

D O D A T O K č. 03227/2017-PNZ –P40233/15.01
k nájomnej zmluve č. 00668/2015-PNZ –P40233/15.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Dagmar Današová – dočasne poverená zastupovaním riaditeľa
regionálneho odboru SPF Nitra podľa poverenia č. SPFZ/2017/086178
zo dňa 16.10.2017
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
IČ DPH: SK2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

AG H – N Nevidzany, s.r.o.

sídlo: 951 82 Červený Hrádok 201
štatutárny orgán: Ing. Pavol Boldiš – konateľ
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
číslo účtu IBAN: SK45 1111 0000 0066 0737 3038
IČO: 34 145 630
DIČ: 2020411756
IČ DPH: SK2020411756
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 2487/N
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov	1117,2434 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	950,0921 ha
Prenájom od SPF celkom	167,1513 ha
z toho : SR - SPF	24,9913 ha
NV - SPF	142,1600 ha

Prenajatá výmera v roku 2017 v ha:

Vlastníctvo	stav k 1.1.2017	úbytok/nárast v r.2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF	24,9917	-0,0004	24,9913
NV-SPF	162,0589	-19,8989	142,1600
SPF celkom	187,0506	-19,8993	167,1513
Známy vlastník	930,1928	19,8993	950,0921
Prenajatá výmera spolu	1117,2434	0,0000	1117,2434

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2017: príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	167,1513 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	153,8643 ha
ostatné plochy TTP	
zastavané plochy a nádvoría	13,2870 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2017 **6 431,11 €**

1. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 30.09.2017	3 606,86 €
2. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 15.12.2017	2 824,25 €

Nájomné na rok 2018: **6 431,11 €**

1. splátka nájomného za rok 2018 splatná k 30.09.2018	3 215,56 €
2. splátka nájomného za rok 2018 splatná k 15.12.2018	3 215,55 €

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Nitre, dňa

V Nitre, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Dagmar Današová
dočasne poverená zastupovaním riaditeľa
regionálneho odboru SPF Nitra podľa poverenia
č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 16.10.2017

.....
Ing. Pavol Boldiš
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Dagmar Današová
dočasne poverená zastupovaním riaditeľa
regionálneho odboru SPF Nitra podľa poverenia
č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 16.10.2017

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k dodatku č. 03227/2017-PNZ –P40233/15.01

