

D O D A T O K č. 03168/2017-PNZ -P40662/15.01
k nájomnej zmluve č. 01534/2015-PNZ -P40662/15.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Stanislav Stankovič – riaditeľ Regionálneho odboru SPF Rožňava
podľa poverenia č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

AGROSPOL Honce, s.r.o.

sídlo: 049 32 Honce č. 97

štatutárny orgán: Ing. Ján Belák – konateľ

bankové spojenie: UniCreditBank Slovakia, a.s.

číslo účtu: 6612836009/1111

IBAN: SK65 1111 0000 0066 1283 6009

IČO: 36 177 172

IČ DPH: SK2020036810

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sro, vložka č. 9692/V
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 31.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov	901,6698 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	698,2195 ha
Prenájom od SPF celkom	203,4503 ha
z toho : SR - SPF	32,5626 ha
NV - SPF	170,8877 ha

Prenajatá výmera v roku 2017 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2017	úbytok/nárast v r. 2017	stav k 31.10.2017
SR-SPF	30,9266	+1,6360	32,5626
NV-SPF	173,1876	-2,2999	170,8877
SPF celkom	204,1142	-0,6639	203,4503
Známy vlastník	697,5556	+0,6639	698,2195
Prenajatá výmera spolu	901,6698	0,0000	901,6698

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha. Stav k 15.10.2017 :
príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku.

Čl. IV

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	203,4503 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	196,9918 ha
zastavané plochy a nádvorcia	6,4585 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2017 **2 451,93 €**
slovom: dvetisícštyristopäťdesiatjeden Eur a 93 centov

1. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.09. 1221,95 €
2. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12. 1229,98 €

Nájomné na rok 2018 **2 451,93 €**

1. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 30.09. 1225,97 €
2. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 15.12. 1225,96 €

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Rožňave, dňa

V Rožňave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Stanislav Stankovič
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.20167

.....
Ing. Ján Belák
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Stanislav Stankovič
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

**Zoznam parcel C – príloha č. 1 k dodatku č. 03168/2017-PNZ -P40662/15.01
k nájomnej zmluve č. 01534/2015-PNZ-P40662/15.00**

Obec: Brzotín

Okres: Rožňava

Kat. územie: Brzotín

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2360	2 4669	2	E	1914	0	2 4669,00	2 4669,00	0,00	2 4669,00
2375	9318	2	E	1990	0	9318,00	0,00	9318,00	9318,00

Obec: Honce

Okres: Rožňava

Kat. územie: Honce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
93/1	9562	2	E	0	218	9562,00	0,00	455,88	455,88
93/6	4435	2	E	0	218	4435,00	0,00	127,95	127,95
93/7	383	2	E	0	218	383,00	0,00	34,05	34,05
105/1	1 4599	2	E	0	218	1 4599,00	0,00	2044,04	2044,04
107/1	3359	7	E	0	218	3359,00	0,00	685,80	685,80
107/3	168	7	E	0	218	168,00	0,00	111,78	111,78
151/1	1 3040	7	E	0	218	1 3040,00	3050,40	981,27	4031,67
154/1	4731	7	E	0	218	4731,00	0,00	309,70	309,70
213	1300	7	E	0	218	1300,00	0,00	1,49	1,49
214	2226	7	E	0	218	2226,00	0,00	1,31	1,31
268	1661	7	E	0	218	1661,00	0,00	252,53	252,53
271	977	7	E	0	218	977,00	0,00	328,20	328,20
272	2320	2	E	0	218	2320,00	0,00	276,77	276,77
346/1	1 8209	2	E	0	218	1 8209,00	0,00	3499,31	3499,31
346/2	7331	2	I	0	218	7331,00	0,00	1511,00	1511,00
350	427	13	I	0	1	427,00	0,00	155,55	155,55
353	557	13	I	0	1	557,00	0,00	49,58	49,58
354	81	13	I	0	1	81,00	0,00	5,80	5,80
355	836	13	I	0	1	836,00	0,00	87,55	87,55
356	478	13	I	0	1	478,00	0,00	81,97	81,97
357	796	13	I	0	1	796,00	0,34	113,54	113,88
358	649	13	I	0	1	649,00	0,13	145,60	145,73
359	121	13	I	0	1	121,00	0,00	2,11	2,11
360	485	13	I	0	1	485,00	0,00	208,72	208,72
361	39	13	I	0	1	39,00	0,00	5,81	5,81
362	728	13	I	0	1	728,00	0,00	52,42	52,42
363/1	4 9644	13	I	0	1	4 9644,00	139,25	5945,66	6084,91

