

Zmluva o Dielo č. 9701/0002/2022

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), podľa § 56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov
- ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare.

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov a sídlo : **Slovenská technická univerzita v Bratislave**
Vazovova 5, 812 43 Bratislava (ďalej len „STU“)
Účelové zariadenie Študentské domovy a jedálne,
Bernolákova 1, 811 07 Bratislava
(ďalej len „ÚZ ŠDaJ STU“)

Štatutárny orgán : Dr.h.c., prof.h.c., prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor

Osoba oprávnená rokovať : Ing. František Hulík, riaditeľ ÚZ ŠDaJ STU

Osoby oprávnené konať vo veciach technických : Ing. Stanislav Širůček, vedúci TIÚ ÚZ ŠDaJ STU,
Ing. Veronika Marhefková, technik TIÚ ÚZ ŠDaJ STU,
Ing. Peter Krč, prevádzkový riaditeľ ŠD Mladá garda,
Marin Milkov Karavasilev ved. TÚ ŠD Mladá garda,

Osoba oprávnená konať vo veciach
OPP a BOZP : Dana Willimová, technik ÚZ ŠDaJ STU

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

č. ú. : 7000241279 / 8180

IBAN : SK16 8180 0000 0070 0024 1279

SWIFT : SPSRSKBA

IČO : 00397687

DIČ : 2020845255

IČ DPH : SK2020845255

Právna forma : Verejnoprávna inštitúcia - verejná vysoká škola
podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká škola
(ďalej tiež „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare).

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno : **Construction s.r.o.**

Sídlo : Nadlice 64, 956 32 Nadlice

Zastúpený : Ľubomír Kováčik, konateľ

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných a technických : Ľubomír Kováčik

Bankové spojenie : UniCredit Bank Czech republic and Slovakia a.s.

č. ú. : 1433631005/1111

IBAN : SK22 1111 0000 0014 3363 1005

BIC : UNCRSKBX

IČO : 31106064

DIČ : 2021284166

IČ DPH : SK2021284166

Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Trenčín, Odd. Sro, vl. č. 19375/R
(ďalej tiež „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare).

Ďalej tiež objednávateľ a zhotoviteľ osobitne ako „zmluvná strana“, alebo spolu ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare.

Článok 2 Úvodné ustanovenia

- 2.1 Táto Zmluva sa uzatvára v zmysle § 115, ods. 1, písm. d) na predmet zákazky „Oprava izieb na ŠD Mladá garda“ Bratislava. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a spôsobilý v rámci predmetu svojej činnosti dodať predmet Zmluvy tak, ako je definovaný v tejto zmluve a v jeho ponuke vo verejnej súťaži.
- 2.2 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvnej strany zhotoviteľa v článku 1. tejto Zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri, do ktorého sa zapisuje a tiež, že označenie zmluvnej strany objednávateľa v článku 1. tejto Zmluvy zodpovedá názvu podľa zákona o vysokých školách.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje peňažné pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi, nedá do zálohy (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu objednávateľa. V opačnom prípade si môže objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10% z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností uhradením zmluvnej pokuty nie je dotknutá neplatnosť úkonu postúpenia. Právo objednávateľa na náhradu škody tým nie je nijako dotknuté.

Článok 3 Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom podľa tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa Dielo s názvom: „**Oprava izieb a spojovacej chodby na ŠD Mladá garda - 5 etapa - blok B - 3 a 4 podlažie,**“ Račianska 103, 831 02 Bratislava podľa podmienok tejto Zmluvy, uverejnenou vo Vestníku verejného obstarávania č. 284/2021, dňa 10.12.2021 pod značkou 58362-IBP, referenčné číslo 688/2021, jej podmienkami a podkladmi, s cenovou ponukou, rozpočtom s výkazom výmer (Príloha č.1 tejto Zmluvy) zaslanými zhotoviteľom do tejto súťaže (ďalej len „Dielo“).
- 3.2 Dielo je v zmysle § 69 ods. 12 písmeno j), Zákona č. 268/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zaradené do štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA) v divízii: 43.99.60.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v súlade s podkladmi podľa bodu 3.1 tohto článku. Objávateľ sa zaväzuje toto Dielo riadne a včas prevziať a zaplatiť za zhotovenie Diela cenu Diela podľa článku 5 bod 5.3 tejto Zmluvy.
- 3.4 Práce nad rámec tejto Zmluvy musia byť odsúhlasené objednávateľom a dohodnuté formou očíslovaného dodatku k zmluve, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.5 Cena za práce nad rámec tejto Zmluvy bude určená jednotkovými cenami uvedenými zhotoviteľom v pôvodnej ponuke a bude uvedená v písomnom dodatku k tejto zmluve. V prípade navyše prác, pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa predošlej vety, bude cena týchto prác určená dohodou zmluvných strán, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.6 Zhotoviteľ v zmysle článku 5 bod 5.8 tejto Zmluvy pri vykonaní Diela použije materiály a zriaďovacie predmety, ktoré sú uvedené v rozpočte s výkazom výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu číslo 1 tejto Zmluvy. Zmenu materiálov a zriaďovacích predmetov môže zhotoviteľ vykonať len po písomnej dohode s objednávateľom, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.7 Objávateľ si vyhradzuje právo odsúhlasovať pred realizáciou všetky materiály a zriaďovacie predmety. Zhotoviteľ je povinný túto požiadavku splniť.