Obec: Červený Hrádok

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Červený Hrádok

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
249	5 2705	2	E	0	1	5 2705,00	0,00	7582,53	7582,53
270	626	13	E	0	1	626,00	625,79	0,00	625,79
274	3028	13	E	0	1	3028,00	3028,41	0,00	3028,41
275	817	13	E	0	1	817,00	816,87	0,00	816,87
283/1	2 5658	13	I	0	1	2 5658,00	0,00	2783,60	2783,60
283/2	734	13	I	0	1	734,00	0,00	3,65	3,65
283/3	833	13	I	0	1	833,00	0,00	244,94	244,94
283/4	856	13	I	0	1	856,00	0,00	149,85	149,85
283/18	500	13	I	0	1	500,00	0,00	152,90	152,90
283/19	261	13	I	0	1	261,00	0,00	54,10	54,10
283/26	76	13	I	0	1	76,00	0,00	25,29	25,29
283/29	1023	13	I	0	1	1023,00	0,00	234,06	234,06
283/30	402	13	I	0	1	402,00	0,00	96,48	96,48
283/31	133	14	I	0	1	133,00	0,00	19,83	19,83
283/34	8406	14	I	0	1	8406,00	0,00	924,28	924,28
283/45	958	13	I	0	1	958,00	0,00	90,17	90,17
283/46	1497	14	I	0	1	1497,00	0,00	219,19	219,19
283/47	1841	13	I	0	1	1841,00	0,00	361,62	361,62
283/48	786	13	I	0	1	786,00	0,00	213,70	213,70
283/49	353	13	I	0	1	353,00	0,00	85,27	85,27
283/54	95	13	I	0	1	95,00	0,00	8,49	8,49
283/55	380	14	I	0	1	380,00	0,00	126,70	126,70
283/56	513	13	I	0	1	513,00	0,00	168,08	168,08
283/57	1761	13	I	0	1	1761,00	0,00	56,08	56,08
283/58	512	13	I	0	1	512,00	0,00	50,93	50,93
283/63	5767	13	I	0	1	5767,00	0,00	982,00	982,00
283/64	151	13	I	0	1	151,00	0,00	58,41	58,41
283/65	100	13	I	0	1	100,00	0,00	18,19	18,19
375/1	1171	13	E	0	1	1171,00	1171,25	0,00	1171,25
375/2	448	13	I	0	1	448,00	0,00	133,94	133,94
448/1	72 7584	2	E	0	1	72 7584,00	8700,69	6 3174,66	7 1875,35
448/2	5263	2	I	0	1	5263,00	0,00	1180,85	1180,85
583/67	36 5804	2	E	0	1	36 5804,00	0,00	5 8126,81	5 8126,81
583/141	34 6451	2	E	0	1	34 6451,00	2152,64	9 5894,63	9 8047,27
588	1 2973	13	E	0	1	1 2973,00	1 2972,89	0,09	1 2972,98
609	1626	13	E	0	1	1626,00	1626,38	0,00	1626,38
612/3	37 4258	2	E	0	1	37 4258,00	402,11	3 3451,63	3 3853,74
612/4	1 0745	2	I	0	1	1 0745,00	0,00	2171,06	2171,06
629	2249	13	E	0	1	2249,00	2248,63	0,00	2248,63
651/56	43 4504	2	E	0	1	43 4504,00	0,00	6 9728,86	6 9728,86

Obec: Červený Hrádok

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Červený Hrádok

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
651/91	5990	13	E	0	1	5990,00	5989,76	0,00	5989,76
736/4	3973	2	E	0	1	3973,00	162,27	384,07	546,34
736/7	8 9681	2	E	0	1	8 9681,00	766,44	1 2863,76	1 3630,20
736/8	2 3599	2	I	0	1	2 3599,00	0,00	7847,45	7847,45
737	7 4626	2	E	0	1	7 4626,00	0,00	7916,49	7916,49
745	522	7	E	0	1	522,00	0,00	522,26	522,26
752	2785	2	I	0	1	2785,00	0,00	1493,27	1493,27
755	1050	13	E	0	1	1050,00	1050,01	0,00	1050,01
757/2	2 4049	7	E	0	1	2 4049,00	0,00	1812,55	1812,55
777/2	322	13	E	0	1	322,00	322,36	0,00	322,36
781/2	5415	7	E	0	1	5415,00	0,00	806,99	806,99
845/1	16 3817	7	E	0	0	16 3817,00	2061,75	5 1271,80	5 3333,55
845/5	2492	13	E	0	1	2492,00	0,88	1089,14	1090,02
867/1	315	4	E	551	0	315,00	0,00	105,00	105,00
867/2	104	7	E	551	1	104,00	0,00	34,66	34,66
879/4	388	7	E	0	1	388,00	0,00	80,42	80,42
880/1	184	4	E	463	1	184,00	0,00	46,00	46,00
884/4	6831	7	E	0	1	6831,00	0,11	1392,62	1392,73
888	956	2	E	0	1	956,00	0,00	558,95	558,95
900/3	831	7	E	0	1	831,00	0,00	65,73	65,73
907/1	145	2	E	0	1	145,00	0,00	72,13	72,13
919	1353	2	E	0	1	1353,00	0,00	579,78	579,78
932	433	2	E	0	1	433,00	0,00	15,77	15,77
937/2	1554	7	E	0	1	1554,00	0,00	443,08	443,08
939	234	2	E	502	1	234,00	0,00	78,00	78,00
965	1036	7	E	0	1	1036,00	0,00	663,88	663,88
992	97	7	E	0	1	97,00	0,00	46,54	46,54
1008/2	2185	7	E	0	1	2185,00	0,00	468,85	468,85
1058/1	477	2	E	0	1	477,00	0,00	212,49	212,49
1069/1	5354	2	E	0	1	5354,00	0,00	916,74	916,74
1069/2	456	7	E	0	1	456,00	0,00	67,87	67,87
1071/1	1 9910	7	E	0	1	1 9910,00	0,00	1 0387,74	1 0387,74
1071/2	48	7	E	0	1	48,00	0,00	25,07	25,07
1072	3971	7	E	474	1	3971,00	0,00	2054,98	2054,98
1073	1 7534	7	E	474	1	1 7534,00	0,00	9073,78	9073,78
1074/1	2050	2	E	0	1	2050,00	0,00	1084,22	1084,22
1074/2	436	4	E	0	1	436,00	0,00	230,45	230,45
1074/4	800	2	E	0	1	800,00	0,00	439,34	439,34
1074/8	461	2	E	0	1	461,00	0,00	243,89	243,89
1074/22	1 1504	7	E	0	1	1 1504,00	0,00	3396,10	3396,10