Obec: Honce

Okres: Rožňava

Kat. územie: Honce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
363/2	195	13	I	0	1	195,00	0,00	25,33	25,33
364	4308	7	E	0	218	4308,00	0,38	13,40	13,78
440	4 4968	2	E	0	0	4 4968,00	57,35	5057,46	5114,81
443	5244	7	E	0	218	5244,00	0,00	392,38	392,38
455	9 5405	2	E	0	218	9 5405,00	1850,77	3 0828,26	3 2679,03
460	2 5339	2	E	0	0	2 5339,00	1276,96	6954,18	8231,14
462	4 4762	2	E	0	218	4 4762,00	1759,92	3059,46	4819,38
465	7 5758	7	E	0	218	7 5758,00	10,81	8634,68	8645,49
466/1	29 5880	2	E	0	218	29 5880,00	1121,25	2 6708,18	2 7829,43
478/1	5 5057	7	E	0	218	5 5057,00	0,00	1643,24	1643,24
479/1	2 8635	2	E	0	218	2 8635,00	0,00	1266,78	1266,78
480/1	1 0731	7	E	0	218	1 0731,00	0,00	956,48	956,48
481	8592	7	E	0	218	8592,00	0,00	1008,58	1008,58
482	1 1745	2	E	0	218	1 1745,00	187,34	635,88	823,22
483	478	7	E	0	218	478,00	57,80	22,23	80,03
487	4123	13	E	0	3	4123,00	260,13	390,27	650,40
488	3508	13	E	0	3	3508,00	0,00	692,62	692,62
489	15 3267	7	E	0	218	15 3267,00	593,11	1 7555,44	1 8148,55
492	1 1622	7	E	0	218	1 1622,00	5,29	153,98	159,27
495	1 2889	7	E	0	218	1 2889,00	0,00	1522,05	1522,05
499/1	3305	7	E	0	218	3305,00	0,00	152,74	152,74
500	4 7988	2	E	0	0	4 7988,00	23,96	6091,02	6114,98
502	8556	2	E	0	218	8556,00	0,00	744,48	744,48
504	8117	2	E	0	218	8117,00	0,00	144,89	144,89
507	6 0134	7	E	0	218	6 0134,00	32,12	3406,46	3438,58
511	552	7	E	0	218	552,00	0,00	58,97	58,97
512	1 0522	7	E	0	218	1 0522,00	0,00	1541,22	1541,22
513	808	13	E	0	1	808,00	0,00	102,62	102,62
514	3 5661	7	E	0	218	3 5661,00	0,00	3397,97	3397,97
516	995	14	E	0	1	995,00	0,00	554,57	554,57
519	6 0202	7	E	0	218	6 0202,00	667,59	5673,94	6341,53
526	256	7	E	0	218	256,00	13,85	46,32	60,17
527/1	3 7657	7	E	0	218	3 7657,00	3,97	536,99	540,96
536/1	10 1613	7	E	0	218	10 1613,00	0,00	8462,38	8462,38
539	9973	7	E	0	218	9973,00	105,69	1037,94	1143,63
542	5027	7	E	0	218	5027,00	0,00	173,17	173,17
543/1	8 6261	2	E	0	218	8 6261,00	112,40	7955,69	8068,09
544/1	7 4600	7	E	0	218	7 4600,00	0,00	1 1636,96	1 1636,96
554	7284	7	E	0	218	7284,00	358,37	1327,54	1685,91

