1SprO/484/2017

# ZMLUVA O DIELO

v zmysle ustanovení § 3 ods. 3 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva")

Zmluvné strany:

Objednávateľ: Okresný súd Svidník
Sídlo: Sov. hrdinov 200/35, 089 01 Svidník
Štatutárny orgán: JUDr. Štefan Bujňák, predseda súdu
IČO: 00165964
DIČ: 202070816
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: SK18 8180 0000 0070 0016 1703
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- zmluvných JUDr. Štefan Bujňák
- splnomocnenec pre vecné rokovania: Ing. Mária Semanová – riaditeľ správy súdu

Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená v zmysle zákona č. 371/2004 Z. z. o sídlach a obvodoch súdov Slovenskej republiky a o zmene zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov

(ďalej len „objednávateľ")

a

Zhotoviteľ: Ladislav Materňák
Sídlo: Hlavná 1651/43, 091 01 Stropkov
Štatutárny orgán:
IČO: 10783474
DIČ:
IČ DPH: SK 1020766461
Bankové spojenie:
Číslo účtu: SK11 0200 0000 0027 3972 5658
Osoby oprávnené rokovať vo veciach: Ladislav Materňák

- zmluvných
- ekonomických
- realizačných

**Právna forma:**

(ďalej len „zhotoviteľ")

## 1. Identifikačné údaje

**Názov stavby:** Rekonštrukcia pojednávacích miestností č. 7 a č. 112 Okresného súdu Svidník

**Miesto stavby:** Sov. hrdinov 200/35, 089 01 Svidník

## 2. Predmet plnenia

2.1 V súlade s ustanovením tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví dielo:

**„Rekonštrukcia pojednávacích miestností č. 7 a č. 112 Okresného súdu Svidník"**

(ďalej iba „dielo") podľa predloženej projektovej dokumentácie a cenovej ponuky zhotoviteľa (výkaz výmer) v procese verejného obstarávania.

2.2 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa rekonštrukciu dvoch pojednávacích miestností č. 7 a č. 112 Okresného súdu Svidník zhotoviteľom, ktorá zahŕňa kompletnú dodávku predmetu zákazky v rozsahu od búracích prác, cez rôzne stavebné práce, elektroinštalačné práce, murárske a maliarske práce, stolárske práce, úpravy povrchov, dokončovacích a čistiacich prác a podľa projektovej dokumentácie tvoriacej prílohu tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela. Kompletný rozsah prác a úprav je uvedený vo vyhotovenej projektovej dokumentácií.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť technické a kvalitatívne požiadavky predmetu zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s podmienkami stanovenými verejným obstarávateľom s vybavením, ktoré si na tento účel zabezpečí.

2.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu druhej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na nového poddodávateľa. V prípade daného súhlasu je zhotoviteľ povinný minimálne 3 pracovné dni pred nástupom nového poddodávateľa písomne informovať objednávateľa o nástupe poddodávateľa na realizáciu diela a súčasne predložiť jeho platný doklad o oprávnení podnikať. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, akoby dielo vykonával sám.

## 3. Cena za dielo

3.1 Cena za dielo špecifikované v čl. 2 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a činí:

| | |
|---|---|
| Cena bez DPH | 22 632,05 EUR |
| DPH 20% | 4 526,41 EUR |
| Cena s DPH | 27 158,46 EUR |
| Cena celkom s DPH slovom: | dvadsaťsedemtisícjedenstopäťdesiatosem eur 46/100 centov |

Špecifikácia objemov prác, výpočet a rekapitulácia ceny tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy - Rozpočet stavby (výkaz výmer).

3.2 Cena za dielo môže byť zmenená iba písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán vo forme samostatného podpísaného dodatku k tejto zmluve, a to len v nasledovných prípadoch:

a) pri zmene technického riešenia časti diela prípadne jeho rozsahu, písomne požadovaného objednávateľom osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku resp. záznamom z kontrolného dňa,

b) pri zákonných zmenách, ktoré budú mať dopad na cenu a ktorých účinnosť nastane dňom nasledujúcom po dni uzavretia tejto zmluvy.