Obec: Červený Hrádok

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Červený Hrádok

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1075/4	4403	2	E	0	0	4403,00	0,00	4402,77	4402,77
1075/6	5234	2	E	0	0	5234,00	0,00	5233,52	5233,52
1076	360	2	E	0	1	360,00	0,00	359,66	359,66
1077	4820	7	E	0	1	4820,00	0,00	4820,09	4820,09
1078	3018	7	E	0	0	3018,00	0,00	3017,68	3017,68
1079	8269	14	E	0	1	8269,00	0,00	8237,97	8237,97
1080	1 0456	7	E	859	0	1 0456,00	0,00	5585,75	5585,75
1081	2 9140	7	E	0	1	2 9140,00	0,00	1 5632,97	1 5632,97
1082	1577	13	E	858	1	1577,00	0,00	842,64	842,64
1083	2287	2	E	0	1	2287,00	2287,29	0,00	2287,29
1103	1 7101	7	E	0	0	1 7101,00	0,00	6873,92	6873,92
1105	4962	2	E	0	1	4962,00	0,00	1025,05	1025,05
1115	1130	7	E	0	1	1130,00	0,00	13,97	13,97
1116/1	5263	7	E	0	0	5263,00	0,00	1052,21	1052,21
1120/1	4763	7	E	0	1	4763,00	0,00	1104,63	1104,63
1122/2	3791	7	E	0	0	3791,00	0,00	1317,34	1317,34
1138	3977	7	E	0	1	3977,00	0,00	774,34	774,34
1146	1028	2	E	0	1	1028,00	0,00	701,37	701,37
1147/3	4698	7	E	0	1	4698,00	0,00	2484,51	2484,51
1155/3	1553	2	E	0	1	1553,00	0,00	38,16	38,16
1157	740	2	E	0	1	740,00	0,00	247,32	247,32
1159/2	1410	2	E	0	1	1410,00	0,00	645,68	645,68
1165/1	507	2	E	0	1	507,00	0,00	281,94	281,94
1172	5556	2	E	0	1	5556,00	0,00	894,51	894,51
1181/2	1400	2	E	0	1	1400,00	0,00	295,93	295,93
1186	2579	2	E	0	1	2579,00	0,00	772,25	772,25
1189/1	191	13	E	0	1	191,00	191,23	0,00	191,23
1189/9	779	13	E	0	1	779,00	779,45	0,00	779,45
1205	3 9970	6	E	0	1	3 9970,00	262,85	8236,60	8499,45
1250	1539	7	E	856	1	1539,00	0,54	668,49	669,03
1251/1	2 0536	2	E	0	1	2 0536,00	7,22	9030,75	9037,97
1251/3	1865	2	E	0	1	1865,00	0,65	815,68	816,33
1251/4	754	13	E	0	1	754,00	0,26	331,73	331,99
1251/5	6870	2	E	0	1	6870,00	2,42	3020,72	3023,14
1252	340	7	E	862	1	340,00	0,12	148,20	148,32
1253	1298	7	E	857	1	1298,00	0,47	558,21	558,68
1254	3568	2	E	0	1	3568,00	1,25	1534,01	1535,26
1255	1091	2	E	863	1	1091,00	0,38	482,35	482,73
1256/27	160	2	E	0	1	160,00	0,06	69,28	69,34
1256/28	310	2	E	0	1	310,00	0,11	133,79	133,90