Obec: Honce

Okres: Rožňava

Kat. územie: Honce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
555	6 5156	2	E	0	218	6 5156,00	0,00	5090,83	5090,83
562	3023	2	E	0	218	3023,00	0,00	590,07	590,07
563	9605	2	E	0	218	9605,00	0,00	317,16	317,16
568	5 5485	2	E	0	0	5 5485,00	0,00	4410,54	4410,54
584	4208	13	E	0	1	4208,00	548,53	212,49	761,02
585	2327	13	E	0	1	2327,00	0,00	148,01	148,01
587	1503	13	E	0	1	1503,00	5,21	94,09	99,30
40/4	5381	2	E	0	317	5381,00	166,72	166,72	333,44
40/5	5033	2	E	0	317	5033,00	0,00	781,28	781,28
41/1	4 3210	7	E	0	317	4 3210,00	5282,84	7917,45	1 3200,29
105	5804	7	E	0	317	5804,00	687,17	1581,97	2269,14
116	2 4487	7	E	0	317	2 4487,00	2152,29	2533,69	4685,98
143/1	3 6012	2	E	0	317	3 6012,00	2670,72	4984,76	7655,48
143/10	7143	2	E	0	317	7143,00	0,00	371,16	371,16
143/18	1324	2	E	0	317	1324,00	0,00	307,41	307,41
143/22	3280	2	E	0	317	3280,00	0,00	774,95	774,95
143/23	1366	2	E	0	317	1366,00	0,00	335,15	335,15
143/28	66	2	E	0	317	66,00	0,00	8,20	8,20
282	5288	7	E	0	317	5288,00	986,25	2214,37	3200,62
283/1	5 6575	7	E	0	0	5 6575,00	6521,59	1 0023,44	1 6545,03
283/9	119	7	E	0	0	119,00	0,00	60,29	60,29
284/1	9315	7	E	0	317	9315,00	555,40	2384,43	2939,83
284/2	1 1712	2	E	0	317	1 1712,00	394,00	4811,29	5205,29
284/3	8735	2	E	0	317	8735,00	1043,68	1383,83	2427,51
284/6	297	7	E	0	317	297,00	68,93	49,38	118,31
285/1	3 4328	13	I	0	1	3 4328,00	89,72	1 0547,87	1 0637,59
285/2	870	13	I	0	1	870,00	0,00	349,74	349,74
286	386	13	I	0	1	386,00	7,85	95,15	103,00
287	121	13	I	0	1	121,00	0,00	60,04	60,04
288	125	13	I	0	1	125,00	0,00	64,98	64,98
289	694	13	I	0	1	694,00	0,00	218,64	218,64
290	955	13	I	0	1	955,00	0,00	294,89	294,89
291	1373	13	I	0	1	1373,00	0,00	467,46	467,46
293	402	13	I	0	1	402,00	0,00	19,43	19,43
294	110	13	I	0	1	110,00	0,00	13,56	13,56
295	245	13	I	0	1	245,00	0,00	92,15	92,15
296	117	13	I	0	1	117,00	0,00	38,09	38,09
297	695	13	I	0	1	695,00	0,00	248,92	248,92
467	5701	7	E	0	317	5701,00	0,00	527,89	527,89

Obec: Honce

Okres: Rožňava

Kat. územie: Honce

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
468	4102	7	E	0	317	4102,00	0,00	544,33	544,33
500	937	7	E	0	317	937,00	80,50	0,00	80,50
501	2252	7	E	0	317	2252,00	20,51	443,60	464,11
511	1923	7	E	0	317	1923,00	373,00	286,33	659,33
702	9 3918	7	E	0	317	9 3918,00	3370,06	1 0142,89	1 3512,95
709	6 6131	7	E	0	317	6 6131,00	1 0193,04	1 3037,57	2 3230,61
732/2	824	7	E	0	317	824,00	0,00	634,38	634,38
736	7284	13	E	0	1	7284,00	269,50	2607,04	2876,54

Obec: Rakovnica

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rakovnica

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
738/2	230	7	E	0	317	230,00	0,00	177,31	177,31
740	1 0572	7	E	0	317	1 0572,00	0,00	6269,18	6269,18
742	4 4595	7	E	0	317	4 4595,00	407,64	3 2806,83	3 3214,47
743/2	1282	7	E	0	317	1282,00	798,24	350,99	1149,23
748/1	10 5952	7	E	0	317	10 5952,00	2 2924,68	1 7395,47	4 0320,15
751	7 6020	2	E	0	0	7 6020,00	5027,61	1 5809,45	2 0837,06
754	6 8422	2	E	0	317	6 8422,00	2242,22	8941,66	1 1183,88
755	6 5336	2	E	0	317	6 5336,00	4276,18	1 5744,29	2 0020,47
757	492	7	E	0	317	492,00	25,11	39,43	64,54
758	2573	7	E	0	317	2573,00	1318,82	385,19	1704,01
760	1626	7	E	0	317	1626,00	117,31	87,99	205,30
764	1 8508	2	E	0	317	1 8508,00	80,74	5055,20	5135,94
765	362	7	E	0	317	362,00	10,89	0,00	10,89
766/1	4 2470	2	E	0	317	4 2470,00	5355,09	5944,46	1 1299,55
770	4153	7	E	0	317	4153,00	287,36	498,70	786,06
775	2146	7	E	0	317	2146,00	211,25	673,82	885,07
777	2307	7	E	0	317	2307,00	0,26	1021,77	1022,03
779	2019	7	E	0	317	2019,00	407,08	432,99	840,07
784	2057	7	E	0	317	2057,00	187,99	764,73	952,72
789	1 1574	7	E	0	317	1 1574,00	1877,33	184,18	2061,51
791	11 4865	7	E	0	317	11 4865,00	5479,47	3 4130,50	3 9609,97
794	3 7897	7	E	0	317	3 7897,00	2023,21	9567,26	1 1590,47
807	1 3599	7	E	0	317	1 3599,00	368,27	7220,14	7588,41