3.3 Cena za dielo je konečná a zahŕňa všetky výkony a náklady potrebné na zhotovenie diela, vrátane všetkých súvisiacich nákladov zhotoviteľa ako obchodné a dovozné prirážky vrátane nákladov na dopravu a mechanizáciu.

## 4. Čas, spôsob a miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v termíne do 15.12.2017, podľa vzájomne dohodnutého harmonogramu, t. j. prílohy č. 2 tejto zmluvy - Vecný a finančný harmonogram časového postupu prác.

4.2 Začiatkom vykonávania diela sa rozumie deň, v ktorom objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi miesto, ktorom má byť dielo zhotovené (ďalej aj ako „stavenisko"), zbavené prekážok a práv tretích osôb.

4.3 Dodržanie času plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a zhotoviteľa dohodnutého v tejto zmluve a v zázname z odovzdania staveniska. V prípade, ak nastane okolnosť, ktorá môže mať vplyv na dohodnuté aj čiastkové termíny, zmluvné strany sa zaväzujú rokovať o zmene zmluvne dohodnutých termínov.

4.4 Miestom plnenia zmluvy je sídlo Okresného súdu Svidník na ul. Sov. hrdinov 200/35 vo Svidníku.

4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa k účasti na kontrole všetkých prác, ktoré sa stanú neprístupnými, alebo budú skryté, a to písomne minimálne jeden pracovný deň vopred.

4.6 Odovzdávanie a preberanie prác bude evidované v stavebnom denníku a vykonávané v súlade s platnými technickými normami.

4.7 Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu predmetu zmluvy, najmä je povinný stavenisko vhodne zabezpečiť. Taktiež je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť na iných pracoviskách a bezpečnosť okolia staveniska a aby počas výkonu prác, ako aj v období pracovného pokoja, nedošlo k poškodeniu majetku tretích osôb. Zhotoviteľ je povinný pracovisko najneskôr do dvoch dní po ukončení a prevzatí prác úplne vypratať a odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod.

4.8 Odovzdanie a prevzatie diela potvrdia svojím podpisom zodpovední zástupcovia zmluvných

strán podľa zmluvy, oprávnení rokovať vo veciach realizačných v písomnom Protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

4.9 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie diela najmenej dva pracovné dni pred stanoveným termínom odovzdania a prevzatia a súčasne odovzdať objednávateľovi návrh Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

4.10 Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí obsahovať predovšetkým:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa vrátane mien a podpisov poverených zástupcov,
- názov diela,
- dátum prevzatia a odovzdania diela,
- prehlásenie o úplnosti a kompletnosti diela s uvedením drobných chýb a nedostatkov, ktoré sami osebe alebo v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu diela v mieste vykonania diela, ako aj spôsoby ich urýchleného odstránenia zhotoviteľom.

4.11 V prípade výskytu chýb, ktoré bránia bezpečnej prevádzke v mieste vykonania diela, si objednávateľ vyhradzuje právo prevzatie diela odmietnuť až do odstránenia týchto chýb na náklady zhotoviteľa.

## 5. Platobné podmienky

5.1 Objednávateľ neposkytuje finančný preddavok na predmet zmluvy.

5.2 V súlade s podmienkami verejného obstarávania je predmet zmluvy financovaný z rozpočtu objednávateľa.

5.3 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za dielo zrealizovaním stavby po tom čo objednávateľ odsúhlasí súpis vykonaných prác a dodávok, ktorý zhotoviteľ predloží na odsúhlasenie zástupcovi objednávateľa.

5.4 Objednávateľ je povinný predložený súpis vykonaných prác a dodávok odsúhlasiť, resp. uviesť svoje výhrady do 5 pracovných dní odo dňa ich predloženia zhotoviteľom. Súpisy vykonaných prác potvrdené objednávateľom a zhotoviteľom budú prílohou faktúr.

5.5 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.6 V prípade, že faktúry nebudú obsahovať všetky náležitosti faktúry (§ 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty), objednávateľ je oprávnený vrátiť ich zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.