Článok 4 Miesto a čas plnenia

- 4.1 *Miestom vykonania Diela (ďalej tiež „miesto plnenia“) je Študentský domov Mladá garda, Račianska 103, 831 02 Bratislava – izby v bloku B – 3 a 4 podlažie.*
- 4.2 *Zhotoviteľ zodpovedá za škody na vykonávanom Diele a to až do jeho riadneho odovzdania objednávateľovi podľa článku 6 tejto Zmluvy. Dielo sa považuje za prevzaté, až keď sa odovzdá a preberie ako celok, podľa podmienok článku 6 tejto Zmluvy.*
- 4.3 *Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou Diela do piatich pracovných dní po odovzdaní staveniska v zmysle článku 6 bod 6.5 a 6.6 tejto Zmluvy a Dielo vykonať a odovzdať do **3 mesiacov** od zadania zákazky, t.j. od odovzdania staveniska.*
- 4.4 *Zhotoviteľ vypracuje záväzný harmonogram vykonávania prác, ktorý bude Prílohou č. 2 tejto Zmluvy.*
- 4.5 *V prípade, že zhotoviteľ zabezpečí vykonanie Diela pred lehotou uvedenou v bode 4.3 tohto článku je oprávnený upovedomiť objednávateľa o tejto skutočnosti a objednávateľ je povinný v tomto prípade Dielo prevziať aj pred lehotou stanovenou v bode 4.3 tohto článku. Zhotoviteľovi týmto vzniká nárok na vystavenie a objednávateľovi vzniká nárok na uhradenie záverečnej faktúry podľa podmienok článku 5 bod 5.5 tejto Zmluvy.*
- 4.6 *V prípade, ak počas vykonávania Diela zhotoviteľ zistí prekážku zo strany objednávateľa, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní Diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa. Objednávateľ túto prekážku bezodkladne odstráni a to podľa charakteru prekážky. O čas odstránenia tejto prekážky sa predĺži lehota na vykonanie Diela.*
- 4.7 *Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa článku 3 tejto Zmluvy riadnym vykonaním Diela a jeho odovzdaním objednávateľovi v súlade s článkom 6 tejto Zmluvy.*
- 4.8 *Zhotoviteľ nie je v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním a vykonaním Diela v prípade, ak jeho riadnemu a včasnému vykonaniu zabránila skutočnosť na strane objednávateľa, alebo v prípade, ak vykonaniu Diela bránila nepredvídateľná a neodvrátiteľná udalosť, ktorú zhotoviteľ nemohol pri všetkej starostlivosti predvídať a pri všetkom úsilí odvrátiť (vis maior).*
- 4.9 *Objednávateľ umožní zhotoviteľovi voľný prístup na stavenisko v čase od 7³⁰ hod. do 20⁰⁰ hod.*
- 4.10 *Prístup na stavenisko mimo času určeného v bode 4.9 môže povoliť prevádzkový riaditeľ ŠD, ktorý je uvedený v bode 1.1.*

Článok 5 Cena Diela

- 5.1 *Cena za vykonanie Diela v rozsahu článku 3 tejto Zmluvy bola stanovená dohodou strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej tiež „cena Diela“).*
- 5.2 *Cena Diela zahŕňa cenu za realizáciu Diela a cenu použitého materiálu vrátane dopravy, čistiacich prác a všetkých ostatných nákladov, vrátane prác uvedených v článku 7 bod 7.8 tejto Zmluvy.*
- 5.3 *Cena za Diela je stanovená v súlade s cenovou ponukou, rozpočtom s výkazom výmer, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy v nasledovnej výške: **167 360,73 € bez DPH.***
- 5.4 *Cena Diela bude uhradená zhotoviteľovi za každý kalendárny mesiac, v ktorom bolo Dielo vykonávané a to tak, že vždy do piatich pracovných dní kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo Dielo vykonávané, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi súpis vykonaných prác a použitého materiálu za predchádzajúci mesiac, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom a zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný sa vyjadriť k predloženému súpisu prác do piatich pracovných dní od jeho predloženia zhotoviteľom. Na základe odsúhlaseného súpisu prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru za vykonané práce, pričom splatnosť faktúr je dohodnutá na 30 dní od ich preukázateľného doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri fakturácii uvádzať jednoznačným spôsobom číslo dokladu, ktoré uvádza do kontrolného*

výkazu DPH. Na faktúre za uvedené obdobie bude vyznačená adekvátna zádržná suma v zmysle bodu 5.5 tohto článku.

- 5.5 *Objednávateľ v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 3 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov zadrží desať percent z ceny Diela a vyplatí ich zhotoviteľovi až po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní Diela podľa článku 6 tejto Zmluvy, t.j. až po úplnom odovzdaní Diela vrátane odstránenia väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela.*
- 5.6 *Úplným odovzdaním sa na účely tejto Zmluvy rozumie:*
- a) *odovzdanie stavby odovzdávacím protokolom, v ktorom budú zapísané drobné závady, ktoré nebránia užívaniu Diela,*
 - b) *odstránenie drobných väd, ktoré nebránia užívaniu Diela.*
- 5.7 *Cenu Diela možno zmeniť iba vzájomnou dohodou zmluvných strán vo forme písomného, vzostupne očíslovaného dodatku k tejto zmluve, pri dodržaní zákona o verejnom obstarávaní.*
- 5.8 *Objednávateľ je oprávnený odmietnuť odsúhlasiť predložený súpis vykonaných prác vrátane použitého materiálu, ak práce, resp. použitý materiál v ňom uvedený nie sú zrealizované v súlade s touto Zmluvou a ponukou predloženou zhotoviteľom do verejnej súťaže na predmet plnenia Zmluvy. Na vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa na účely tejto Zmluvy rozumie že práce sú zrealizované v súlade s touto Zmluvou a ponukou, ktorú predložil zhotoviteľ do verejnej súťaže na predmet plnenia Zmluvy ponukou zhotoviteľa aj v prípade, ak boli zrealizované z materiálu, ktorý je kvalitatívny a rozmerový ekvivalent s materiálom uvedeným v ponuke zhotoviteľa. Ak zhotoviteľ použije iný materiál - ekvivalent ako ten, ktorý predložil v ponuke, musí objednávateľ túto zmenu ekvivalentného materiálu s jeho ocenením a jeho technickými parametrami, ktoré nemôžu byť v rozpore s ponukou zhotoviteľa, pred realizáciou prác odsúhlasiť a písomne potvrdiť. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi pred začatím prác na Diela certifikáty zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, ktoré použije pri realizácii Diela. Cena zhotoviteľa za použitý iný materiál – ekvivalent ako ten, ktorý predložil v ponuke, nemôže byť vyššia ako cena tohto materiálu uvedená v ponuke zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje, že udelenie súhlasu alebo nesúhlasu na použitie ekvivalentného materiálu musí byť objednávateľom poskytnutý písomne najneskôr do piatich pracovných dní nasledujúcich po písomnom oznámení zámeru zhotoviteľa použiť na výstavbu Diela ekvivalentný materiál objednávateľovi.*
- 5.9 *V prípade, že dôjde k skončeniu tejto Zmluvy zo strany objednávateľa, okrem skončenia Zmluvy z dôvodov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, zhotoviteľom vykonané práce budú vyúčtované objednávateľovi vo výške preukázateľných nákladov.*
- 5.10 *V prípade, že dôjde k skončeniu tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa, okrem skončenia Zmluvy z dôvodov, za ktoré zodpovedá objednávateľ, uvedených v článku 11 bod 11.3 tejto Zmluvy, budú zhotoviteľovi vyúčtované preukázateľné náklady za škodu, ktorá týmto skončením Zmluvy vznikla.*
- 5.11 *Zhotoviteľ sa zaväzuje pri fakturácii uvádzať jednoznačným spôsobom číslo štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA).*