Obec: Rakovnica

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rakovnica

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
809	7815	7	E	0	317	7815,00	0,00	1604,75	1604,75
810	943	7	E	0	317	943,00	0,00	314,36	314,36
818	6 1898	7	E	0	317	6 1898,00	9219,07	1 7224,70	2 6443,77
822	4 1350	7	E	0	317	4 1350,00	3757,78	1 3700,88	1 7458,66
823	327	7	E	0	317	327,00	0,00	121,80	121,80
830	864	14	E	0	1	864,00	779,66	9,15	788,81
831	1594	14	E	0	1	1594,00	1528,27	11,88	1540,15
833	3621	14	E	0	1	3621,00	1035,89	607,14	1643,03
836	7 3792	7	E	0	317	7 3792,00	3463,18	2 7361,02	3 0824,20
837	9 5735	7	E	0	317	9 5735,00	1 1620,67	1 3054,83	2 4675,50
838	6691	13	E	0	1	6691,00	9,41	1345,51	1354,92
839	3370	14	E	0	1	3370,00	2534,86	124,82	2659,68
840/1	29 8659	7	E	0	317	29 8659,00	5156,76	4 1065,16	4 6221,92
840/2	3 1221	7	E	0	317	3 1221,00	3579,36	4646,20	8225,56
840/3	5292	7	E	0	317	5292,00	1532,60	887,05	2419,65
840/4	1 3815	2	E	0	317	1 3815,00	207,16	5115,22	5322,38
842	1386	14	E	0	1	1386,00	843,98	0,00	843,98
843/1	3012	13	E	0	1	3012,00	110,38	545,73	656,11
861	2476	7	E	0	317	2476,00	11,85	487,65	499,50
862	1801	7	E	0	317	1801,00	0,00	660,16	660,16
863	616	7	E	0	317	616,00	0,79	131,52	132,31
865	4 5111	7	E	0	317	4 5111,00	4391,48	1 0394,87	1 4786,35
867	747	14	E	0	1	747,00	153,84	459,02	612,86
868	312	14	E	0	1	312,00	310,88	0,23	311,11
877	4 4506	7	E	0	317	4 4506,00	1459,09	1 2958,31	1 4417,40
880/1	3 2350	7	E	0	317	3 2350,00	1467,82	4643,87	6111,69
880/2	7615	2	E	0	317	7615,00	761,58	1073,18	1834,76
881	2841	13	E	0	1	2841,00	372,87	499,36	872,23
882	3988	7	E	0	317	3988,00	341,05	501,91	842,96
883	4817	7	E	0	317	4817,00	1492,39	1256,74	2749,13
884	7 2649	2	E	0	317	7 2649,00	5079,09	1 3874,31	1 8953,40
889	1 3501	7	E	0	317	1 3501,00	2289,24	2549,76	4839,00
890	6211	14	E	0	1	6211,00	25,28	1236,97	1262,25
892	3 5915	7	E	0	317	3 5915,00	578,27	8455,88	9034,15
897	3 9085	2	E	0	317	3 9085,00	1386,31	6614,34	8000,65
903	2 8518	7	E	0	317	2 8518,00	3189,74	2481,92	5671,66
905/3	255	7	E	0	317	255,00	0,00	72,74	72,74
905/4	388	7	E	0	317	388,00	0,00	110,48	110,48