5.7 Ak zhotoviteľ neodstráni nedostatky predmetu tejto zmluvy vyplývajúce z uplatnenia záručných podmienok v určenom termíne, môže si objednávateľ uplatniť nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100 Eur za každý i začatý deň omeškania s odstránením nedostatkov za každý nedostatok.

5.8 V prípade neuhradenia faktúry v termíne jej splatnosti podľa čl. 5 tejto zmluvy, zhotoviteľ si môže voči objednávateľovi uplatniť nárok na zaplatenie úrokov z omeškania, a to vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.

5.9 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia diela, objednávateľ má voči zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

5.10 V prípade neoprávneného odmietnutia prevzatia staveniska zhotoviteľom objednávateľ má voči zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100 Eur za každý deň omeškania s prevzatím staveniska.

5.11 Odstúpením zhotoviteľa od zmluvy nezaniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhradu škody.

5.12 Zmluvnými sankciami nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá jej porušením vznikne.

5.13 V prípade uplatnenia sankcií podľa tohto článku je strana, ktorej boli vyúčtované, povinná zaplatiť ich do 30 dní odo dňa doručenia vyúčtovania.

5.14 Zaplatenie zmluvných pokút v zmysle tejto zmluvy nezbavuje zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvýšenia prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

## 6. Záruka za akosť diela

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy podľa požiadaviek objednávateľa v súlade s príslušnými legislatívnymi predpismi a platnými technickými normami.

6.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dielo v trvaní 5 rokov, v zmysle ustanovení § 562, ods. 2 písm. c) Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov odo dňa odovzdania diela do užívania, s výnimkou výrobkov, materiálu, zariadenia konštrukcií, u ktorých bude záručná doba zhodná so záručnou dobou poskytnutou na tento materiál, a na výrobky, zariadenia a konštrukcie ich výrobcami.

6.2 Záručná doba začne plynúť od dátumu odovzdania a prevzatia kompletného diela uvedeného v preberacom protokole.

6.4 Objednávateľ je povinný zrejmé chyby neodkladne písomne reklamovať, najneskôr do 3 dní od ich zistenia.

6.5 Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku porušenia zmluvných podmienok.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania kvality použitých materiálov a nekvalitne zrealizovaných stavebných prác, zhotoviteľ po uplatnení oprávnenej reklamácie uskutoční neodkladne náhradne plnenie v požadovanej kvalite na svoje náklady.

6.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť chyby oznámené počas záručnej doby na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o chybe najneskôr do piatich pracovných dní.

6.8 Ostatné záručné a pozáručné podmienky sa spravujú podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

## 7. Zánik zmluvy

7.1 Zmluva zaniká:

a) uplynutím času, na ktorý bola uzavretá,

b) splnením,

c) dohodou,

d) okamžitým odstúpením od zmluvy, v prípade podstatného porušenia zmluvy ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy. Doručením odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy.

7.2 Podstatným porušením zmluvy sa rozumie najmä ak:

a) v čase uzavretia zmluvy alebo v čase realizácie predmetu tejto zmluvy bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účinky zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení zmluvy,

b) počas trvania zmluvy zhotoviteľ prestane spĺňať podmienky osobného postavenia, alebo finančného a ekonomického postavenia alebo technickej, prípadne odbornej spôsobilosti v zmysle ustanovení § 32 až § 34 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonom v znení neskorších predpisov,

c) zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok. Za stratu schopnosti zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje:

- nespôsobilosť zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve vykonávať dielo dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v dohodnutom termíne,
- postup alebo priebežný výsledok realizácie diela zhotoviteľom, ktorý vedie preukázateľne a nepochybne k chybnému plneniu zmluvy,

d) chybné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol.

7.3 Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy ak dôjde k omeškaniu objednávateľa s plnením peňažných záväzkov o viac ako 30 dní od termínu splatnosti. V prípade odstúpenia od zmluvy alebo prerušenia realizácie je objednávateľ povinný prevziať všetko, čo zhotoviteľ vykonal pri realizácii diela a uhradiť preukázateľné náklady za vykonané práce vrátane ušlého zisku.