Článok 6 Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 *Po zhotovení Diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa minimálne päť pracovných dní pred dňom jeho odovzdania a prevzatia na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe alebo v spojení s inými nebránia užívaniu Diela. Objednávateľ je oprávnený odoprieť prevzatie Diela v prípade, ak nie je vyhotovené v súlade s touto Zmluvou a ponukou zhotoviteľa v súlade s článkom 5 bod 5.8 tejto Zmluvy s výnimkou drobných väd a nedorobkov.*

- 6.2 *Zástupca objednávateľa je povinný zúčastniť sa v stanovenom termíne preberania Diela. Za zástupcu objednávateľa sú považované osoby oprávnené konať vo veciach technických. Pokiaľ sa osoby podľa predchádzajúcej vety nemôžu zúčastniť, objednávateľ môže týmto úkonom poveriť zodpovedného zástupcu. Zodpovedný zástupca sa na preberaní Diela preukáže písomným splnomocnením na zastupovanie objednávateľa.*
- 6.3 *Zhotoviteľ je povinný odovzdať vykonané Dielo najneskôr v lehote uvedenej v článku 4 bod 4.3 tejto Zmluvy, na základe písomnej zápisnice (protokolu) o odovzdaní Diela, ktorú podpíšu obidve zmluvné strany prostredníctvom osôb oprávnených konať vo veciach technických v zmysle článku 1 tejto Zmluvy.*
- 6.4 *Dňom podpisu zápisnice o odovzdaní Diela sa Dielo považuje za riadne odovzdané. Súčasťou zápisnice bude aj zoznam drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu, s určením záväzku a termínu ich odstránenia zhotoviteľom.*
- 6.5 *Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.*
- 6.6 *Objedávateľ sa zaväzuje, že do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na zhotovenie Diela, čo si zmluvné strany potvrdia v zápise o prevzatí staveniska.*

Článok 7 Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1 *Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že Dielo je zhotovené podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a jej príloh a v súlade s ponukou, ktorú zhotoviteľ predložil do verejnej súťaže a v súlade s článkom 5 bod 5.8 tejto Zmluvy.*
- 7.2 *Prípadné vady Diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v článku 1 bod 1.2 tejto Zmluvy.*
- 7.3 *Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela počas plynutia záručnej doby spôsobené činnosťou zhotoviteľa a spôsobené vadami materiálu. Zhotoviteľ nezodpovedá počas záručnej doby za vady Diela spôsobené činnosťou, prípadne zásahom do Diela, inou osobou ako zhotoviteľom, prípadne inými okolnosťami, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá.*
- 7.4 *Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na Diele až do jeho úplného odovzdania objednávateľovi.*
- 7.5 *V prípade, ak by Dielo malo vady, ktoré bránia užívaniu Diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, zmluvné strany sa písomne dohodnú na termíne, v ktorom bude zhotoviteľ povinný tieto vady odstrániť.*
- 7.6 *Záručná doba na predmet plnenia podľa článku 3 tejto Zmluvy je dohodnutá na dobu 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa vykonania Diela a jeho odovzdania medzi objednávateľom a zhotoviteľom.*
- 7.7 *Záručná doba na zriaďovacie predmety je daná zárukou výrobcu, minimálne však 24 mesiacov.*
- 7.8 *Zhotoviteľ si je vedomý, že práce budú vykonávané počas prevádzky ubytovacieho zariadenia. Zhotoviteľ je povinný oddeliť svoj pracovný priestor od spoločných a ubytovacích priestorov tak, aby nedošlo k znečisteniu spoločných a ubytovacích priestorov. Zhotoviteľ je povinný pred výkonom Diela ochrániť okolitý príľahlý priestor tak, aby nedošlo k jeho znehodnoteniu, respektíve poškodeniu a po ukončení Diela dať celý okolitý priestor do pôvodného stavu. V prípade poškodenia príľahlého priestoru zhotoviteľom, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi vzniknutú škodu vo výške preukázateľných nákladov alebo zhotoviteľom spôsobenú škodu odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady. V prípade, ak zhotoviteľ neuvedie priestory do pôvodného stavu do desiatich pracovných dní po upozornení objednávateľa, objednávateľ môže vykonať alebo zabezpečiť odstránenie škôd, alebo iné potrebné činnosti na vlastné náklady. Tieto náklady si objednávateľ môže započítať s faktúrou zhotoviteľa ako vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov.*

Článok 8 Zmena a skončenie Zmluvy

- 8.1 *Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako očíslovaný dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní, s výnimkou postupu v zmysle ustanovenia článku 9 bod 9.7. tejto Zmluvy. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môžu predkladať obe zmluvné strany.*
- 8.2 *K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 10 pracovných dní odo dňa preukázateľného doručenia dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná zmluvná strana, ktorá ho podala.*
- 8.3 *Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo skončenia Zmluvy, tieto budú riešiť prednostne vzájomnou dohodou a ak k dohode nedôjde ani v lehote 20 dní odo dňa, kedy niektorá zo zmluvných strán požiadala druhú zmluvnú stranu o dohodu v uvedenej veci, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená uplatniť svoj nárok na príslušnom súde.*

Článok 9 Niektoré práva a povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

- 9.1 *Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v rozsahu a kvalite v súlade s verejnou súťažou číslo 58362-IBP, jej podmienkami a podkladmi, s cenovou ponukou a rozpočtom s výkazom výmer (Príloha č.1) zaslaným zhotoviteľom do tejto súťaže, touto Zmluvou vrátane jej príloh ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.*
- 9.2 *Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pri vykonávaní Diela potrebnú súčinnosť.*
- 9.3 *Objednávateľ si vyhradzuje právo zastaviť stavbu Diela kedykoľvek, keď nastanú objektívne príčiny.*
- 9.4 *Zhotoviteľ určí zodpovedného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.*
- 9.5 *Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť technika (zástupcu zhotoviteľa) na stavbe počas celej doby realizácie Diela.*
- 9.6 *Zhotoviteľ potvrdzuje podpisom tejto Zmluvy, že realizáciu Diela budú vykonávať odborne spôsobilí zamestnanci.*
- 9.7 *V prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene zhotoviteľa) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť a preukázať tieto skutočnosti objednávateľovi najneskôr do 10 dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali (ďalej len „Oznámenie“). Na účely tejto Zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že Oznámenie má deklaratórny charakter, s tým, že dňom jeho doručenia objednávateľovi sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy, bez povinnosti uzavrieť dodatok k nej a to až do doby, kým bude uzavretý najbližší dodatok k zmluve z dôvodu iných právnych skutočností. Ak tak zhotoviteľ nebude konať, zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti a objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy. Za akúkoľvek inú zmenu sa považujú aj zmena bankového spojenia zhotoviteľa, pričom k tejto informácii predloží zhotoviteľ aj potvrdenie príslušnej banky.*
- 9.8 *Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za to, že jeho zamestnanci a subdodávateľia budú dodržiavať Príkaz riaditeľa ÚZ ŠDaJ STU č. 2/ 2020 - PR „Zákaz fajčenia v priestoroch Účelového zariadenia študentské domovy a jedálne Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (ďalej len „Príkaz“).*