Obec: Rakovnica

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rakovnica

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
917	4 0211	7	E	0	317	4 0211,00	968,73	1 1737,57	1 2706,30
923	4 7346	7	E	0	317	4 7346,00	500,12	1 5896,99	1 6397,11
924	7275	7	E	0	317	7275,00	0,00	1444,47	1444,47
926	2 2370	7	E	0	317	2 2370,00	1184,00	4907,30	6091,30
937	1680	7	E	0	317	1680,00	134,33	797,22	931,55
939/1	4 0424	7	E	0	317	4 0424,00	4469,04	1 0332,16	1 4801,20
939/2	1 4540	2	E	0	317	1 4540,00	3371,63	2850,88	6222,51
942	2 0410	2	E	0	317	2 0410,00	1627,86	5973,79	7601,65
944	2 1476	7	E	0	317	2 1476,00	1156,06	2889,34	4045,40
952	7291	2	E	0	317	7291,00	0,27	1429,33	1429,60
962	6546	7	E	0	317	6546,00	921,18	2305,41	3226,59
965	6618	7	E	0	317	6618,00	1401,32	143,90	1545,22
966/1	6 8716	7	E	0	317	6 8716,00	4454,08	1 3945,16	1 8399,24
968	6 9378	2	E	0	317	6 9378,00	4060,29	1 7372,70	2 1432,99
970	4387	2	E	0	317	4387,00	503,74	1463,21	1966,95
971	14 1855	2	E	0	317	14 1855,00	9511,61	3 2762,45	4 2274,06
981	2 0585	2	E	0	317	2 0585,00	1174,18	4127,22	5301,40
982	9853	14	E	0	1	9853,00	2857,84	1144,77	4002,61
983	705	7	E	0	317	705,00	0,49	305,62	306,11
984	5612	7	E	0	317	5612,00	627,13	604,72	1231,85

Obec: Rožňavské Bystré

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rožňavské Bystré

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
39	2938	7	E	0	334	2938,00	0,00	1494,50	1494,50
40	7338	7	E	0	334	7338,00	0,00	22,03	22,03
41	1331	7	E	0	334	1331,00	0,00	5,45	5,45
42	1033	7	E	0	334	1033,00	0,00	3,73	3,73
43	1547	7	E	0	334	1547,00	0,00	5,08	5,08
44	1576	7	E	0	334	1576,00	0,00	116,26	116,26
217	498	13	I	0	1	498,00	0,00	84,36	84,36
218	842	13	I	0	1	842,00	0,00	67,31	67,31
219	716	13	I	0	1	716,00	0,00	61,98	61,98
220	120	13	I	0	1	120,00	0,00	27,19	27,19

Obec: Rožňavské Bystré

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rožňavské Bystré

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
221	250	13	I	0	1	250,00	0,00	1,27	1,27
223	41	13	I	0	1	41,00	0,00	7,48	7,48
224	774	13	I	0	1	774,00	0,00	132,97	132,97
225/1	5 0556	13	I	0	1	5 0556,00	0,00	1 7052,69	1 7052,69
225/3	1142	13	I	0	1	1142,00	0,00	596,11	596,11
225/4	861	13	I	0	0	861,00	0,00	246,36	246,36
429	6338	2	E	0	334	6338,00	0,00	1666,63	1666,63
573	3 4964	7	E	0	334	3 4964,00	8,13	8809,46	8817,59
575	7258	7	E	0	334	7258,00	0,00	1564,97	1564,97
577	3 1078	7	E	0	334	3 1078,00	19,36	7865,26	7884,62
581	3128	7	E	0	334	3128,00	0,35	1412,62	1412,97
583	4712	7	E	0	334	4712,00	0,00	861,01	861,01
591	1628	7	E	0	334	1628,00	0,22	7,56	7,78
593	2991	7	E	0	334	2991,00	1,88	511,61	513,49
594	1575	7	E	0	334	1575,00	0,00	658,52	658,52
598	1 1843	7	E	0	334	1 1843,00	7,03	2614,95	2621,98
600	1 1681	7	E	0	334	1 1681,00	173,37	5003,64	5177,01
604	3 4083	7	E	0	334	3 4083,00	255,58	9446,13	9701,71
606	3 5847	7	E	0	334	3 5847,00	729,01	5994,90	6723,91
612	11 9710	7	E	0	334	11 9710,00	795,15	2 8462,75	2 9257,90
613	18 3727	7	E	0	334	18 3727,00	2722,25	3 5996,60	3 8718,85
623	5500	2	E	0	334	5500,00	0,00	1304,59	1304,59
648	1 1847	2	E	0	334	1 1847,00	486,49	1462,00	1948,49
649	7 5358	2	E	0	334	7 5358,00	0,00	1 3803,61	1 3803,61
655	2722	7	E	0	334	2722,00	0,64	418,34	418,98
657	1501	7	E	0	334	1501,00	0,00	185,38	185,38
660/2	5174	14	E	0	1	5174,00	0,00	2035,45	2035,45
661	4827	7	E	0	334	4827,00	0,00	2099,97	2099,97
663	1 1675	7	E	0	334	1 1675,00	0,00	3233,48	3233,48
664	1870	14	E	0	1	1683,00	8,58	1327,28	1335,86
665/1	6 4480	2	E	0	334	6 4480,00	673,33	1 2260,78	1 2934,11
666	9218	2	E	0	334	9218,00	0,00	1568,31	1568,31
667	519	14	E	0	1	519,00	0,00	169,96	169,96
668	4705	7	E	0	334	4705,00	0,00	1034,94	1034,94
669	1517	14	E	0	1	1464,00	0,00	32,30	32,30
670	690	13	E	0	1	690,00	0,00	212,88	212,88
671	1 3447	7	E	0	334	1 3447,00	3,52	457,27	460,79
672	532	14	E	0	1	456,00	0,00	133,76	133,76
673	3 0864	7	E	0	334	3 0864,00	0,00	6939,25	6939,25