7.4 Zhotoviteľ je povinný pri prípadnom okamžitom odstúpení od tejto zmluvy a ukončení zmluvného vzťahu vykonať také opatrenia na zabezpečenie diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode a zabezpečiť vykonanie prác, ktoré neznesú odklad a mohli by poškodiť záujmy objednávateľa.

7.5 Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak zhotoviteľ aj napriek písomnej výzve dielo nevykonáva dohodnutým spôsobom, v dohodnutom termíne, alebo ak postup alebo priebežný výsledok realizácie diela vedie preukázateľne a nepochybne k chybnému plneniu zmluvy.

7.6 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, vlastnícke právo k dovtedy zrealizovanej a zaplatenej časti diela prechádza na objednávateľa.

## 8. Zodpovednosť za vady a zodpovednosť za škodu

8.1 Za vadu sa považuje odchýlka i nezhoda v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených vo výzve na predkladanie ponúk, v tejto zmluve a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Vadou nie je odchýlka i nezhoda od technickej špecifikácie v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá nemení prijaté riešenia a nezvyšuje cenu diela, ak bola dohodnutá a odsúhlasená zápisom v stavebnom denníku.

8.2 Rozoznávajú sa:

a) zrejmé vady, t. j. vady a nedostatky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto zrejmé vady musia byť ohlásené, resp. oznámené písomne v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,

b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich písomne oznámiť u zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na toto písomne oznámenie reagovať do 3 pracovných dní od jeho doručenia a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia skrytej vady,

c) drobné vady, t. j. vady a nedostatky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia riadnej prevádzke i užívaniu predpokladanému projektom, nie sú prekážkou odovzdania a prevzatia diela.

8.3 Nedostatkom je nedokončená práca oproti technickej špecifikácii v prílohe č. 1 tejto zmluvy, pokiaľ nie je dohodnutá a odsúhlasená zápisom v stavebnom denníku alebo iným písomným záznamom.

8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zrealizovaný podľa zmluvných podmienok a príslušných technických noriem a že nemá chyby, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým spôsobom. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.5 Objednávateľ oznámi vady diela zistené v záručnej dobe zhotoviteľovi písomne bez zbytočného odkladu po ich zistení. V oznámení popíše ako sa vada prejavuje, vrátane uvedenia ďalších potrebných informácií pre posúdenie vady zhotoviteľom a tiež uvedie časové údaje, najmä intervaly výskytu chyby, prevádzkové podmienky pri výskyte chyby a stanoví kontaktné osoby objednávateľa pre prípadné doplnenie informácií o chybe, prípadne určí termín obhliadky na mieste priamo súvisiacom so špecifikovanou chybou, kde sa spíše protokol o skutkovom stave a príčine.

8.6 Zhotoviteľ je povinný odstrániť chyby oznámené počas záručnej doby na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o chybe, ak na odstránenie chyby vzhľadom k rozsahu alebo jej technickej zložitosti nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia chyby dlhšom ako 10 pracovných dní po doručení oznámenia o chybe je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

8.7 Náklady na odstránenie chyby počas záručnej doby, z dôvodu svojej zodpovednosti, je

povinný uhradiť zhotoviteľ, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.8 Počas trvania záručnej doby zhotoviteľ nezodpovedá za chyby preukázateľne spôsobené nesprávnou údržbou a nesprávnym užívaním diela objednávateľom a za poškodenie diela treťou osobou. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný písomne oznámené chyby v dohodnutej dobe odstrániť.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu za podmienok a v rozsahu príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

## 9. Ostatné ustanovenia

9.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.

9.2 Zhotoviteľ je povinný obstarať všetky potrebné úradné povolenia k zhotoveniu diela s výnimkou tých povolení, ktoré podľa platných právnych predpisov je povinný obstarať objednávateľ.