- 9.9 *Objednávateľ je oprávnený z dôvodu nepredvídateľných okolností, najmä v súvislosti s prijímanými opatreniami proti šíreniu COVID 19 prerušiť práce zhotoviteľa na nevyhnutný čas. Oznámenie o prerušení prác bude zhotoviteľovi doručené písomne. Zhotoviteľ je povinný do 5-tich pracovných dní od doručenia písomného oznámenia prijať opatrenia na zabezpečenie staveniska a ukončiť práce. Začiatok prác bude zhotoviteľovi oznámený taktiež písomne. Termín plnenia Diela sa v prípade prerušenia prác predĺži o dobu, počas ktorej boli práce na Diele pozastavené.*

Článok 10 Doručovanie

- 10.1 *Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti súvisiace s touto Zmluvou musia byť doručené osobne s písomným potvrdením prevzatia alebo odoslané na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.*
- 10.2 *Akékoľvek oznámenie, pokyn, informácia alebo dokument, určený druhej zmluvnej strane, bude považovaný za doručený:*
- a) *pri osobnom doručení v okamihu doručenia s písomným potvrdením prevzatia;*
 - b) *pri odoslaní doporučenou zásielkou v okamihu prevzatia poštovej zásielky, resp. v prípade jej neprevzatia adresátom považuje sa za doručenú na štvrtý pracovný deň po jej odoslaní.*

Článok 11 Odstúpenie od Zmluvy a zmluvné pokuty

- 11.1 *Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa. Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tohto článku rozumie najmä porušenie jeho povinnosti začať s realizáciou (fyzickým výkonom) Diela priamo na mieste plnenia o viac ako 10 pracovných dní od odovzdania staveniska objednávateľom.*
- 11.2 *Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade zhotoviteľom nevykonaných prác vrátane použitého materiálu stanovených v ponuke zhotoviteľa. Toto porušenie zmluvnej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy. Odstúpenie objednávateľa od Zmluvy sa neviaže na použitie materiálov, ktoré sú kvalitatívnym ekvivalentom v súlade s článkom 5 bod 5.8 tejto Zmluvy.*
- 11.3 *Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy pre jej podstatné porušenie tiež v prípade, ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie, sú na neho podané návrhy na exekúciu, na jeho majetok bol vyhlásený konkurz alebo povolené vyrovnanie ako aj vtedy, keď existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov zhotoviteľa v zmysle tejto Zmluvy je vážne ohrozené.*
- 11.4 *Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany objednávateľa. Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa sa na účely tohto článku rozumie najmä porušenie jeho povinnosti uhradiť aspoň dve po sebe nasledujúce faktúry zhotoviteľa za vykonanie Diela v súlade s článkom 5. bod 5.4. tejto Zmluvy o viac ako 30 dní.*
- 11.5 *Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy v prípade, že zhotoviteľ nezačne práce v zmysle časového harmonogramu výkonu práce (Príloha č. 2 tejto Zmluvy), alebo bude v omeškaní pri začatí alebo realizácii jednotlivých profesijných prác, alebo stanovených činností, ktoré sú určené v časovom harmonograme výkonu prác (Príloha č. 2 tejto Zmluvy) o viac ako 15 pracovných dní. Uvedené sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.*
- 11.6 *Odstúpenie podľa bodov 11.1-11.5, tohto článku je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení odstupujúcou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane. Nárok na náhradu škody vzniknutý odstupujúcej zmluvnej strane z dôvodu porušenia Zmluvy druhou zmluvnou stranou, ako aj zmluvnej pokuty dohodnutej v tejto zmluve pre prípad porušenia niektorej z povinností, týmto nie je dotknutý.*

- 11.7 *V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi ku dňu odstúpenia vykonané práce na Diele, pokiaľ sú vykonané v požadovanej kvalite v zmysle ponuky zhotoviteľa na predmet Zmluvy v súlade s článkom 5 odsek 5.8 tejto Zmluvy.*
- 11.8 *Pri nedodržaní termínu ukončenia prác zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi škodu, ktorá bola objednávateľovi preukázateľne spôsobená z dôvodu nesplneného termínu ukončenia prác na Diele. Preukázateľná škoda spôsobená objednávateľovi sa môže započítať s faktúrou zhotoviteľa ako vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov.*
- 11.9 *Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní termínu ukončenia prác Diela, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 264,- € za každý, aj začatý deň omeškania.*
- 11.10 *Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ pri nedodržaní ustanovení článku 12, bodu 12.5 tejto Zmluvy zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu za spotrebu energií vo výške 0,7 % z ceny Diela bez DPH. Zmluvnú pokutu si objednávateľ môže započítať s faktúrou zhotoviteľa ako vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov.*
- 11.11 *Pri porušení Čl. I, bod (1) Príkazu, podľa ktorého sa zakazuje fajčiť vo všetkých vnútorných a uzavretých vonkajších priestoroch (terasy, balkóny, átriá a pod.) jednotlivých pracovísk ÚZ ŠDaJ, si objednávateľ v zmysle Čl. II., bod (3) Príkazu uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR, a to za každé takéto porušenie zákazu fajčiť jeho zamestnancami.*
- 11.12 *Pri opakovanom porušení zákazu fajčiť zamestnancom zhotoviteľa bude v zmysle Čl. II., bod (3) Príkazu takému zamestnancovi zhotoviteľa vydaný zákaz vstupu do priestorov ÚZ ŠDaJ a objednávateľ si opätovne voči zhotoviteľovi uplatní zmluvnú pokutu, a to vo výške 50 EUR.*