Obec: Rožňavské Bystré

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rožňavské Bystré

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
674	3 4360	7	E	0	334	3 4360,00	20,57	6892,26	6912,83
676	2 8518	7	E	0	334	2 8518,00	903,26	6480,41	7383,67
677	6135	7	E	0	334	6135,00	0,00	1238,25	1238,25
680	9513	7	E	0	334	9513,00	0,00	2527,82	2527,82
682	13 9126	7	E	0	334	13 9126,00	2185,50	3 9131,45	4 1316,95
683	688	14	E	0	1	688,00	0,00	117,81	117,81
684	2471	14	E	0	1	2471,00	48,94	1627,97	1676,91
692	1 2397	7	E	0	334	1 2397,00	814,23	2633,03	3447,26
696/1	1 7517	7	E	0	334	1 7517,00	3,08	2758,18	2761,26
697/1	7 3925	7	E	0	334	7 3925,00	3,70	2 0955,22	2 0958,92
701	1 1444	7	E	0	334	1 1444,00	0,00	2611,10	2611,10
703	3374	7	E	0	334	3374,00	0,00	354,53	354,53
704	6957	7	E	0	334	6957,00	0,00	4344,85	4344,85
705	8156	7	E	0	334	8156,00	0,00	2185,33	2185,33
708	7020	7	E	0	334	7020,00	0,00	1114,06	1114,06
710	10 9317	2	E	0	334	10 9317,00	990,91	2 2754,43	2 3745,34
711	1350	14	E	0	1	1169,00	0,00	0,00	0,00
714/1	10 7854	7	E	0	334	10 7854,00	3830,94	2 7750,06	3 1581,00
717	808	7	E	0	334	808,00	0,00	315,02	315,02
718	8307	7	E	0	334	8307,00	0,00	3430,99	3430,99
719	963	14	E	0	1	934,00	0,00	393,72	393,72
720	1 0667	7	E	0	334	1 0667,00	0,00	1363,39	1363,39
723	8105	7	E	0	334	8105,00	0,00	13,34	13,34
724	4290	7	E	0	334	4290,00	0,00	16,93	16,93
726	482	14	E	0	1	482,00	25,34	132,13	157,47
727	4 0418	2	E	0	334	4 0418,00	450,25	4690,20	5140,45
728	360	14	E	0	1	360,00	0,00	63,10	63,10
730	1 0898	2	E	0	334	1 0898,00	0,00	2672,09	2672,09
734	1130	14	E	0	1	1130,00	0,00	226,06	226,06
735	6375	7	E	0	334	6375,00	624,86	3071,32	3696,18
738	1801	14	E	0	1	1801,00	230,53	122,83	353,36
775	2 0274	7	E	0	334	2 0274,00	9,11	3371,66	3380,77
786/2	14 9159	7	E	0	334	14 9159,00	0,00	2 3574,76	2 3574,76
795/1	8366	7	E	0	334	8366,00	0,00	5259,49	5259,49
796/1	4 4723	7	E	0	334	4 4723,00	0,00	7332,75	7332,75
800/1	2 0102	7	E	0	334	2 0102,00	339,73	2072,54	2412,27
802	3926	7	E	0	334	3926,00	250,62	392,12	642,74
804	5075	7	E	0	334	5075,00	596,13	1626,21	2222,34
805	2 2061	7	E	0	334	2 2061,00	0,00	4192,08	4192,08