9.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo bude predmet zmluvy realizovať podľa objednávateľom predložených technických požiadaviek a súvisiacej dokumentácie, s ktorými sa dôkladne oboznámil a nemá voči nim žiadne výhrady.

9.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky sporné veci z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú riešiť predovšetkým obojstrannou dohodou. Ak to nebude možné ani po vyčerpaní všetkých možností, je každá zmluvná strana oprávnená predložiť spornú vec na rozhodnutie príslušnému súdu Slovenskej republiky. Spor sa bude viesť a riešiť v slovenskom jazyku podľa platných zákonov Slovenskej republiky.

9.5 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti (ďalej len „právne predpisy"). Objednávateľ najmä zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy o diele (vrátane jej príloh), ktoré zhotoviteľ náležite označí. V súlade s § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka tým nie je dotknutá účinnosť týchto ustanovení, ktoré neboli zverejnené.

9.6 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov BOZP a PPO pri realizácii predmetu tejto zmluvy v zmysle platných právnych predpisov.

9.7 Zamestnanci zhotoviteľa, ktorí sa budú zdržiavať v objekte organizácie a vykonávať dohodnuté stavebné práce, budú pred ich výkonom oboznámení s platnými predpismi BOZP a PPO.

## 10. Záverečné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne nahlásiť objednávateľovi všetky zmeny v údajoch

týkajúcich sa jeho identifikácie, t. j. zmeny sídla, bankového spojenia a pod., a to do 5 pracovných dní od uskutočnenia tejto zmeny.

10.2 Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene riešené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky v platnom a účinnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

10.3 Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými dodatkami k tejto zmluve odsúhlasenými a podpísanými zástupcami obidvoch zmluvných strán oprávnenými k uzatváraniu obchodných vzťahov. Číslovanie dodatkov zabezpečí objednávateľ.

10.4 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.

10.5 Neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany písomnou dohodou nahradia tieto ustanovenia takou úpravou zmluvného vzťahu, ktorý sa najviac priblíži k účelu a zámeru zmluvy.

10.6 Takáto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

10.7 Zhotoviteľ vyslovuje súhlas so spracovaním osobných údajov potrebných na realizáciu tejto zmluvy a súčasne vyslovuje súhlas zo zverejnením svojich údajov a údajov ním oprávnených fyzických osôb, vrátane osobných informácií podľa § 9 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupu k informáciám a o zmene a doplnení niektorých predpisov ( zákon o slobode informácií). Žiadna skutočnosť, obsiahnutá v ustanoveniach tejto zmluvy, nie je predmetom obchodného tajomstva, ani povinnej mlčanlivosti, okrem skutočností zhotoviteľom výslovne takto označených.

10.8 Súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

1. Rozpočet stavby,
2. Vecný a finančný harmonogram časového postupu prác,
3. Projektová dokumentácia

10.9 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po 2 rovnopisy.

10.10 Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

16.10.2014

Vo Svidníku

Za objedná

..... .....

JUDr. Štef ho súdu Svidník

Maľby a nátery
Hlavná E / 5
091 01 STROPKOV

Vecný a finančný harmonogram časového postupu prác diela.

Rekonštrukcia pojednávacich miestností č.7 a č.112 Okresného súdu Svidník.

Začiatok realizácie stavebných prác 19.10.2017

Ukončenie realizácie stavebných prác 15.12.2017

Október 2017

| | |
|---|---|
| - Ostatné konštrukcie a buracie práce | 1.469,421 |
| - Úpravy povrchov | 4.118,934 |
| - Presun hmôt | 376,143 |

November 2017

| | |
|---|---|
| - Izolácia tepelná | 398,809 |
| - Konštrukcie tesárske | 1.153,456 |
| - Konštrukcie drevostavby | 3.501,600 |
| - Konštrukcie stolárske | 5.666,567 |
| - Podlahy z dlaždíc | 1.901,326 |
| - Podlahy vlysové a parketové | 215,708 |
| - Podlahy povlakové | 149,472 |

December 2017

| | |
|---|---|
| - Dokončovacie práce –nátery | 2.743,667 |
| - Dokončovacie práce maľby | 269,936 |
| - Ostatné | 667,008 |
| Spolu | 22.632,050 |

