

Zmluva o dielo č. 112/2017
uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi:

1. Objednávateľ:

sídlo /adresa: Detský domov, Kalvárska 35, 034 01 Ružomberok

IČO: 302 272 83

DIČ: 2020589164

BIC (SWIFT):

IBAN: SK48

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

štatutárny zástupca: Ing. Štefan Likavčan - riaditeľ

e-mail: dd.ruzomberok@stonline.sk

(ďalej len objednávateľ)

2. Zhotoviteľ: PM – Invest, spol. s r. o.

Sídlo: Textilná 6366, 034 01 Ružomberok

IČO: 36 377 236

DIČ: 2020124183

IČ DPH: SK2020124183

číslo účtu:

štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Mataj, konateľ

e-mail: pminvest@pminvest.sk

zapísaná v odd. Sro, vložka číslo 10853/L v obchodnom registri Okresného súdu Žilina

(ďalej len zhotoviteľ)

Článok I.
Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy je výmena plynového kotla podľa priloženej cenovej ponuky (príloha č. 1 tejto zmluvy). Predmetom Zmluvy nie sú stavebné a zemné práce.
- 1.2 Názov stavby: „**Výmena plynového spotrebiča s úpravami pre Detský domov Ružomberok, objekt Likavka**“,
Miesto stavby: plynová kotolňa - rodinný dom na ul. Pod Paračkou č. 30, 034 95 Likavka.

Článok II.
Cena diela, platobné podmienky a práva a povinnosti

- 2.1 Vzájomne bola dohodnutá cena nasledovne:

Cena podľa cenovej ponuky:	4 178,05 EUR
DPH 20 %:	835,61 EUR
Cena celkom:	5 013,66 EUR

- 2.2 Veci potrebné na vykonanie diela, ktoré je povinný obstarat' objednávatel', je objednávatel' povinný predložiť zhotoviteľovi v deň uzatvorenia zmluvy. Ak ich objednávatel' nepredloží zhotoviteľovi ani do 3 (troch) dní po tom, ako ho zhotoviteľ na ich predloženie vyzval, zabezpečí si tieto veci zhotoviteľ a o náklady s tým spojené sa bez ďalšieho navyšuje cena diela. O dobu, po ktorú bol objednávatel' v omeškani s predložením veci a o dobu, po ktorú zhotoviteľ zabezpečoval veci nepredložené objednávatel'om, sa predlžuje zhotoviteľovi termín na vykonanie diela.
- 2.3 V prípade, že sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do cenovej ponuky a tieto neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (ďalej len „nepredvídateľné činnosti“), môžu byť realizované len so súhlasom Objednávatel'a vo forme uzavretého dodatku k Zmluve. Návrh dodatku vyhotoví zhotoviteľ a odpísaný doručí objednávatel'ovi. Objednávatel' je povinný do 3 (troch) pracovných dní od doručenia návrh dodatku podpísať a doručiť zhotoviteľovi. Inak sa má zato, že objednávatel' nesúhlasí so zvýšením ceny. V takomto prípade vyzve zhotoviteľ objednávatel'a, aby vykonanie týchto nepredvídateľných činností zabezpečil sám. Ak ich vykonanie objednávatel' nezabezpečí do 3 (troch) pracovných dní od obdržania výzvy od zhotoviteľ'a, vykoná ich zhotoviteľ a objednávatel' súhlasí s tým, že o cenu týchto prác sa bez ďalšieho navýši cena za dielo.
- 2.4 Objednávatel' po ukončení realizácie a na základe vystavenej faktúry uhradí cenu diela v lehote 14 dní od doručenia faktúry. Dňom úhrady je deň pripísania fakturovanej sumy na účet zhotoviteľ'a. V prípade omeškania je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta je splatná do 14 dní odo dňa doručenia jej vyúčtovanie /faktúra/ objednávatel'ovi. Dňom úhrady je deň jej pripísania na účet zhotoviteľ'a. Zmluvná pokuta sa nezapočítava na prípadnú náhradu škodu.
- 2.5 Realizačnú dokumentáciu Zhotoviteľ odovzdá Objednávatel'ovi až po úhrade ceny za dielo v plnej výške.
- 2.6 Zhotoviteľ je vlastníkom diela až do doby úplného zaplattenia ceny za dielo.

Článok III. Termín realizácie

- 3.2 Termín začatia realizácie diela: 1.11.2017, ak týmto dňom bude odovzdané stavenisko a projekt odsúhlasený objednávatel'om. Ak objednávatel' nedoručí zhotoviteľovi písomné námietky voči vypracovanému projektu do 2 dní, odkedy ho zhotoviteľ elektronicky vyzval na odsúhlasenie projektu, má sa za to, že projekt objednávatel' odsúhlasil. Rozhodujúci je deň odoslania výzvy.
- 3.3 Termín ukončenia diela: 30 pracovných dní od odovzdania staveniska a odsúhlasenia umiestnenia predmetu zmluvy. V prípade, že nie je možné začať alebo pokračovať v realizácii diela z dôvodov na strane objednávatel'a, predlžuje sa lehota na vykonanie diela o dobu týchto prekážok. Takouto prekážkou je aj nekomunikácia zo strany objednávatel'a.