Obec: Červený Hrádok

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Červený Hrádok

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1257/1	1631	7	E	0	1	1631,00	0,56	704,27	704,83
1257/18	829	4	E	0	0	829,00	0,30	357,98	358,28
1257/23	715	4	E	0	0	715,00	0,26	308,66	308,92
1257/37	390	4	E	0	1	390,00	0,14	168,38	168,52
1257/75	773	7	E	0	1	773,00	0,27	333,88	334,15
1257/77	386	4	E	0	1	386,00	0,13	166,88	167,01
1257/78	387	2	E	0	1	387,00	0,13	167,17	167,30
1257/112	7681	7	E	0	0	7681,00	2,70	3310,82	3313,52
1257/119	7988	2	E	0	1	7988,00	2,81	3431,78	3434,59
1257/125	6544	7	E	0	0	6544,00	2,30	2826,28	2828,58
1257/127	477	13	E	0	1	477,00	0,16	208,58	208,74
1257/128	5034	2	E	0	1	5034,00	1,77	2200,36	2202,13
1257/233	372	7	E	0	1	372,00	0,13	160,84	160,97
1257/235	1194	2	E	0	1	1194,00	0,42	513,40	513,82
1257/236	2380	2	E	0	1	2380,00	131,32	757,58	888,90
1257/237	215	2	E	0	1	215,00	0,08	94,17	94,25
1257/242	294	2	E	0	0	294,00	0,10	126,81	126,91
1258/1	1915	13	E	0	1	1915,00	1915,17	0,00	1915,17
1258/2	414	13	E	0	1	414,00	363,80	4,42	368,22
1258/3	450	13	E	0	1	450,00	450,41	0,00	450,41
1260	1577	7	E	0	1	1577,00	0,00	1577,01	1577,01
1263/1	754	7	I	0	1	754,00	0,00	604,11	604,11
1263/2	110	13	I	0	1	110,00	0,00	74,22	74,22
1263/5	1432	7	I	0	1	1432,00	0,00	124,27	124,27
1364	7 1940	2	E	0	1	7 1940,00	624,74	9429,11	1 0053,85
1423/1	2 5232	2	E	0	1	2 5232,00	0,00	1826,38	1826,38
1423/2	3 3952	7	E	0	1	3 3952,00	128,68	3453,45	3582,13
1424/1	3 6116	2	E	0	1	3 6116,00	0,00	3261,86	3261,86
1512	1 4232	13	E	0	1	1 4232,00	53,57	3185,06	3238,63
1559	360	13	I	0	1	360,00	0,00	178,79	178,79
1560	3895	13	I	0	1	3895,00	0,00	1316,99	1316,99
1569/1	2019	13	I	0	1	2019,00	0,00	823,59	823,59
1569/2	4004	2	E	0	1	4004,00	0,00	1493,84	1493,84
1569/3	126	13	I	0	1	126,00	0,00	7,08	7,08
1629	982	13	E	0	1	982,00	982,22	0,00	982,22
1654/1	11 7306	2	E	0	1	11 7306,00	1588,65	2 0904,84	2 2493,49
1667	730	7	E	0	1	730,00	0,00	730,33	730,33
1668/1	1072	13	E	0	1	1072,00	1072,01	0,00	1072,01
1679	1504	7	E	0	1	1504,00	0,00	208,59	208,59
1725/1	10 9428	4	E	0	1	10 9428,00	0,00	2 0384,05	2 0384,05