Vypracoval: Ladislav Materňak

# ROZPOČET

**Stavba: Rekonštrukcia pojednávacej miestnosti č,7 a č.112 Okresného súdu vo Svidníku**

**Objekt:** JKSO:

EČO:

Objednávateľ: Okresný súd, ul. Sov. hrdinov 200, 089 01 Svidník Spracoval: Ladislav Materňak

Zhotoviteľ: Ladislav Materňak Hlavná 1651/43 Stropkov Dátum: 9. 10. 2017

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | **HSV** | **Práce a dodávky HSV** | | | | **5 964,498** | **19,114** |
| | **6** | **Úpravy povrchov, podlahy, osadenie** | | | | **4 118,934** | **13,950** |
| 1 | 611421133 | Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová stropov štuková | m2 | 20,420 | 12,435 | 253,923 | 1,899 |
| 2 | 612421637 | Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku stien štuková | m2 | 40,170 | 7,669 | 308,064 | 1,619 |
| 3 | 612465141 | Stierka vnútorných stien vyrovnávacia BAUMIT, strojne miešaná,ručne nanášaná hr.3 mm | m2 | 142,907 | 4,145 | 592,350 | 0,572 |
| 4 | 612471512 | Príprava podkladu pre vnútorné vápennocem. a vápenné omietky - BASF, penetračný náter na savé podklady Prince Color Multigrund PGM | m2 | 142,907 | 0,853 | 121,900 | 0,014 |
| 5 | 612481119 | Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou | m2 | 142,907 | 3,347 | 478,310 | 0,280 |
| 6 | 621464911 | Vonkajšia penetrácia podhľadov CEMIX, akrylátová a silikónová ASN biela pod omietky ušlachtilé, pastovité, akrylátové a silikónové fasádne a fasádne farby | m2 | 102,558 | 0,950 | 97,430 | 0,023 |
| 7 | 625253110 | Nobasil minerálnou vlnou TF, hr. 40 mm, bez omietky | m2 | 102,000 | 2,829 | 288,558 | 0,158 |
| *8* | *6735222100* | *Fólia JUTAFOL 210 GR/M2* | *m2* | *112,288* | *1,528* | *171,576* | *0,036* |
| 9 | 632451235 | Poter pieskovocementový 400 kg/m3, hladený oceľovým hladidlom,hr.nad 30 do 40 mm | m2 | 102,040 | 8,790 | 896,932 | 8,881 |
| 10 | 632477005 | Nivelačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 3mm | m2 | 102,040 | 8,917 | 909,891 | 0,469 |
| | **9** | **Ostatné konštrukcie a práce-búranie** | | | | **1 469,421** | **5,164** |
| 11 | 941955001 | Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m | m2 | 102,040 | 2,180 | 222,447 | 4,306 |
| 12 | 952901111 | Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m | m2 | 102,040 | 3,039 | 310,100 | 0,005 |
| 13 | 965043341 | Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t | m3 | 4,204 | 56,062 | 235,685 | 0,000 |
| 14 | 968061125 | Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného krídla do 2 m2 | ks | 4,000 | 0,548 | 2,192 | 0,000 |
| 15 | 968062455 | Vybúranie drevených dverových zárubní, -0,08200t | m2 | 6,900 | 5,730 | 39,537 | 0,293 |
| 16 | 974031132 | Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, -0,00600t | m | 30,000 | 2,521 | 75,630 | 0,560 |
| 17 | 979011111 | Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím | t | 18,000 | 6,827 | 122,886 | 0,000 |
| 18 | 979011121 | Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie | t | 12,360 | 4,785 | 59,143 | 0,000 |
| 19 | 979081111 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km | t | 12,360 | 10,538 | 130,250 | 0,000 |
| 20 | 979081121 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km | t | 203,952 | 0,372 | 75,870 | 0,000 |
| 21 | 979082111 | Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m | t | 11,000 | 6,891 | 75,801 | 0,000 |
| 22 | 979089012 | Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné | t | 12,360 | 9,699 | 119,880 | 0,000 |
| | **99** | **Presun hmôt HSV** | | | | **376,143** | **0,000** |
| 23 | 999281111 | Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m | t | 15,291 | 24,599 | 376,143 | 0,000 |
| | **PSV** | **Práce a dodávky PSV** | | | | **16 000,541** | **5,073** |