Obec: Rožňavské Bystré

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rožňavské Bystré

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
807	2 2741	7	E	0	334	2 2741,00	0,00	4924,50	4924,50
808	1799	7	E	0	334	1799,00	0,00	293,52	293,52
809	856	7	E	0	334	856,00	0,00	32,48	32,48
811	3 5499	7	E	0	334	3 5499,00	466,73	1 0079,75	1 0546,48
813/1	10 5024	7	E	0	334	10 5024,00	1676,03	1 7827,54	1 9503,57
830	597	7	E	0	334	597,00	80,86	0,00	80,86
844	9682	13	E	0	1	6006,00	0,00	1663,78	1663,78
846	1437	13	E	0	4	1437,00	0,00	172,98	172,98

Obec: Rudná

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rudná

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1003	32 7214	2	E	0	502	32 7214,00	3181,77	7 1210,66	7 4392,43
1005	1903	2	E	0	502	1903,00	3,88	123,35	127,23
1006	1371	2	E	0	502	1371,00	19,83	418,81	438,64
1007	9312	2	E	0	502	9312,00	61,96	2858,86	2920,82
1011	15 2265	2	E	0	502	15 2265,00	1 0210,93	2 0748,57	3 0959,50
1012/1	3 8252	2	E	0	502	3 8252,00	0,00	7565,03	7565,03
1013	5 8585	2	E	0	502	5 8585,00	354,16	1 8293,42	1 8647,58
1024	22 4273	2	E	0	502	22 4273,00	1085,52	3 9095,59	4 0181,11
1027	2 2745	2	E	0	502	2 2745,00	423,44	5332,96	5756,40
1063/1	41 3966	2	E	0	502	41 3966,00	7715,98	9 3392,37	10 1108,35
1066	8 0726	2	E	0	502	8 0726,00	2895,88	1 1624,49	1 4520,37
1075	20 5182	2	E	0	502	20 5182,00	2 5056,48	2 5822,68	5 0879,16
1078/1	7 7014	2	E	0	502	7 7014,00	0,00	2 2822,75	2 2822,75
1089/1	2969	2	E	0	502	2969,00	0,00	667,96	667,96
1089/2	3151	2	E	0	502	3151,00	214,39	483,01	697,40
1093/1	4 2967	2	E	0	502	4 2967,00	275,63	8864,95	9140,58

Obec: Štítnik
Okres: Rožňava

Kat. územie: Štítnik

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
280/1	4 9604	2	E	0	874	4 9604,00	113,88	7457,84	7571,72
282/1	3 8951	2	E	0	874	3 8951,00	909,41	1 6734,67	1 7644,08
283/1	2 6640	2	E	0	874	2 6640,00	0,00	5108,63	5108,63
867/1	18 8085	2	E	0	874	18 8085,00	1539,76	5 4020,93	5 5560,69
884/1	9 1227	2	E	0	874	9 1227,00	928,24	1 2423,39	1 3351,63
884/2	8 2905	7	E	0	874	8 2897,28	0,00	0,00	0,00
890/3	15 2757	7	E	0	874	15 2565,02	1093,41	0,00	1093,41
900/3	1207	7	E	0	874	1207,00	106,10	0,00	106,10
1302	1 6415	13	E	0	753	1 6415,00	1 6415,40	0,00	1 6415,40
1533	2 5403	7	E	0	874	2 5403,00	0,00	2 5403,11	2 5403,11
1534/1	1 2746	7	E	0	874	1 2746,00	128,60	0,00	128,60
1534/3	1 3888	2	E	0	874	1 3888,00	0,00	1 3888,41	1 3888,41
1535	7766	7	E	0	874	7766,00	0,00	7765,86	7765,86
1536/1	12 2104	7	E	0	874	12 2104,00	32,13	0,00	32,13
1537/2	6 4114	7	E	0	874	6 4114,00	0,00	2 1304,50	2 1304,50
1546	4 8326	7	E	0	874	4 8326,00	0,00	3232,13	3232,13
1550/15	1 5869	7	E	0	874	1 5869,00	0,00	6454,14	6454,14
1597/1	2 1485	7	E	0	874	2 1485,00	354,98	1152,47	1507,45
1597/3	2940	7	E	0	874	2940,00	47,37	0,00	47,37
1635	4 9806	2	E	0	874	4 9806,00	132,67	8533,51	8666,18