Článok 12 Poskytovanie energií

- 12.1 *Objednávateľ sa zaväzuje dodávať zhotoviteľovi Diela*
- *elektrickú energiu,*
 - *vodu,*
- potrebné pri realizácii Diela a záväzkov zhotoviteľa túto elektrickú energiu a vodu (ďalej len energie) odoberať vlastnými technickými zariadeniami.*
- 12.2 *Zhotoviteľ sa zaväzuje energie použiť výhradne pri rekonštrukcii ŠD Mladá garda.*
- 12.3 *Náklady za opakované dodanie energií bude objednávateľ fakturovať mesačne, a to elektrickú energiu vo výške 15 eur bez DPH a vodu vo výške 15 eur bez DPH, a to do 15 dní po uplynutí príslušného mesiaca.*
- 12.4 *Náklady za dodanie energií budú vyúčtované po skončení diela, najneskôr do 31.12.2022 na základe skutočne odobratých množstiev energií a cien uvedených vo faktúrach od dodávateľov jednotlivých druhov energií po doručení vyúčtovacích faktúr od dodávateľov energií.*
- 12.5 *Elektrická energia bude vyúčtovaná na základe výkonu používaných elektrospotrebičov v aktuálnej mesačnej cene elektriny pre študentský domov.*
- 12.6 *Zhotoviteľ predloží objednávateľovi zoznam používaných elektrospotrebičov zhotoviteľ objednávateľovi vždy do piatich pracovných dní kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo Dielo vykonávané.*
- 12.7 *Cena za spotrebu energie = výkon spotrebičov x počet hodín za deň x počet dní x aktuálna cena za uvedené obdobie.*
- 12.8 *Odber vody bude zhotoviteľ vykonávať cez jestvujúce alebo novobudované rozvody pitnej vody.*
- 12.9 *Všetky náklady súvisiace s napojením na jestvujúce rozvody uhradza a zabezpečuje zhotoviteľ.*

- 12.10 *Akokoľvek škody vzniknuté nesprávne používanými , alebo nevhodnými, či chybnými spotrebičmi znáša zhotoviteľ.*
- 12.11 *Všetky energetické zariadenia zhotoviteľa musia byť bezpečné a musia zodpovedať platným normám pre energetické spotrebiče.*
- 12.12 *Splatnosť faktúr je dohodnutá na 15 dní.*

Článok 13 Povinnosti zhotoviteľa v oblasti BOZP, OPP a OŽP

- 13.1 *Zhotoviteľ je pre oblasť BOZ, OPP a OŽP povinný:*
 - a) *zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“), zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPP“) a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov, BOZP, OPP a OŽP, ako aj pokyny oprávnených osôb objednávateľa*
 - b) *vybaviť svojich zamestnancov príslušnými OOPP a zabezpečiť ich používanie,*
 - c) *pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa preukázateľne zabezpečiť, v spolupráci s objednávateľom, výkon vstupnej inštruktáže BOZP príslušných zamestnancov zhotoviteľa na podmienky objednávateľa.*
- 13.2 *Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu Diela preukázateľne oboznámiť osoby, ktoré budú vykonávať činnosti na predmete Diela o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi v zmysle zákona o BOZP a zákona o OPP v súlade s bodmi uvedenými objednávateľom v zázname z oboznámenia zhotoviteľa Diela z BOZP a PO.*
- 13.3 *Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela potvrdiť záznam z oboznámenia zhotoviteľa Diela z BOZP a PO a odovzdať ho objednávateľovi.*
- 13.4 *Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko najmä tým, že vypracuje a predloží objednávateľovi plán bezpečnosti práce a poverí najmenej jedného koordinátora bezpečnosti podľa § 6 pre stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden zamestnávateľ alebo viac ako jedna fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom.*
- 13.5 *Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní na pracovisku objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané objednávateľom, s ktorými budú riadne oboznámení pri vstupnej inštruktáži podľa článku 13 bod 13.1 tejto Zmluvy a zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami.*
- 13.6 *Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru, pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou zhotoviteľa v mieste plnenia, aj objednávateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.*
- 13.7 *Zhotoviteľ je povinný označiť pracovné odevy všetkých svojich zamestnancov, pohybujúcich sa na mieste plnenia, názvom zhotoviteľa tak, aby toto označenie bolo zreteľné a trvalé.*
- 13.8 *Zhotoviteľ je povinný minimálne jeden deň pred prvým vstupom na miesto plnenia predložiť objednávateľovi zoznam zamestnancov s uvedením mena a priezviska, dátumu narodenia, čísla OP, bydliska, doby pobytu a ŠPZ vozidiel, pre ktoré požaduje zhotoviteľ vjazd a vstup na miesto plnenia. Tento zoznam je zhotoviteľ povinný v priebehu prác aktualizovať pri každej zmene.*

- 13.9 *Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia potrebné na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy a je tiež povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa, prostredníctvom ktorých vykonáva Dielo, boli zdravotne a odborne spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii Diela a preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené objednávateľovi porušením povinnosti podľa tohto bodu Zmluvy.*
- 13.10 *Aktuálne platné originály dokladov o zdravotnej a odbornej spôsobilosti zamestnancov zhotoviteľa alebo ich kópie musí mať zhotoviteľ k dispozícii na pracovisku počas celej doby trvania výkonu prác a služieb v priestoroch objednávateľa a na požiadanie ich musí bezodkladne predložiť objednávateľovi k nahliadnutiu pre účely kontroly a vyhotovenia kópií.*
- 13.11 *Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na zabezpečenie OPP najmä na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a vopred informovať o nich objednávateľa.*
- 13.12 *Skládky odpadu alebo ukladanie materiálu môže zhotoviteľ vykonávať len na miestach určených objednávateľom a len v súlade so všeobecne záväznými predpismi na úseku nakladania s odpadom. Je prísne zakázané ukladať odpad na iných ako na to určených miestach. Odpad je nutné separovať. Pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak, zhotoviteľ je povinný objednávateľovi bezodkladne odovzdať sprievodné listy nebezpečných odpadov.*
- 13.13 *Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly dodržiavania predpisov BOZP, OPP a OŽP zhotoviteľom v priestoroch objednávateľa.*
- 13.14 *V prípade zistenia porušenia predpisov BOZP, OPP a OŽP zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený vykonať potrebné opatrenia na zabránenie ďalšiemu porušovaniu, vrátane udelenia zákazu vstupu na určené miesta, zákazu vykonávania určitých prác a služieb alebo prac. postupov alebo vykázania porušovateľov z priestorov objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú porušením predpisov BOZP, OPP a OŽP.*
- 13.15 *V prípade akéhokoľvek porušenia týchto podmienok ako aj opakovaného porušenia, závažného porušenia alebo veľmi závažného porušenia týchto podmienok objednávateľ oznámi túto skutočnosť Inšpektorátu práce a je oprávnený odstúpiť od Zmluvy s účinnosťou ku dňu doručenia odstúpenia zhotoviteľovi.*
- 13.16 *Zhotoviteľ bol oboznámený s Príkazom riaditeľa k zákazu fajčenia v priestoroch ÚZ ŠDaJ STU v Bratislave a uplatnenia si zmluvnej pokuty zo strany objednávateľa za nedodržanie zákazu fajčenia v zmysle Čl. I., bod (1) tohto Príkazu .*
- 13.17 *Tieto povinnosti sú rovnako záväzné aj pre subdodávateľov a ich zamestnancov.*