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | **713** | **Izolácie tepelné** | | | | **398,809** | **0,054** |
| 24 | 713111121 | Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, rovným spodkom s úpravou viazacím | m2 | 102,040 | 2,947 | 300,712 | 0,054 |
| 25 | 998713103 | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m | t | 3,240 | 30,277 | 98,097 | 0,000 |
| | **762** | **Konštrukcie tesárske** | | | | **1 153,456** | **2,258** |
| 26 | 762521812 | Demontáž podláh bez vankúšov z dosiek hr. 32 - 50 mm, -0.02400t | m2 | 36,795 | 1,660 | 61,080 | 0,000 |
| 27 | 762523104 | Položenie podláh hobľovaných na zraz z dosiek a fošien | m2 | 36,795 | 3,665 | 134,854 | 0,000 |
| 28 | 762526110 | Položenie vankúšov pod podlahy osovej vzdialenosti do 650 mm | m2 | 36,795 | 3,064 | 112,740 | 0,000 |
| 29 | 762711810 | Demontáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného plochy do 120 cm2, -0.00600t | m | 70,500 | 1,029 | 72,545 | 0,012 |
| *30* | *6051294800* | *Dosky a fošne mäkké rezivo - omietané smrek 2 24-32x170-240a* | *m3* | *1,220* | *195,149* | *238,082* | *0,671* |
| *31* | *6051410000* | *Hranol SM* | *m3* | *2,622* | *198,196* | *519,670* | *1,442* |
| 32 | 998762102 | Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m | t | 0,364 | 39,795 | 14,485 | 0,132 |
| | **763** | **Konštrukcie - drevostavby** | | | | **3 501,600** | **0,951** |
| 33 | 763136010 | SDK kazetový podhľad RIGIPS 600x600 mm hrana E15 konštrukcia poloskrytá Casobianca | m2 | 92,640 | 37,527 | 3 476,501 | 0,951 |
| 34 | 998763303 | Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m | t | 0,951 | 26,392 | 25,099 | 0,000 |
| | **766** | **Konštrukcie stolárske** | | | | **5 666,567** | **0,095** |
| 35 | 766111820 | Demontáž drevených stien plných, -0,01600t | m2 | 8,550 | 1,660 | 14,193 | 0,000 |
| 36 | 766411812 | Demontáž obloženia stien panelmi, veľkosti nad 1,5 m2, -0,02400t | m2 | 21,360 | 2,406 | 51,392 | 0,000 |
| 37 | 766411822 | Demontáž obloženia stien panelmi, podkladových roštov, -0,00800t | m2 | 21,360 | 0,761 | 16,255 | 0,000 |
| 38 | 766661112 | Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého do oceľovej alebo fošňovej zárubne, jednokrídlové | ks | 4,000 | 4,378 | 17,512 | 0,000 |
| 39 | 766662811 | Demontáž dverného krídla, dokovanie prahu dverí jednokrídlových, -0,00100t | ks | 4,000 | 1,123 | 4,492 | 0,000 |
| *40* | *6156682000* | *Drevená stenová zostava M+D Radiatorové kryty* | *kpl* | *1,000* | *4 558,711* | *4 558,711* | *0,012* |
| *41* | *6116049100* | *Dvere vnútorné hladké jednokrídlove 80/197 včetne zarubne* | *ks* | *2,000* | *217,153* | *434,306* | *0,039* |
| *42* | *6116174100* | *Dvere vnútorné hladké jednokrídlové plné MH 90x197 včetne zárubne* | *ks* | *2,000* | *252,195* | *504,390* | *0,044* |
| 43 | 766702111 | Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové hr.steny do 170 mm | ks | 2,000 | 31,832 | 63,664 | 0,001 |
| 44 | 998766102 | Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m | t | 0,060 | 27,527 | 1,652 | 0,000 |
| | **771** | **Podlahy z dlaždíc** | | | | **1 901,326** | **1,595** |
| 45 | 771415014 | Montáž soklíkov z obkladačiek porovinových do tmelu, rovné 200x100 mm,výška 100 mm | m | 32,100 | 2,309 | 74,119 | 0,020 |
| 46 | 771575208 | Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrchovej úpravy alebo glaz., reliéf. 300x300 mm | m2 | 66,558 | 10,119 | 673,500 | 0,353 |
| *47* | *5976398000* | *Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca A 200x100x8 1 la* | *m2* | *67,889* | *16,627* | *1 128,790* | *1,222* |
| 48 | 998771102 | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m | t | 1,595 | 15,622 | 24,917 | 0,000 |
| | **775** | **Podlahy vlysové a parketové** | | | | **215,708** | **0,033** |
| 49 | 775552011 | Montáž obvodovej soklovej lišty plastovej pre plávajúcu podlahu click, lepenej | m | 41,800 | 1,617 | 67,591 | 0,001 |

