81	0,00	1621,81
2649/1	3 2939	2	E	0	2	2 9959,00	0,00	4547,49	4547,49
2649/2	2 7811	2	E	0	2	2 7811,00	0,00	3141,58	3141,58
2673/1	1363	4	E	460	2	1363,00	136,30	0,00	136,30
2674	2280	7	E	1421	2	2280,00	228,00	0,00	228,00
2675	543	7	E	1423	2	543,00	54,30	0,00	54,30
2678	1511	7	E	1423	2	1511,00	151,10	0,00	151,10
2682	3036	7	E	1423	2	3036,00	303,60	0,00	303,60
2696/1	1114	13	E	0	2	1114,00	1113,92	0,00	1113,92
2697	3 0082	2	E	0	2	3 0082,00	1439,51	8888,24	1 0327,75
2718/3	2565	14	E	0	2	2565,00	0,00	99,39	99,39

Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00

Obec: Svinice

Okres: Trebišov

Kat. územie: Svinice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
763/6	1967	13	E	0	1	198,12	116,18	2,92	119,10
763/24	9 4367	2	E	0	128	4 3055,87	0,00	20,46	20,46
763/28	8 8954	2	E	0	128	5 6547,82	72,59	2 1206,43	2 1279,02
763/30	1 0245	13	E	0	128	1 0245,00	0,00	1 0016,88	1 0016,88
763/34	2 1099	2	E	0	128	2 1099,00	0,00	3527,62	3527,62
763/35	5593	11	E	0	159	34,45	0,00	0,00	0,00
763/51	69	13	E	0	1	4,00	0,00	1,91	1,91
764/1	3 1919	13	E	0	1	9,00	9,08	0,00	9,08

Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00

Obec: Veľký Horeš

Okres: Trebišov

Kat. územie: Veľký Horeš

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1323	865	7	E	0	471	865,00	0,00	811,41	811,41
1329/3	5943	2	E	0	471	5943,00	0,00	2134,89	2134,89

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00**

Obec: Vojka

Okres: Trebišov

Kat. územie: Vojka

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1023/1	1721	7	E	0	220	1721,00	1716,46	0,00	1716,46
1065/1	3 4226	2	E	0	220	2 9842,00	0,00	1 0922,44	1 0922,44
1065/11	2902	2	E	0	220	211,00	0,00	100,80	100,80
1092/1	7 9998	7	E	0	2	1874,58	0,00	0,00	0,00
1092/2	1493	13	E	0	220	1030,88	0,00	0,46	0,46
1092/3	454	13	E	0	220	303,93	0,00	0,00	0,00
1093/1	8342	2	E	0	220	8342,00	0,00	393,76	393,76
1093/3	11 7821	2	E	0	220	70,00	0,00	0,00	0,00
1093/11	19 3682	2	E	0	220	17 7408,08	0,00	2 4227,80	2 4227,80
1106/3	13 8134	2	E	0	220	472,00	6,09	0,00	6,09
1109	1 9797	2	E	0	220	1 9797,00	853,46	7,31	860,77
1110/1	25 2625	2	E	0	220	23 8924,97	1363,51	1 7511,56	1 8875,07
1110/2	2372	13	E	0	220	1360,00	5,44	89,73	95,17
1110/3	4 7874	2	E	0	220	4 4596,74	0,00	1 7439,56	1 7439,56
1110/4	7174	2	E	0	69	6270,00	13,86	459,00	472,86
1111/1	1 3054	7	E	0	220	1 3054,00	0,00	729,39	729,39
1112/1	4 0589	7	E	0	220	4 0335,73	219,44	9437,69	9657,13
1112/2	8267	7	E	0	220	8267,00	15,17	631,67	646,84

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ -P40289/14.00**

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Biel

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	60 4891	4	5 7739	10 5873	16 3612
vodná plocha	7845	2			
zastavaná plocha a nádvorie	6699	1	5774		5774
Spolu: 3	61 9435	7	6 3513	10 5873	16 9386

Katastrálne územie: Dobrá

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	133 2679	8	2 5205	46 9314	49 4519
trvalý trávny porast	20 3502	2	4144	4814	8958
Spolu: 2	153 6181	10	2 9349	47 4128	50 3477

Katastrálne územie: Kráľovský Chlmec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	384 0115	34	17 9316	131 9228	149 8544
trvalý trávny porast	129 5206	17	14 2385	33 1017	47 3402
zastavaná plocha a nádvorie	7 8394	11	1 4979	2899	1 7878
ostatná plocha	6 6162	1	1206	3 2675	3 3881
Spolu: 4	527 9877	63	33 7886	168 5819	202 3705

Katastrálne územie: Nový Horeš

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	11 3365	1	1225	3 5332	3 6557
trvalý trávny porast	16 4126	2	2247	4 3494	4 5741
Spolu: 2	27 7491	3	3472	7 8826	8 2298

Katastrálne územie: Pribeník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	18 4777	4	8 9817	1 8486	10 8303
ostatná plocha	3145	1		3145	3145
Spolu: 2	18 7922	5	8 9817	2 1631	11 1448