Článok IV. Odovzdanie diela.

- 4.1 Miestom odovzdania diela je miesto, kde sa dielo realizuje. Termín (dátum a hodinu) odovzdania diela písomne oznámi zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr 3 (tri) pracovné dni pred určeným termínom odovzdania. V deň odovzdania sa podpisuje Preberací protokol.
- 4.2 Dielo sa považuje za odovzdané okamihom podpisu Preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 4.3 Ak Objednávateľ nepodpíše Preberací protokol bez uvedenia dôvodu v deň odovzdania diela, má sa za to, že dielo bolo odovzdané v daný deň riadne a bez akýchkoľvek väd. Preberací protokol v takomto prípade podpíše len zhotoviteľ a ešte jedna zúčastnená osoba, pričom v protokole bude uvedené, že objednávateľ odmietol podpísať preberací protokol bez uvedenia dôvodu. Preberací protokol pošle zhotoviteľ na adresu sídla objednávateľa uvedenú v tejto zmluve. Deň odoslania Preberacieho protokolu poštou doporučené s doručenkou do vlastných rúk sa považuje za deň podpísania Preberacieho protokolu zo strany Objednávateľa.
- 4.4 Ak sa objednávateľ v určenom termíne nedostaví na odovzdanie diela, zhotoviteľ len sám podpíše Preberací protokol a pošle ho na adresu objednávateľa uvedenú v tejto zmluve. Deň odoslania Preberacieho protokolu poštou doporučené s doručenkou do vlastných rúk sa považuje za deň podpísania Preberacieho protokolu zo strany Objednávateľa.
- 4.5 Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom odovzdania diela aj v prípadoch 4.3. a 4.4..

Článok V. Záručné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku 24 mesiacov na montážne práce a na materiál. (len, ktorý zabezpečil zhotoviteľ) v zmysle podmienok výrobcu, odo dňa podpísania Preberacieho protokolu.
- 5.2 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu vady diela uplatniť bezodkladne t.j. najneskôr nasledujúci pracovný deň po jej zistení, písomne poštou doporučené u zhotoviteľa, inak zhotoviteľ nezodpovedá za reklamovanú vadu.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s Občianskym zákonníkom.

- 6.2 Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomných dodatkov, ktoré musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 6.3 Komunikácia medzi zmluvnými stranami v súvislosti s touto zmluvou sa vykonáva elektronicky na e-mailové adresy uvedené v tejto zmluve pri označení zmluvných strán alebo písomne poštou doporučené na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú pri označení zmluvných strán. Ak nie je v zmluve výslovne uvedená požiadavka doručovania písomnosti poštou alebo osobne, stačí doručovanie na e-mailové adresy. V prípade pochybnosti pri elektronickej komunikácii je rozhodujúci dátum odoslania e-mailu na e-mailovú adresu druhej zmluvnej strany. Pri doručovaní písomnosti prostredníctvom pošty doporučené sa za deň doručenia považuje
- deň odopretia prevzatia zásielky adresátom
 - deň vrátenia neprevzatej zásielky odosielateľovi z akéhokoľvek dôvodu a to aj v prípade, ak sa adresát o zásielke nedozvedel.
- 6.4 Komunikácia medzi zmluvnými stranami súvisiaca s realizáciou diela v prípadoch, kde je povinnosť viesť stavebný denník, sa uskutočňuje len prostredníctvom stavebného denníka uloženého na stavbe. Ak sa objednávateľ nevyjadrí na výzvu zhotoviteľa v stavebnom denníku do 3 (troch) pracovných dní, má sa za to, že súhlasí, aby o tom, čo je obsahom výzvy, rozhodol zhotoviteľ.
- 6.5 Kontaktnými osobami medzi zmluvnými stranami sú konatelia uvedení v tejto zmluve; iné osoby len vtedy, ak ich títo konatelia písomne poveria a písomné poverenie bude poštou alebo osobne doručené druhej zmluvnej strane.
- 6.6 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony. Ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je určitá, slobodná a vážna, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
- 6.7 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Ružomberku, dňa :

V Ružomberku, dňa

.....
objednávateľ
Detský domov Ružomberok
Ing. Štefan Likavčan, riaditeľ

.....
z
PM-Inves , spol. s r.o. Ružomberok
Ing. Vladimír Mataj, konateľ