Článok 14 Záverečné ustanovenia

- 14.1 *Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán.*
- 14.2 *Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.*
- 14.3 *Touto Zmluvou neupravené práva a povinnosti sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Vzniknuté spory pri plnení tejto Zmluvy budú obe zmluvné strany riešiť a posudzovať v súlade s touto Zmluvou a jej neoddeliteľnými Prílohami č. 1,2 a 3.*
- 14.4 *Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach. Štyri vyhotovenia dostane objednávateľ a jedno vyhotovenie dostane zhotoviteľ.*
- 14.5 *Zmluvné strany po prečítaní Zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto Zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich skutočnej a slobodnej vôle a nebola dojednaná a uzavretá v tiesni , ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.*

14.6 *Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria jej prílohy :*

- Príloha č. 1: Rozpočet s výkazom výmer ocenený zhotoviteľom*
Príloha č. 2: Časový harmonogram výkonu prác
Príloha č. 3: Fotokópia výpisu z obchodného registra

V Bratislave:

V Bratislave:

.....
Objednávateľ
Dr.h.c., prof.h.c., prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík
rektor

.....
Zhotoviteľ
Ľubomír Kováčik
konateľ

Orava izieb na ŠD Mladá garda - 5 etapa - blok B - 3 a 4 podlažie

SUMARIZAČNÝ LIST

P.Č.	POPIS	Počet	Cena jednotková	Cena celkom
1	Ubytovacia bunka s 2 izbami	32	0,00	0,00
2	Dodávka a montáž interiérových dverí	1	0,00	0,00
3	Kladenie vinylovej podlahy - bunka - 2 izby	32	0,00	0,00
4	Montáž internetových rozvodov - blok B	1	0,00	0,00

Cena celkom bez DPH:

0,00

DPH 20%:

0,00

Cena celkom s DPH:

0,00

pečiatka a podpis

ROZPOČET

Stavba:

Orava izieb na ŠD Mladá garda - 5 etapa - blok B - 3 a 4 podlažie

Objekt:

Oprava ubytovacej bunky - 2 izby - náklady na 1 bunku

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	M	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							0,000
D		3	Zvislé a kompletne konštrukcie				0,000
1	K	340238233	Zamurovanie otvorov plochy od 0,25 do 1 m2 tvárnicami YTONG (100x599x249)	m2	0,360		0,000
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				0,000
2	K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	5,650		0,000
	VV		"okná" 2,025*2		4,050		
	VV		"dvere" 2*0,8		1,600		
	VV		Súčet		5,650		
3	K	611441341	Oprava vnútorných hladkých sadrových omietok stropov železobetónových, rovných tvárnicových a klenieb, opravovanej plochy nad 10 do 30 %	m2	29,058		0,000
4	K	611460121	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	29,058		0,000
	VV		"zádverie" 1,7*1,5		2,550		
	VV		"sociálne" 1,7*1,5		2,550		
	VV		"izba veľká" 3,55*4,2		14,910		
	VV		"izba malá" 3,48*2,6		9,048		
	VV		Súčet		29,058		
5	K	611460302	Vnútorná stierka stropov sadrová, hr. 2 mm	m2	29,058		0,000
6	K	612441341	Oprava vnútorných hladkých sadrových omietok stien v množstve opravovanej plochy nad 10 do 30 %	m2	74,900		0,000
7	K	612460121	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	74,900		0,000
	VV		"veľká izba" (3,55+4,2)*2*2,5		38,750		
	VV		"odpočet okno a dvere" -(1,35*1,5+0,8*2)		-3,625		
	VV		"malá izba" (3,48+2,6)*2*2,5		30,400		
	VV		"odpočet okno a dvere" -(1,35*1,5+0,8*2)		-3,625		
	VV		"zádverie" (1,7+1,5)*2*2,5		16,000		
	VV		"odpočet dverí" -(0,8*2*3+0,7*2)		-6,200		
	VV		"sociálne" (1,5+1,7)*2*0,5		3,200		
	VV		Súčet		74,900		
8	K	612460303	Vnútorná stierka stien sadrová, hr. 2 mm	m2	74,900		0,000
9	K	612465115	Príprava vnútorného podkladu podláh BAUMIT, penetračný náter Baumit BetonKontakt	m2	26,508		0,000
10	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	1,000		0,000
11	K	632440016	Anhydritový samonivelizačný liaty poter BAUMIT Alpha 2000, triedy CA-C20-F5, hr. 50 mm	m2	26,508		0,000
12	K	634601511	Odstránenie pôvodného silikónu spojov a pretmelenie škár v kúpeľni	m	10,000		0,000
D		775	Podlahy vlysové a parketové				0,000
13	K	775411810	Demontáž soklíkov alebo líšt pripevnených klincami, - 0,00100t	m	26,060		0,000
	VV		"obvod izieb" ((3,55+4,2)*2-0,8)+((3,48+2,6)*2-0,8)		26,060		0
14	K	775521800	Demontáž drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, pribíjaných, vrátane líšt -0,0150t	m2	23,958		0,000
	VV		"veľká izba" 14,91		14,910		
	VV		"malá izba" 9,048		9,048		
	VV		Súčet		23,958		
D		783	Dokončovacie práce				0,000
15	K	783101812	Odstránenie starých náterov z oceľových konštrukcií ťažkých A oceľovou kefou -radiátory	m2	7,200		0,000
16	K	783103812	Odstránenie starých náterov z oceľových konštrukcií stredných ľahkých"C" alebo veľmi ľahkých "CC" oceľovou kefou - zárubne	m2	3,000		0,000
17	K	783122210	Nátery oceľ.konštr. syntet. na vzduchu schnúce ťažkých A jednonás. 2x s emailovaním - 105µm - zárubne	m2	3,000		0,000