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| *50* | *6119800921* | *Lišta soklová STEPP, BASIC, PARKETT PLUS* | *m* | *42,218* | *1,020* | *43,062* | *0,030* |
| *51* | *6937251100* | *Podložka pod textilnu podlahu* | *m* | *44,248* | *1,526* | *67,522* | *0,001* |
| 52 | 775552120 | Podložka pod plávajúce podlahy - fólia PE parozábranová hr. 0,2 mm | m2 | 72,040 | 0,521 | 37,533 | 0,001 |
| | **776** | **Podlahy povlakové** | | | | **149,472** | **0,001** |
| 53 | 776511810 | Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t | m2 | 102,040 | 0,842 | 85,918 | 0,000 |
| 54 | 776572110 | Položenie povlakových podláh textilných všívaných a vpichovaných voľné z pásov | m2 | 43,800 | 1,451 | 63,554 | 0,001 |
| | **783** | **Dokončovacie práce - nátery** | | | | **2 743,667** | **0,035** |
| *55* | *3480012760* | *Svietidlo PHILIPS stropné 600x600IP 65* | *ks* | *30,000* | *45,623* | *1 368,690* | *0,000* |
| *56* | *3453016784* | *Vypínače a zásuvky U+ dvojzás 2P+PE kompl jablkovozel/slon. Schneider elektric obj. č. MGU63.065.563D* | *ks* | *32,000* | *3,571* | *114,272* | *0,000* |
| *57* | *3410104400* | *Kabel cyky3Cx1,5* | *m* | *120,000* | *0,726* | *87,120* | *0,000* |
| *58* | *3451204600* | *Demontaž+montáž svietidiel a rozvodov* | *klp* | *1,000* | *790,481* | *790,481* | *0,000* |
| *59* | *3450206010* | *CYKY 3Cx1,5* | *m* | *120,000* | *1,258* | *150,960* | *0,000* |
| 60 | 783782203 | Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB | m2 | 79,230 | 2,930 | 232,144 | 0,035 |
| | **784** | **Dokončovacie práce - maľby** | | | | **269,936** | **0,051** |
| 61 | 784412301 | Pačokovanie vápenným mliekom dvojnás. s obrúsením a presadrovaním v miestnostiach výšky do 3, 80 m | m2 | 136,000 | 0,314 | 42,704 | 0,023 |
| 62 | 784452371 | Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, jednofarebné dvojnásobné v miestn. výšky do 3,80 m | m2 | 137,800 | 1,649 | 227,232 | 0,028 |
| | **OST** | **Ostatné** | | | | **667,008** | **0,000** |
| 63 | HZS000113 | Stavebno montážne práce náročné - odborné (Tr 3) v rozsahu viac ako 8 hodín | hod | 64,000 | 10,422 | 667,008 | 0,000 |
| | | **Celkom** | | | | **22 632,050** | **24,187** |