Obec: Červený Hrádok

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Červený Hrádok

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1725/3	7980	2	E	0	1	7980,00	0,00	1514,64	1514,64
1773	1298	13	E	0	1	1298,00	1297,51	0,00	1297,51
1774	856	13	E	0	1	856,00	855,80	0,00	855,80
1775	1 2056	7	E	0	1	1 2056,00	0,00	1 2056,41	1 2056,41
1781/3	4 7433	2	E	0	1	4 7433,00	0,00	4856,39	4856,39
1781/4	3 0641	2	E	0	1	3 0641,00	0,00	1959,52	1959,52
1783/1	5379	13	E	0	1	5379,00	5378,60	0,00	5378,60
1783/2	122	13	E	0	1	122,00	122,19	0,00	122,19
1790	56 6469	2	E	0	1	56 6469,06	5823,67	7 3222,57	7 9046,24
1851	4600	13	E	0	1	4600,00	4599,82	0,00	4599,82
1852/1	3623	13	E	0	1	3623,00	3622,76	0,00	3622,76
1852/2	111	13	E	0	1	111,00	110,64	0,00	110,64
1852/3	5224	13	E	0	1	5224,00	1288,03	902,48	2190,51
1852/4	2060	13	E	0	1	2060,00	2060,41	0,00	2060,41
1853	1449	13	E	0	1	1449,00	1449,26	0,00	1449,26
1865	8151	14	E	0	1	8151,00	0,00	8150,73	8150,73
1907	1208	13	E	0	1	1208,00	1208,32	0,00	1208,32
1959	2770	14	E	0	1	2770,00	0,00	2769,86	2769,86
1973/2	13 4286	2	E	0	1	13 4286,00	1701,62	1 9584,61	2 1286,23
1989	827	13	E	0	1	827,00	826,91	0,00	826,91
2011/3	19 6924	2	E	0	1	19 6924,00	1064,58	4 0491,39	4 1555,97
2030	1333	13	E	0	1	1333,00	1333,20	0,00	1333,20
2031	777	13	E	0	1	777,00	776,58	0,00	776,58
2069	793	13	E	0	1	793,00	793,29	0,00	793,29
2070	1094	13	E	0	1	1094,00	1093,82	0,00	1093,82
2100	3 8360	2	E	0	1	3 8360,00	0,00	6340,88	6340,88
2168	1357	13	E	0	1	1357,00	1357,09	0,00	1357,09

Obec: Nevidzany

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Nevidzany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
317	640	13	E	0	1	640,00	639,85	0,00	639,85
388	2104	13	E	0	1	2104,00	0,00	1170,51	1170,51
420/1	137 2046	2	E	0	1	137 2046,00	2 4919,80	13 3532,34	15 8452,14
420/3	32 0278	2	E	0	1	32 0278,00	3,38	2 1443,56	2 1446,94
517/1	101 0854	2	E	0	1	101 0853,94	1 1019,59	4 2598,32	5 3617,91
563	3978	2	E	0	1	3978,00	0,00	407,56	407,56
733	8 8840	2	E	0	1	8 8840,00	0,00	7547,87	7547,87
800	3 3403	2	E	0	1	3 3403,00	0,00	2950,83	2950,83
803	1015	13	E	0	1	1015,00	1005,52	0,00	1005,52
804	471	13	E	0	1	471,00	470,97	0,00	470,97
805	398	13	E	0	1	398,00	397,69	0,00	397,69
834	291	13	E	0	1	291,00	291,20	0,00	291,20
837/1	2 3782	2	E	0	1	2 3782,00	0,00	3459,96	3459,96
837/4	4673	2	E	0	1	4673,00	0,00	1057,77	1057,77
844	500	13	E	0	1	500,00	499,83	0,00	499,83
852/1	2 3923	2	E	0	1	2 3923,00	559,48	3155,76	3715,24
855/1	3 8944	2	E	0	1	3 8944,00	502,86	4740,94	5243,80
855/2	434	2	E	0	1	434,00	0,00	113,31	113,31
857/1	2952	2	E	0	1	2952,00	0,00	1642,51	1642,51
857/2	223	2	E	0	1	223,00	0,00	124,13	124,13
864/2	1267	2	E	0	1	1267,00	0,00	154,72	154,72
867	164	13	E	0	1	164,00	164,35	0,00	164,35
869	147	13	E	0	1	147,00	146,91	0,05	146,96
890/1	3 6565	2	E	0	1	3 6565,00	0,00	3366,48	3366,48
890/2	3527	2	E	0	1	3527,00	148,66	706,69	855,35
926/1	1840	7	E	0	1	1840,00	2,31	0,00	2,31
926/2	11 2489	2	E	0	1	11 2489,00	3724,58	1 1999,60	1 5724,18
1075	645	13	E	0	1	645,00	645,06	0,00	645,06
1076	1231	13	E	0	1	1231,00	1230,74	0,00	1230,74
1086	1187	13	E	0	1	1187,00	1187,44	0,00	1187,44
1097/1	9913	13	E	0	1	9913,00	0,00	1356,79	1356,79
1132	61	13	E	0	1	61,00	61,35	0,00	61,35
1133	930	13	E	0	1	930,00	929,82	0,00	929,82
1134	1561	13	E	0	1	1561,00	1561,40	0,00	1561,40
1155/1	8 9803	2	E	0	1	8 9803,00	0,21	7458,40	7458,61
1241/1	2 7225	2	E	0	1	2 7225,00	0,00	1705,00	1705,00
1242/1	4 7335	2	E	0	1	4 7335,00	0,00	5070,98	5070,98
1242/6	1351	2	E	0	0	1351,00	0,00	113,79	113,79
1242/13	104	14	I	0	0	104,00	0,00	9,56	9,56
1284/1	852	7	E	0	1	852,00	0,00	215,85	215,85

Obec: Nevidzany

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Nevidzany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1284/10	2230	7	E	0	1	2230,00	0,00	435,38	435,38
1285	1 0578	7	E	0	1	1 0578,00	313,06	2501,21	2814,27
1290/3	1455	5	E	0	1	1455,00	0,00	137,94	137,94
1309/1	471	4	E	585	0	471,00	0,00	117,75	117,75
1383/1	2123	6	E	0	1	2123,00	3,58	188,54	192,12
1383/3	1280	6	E	0	0	1280,00	0,00	117,22	117,22
1386/1	1954	5	E	0	1	1954,00	0,00	240,23	240,23
1386/6	273	5	E	0	0	273,00	0,00	37,83	37,83
1446/1	279	5	E	0	1	279,00	0,00	30,97	30,97
1449	145	5	E	0	1	145,00	0,00	40,17	40,17
1453/1	955	5	E	0	1	955,00	0,00	245,87	245,87
1459	153	7	E	529	1	153,00	0,00	76,50	76,50
1461	454	5	E	0	1	454,00	0,00	100,47	100,47
1470/2	124	7	E	1147	1	124,00	0,00	99,20	99,20
1470/5	292	4	E	1147	1	292,00	0,00	233,60	233,60
1477/2	1444	6	E	0	1	1444,00	0,00	354,13	354,13
1477/5	1230	6	E	0	0	1230,00	0,00	139,53	139,53
1505	2311	6	E	0	1	2311,00	0,00	201,41	201,41
1519	552	5	E	0	1	552,00	30,02	255,96	285,98
1523	252	4	E	0	0	252,00	76,98	0,00	76,98
1567/2	657	4	E	0	0	657,00	0,00	329,44	329,44
1578/1	2434	7	E	0	1	2434,00	0,00	612,40	612,40
1582	618	13	E	0	0	618,00	618,46	0,00	618,46
1641/1	99 8298	2	E	0	0	99 8297,94	1 1877,38	9 1649,11	10 3526,49
1641/12	5881	5	E	0	1	5881,00	0,00	429,87	429,87
1641/13	9775	5	E	0	1	9775,00	369,94	1619,53	1989,47
1760	1821	13	E	0	1	1821,00	1820,31	0,23	1820,54
1761	1 2015	13	E	0	1	1 2015,00	7126,72	33,89	7160,61
1764	353	7	E	0	1	353,00	2,82	199,28	202,10
1765	1028	13	E	0	1	1028,00	0,00	125,30	125,30
1767/23	273	14	E	0	1	273,00	273,38	0,00	273,38
1771	970	14	E	0	1	970,00	0,00	198,38	198,38
1833/1	7 8285	2	E	0	0	7 8285,00	0,00	724,18	724,18
1835	1039	7	E	0	0	1039,00	165,03	182,98	348,01
1847/4	4 1580	2	E	1908	1	4 1580,00	0,00	9238,22	9238,22
1850	3373	13	E	0	1	3373,00	3373,43	0,00	3373,43
1852/1	14 5026	2	E	0	1	14 5026,00	1218,41	1 2727,37	1 3945,78
1852/159	423	14	E	0	1	423,00	423,20	0,00	423,20
1853/1	6177	7	E	360	1	6177,00	0,00	2289,23	2289,23
1853/2	415	7	E	360	1	415,00	0,00	153,80	153,80

Obec: Nevidzany

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Nevidzany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1854	1129	13	E	0	1	1129,00	1128,79	0,00	1128,79
1855	1742	2	E	0	0	1742,00	217,71	1088,54	1306,25
1856	585	13	E	0	1	585,00	585,49	0,00	585,49
1857/1	7336	2	E	0	1	7336,00	0,00	650,41	650,41
1857/2	4 0792	10	E	0	0	4 0792,00	193,39	460,54	653,93
1865	219	13	E	0	1	219,00	219,22	0,00	219,22
1869/2	1 0614	2	E	0	1	1 0614,00	0,00	705,74	705,74
1869/3	6446	2	E	0	1	6446,00	35,66	247,65	283,31
1869/8	459	14	E	0	1	459,00	0,00	100,98	100,98
1873/3	5845	2	E	0	1	5845,00	110,91	628,88	739,79
1876/1	680	11	E	0	1	680,00	680,14	0,00	680,14
1878/1	128 8219	2	E	0	1	128 8219,00	2 5906,69	9 1796,97	11 7703,66
1893/55	2 4398	2	E	0	1	2 4398,00	14,52	3523,39	3537,91
1893/78	1016	13	E	0	0	1016,00	1012,56	0,00	1012,56
1896	1262	7	E	639	1	1262,00	0,00	172,47	172,47
1897	5030	13	E	0	1	5030,00	5030,45	0,00	5030,45
1899	1912	13	E	0	1	1912,00	1911,16	0,00	1911,16
1900	21 9589	2	E	0	1	21 9589,00	6871,25	1 4977,16	2 1848,41
1910	1175	4	E	568	0	1175,00	0,00	1077,09	1077,09
1911	1169	4	E	376	0	1169,00	0,00	334,00	334,00
1915	1788	11	E	0	1	1788,00	1788,19	0,00	1788,19
1926/1	1 7066	2	E	0	1	1 7063,00	0,00	1390,90	1390,90
1926/2	14 5872	2	E	0	1	14 5872,00	3108,53	1 3852,55	1 6961,08
1928/1	9 5874	2	E	0	1	9 5874,00	1643,59	7086,44	8730,03
1928/29	470	13	I	0	1	470,00	0,00	6,17	6,17
1928/30	707	13	I	0	1	707,00	0,00	27,30	27,30
1929	829	13	E	0	1	829,00	18,67	0,00	18,67
1934	47 3592	2	E	0	1	47 3592,00	4619,41	3 9634,90	4 4254,31
1941/1	9035	13	E	0	1	9035,00	9035,04	0,00	9035,04
1941/2	116	13	E	0	1	116,00	115,57	0,00	115,57
1942	5396	13	E	0	1	5396,00	5387,96	3,99	5391,95
1946/1	28 8111	2	E	0	1	28 8111,00	5084,18	2 9358,77	3 4442,95
1953/1	1834	13	E	0	1	1834,00	1828,39	0,00	1828,39
1953/2	18 6002	2	E	0	1	18 6002,00	0,00	2 0585,75	2 0585,75
1958	2151	13	E	0	1	2151,00	2150,84	0,00	2150,84
1959/1	3 0523	2	E	0	1	3 0523,00	910,05	3217,43	4127,48
1959/2	1 7641	2	E	0	1	1 7641,00	0,00	1307,58	1307,58
1964/1	8483	2	E	0	1	8483,00	0,00	205,93	205,93
1964/2	1 2813	2	E	0	1	1 2813,00	0,00	658,65	658,65
1964/8	307	2	E	0	0	307,00	0,00	3,34	3,34