18	K	783312320	Nátery vykur.telies olejové oceľových radiátorov článkových dvojnás. 2x email - 140µm - radiátory	m2	7,200		0,000
19	K	783401811	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50 mm	m	1,500		0,000
20	K	783801812	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	103,958		0,000
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							0,000
21	K	953995113	BAUMIT Rohová lišta z PVC	m	16,600		0,000
22	K	965043331	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2.20000t	m3	3,977		0,000
	vv		"izba veľká" 14,91*0,15		2,237		
	vv		"izba malá" 9,048*0,15		1,357		
	vv		"zádverie" 2,55*0,15		0,383		
	vv		Súčet		3,977		
23	K	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dĺžky, hr.nad 10 mm, - 0,06500t	m2	2,550		0,000
24	K	968061115	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	2,600		0,000
25	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	4,000		0,000
26	K	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	3,665		0,000
27	K	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	7,330		0,000
	vv		3,665*2 *Přepočítané koeficientom množstva		7,330		
28	K	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,665		0,000
29	K	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	95,290		0,000
	vv		3,665*26 *Přepočítané koeficientom množstva		95,290		
30	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	3,665		0,000
31	K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	36,650		0,000
	vv		3,665*10 *Přepočítané koeficientom množstva		36,650		
32	K	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	3,665		0,000
D 99 Presun hmôt HSV							0,000
33	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,950		0,000
D PSV Práce a dodávky PSV							0,000
D 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá							0,000
34	K	735111810	Demontáž a montáž radiátorov článkových, -0,02380t	m2	7,200		0,000
35	M	2731-s	Tesnenie radiátorové	ks	4,000		0,000
D 784 Maľby							0,000
36	K	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	103,958		0,000
	vv		"steny" 74,9		74,900		
	vv		"stropy" 29,058		29,058		
	vv		Súčet		103,958		
D M Práce a dodávky M							0,000
D 21-M Elektromontáže							0,000
37	K	1-s	Montáž-vypínačov	ks	3,000		0,000
38	K	210111221	Montáž dvojzásuvky	ks	5,000		0,000
39	K	210201910	Montáž svetidla interiérového na strop do 0,5 kg	ks	4,000		0,000
40	K	210961302	Demontáž-vypínač	ks	3,000		0,000
41	K	210961601	Demontáž-dvojzásuvka	ks	5,000		0,000
42	K	210962002	Demontáž svetidla - žiarovkové bytové stropné prisadené 1 zdroj so sklom	ks	4,000		0,000

ROZPOČET

Stavba:

Orava izieb na ŠD Mladá garda - 5 etapa - blok B - 3 a 4 podlažie

Objekt:

Dodávka a montáž interiérových dverí

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							0,000
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							0,000
1	K	767649196	Montáž doplnkov dverí - podrezanie dverového krídla	ks	96,000		0,000
D PSV Práce a dodávky PSV							0,000
D 766 Konštrukcie stolárske							0,000
2	M	54915000900	Kľučka dverová- rozeta WC, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	32,000		0,000
3	M	5491502040	Kovanie - 2x kľučka, povrch nerez brúsený, rozetové, otvor pre vložku	ks	64,000		0,000
4	M	611610002200	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 850mm, výplň DTD doska, povrch CPL, plné - dekor podľa výberu	ks	64,000		0,000
5	M	611610002200-1	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600mm, výplň DTD doska, povrch CPL, plné - dekor podľa výberu, zabudovaná vetracia mriežka na spodnej časti dverí	ks	32,000		0,000
6	K	766662112	Dodávka a montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane montáže kovania	ks	96,000		0,000
7	K	766695212	Montáž prahu dverí, jednokrídlových - prechodová lišta	ks	64,000		0,000
8	M	611890003900	Prechodová lišta	ks	96,000		0,000
9	K	998766103	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	2,989		0,000
D VRN Vedľajšie rozpočtové náklady							0,000
D VRN07 Dopravné náklady							0,000
10	K	000700011	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektívizácia dopravných nákladov materiálov	súb	1,000		0,000

ROZPOČET

Stavba:

Orava izieb na ŠD Mladá garda - 5 etapa - blok B - 3 a 4 podlažie

Objekt:

Kladenie vinylovej podlahy na bunke - 2 izby - náklady na 1 bunku

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR] ¹
Náklady z rozpočtu							0,000
D	PSV		Práce a dodávky PSV				0,000
D	775		Podlahy vlysové a parketové				0,000
1	K	775413130	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových lepením	m	30,060		0,000
	VV		"zádverie" 1,7*2+1,5*2-0,8*3			4,000	
	VV		"izba veľká" 3,55*2+4,2*2-0,8			14,700	
	VV		"izba malá" 3,48*2+2,6*2-0,8			11,360	
	VV		Súčet			30,060	
2	M	6119800921	Lišta soklová, PVC	m	30,361		0,000
	VV		30,06*1,01 Přeпоčítané koeficientom množstva			30,361	
3	K	775592111	Montáž parozábrany pod plávajúce podlahy - fólia PE	m2	26,508		0,000
	VV		"zádverie" 1,5*1,7			2,550	
	VV		"malá izba" 3,48*2,6			9,048	
	VV		"veľká izba" 3,55*4,2			14,910	
	VV		Súčet			26,508	
4	M	2830010400	Parozábrana - fólia PE hrúbka 0,2 mm	m2	27,303		0,000
	VV		26,508*1,03 Přeпоčítané koeficientom množstva			27,303	
5	K	998775103	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,025		0,000
D	776		Podlahy povlakové				0,000
6	K	776541200	Položenie povlakových podláh PVC vinyl heterogénnych LVT spoj click	m2	26,508		0,000
7	M	2841305100	LVT-heterogénny vinyl Tarkett Starfloor click 55, hr. 4,5 mm	m2	27,303		0,000
	VV		26,508*1,03 Přeпоčítané koeficientom množstva			27,303	
8	K	776992200	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	26,508		0,000
9	K	998776102	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,097		0,000

ROZPOČET

Stavba:

Orava izieb na ŠD Mladá garda - 5 etapa - blok B - 3 a 4 podlažie

Objekt:

Montáž internetových rozvodov

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							0,000
D HSV Práce a dodávky HSV							0,000
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							0,000
1	K	612443541	Omietka rýh v stenách maltou a sádrou	m2	12,970		0,000
	VV		83*0,03			2,490	
	VV		88*0,04			3,520	
	VV		139,2*0,05			6,960	
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							0,000
2	K	971035807	Vrty príklepovým vrtákom do D 42 mm do stien alebo smerom dole do tehál -0.00002t	cm	780,000		0,000
	VV		10,1*4*4			160,000	
	VV		15*9*4			540,000	
	VV		30*4*4			480,000	
3	K	973031619	Výsekanie kapsy pre kláčky a krabice, veľkosti do 150x150x100 mm, -0,00300t	ks	96,000		0,000
4	K	974032840.1	Výrezanie rýh frézovaním v murive z plných pálených tehál v priestore príhľadom k stropnej konštrukcii hĺbky 3 cm, š. 3 cm -0,00144t	m	83,000		0,000
5	K	974032840.2	Výrezanie rýh frézovaním v murive z plných pálených tehál v priestore príhľadom k stropnej konštrukcii hĺbky 4 cm, š. 4 cm -0,00144t	m	88,000		0,000
6	K	974032841.3	Výrezanie rýh frézovaním v murive z plných pálených tehál v priestore príhľadom k stropnej konštrukcii hĺbky 5 cm, š. 5 cm -0,00180t	m	139,200		0,000
7	K	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	0,289		0,000
8	K	979011141	Priplatok za každých ďalších 3.5 m	t	0,289		0,000
9	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,289		0,000
10	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	6,936		0,000
11	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,289		0,000
12	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,445		0,000
	VV		0,289*5 *Přepočítané koeficientom množstva			1,445	0
13	K	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	0,289		0,000
D 99 Presun hmôt HSV							0,000
14	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,754		0,000
D M Práce a dodávky M							0,000
D 21-M Elektromontáže							0,000
15	K	210010025	Rúrka ohybná elektroinstalačná z PVC typ FXP 20, uložená pevne	m	83,000		0,000
16	K	210010027	Rúrka ohybná elektroinstalačná z PVC typ FXP 32, uložená pevne	m	88,000		0,000
17	K	210010028	Rúrka ohybná elektroinstalačná z PVC typ FXP 40, uložená pevne	m	139,200		0,000
18	K	210010302	Krabica prístrojová dvojnásobná, bez zapojenia	ks	96,000		0,000
D 22-M Montáže oznam. a zabezp. zariadení							0,000
19	K	220511031	Kábel v rúrkach	m	3 279,800		0,000
20	K	1-s	Kábel FTP Cat 6A	m	3 279,800		0,000
21	K	2-s	Dátová zásuvka 2xRJ 45 Valena LIFE biela	m	64,000		0,000
22	K	3-s	Montáž dátovej zásuvky so zapojením kabeláže	m	64,000		0,000
23	K	4-s	Dvojrámik - VALENA LIFE biela	m	64,000		0,000

24	K	5-s	Montáž dvojrámika VALENA LIFE biela	m	64,000		0,000
25	K	6-s	Keystone	m	160,000		0,000
26	K	7-s	Zapojenie keystone	m	160,000		0,000
27	K	8-s	WIFI Router - UAP-IW-HD (32 ks na blok A a 10 na blok C)	ks	32,000		0,000

	administratívne služby	(od: 23.09.2009)
	činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	(od: 23.09.2009)
	Výkon činnosti stavbyvedúceho	(od: 24.04.2019)
	Výkon činnosti stavebného dozoru	(od: 24.04.2019)
	Vykonávanie činnosti koordinátora bezpečnosti	(od: 24.04.2019)
	Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 24.04.2019)
	Činnosti na úseku požiarnej ochrany v rozsahu servis, oprava, kontrola, plnenie hasiacich prístrojov, požiarnych/požiarnotechnických zariadení	(od: 24.04.2019)
Spoločníci:	<u>Lubomír Kováčik</u> 73 Nadlice 956 32	(od: 13.04.2006)
	Ing. <u>Miroslav Kováčik</u> Kukučínova 675/7 Chynorany 956 33	(od: 13.04.2006)
Výška vkladu každého spoločníka:	Lubomír Kováčik Vklad: 5 312 EUR Splatené: 5 312 EUR	(od: 19.07.2016)
	Ing. Miroslav Kováčik Vklad: 1 328 EUR Splatené: 1 328 EUR	(od: 19.07.2016)
Štatutárny orgán:	konatelia	(od: 13.04.2006)
	<u>Lubomír Kováčik</u> 73 Nadlice 956 32 Vznik funkcie: 07.04.2006	(od: 13.04.2006)
	Ing. <u>Miroslav Kováčik</u> Kukučínova 675/7 Chynorany 956 33 Vznik funkcie: 07.04.2006	(od: 13.04.2006)
Konanie menom spoločnosti:	Každý z konateľov koná v mene spoločnosti samostatne.	(od: 13.04.2006)
Základné imanie:	6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR	(od: 19.07.2016)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 20.12.1991 podľa § 106a ods.1 a § 106n ods.1 Zák.č. 103/1990 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa Hospodársky zákonník. Obchodná spoločnosť neprispôbila ustanovenia spoločenskej zmluvy podľa § 764 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obch. zák. v lehote do jedného roka úprave podľa tohto zákona.	(od: 31.12.1991)
Povolenie reštrukturalizačného konania:	Povolenie konania: 25.7.2020 Okresný súd Trenčín uznesením č. k. 38R/4/2020-115 zo dňa 20.7.2020, právoplatné dňa 25.7.2020, povolil reštrukturalizáciu dlužníka Construction s.r.o. so sídlom 956 32 Nadlice 64, Slovenská republika, IČO 31 106 064 a bol ustanovený reštrukturalizačný správca JUDr. Lukáš Tyko so sídlom kancelárie Palackého 5, 911 01 Trenčín, zapísaný v zozname správcov pod zn. S1333. Právne účinky povolenia reštrukturalizácie nastali dňom 25.7.2020.	(od: 29.04.2021)
Ukončenie reštrukturalizačného konania:	Dátum ukončenia konania: 17.4.2021 Okresný súd Trenčín uznesením č. k. 38R/4/2020-1216 zo dňa 09.04.2021 potvrdil reštrukturalizačný plán obchodnej spoločnosti Construction s.r.o. v reštrukturalizácii so sídlom 956 32 Nadlice 64, IČO 31 106 064 a zároveň rozhodol o skončení reštrukturalizácie. Uznesenie nadobudlo právoplatnosť dňa 17.04.2021. Závazná časť reštrukturalizačného plánu zaviedla nad dlužníkom dozornú správu, ktorej účinky nastali dňom 23.04.2021 (zverejnením oznámenia dozorného správcu o jej zavedení v Obchodnom vestníku s poukazom na § 199 ods. 9) až do zverejnenia oznámu o ukončení dozornej správy v Obchodnom vestníku dozorným správcom. Za dozorného správcu bol určený správca JUDr. Peter Piško so sídlom kancelárie Legionárska 6434/2, 911 01 Trenčín, značka správcu S1780.	(od: 29.04.2021)
Dátum aktualizácie údajov:	17.01.2022	
Dátum výpisu:	18.01.2022	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Kontakty na registrové súdy

Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR

Zoznam osôb, ktoré môžu byť vymazané (§768s OBZ)