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ -P40289/14.00**

Katastrálne územie: Svätuše

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	237 1603	43	3 6267	17 4729	21 0996
vínica	1 8128	2	381		381
trvalý trávny porast	130 6300	44	7125	40 5682	41 2807
vodná plocha	2 1623	7	222	5611	5833
zastavaná plocha a nádvorie	4 2787	30	3 6662	7	3 6669
ostatná plocha	12 5915	12	3332	3 0288	3 3620
Spolu: 6	388 6356	138	8 3989	61 6317	70 0306

Katastrálne územie: Svinice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	20 4420	3	73	2 4755	2 4828
vodná plocha	5593	1			
zastavaná plocha a nádvorie	4 4200	4	125	1 0022	1 0147
Spolu: 3	25 4213	8	198	3 4777	3 4975

Katastrálne územie: Veľký Horeš

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	5943	1		2135	2135
trvalý trávny porast	865	1		811	811
Spolu: 2	6808	2		2946	2946

Katastrálne územie: Vojka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	82 2577	10	2237	7 1062	7 3299
trvalý trávny porast	14 3629	5	1951	1 0799	1 2750
zastavaná plocha a nádvorie	4319	3	5	90	95
Spolu: 3	97 0525	18	4193	8 1951	8 6144

**Príloha č. 1 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ –P40289/14.00**

Celkovo za dodatok č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č. 01055/2014-PNZ –
P40289/14.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	948 0370	108	39 1879	222 0914	261 2793
vinica	1 8128	2	381		381
trvalý trávny porast	311 3628	71	15 7852	79 6617	95 4469
vodná plocha	3 5061	10	222	5611	5833
zastavaná plocha a nádvorie	17 6399	49	5 7545	1 3018	7 0563
ostatná plocha	19 5222	14	4538	6 6108	7 0646
Spolu: 6	1301 8808	254	61 2417	310 2268	371 4685

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

**Príloha č. 2 k dodatku č. 03013/2017-PNZ -P40289/14.03 k nájomnej zmluve č.
01055/2014-PNZ -P40289/14.00**

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Biel	a	op	1365,6509	5,7739	10,5873	7885,13	14458,56	2,200	491,5612
Dobrá	a	op	1557,2993	2,5205	46,9314	3925,17	73086,24	2,200	1 694,2510
Dobrá	a	ttp	1078,7858	0,4144	0,4814	447,05	519,33	2,200	21,2604
Kráľovský Chlmec	a	op	1225,5892	17,9316	131,9228	21976,78	161683,16	2,200	4 040,5187
Kráľovský Chlmec	a	ttp	526,9634	14,3591	36,3691	7566,72	19165,23	2,200	588,1029
Svätuše	a	op	1054,9924	3,6647	17,4729	3866,34	18433,78	2,200	490,6027
Svätuše	a	ttp	446,1694	1,0679	44,1581	476,46	19702,00	2,200	443,9261
Pribeník	a	op	1200,4481	8,9817	1,8486	10782,06	2219,15	2,200	286,0266
Pribeník	a	ttp	640,5829	0,0000	0,3145	0,00	201,46	2,200	4,4321
Svinice	a	op	985,7963	0,0073	2,4755	7,20	2440,34	2,200	53,8459
Veľký Horeš	a	op	1121,5860	0,0000	0,2135	0,00	239,46	2,200	5,2681
Veľký Horeš	a	ttp	267,2044	0,0000	0,0811	0,00	21,67	2,200	0,4767
Vojka	a	op	1270,3943	0,2237	7,1062	284,19	9027,68	2,200	204,8612
Vojka	a	ttp	701,4605	0,1951	1,0799	136,85	757,51	2,200	19,6759
Nový Horeš	a	op	1121,5860	0,1225	3,5332	137,39	3962,79	2,200	90,2040
Nový Horeš	a	ttp	267,2044	0,2247	4,3494	60,04	1162,18	2,200	26,8889
spolu				55,4871	308,9249	57551,38	327080,54		8 461,9024

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Biel	a	zp	1268,9902	0,5774	0,0000	732,71	0,00	3,667	26,8685
Kráľovský Chlmec	a	zp	1162,4876	1,4979	0,2899	1741,29	337,01	3,667	76,2113
Svätuše	a	zp	935,1192	3,6662	0,0007	3428,33	0,65	3,667	125,7407
Svinice	a	zp	949,9037	0,0125	1,0022	11,87	951,99	3,667	35,3448
Vojka	a	zp	1209,8752	0,0005	0,0090	0,60	10,89	3,667	0,4213
spolu				5,7545	1,3018	5914,80	1300,54		264,5866

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	364,412200	384631,92	1 266,1304	7 195,7720	8 461,9024
zastavaná plocha	7,056300	7215,34	216,8958	47,6908	264,5866
spolu	371,468500	391847,26	1 483,0262	7 243,4628	8 726,49

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