SUMÁRNE ÚDAJE

Katastrálne územie: Brzotín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	3 3987	2	2 4669	9318	3 3987
Spolu: 1	3 3987	2	2 4669	9318	3 3987

Katastrálne územie: Honce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	88 7764	22	6390	10 7804	11 4194
trvalý trávny porast	77 2194	31	4899	7 2027	7 6926
zastavaná plocha a nádvorie	7 1513	19	954	8520	9474
ostatná plocha	995	1		555	555
Spolu: 4	173 2466	73	1 2243	18 8906	20 1149

Katastrálne územie: Rakovnica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	76 2418	26	4 8941	15 8076	20 7017
trvalý trávny porast	177 9437	69	13 6104	39 4385	53 0489
zastavaná plocha a nádvorie	6 0249	17	860	1 7509	1 8369
ostatná plocha	2 7958	9	1 0071	3594	1 3665
Spolu: 4	263 0062	121	19 5976	57 3564	76 9540

Katastrálne územie: Rožňavské Bystré

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	33 3374	9	2601	6 2183	6 4784
trvalý trávny porast	151 4779	61	1 6522	33 5393	35 1915
zastavaná plocha a nádvorie	6 7609	13		2 0327	2 0327
ostatná plocha	1 8857	13	313	6382	6695
Spolu: 4	193 4619	96	1 9436	42 4285	44 3721

Katastrálne územie: Rudná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	166 1895	16	5 1500	32 9325	38 0825
Spolu: 1	166 1895	16	5 1500	32 9325	38 0825

Katastrálne územie: Štítnik

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	45 8201	7	3624	11 8167	12 1791
trvalý trávny porast	55 7622	12	1763	6 5312	6 7075
zastavaná plocha a nádvorie	1 6415	1	1 6415		1 6415
Spolu: 3	103 2238	20	2 1802	18 3479	20 5281

Celkom za nájomnú zmluvu: 03168/2017-PNZ -P40662/15.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	413 7639	82	13 7725	78 4873	92 2598
trvalý trávny porast	462 4032	173	15 9288	86 7117	102 6405
zastavaná plocha a nádvorie	21 5786	50	1 8229	4 6356	6 4585
ostatná plocha	4 7810	23	1 0384	1 0531	2 0915
Spolu: 4	902 5267	328	32 5626	170 8877	203 4503

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

**Príloha č. 2 k dodatku č. 03168/2017-PNZ -P40662/15.01
k nájomnej zmluve č. 01534/2015-PNZ-P40662/15.00**

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Brzotín	a	op	1172,286	2,4669	0,9318	2891,91	1092,34	2,200	87,6535
Honce	a	op	641,1771	0,6390	10,7804	409,71	6912,15	2,200	161,0809
Honce	a	ttp	247,8125	0,4899	7,2582	121,4	1798,67	2,200	42,2415
Rakovnica	a	op	777,1759	4,8941	15,8076	3803,58	12285,29	2,200	353,9552
Rakovnica	a	ttp	221,4101	14,6175	39,7979	3236,46	8811,65	2,200	265,0585
Rožňavské Bystré	a	op	743,5438	0,2601	6,2183	193,4	4623,58	2,200	105,9736
Rožňavské Bystré	a	ttp	338,7971	1,6835	34,1775	570,36	11579,24	2,200	267,2911
Rudná	a	op	823,2789	5,1500	32,9325	4239,89	27112,63	2,200	689,7555
Štítник	a	op	1035,063	0,3624	11,8167	375,11	12231,03	2,200	277,3351
Štítник	a	ttp	573,883	0,1763	6,5312	101,18	3748,14	2,200	84,6851
spolu				30,7397	166,2521	15943	90194,72		2 335,0300

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Honce	a	zp	415,4352	0,0954	0,8520	39,63	353,95	3,667	14,4325
Rakovnica	a	zp	394,7886	0,0860	1,7509	33,95	691,24	3,667	26,5927
Rožňavské Bystré	a	zp	400,7502	0,0000	2,0327	0	814,6	3,667	29,8714
Štítник	a	zp	764,2269	1,6415	0,0000	1254,48	0	3,667	46,0018
spolu				1,8229	4,6356	1328,06	1859,79		116,8984

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	196,9918	106137,72	350,7461	1 984,2839	2 335,0300
zastavaná plocha	6,4585	3187,85	48,6999	68,1985	116,8984
spolu	203,4503	109325,57	399,4460	2 052,4824	2 451,93

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov