

## Darovacia zmluva

uzatvorená v súlade s ust. § 8a ods. 10 v spojení s ust. § 11 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov ako aj v súlade s § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy darcu: 655/NLC/2017  
Číslo zmluvy obdarovaného: 1/2017

### I. Zmluvné strany

#### **Darca:**

**Názov:** SR - zastúpená Národným lesníckym centrom  
**Sídlo:** T. G. Masaryka 22, 960 92 Zvolen  
**IČO:** 42001315  
**DIČ:** 2022091027  
**IČ DPH:** SK2022091027  
**Právna forma:** príspevková organizácia štátu  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK20 8180 0000 0070 0024 1498  
**V zastúpení:** Bc. Ing. Ľuboš Halvoň, PhD., generálny riaditeľ  
**Osoba zodpovedná za plnenie predmetu zmluvy:** Mgr. Katarína Sujová, PhD.  
(ďalej len „darca“)

#### **Obdarovaný:**

**Názov:** Mesto Prešov  
**Sídlo:** Hlavná 73, 080 01 Prešov  
**IČO:** 00327646  
**DIČ:** 2021225679  
**Bankové spojenie:** ČSOB, a.s., pobočka Prešov  
**IBAN:** SK12 7500 0000 0040 0854 9274  
**SWIFT:** CEKOSKBX  
**V zastúpení:** Ing. Andrea Turčanová, primátorka  
(ďalej len „obdarovaný“)

Darca a obdarovaný sa ďalej spoločne označujú aj ako „zmluvné strany“.

### II.

#### **Predmet zmluvy**

1. Darca je správcom majetku štátu, a to **pozemok** – parcela registra „C“ č. 86/3, zastavané plochy a nádvoria, výmera 577 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 514, okres Prešov, obec Prešov, katastrálne územie Solivar (ďalej len „predmet darovania“).
2. Na základe tejto zmluvy darca bezplatne prenecháva predmet darovania obdarovanému, ktorý tento predmet darovania od darcu prijíma. Obdarovaný bude predmet darovania využívať za účelom príslušného pozemku k bytovému domu na Ul. Lesníckej v Prešove.

### III.

#### **Platnosť a účinnosť zmluvy**

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva uzatvorená medzi nimi nadobúda platnosť dňom **udelenia písomného súhlasu** Ministerstvom financií SR, ktoré je oprávnené k jeho udeleniu v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona o správe majetku štátu. Udelený súhlas sa stane neoddeliteľnou a záväznou súčasťou tejto zmluvy.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

3. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k predmetu darovania dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Prešov, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu darovania v prospech obdarovaného.

#### **IV.**

##### **Vyhlasenia zmluvných strán**

1. Darca vyhlasuje, že predmet darovania nie je zaťažený žiadnymi právnymi vadami, ktoré by bránili alebo obmedzovali obdarovaného v nakladaní s predmetom darovania. Darca zároveň vyhlasuje, že predmet darovania nie je zaťažený žiadnym záložným právom alebo vecným bremenom.
2. Darca rovnako vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy:
  - a) neexistujú žiadne splatné a nesplnené daňové povinnosti, ktoré by sa vzťahovali na predmet darovania
  - b) neexistujú žiadne nevysporiadané reštitučné nároky, ktoré by sa vzťahovali na predmet darovania
  - c) je oprávnený nakladať s predmetom darovania a má plnú spôsobilosť uzavrieť túto zmluvu
3. Darca sa zaväzuje odovzdať predmet darovania obdarovanému bez zbytočného odkladu po právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Prešov, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu darovania v prospech obdarovaného.
4. Obdarovaný vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom predmetu darovania, ktorý prijíma v stave ako stojí a leží.
5. Obdarovaný vyhlasuje, že nadobudnutie predmetu darovania na základe tejto zmluvy bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov, ktoré sa konalo dňa 15. 3. 2017 a uznesením č. 639/2017.

#### **V.**

##### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky súvisiace náklady uhradia nasledovne:
  - správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný
  - poplatky spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné overenie listín a podpisov) uhradí darca
2. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si všetku súčinnosť potrebnú za účelom prevodu vlastníckeho práva k predmetu darovania.
3. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu darovania v prospech obdarovaného je oprávnený podať darca.
4. Ak katastrálny odbor Okresného úradu Prešov, preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovaného do katastra nehnuteľností, zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si všetku súčinnosť a odstrániť nedostatky zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností tak, aby sa obdarovaný stal vlastníkom predmetu darovania.

#### **VI.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že všetky prípadné zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona o správe majetku štátu, a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR
5. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých obdarovaný obdrží jeden rovnopis, darca obdrží jeden rovnopis, jeden rovnopis je určený pre potreby Ministerstva financií SR, jeden rovnopis je určený pre potreby Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a dva rovnopisy

sú určené pre potreby konania o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, a že táto zmluva tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy
7. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, ktoré má doručiť/bude doručovať v zmysle tejto zmluvy, ako aj po jej skončení jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane, budú doručované na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy.
8. Písomnosti budú doručované osobne alebo prostredníctvom pošty doporučené, pričom zásielka (písomnosť) sa bude považovať za doručení dňom jej prevzatia adresátom – zmluvnou stranou, dňom, kedy zmluvná strana odmietne osobne doručovanú alebo poštou doručovanú zásielku prevziať, alebo dňom, kedy pošta vráti doručovanú zásielku odosielajúcej zmluvnej strane ako nevyžiadaná v odbernej (úložnej) lehote alebo s oznámením adresát neznámy, prípadne ako zásielku nedoručenú.

V Prešove dňa .....

Vo Zvolene dňa .....

.....  
Ing. Andrea Turčanová  
primátorka

.....  
Bc. Ing. Ľuboš Halvoň, PhD.  
generálny riaditeľ

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 11 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky  
č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

### s ú h l a s í

s bezodplatným prevodom nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v katastrálnom území Solivar, obec Prešov, okres Prešov, vedeného v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Prešov na liste vlastníctva č. 514 v celosti ako parcela C KN č. 86/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 577 m<sup>2</sup>, z vlastníctva Slovenskej republiky, správy Národného lesníckeho centra, so sídlom: T. G. Masaryka 22, 960 92 Zvolen, IČO: 42 001 315 do výlučného vlastníctva mesta Prešov, so sídlom mestského úradu: Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO: 00 327 646.

V Bratislave 16.10.2017  
K spisu číslo: MF/17351/2017-821

JUDr. Branislav Pokorný  
riadiťel  
odboru majetkovoprávneho