Obec: Nevidzany

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Nevidzany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1966	778	13	E	0	1	778,00	777,57	0,00	777,57

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Červený Hrádok

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	388 4843	62	2 5423	58 8179	61 3602
vinica	11 2683	8	1	2 1767	2 1768
ovocný sad	3 9970	1	263	8237	8500
trvalý trávny porast	42 0592	44	2198	15 2757	15 4955
zastavaná plocha a nádvorie	13 7436	65	6 3836	1 4937	7 8773
ostatná plocha	2 9606	7		2 0449	2 0449
Spolu: 6	462 5130	187	9 1721	80 6326	89 8047

Katastrálne územie: Nevidzany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	734 7554	44	10 2497	59 8610	70 1107
vinica	4016	6	77	2092	2169
záhrada	2 1723	10	400	3139	3539
ovocný sad	8388	5	4	1001	1005
trvalý trávny porast	2 7457	12	483	6938	7421
lesný pozemok	4 0792	1	193	461	654
vodná plocha	2468	2	2468		2468
zastavaná plocha a nádvorie	7 1320	36	5 1373	2724	5 4097
ostatná plocha	2229	5	697	309	1006
Spolu: 9	752 5947	121	15 8192	61 5274	77 3466

Celkom za nájomnú zmluvu: 00668/2015-PNZ -P40233/15.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1123 2397	106	12 7920	118 6789	131 4709
vinica	11 6699	14	78	2 3859	2 3937
záhrada	2 1723	10	400	3139	3539
ovocný sad	4 8358	6	267	9238	9505
trvalý trávny porast	44 8049	56	2681	15 9695	16 2376
lesný pozemok	4 0792	1	193	461	654
vodná plocha	2468	2	2468		2468
zastavaná plocha a nádvorie	20 8756	101	11 5209	1 7661	13 2870
ostatná plocha	3 1835	12	697	2 0758	2 1455
Spolu: 9	1215 1077	308	24 9913	142 1600	167 1513

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 10 - lesný pozemok, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k dodatku č. 03227/2017-PNZ –P40233/15.01

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Červený Hrádok	a	op	1658,0130	2,5687	61,8183	4258,95	102495,55	2,200	2 348,5989
Červený Hrádok	a	ttp	978,3011	0,2198	17,3206	215,03	16944,76	2,200	377,5155
Nevidzany	a	op	1822,5719	10,2977	60,4842	18768,48	110236,81	2,200	2 838,1165
Nevidzany	a	ttp	1414,0609	0,3842	0,7708	543,14	1089,96	2,200	35,9283
spolu				13,4704	140,3939	23785,60	230767,08		5 600,1592

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Červený Hrádok	a	zp	1626,8306	6,3836	1,4937	10385,04	2430,00	3,667	469,9275
Nevidzany	a	zp	1819,9296	5,1373	0,2724	9349,52	495,75	3,667	361,0261
spolu				11,5209	1,7661	19734,56	2925,75		830,9536

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	153,864300	254552,68	523,2832	5 076,8760	5 600,1592
zastavaná plocha	13,287000	22660,31	723,6663	107,2873	830,9536
spolu	167,151300	277212,99	1 246,9495	5 184,1633	6 431,11

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov