

**D O D A T O K č. 02747/2017-PNZ -P40057/16.01**  
**k nájomnej zmluve č. 00189/2016-PNZ -P40057/16.00**

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** **Slovenský pozemkový fond**  
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová - generálna riaditeľka SPF  
Ing. Boris Brunner - námestník generálnej riaditeľky  
v zastúpení podľa poverenia SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017  
Ing. Jaroslav Piaček - riaditeľ regionálneho odboru  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
číslo účtu: 7000001638/8180  
IBAN : SK35 8180 0000007000001638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B (ďalej  
(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:** **Poľnohospodárske družstvo Sebedín - Bečov**  
sídlo: Sebedín – Bečov, 974 01 Banská Bystrica  
štatutárny orgán: Ján Škamla, predseda predstavenstva  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.  
číslo účtu IBAN: SK60 0200 0000 0000 0171 4312  
IČO: 00 189 324  
DIČ: 2020459276  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Dr, vložka číslo: 68/S  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

**Čl. II**

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017.

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

<b>Celková výmera užívaných pozemkov</b>	<b>835,9970</b>	<b>ha</b>
z toho:                      vlastnícky doloženej pôdy	593,6455	ha
<b>Prenájom od SPF celkom</b>	<b>242,3515</b>	<b>ha</b>
z toho :                      SR - SPF	18,1750	ha
NV - SPF	224,1765	ha

**Prenajatá výmera v roku 2017 v ha :**

Vlastníctvo	stav k 1.1.2017	úbytok/nárast v r.2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF	18,3229	-0,1479	18,1750
NV-SPF	255,0874	-30,9109	224,1765
SPF celkom	273,4103	-31,0588	242,3515
Známy vlastník	562,5867	31,0588	593,6455
<b>Prenajatá výmera spolu</b>	<b>835,9970</b>	<b>0,0000</b>	<b>835,9970</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha  
Stav k 15.10.2017 :  
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

### Čl. IV

#### 1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2017

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 2,2 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 3,667 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

<b>Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :</b>	<b>242,3515</b>	<b>ha</b>
z toho :                      poľnohospodárska pôda	82,4050	ha
ostatné plochy TTP	155,5963	ha
zastavané plochy a nádvoria	4,3502	ha

**Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2017**                      **EUR**                      **3 359,80**  
slovom                      tritisícristopäťdesiatdeväť eur a 80 centov

1. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.9.2017	EUR	1 882,55
2. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12.2017	EUR	1 477,25

<b>Nájomné na rok 2018</b>	<b>3 359,80</b>	<b>€</b>
1. splátka nájomného za rok 2018 splatná k 30.09.2018	1679,90	€
2. splátka nájomného za rok 2018 splatná k 15.12.2018	1679,90	€

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

## Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 3 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo P40057/16.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Banskej Bystrici dňa .....

V Sebedíne, dňa .....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka  
v zastúpení podľa poverenia  
SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017  
Ing. Jaroslav Piaček  
riaditeľ regionálneho odboru

.....  
Ján Škamla  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky  
v zastúpení podľa poverenia  
SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017  
Ing. Jaroslav Piaček  
riaditeľ regionálneho odboru

## Príloha č.1 k dodatku č. 02747/2017-PNZ -P40057/16.01

Obec: Sebedín-Bečov

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Bečov

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2/1	609	13	I	176	0	609,00	0,00	101,50	101,50
2/5	681	5	I	176	0	681,00	0,00	113,50	113,50
3/1	1708	13	I	0	0	1708,00	0,00	498,59	498,59
3/3	18	14	I	0	69	18,00	0,00	2,90	2,90
3/9	1771	7	I	0	0	1771,00	40,03	254,64	294,67
15	1664	5	I	19	0	1664,00	0,00	277,33	277,33
18	951	7	I	0	69	951,00	121,35	92,90	214,25
59	466	14	I	0	0	466,00	85,41	27,55	112,96
65	214	7	E	0	69	214,00	214,46	0,00	214,46
66	291	13	E	0	69	291,00	251,27	9,83	261,10
68/1	109	14	I	0	69	109,00	0,00	7,38	7,38
68/2	242	14	I	0	69	242,00	34,18	19,85	54,03
75	146	13	I	0	0	146,00	0,00	13,25	13,25
99/1	205	5	I	0	69	205,00	23,99	16,43	40,42
105	961	7	E	0	69	961,00	136,33	0,00	136,33
119	2886	7	E	0	69	2886,00	29,76	149,52	179,28
130	1355	7	E	0	69	1355,00	4,59	0,00	4,59
136/3	359	7	I	0	69	359,00	0,00	119,75	119,75
136/6	1 3226	7	E	0	69	1 3226,00	0,36	3008,60	3008,96
141/1	1 2844	7	E	0	69	1 2844,00	0,00	416,72	416,72
142/1	1353	7	I	0	69	1353,00	0,00	144,19	144,19
143/3	272	7	I	0	69	272,00	0,00	65,27	65,27
145/1	448	7	I	0	69	448,00	0,00	65,54	65,54
145/8	1435	7	I	0	69	1435,00	0,00	364,31	364,31
145/9	194	7	E	0	69	194,00	0,00	41,37	41,37
145/10	38	7	E	0	69	38,00	0,00	0,94	0,94
145/12	2 7474	7	E	0	69	2 7474,00	1033,03	1902,40	2935,43
147/1	644	13	I	0	69	644,00	0,00	97,74	97,74
147/2	1024	13	I	0	69	1024,00	0,00	246,00	246,00
147/3	2043	13	I	0	69	2043,00	0,00	489,46	489,46
147/4	719	13	I	0	69	719,00	0,00	172,70	172,70
147/5	845	13	I	0	69	845,00	0,00	73,42	73,42
147/6	502	13	I	0	0	502,00	0,00	12,56	12,56
147/7	347	13	I	0	69	347,00	0,00	83,46	83,46
147/8	681	13	I	0	69	681,00	0,00	100,65	100,65
147/9	27	13	I	0	69	27,00	0,00	1,86	1,86
147/10	1 0771	13	I	0	0	1 0771,00	0,00	1974,68	1974,68
147/13	75	7	I	0	0	75,00	0,00	1,88	1,88
147/14	134	7	I	0	0	134,00	0,00	12,85	12,85
147/15	6354	7	I	0	0	6354,00	0,00	1019,63	1019,63

Obec: Sebedín-Bečov

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Bečov

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
147/16	1 2901	7	I	0	0	1 2901,00	0,00	2158,99	2158,99
147/17	1079	14	I	0	0	1079,00	0,00	227,71	227,71
148/2	1337	7	E	0	69	1337,00	220,89	13,55	234,44
148/7	7677	7	E	0	69	7677,00	106,49	55,19	161,68
149	2 4837	7	E	0	69	2 4837,00	916,02	1810,60	2726,62
154	1 3096	7	E	0	69	1 3096,00	0,00	3015,36	3015,36
155	1144	7	E	0	69	1144,00	0,00	282,12	282,12
156	6624	7	E	0	69	6624,00	63,54	1634,07	1697,61
157	2309	7	E	0	69	2309,00	0,00	577,27	577,27
158/1	10 0652	7	E	0	0	10 0652,00	7476,69	1 1164,10	1 8640,79
158/2	375	13	E	0	69	375,00	0,00	62,44	62,44
158/501	7368	7	E	0	0	7368,00	665,48	845,60	1511,08
159	486	7	E	0	69	486,00	299,96	26,76	326,72
160	4801	7	E	0	69	4801,00	48,44	754,10	802,54
161	516	7	E	0	69	516,00	1,98	113,74	115,72
162/1	9 2142	7	E	0	0	9 2142,00	0,00	1 0131,36	1 0131,36
162/2	3 8603	2	E	0	0	3 8603,00	2387,37	3995,80	6383,17
164	2095	7	E	0	69	2095,00	318,66	836,85	1155,51
165/1	4 1450	7	E	0	0	4 1450,00	720,91	1 1621,28	1 2342,19
165/2	3 3631	2	E	0	0	3 3631,00	1357,15	9197,45	1 0554,60
166	4 1299	7	E	0	69	4 1299,00	1141,17	1 5518,51	1 6659,68
167	2 6667	7	E	0	69	2 6667,00	823,17	1 0393,63	1 1216,80
168	5318	7	E	0	69	5318,00	315,09	1133,66	1448,75
169/1	1 0917	7	E	0	0	1 0917,00	522,98	1109,70	1632,68
169/2	1 3111	2	E	0	0	1 3111,00	0,00	843,99	843,99
170	6516	7	E	0	69	6516,00	15,92	1219,80	1235,72
171	1732	7	E	0	69	1732,00	22,19	406,41	428,60
172	2 5514	7	E	0	69	2 5514,00	751,35	17,68	769,03
173/1	4 2419	2	E	0	0	4 2419,00	1757,90	1 5796,72	1 7554,62
173/2	2 1924	7	E	0	0	2 1924,00	430,08	8354,43	8784,51
174	1 3410	7	E	0	69	1 3410,00	0,00	4487,03	4487,03
175	1 0641	7	E	0	69	1 0641,00	735,52	3857,54	4593,06
176	5328	7	E	0	69	5328,00	0,00	1593,65	1593,65
177/1	20 1978	7	E	0	0	20 1978,00	3046,78	6 0672,41	6 3719,19
177/2	26 5680	2	E	0	0	26 5680,00	1 0267,16	7 6875,90	8 7143,06
178	1 4517	7	E	0	69	1 4517,00	0,00	5152,60	5152,60
179/1	31 2545	7	E	0	0	31 2545,00	8532,70	3 0737,47	3 9270,17
179/3	2 6002	2	E	0	0	2 6002,00	45,26	2900,36	2945,62
181	2308	7	E	0	69	2308,00	0,00	253,74	253,74
182	1670	7	E	0	69	1670,00	0,00	34,71	34,71

Obec: Sebedín-Bečov

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Bečov

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
183/1	3 4009	7	E	0	69	3 4009,00	0,00	256,27	256,27
186/1	1 2860	7	E	0	0	1 2860,00	0,00	1609,98	1609,98
186/500	1 3484	7	E	0	0	1 3484,00	0,00	2018,20	2018,20
352/1	9862	2	E	0	69	9862,00	22,47	1612,54	1635,01
352/2	2472	2	E	0	69	2472,00	349,87	327,35	677,22
352/4	1571	7	E	0	69	1571,00	0,00	257,40	257,40
382/1	4412	2	E	0	69	4412,00	239,40	683,77	923,17
382/2	83	2	E	0	69	83,00	74,10	1,58	75,68
394/1	7 4811	2	E	0	69	7 4811,00	7456,11	5821,97	1 3278,08
394/2	648	2	E	0	69	648,00	296,17	0,00	296,17
415	3 2023	2	E	0	69	3 2023,00	1236,87	8853,12	1 0089,99
443	8607	7	E	0	69	8607,00	825,25	3024,34	3849,59
445	242	11	E	0	69	242,00	207,64	13,30	220,94
448/2	2120	7	E	0	69	2120,00	5,75	1302,86	1308,61
460	9765	2	E	0	69	9765,00	917,11	3540,46	4457,57
461	1605	7	E	0	69	1605,00	0,00	398,79	398,79
481	1 5693	7	E	0	69	1 5693,00	838,77	3271,99	4110,76
482	7 0704	7	E	0	69	7 0704,00	6013,44	8648,51	1 4661,95
491	547	7	E	0	69	547,00	29,12	128,80	157,92
492	5231	2	E	0	69	5231,00	161,69	733,19	894,88
493	3221	2	E	0	69	3221,00	103,69	437,89	541,58
494	5932	7	E	0	69	5932,00	317,42	400,46	717,88
495	2 9638	2	E	0	69	2 9638,00	252,45	2104,85	2357,30
496	3218	2	E	0	69	3218,00	0,00	438,22	438,22
498	1 8681	7	E	0	69	1 8681,00	298,77	1552,64	1851,41
499	2110	7	E	0	69	2110,00	0,00	6,28	6,28
500	566	7	E	0	69	566,00	0,00	132,98	132,98
501	5142	2	E	0	69	5142,00	0,00	841,55	841,55
502	5820	2	E	0	69	5820,00	254,00	1330,47	1584,47
503	17 1267	2	E	0	69	17 1267,00	476,29	3 1440,18	3 1916,47
504	4 1132	2	E	0	69	4 1132,00	266,83	1 5638,48	1 5905,31
505	810	2	E	0	69	810,00	75,51	183,67	259,18
506/1	4 6160	2	E	0	69	4 6160,00	762,00	2 6352,45	2 7114,45
506/2	3747	2	E	0	69	3747,00	200,30	863,77	1064,07
507	9303	7	E	0	69	9303,00	874,22	1928,13	2802,35
508	6068	2	E	0	69	6068,00	0,00	116,74	116,74
509	5 5003	7	E	0	69	5 5003,00	0,00	1 2641,23	1 2641,23
511	1830	7	E	0	69	1830,00	0,00	240,17	240,17
512	513	11	E	0	69	513,00	0,00	82,72	82,72
513	2996	7	E	0	69	2996,00	0,00	512,59	512,59

Obec: Sebedín-Bečov

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Bečov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
514	2 0476	7	E	0	69	2 0476,00	216,35	4793,29	5009,64
515	1 1991	7	E	0	69	1 1991,00	27,68	1363,81	1391,49
516	15 2071	2	E	0	69	15 2071,00	2731,51	3 3030,03	3 5761,54
517	9319	2	E	0	69	9319,00	537,92	1734,26	2272,18
518	1 5866	7	E	0	69	1 5866,00	0,12	2056,15	2056,27
520	413	7	E	0	69	413,00	275,33	27,76	303,09
521	463	7	E	0	69	463,00	116,02	83,44	199,46
522/1	518	7	E	0	69	518,00	53,06	111,13	164,19
523	4839	7	E	0	69	4839,00	442,08	1051,38	1493,46
524/2	8525	7	E	0	69	8525,00	374,08	1958,37	2332,45
525	1 0536	7	E	0	69	1 0536,00	1734,55	2104,33	3838,88
527/1	2 7895	7	E	0	69	2 7895,00	1513,95	6105,61	7619,56
527/2	2 5300	7	E	0	69	2 5300,00	705,26	5746,38	6451,64
528	3 0532	2	E	0	69	3 0532,00	0,00	2034,25	2034,25
530	2634	2	E	0	0	2634,00	0,00	1345,78	1345,78
536	2116	2	E	0	69	2116,00	0,00	22,39	22,39
537	1 0199	2	E	0	69	1 0199,00	1999,44	1970,20	3969,64
539	5131	7	E	0	69	5131,00	656,83	482,08	1138,91
540	3686	7	E	0	69	3686,00	781,65	339,19	1120,84
541	169	7	E	0	69	169,00	0,61	19,70	20,31
552/4	388	13	E	0	0	388,00	9,74	0,00	9,74
561/1	9960	11	E	0	0	9960,00	3720,15	1797,60	5517,75
561/2	423	2	E	0	0	423,00	340,73	31,44	372,17

Obec: Čerín

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Čerín

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
801	5655	14	E	0	12	5655,00	0,00	13,94	13,94
802	878	7	E	0	12	878,00	0,00	81,29	81,29
895	8029	7	E	0	12	8029,00	0,00	7,95	7,95
896	6656	7	E	0	12	6656,00	0,00	609,18	609,18
897	2 4433	2	E	0	12	2 4433,00	0,00	861,98	861,98
914	3 7212	2	E	0	12	3 7212,00	0,00	1256,77	1256,77
941	2 7454	7	E	0	12	2 7454,00	0,00	767,80	767,80
1030	4193	7	E	0	12	4193,00	0,00	244,62	244,62
1037	5 9595	7	E	0	12	5 9595,00	807,36	3176,79	3984,15
1064/1	1 6013	7	E	0	12	1 6013,00	545,91	1227,58	1773,49
1084	9911	7	E	0	12	9911,00	0,00	752,83	752,83



Obec: Sebedín-Bečov

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Sebedín

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
90	35	13	I	0	69	35,00	0,00	4,96	4,96
91	1412	13	I	0	69	1412,00	0,00	356,57	356,57
92	1136	13	I	0	69	1136,00	0,00	374,16	374,16
93	568	13	I	0	69	568,00	0,00	152,19	152,19
94	525	13	I	0	69	525,00	0,00	72,74	72,74
95	477	13	I	0	69	477,00	0,00	15,05	15,05
97	961	13	I	0	69	961,00	0,00	211,69	211,69
98	20	13	I	0	69	20,00	0,00	2,96	2,96
99	940	13	I	0	69	940,00	0,00	347,15	347,15
100	112	13	I	0	69	112,00	0,00	39,95	39,95
101	435	13	I	0	69	435,00	0,00	48,93	48,93
105	1896	7	I	0	69	1896,00	0,00	484,13	484,13
106	273	13	I	0	69	273,00	0,00	90,91	90,91
107	1304	13	I	0	69	1304,00	0,00	120,68	120,68
108	581	13	I	0	69	581,00	0,00	127,09	127,09
109	1094	13	I	0	69	1094,00	0,00	144,92	144,92
113	549	14	I	0	69	549,00	0,00	111,01	111,01
184	474	14	I	0	69	474,00	0,00	115,15	115,15
203	3514	7	E	0	69	3514,00	550,45	707,86	1258,31
204	1959	7	E	0	69	1959,00	61,94	559,59	621,53
205	3814	13	E	0	69	3814,00	632,58	1278,30	1910,88
209	1828	7	E	0	69	1828,00	0,00	653,89	653,89
217	7353	7	E	0	69	7353,00	0,00	3942,40	3942,40
254	2383	7	E	0	69	2383,00	0,00	1035,67	1035,67
258	863	7	E	0	69	863,00	0,00	448,55	448,55
312/1	96	13	E	0	69	96,00	18,75	40,99	59,74
312/2	29	13	E	0	69	29,00	0,00	14,02	14,02
314	1093	7	E	0	69	1093,00	0,00	713,51	713,51
315	2971	14	E	0	69	2971,00	1776,42	843,86	2620,28
317	2227	7	E	0	69	2227,00	0,00	572,23	572,23
359	9 5478	7	E	0	69	9 5478,00	46,34	3 9190,66	3 9237,00
360	2 9863	7	E	0	69	2 9863,00	0,20	1 1862,35	1 1862,55
361	1 5762	7	E	0	69	1 5762,00	0,00	3879,60	3879,60
362	1409	14	E	0	69	1409,00	0,00	335,64	335,64
363	1 3285	7	E	0	69	1 3285,00	0,00	3333,63	3333,63
364	7644	7	E	0	69	7644,00	0,00	111,20	111,20
365	7 1070	7	E	0	69	7 1070,00	92,28	2 9785,26	2 9877,54
366	1 9895	7	E	0	69	1 9895,00	3092,94	6495,07	9588,01
367	1 9704	7	E	0	69	1 9704,00	1553,10	5687,84	7240,94
368/1	5582	7	E	0	69	5582,00	1612,63	1527,00	3139,63

Obec: Sebedín-Bečov

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Sebedín

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
369	829	13	E	0	69	829,00	223,68	233,04	456,72
370/1	2263	7	E	0	69	2263,00	385,70	722,30	1108,00
371	1410	7	E	0	69	1410,00	204,70	463,50	668,20
375	8 6925	7	E	0	69	8 6925,00	1081,37	2 6928,65	2 8010,02
376	328	13	E	0	69	328,00	82,14	99,89	182,03
377	14 5150	2	E	0	69	14 5150,00	257,23	4 0890,17	4 1147,40
378	4700	7	E	0	69	4700,00	0,00	271,50	271,50
379	9 0391	7	E	0	69	9 0391,00	2456,71	3 2990,15	3 5446,86
380	1 5454	7	E	0	69	1 5454,00	0,00	4332,79	4332,79
381	1 1263	7	E	0	69	1 1263,00	0,00	1585,71	1585,71
382	6111	14	E	0	69	6111,00	0,00	1079,10	1079,10
383	4 0620	7	E	0	69	4 0620,00	0,00	1 3891,97	1 3891,97
384/1	2 5485	7	E	0	69	2 5485,00	0,00	9573,58	9573,58
384/2	18 3779	2	E	0	69	18 3779,00	0,00	5 1286,36	5 1286,36
385	1559	13	E	0	69	1559,00	32,80	1091,12	1123,92
386	6 4367	2	E	0	69	6 4367,00	1803,89	1 4151,29	1 5955,18
387	4396	7	E	0	69	4396,00	1479,81	865,79	2345,60
388	1 3627	7	E	0	69	1 3627,00	203,40	3425,32	3628,72
389	5 2914	7	E	0	69	5 2914,00	341,94	1 6853,31	1 7195,25
390	7 7506	7	E	0	69	7 7506,00	0,00	1 5833,81	1 5833,81
391/1	20 4319	7	E	0	69	20 4319,02	0,00	7 7571,49	7 7571,49
391/2	2457	13	E	0	69	2457,00	0,00	943,34	943,34
391/3	5	13	E	0	69	5,00	0,00	1,96	1,96
392	3 5338	7	E	0	69	3 5338,00	371,08	6573,82	6944,90
393/1	12 8188	7	E	0	69	12 8187,99	533,13	4 9008,66	4 9541,79
394	13 2135	2	E	0	69	13 2135,00	3124,06	3 9819,84	4 2943,90
395	22 4253	7	E	0	69	22 4253,00	34,04	8 2469,51	8 2503,55
396	4 0797	2	E	0	69	4 0797,00	1296,80	2 2666,16	2 3962,96
397	6 7080	7	E	0	69	6 7080,00	2207,72	2 4941,49	2 7149,21
398/1	17 6658	7	E	0	69	17 6658,00	307,81	7 0035,99	7 0343,80
398/2	568	13	E	0	69	568,00	0,00	383,28	383,28
399	6 6436	2	E	0	69	6 6436,00	1455,45	2 4994,43	2 6449,88
400	16 5220	2	E	0	69	16 5220,00	0,00	6 2898,43	6 2898,43
401	11 7665	7	E	0	69	11 7665,00	0,00	4 2842,65	4 2842,65
402	10 4154	7	E	0	69	10 4154,00	12,74	3 9722,55	3 9735,29
403	3 8668	7	E	0	69	3 8668,00	137,61	9511,33	9648,94
404	9 0732	7	E	0	69	9 0732,00	33,76	2 4604,93	2 4638,69
405	1 5463	7	E	0	69	1 5463,00	1725,68	4647,62	6373,30
407	1 1645	7	E	0	69	1 1645,00	0,00	1939,66	1939,66
408	3 1200	7	E	0	69	3 1200,00	783,27	1 6366,11	1 7149,38

Obec: Sebedín-Bečov

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Sebedín

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
409/1	2 0822	7	E	0	69	2 0822,00	1377,90	7718,93	9096,83
409/2	1998	14	E	0	69	1998,00	952,01	441,83	1393,84
410	6495	7	E	0	69	6495,00	0,00	2946,58	2946,58
411	1 8076	7	E	0	69	1 8076,00	1757,69	5079,64	6837,33
412	1 6190	7	E	0	69	1 6190,00	0,00	2700,35	2700,35
413	1113	13	E	0	69	1113,00	0,00	262,02	262,02
414	10 2073	2	E	0	69	10 2073,00	0,00	2 6818,43	2 6818,43
415	1202	13	E	0	69	1202,00	0,00	428,43	428,43
416	4207	13	E	0	69	4207,00	477,19	782,83	1260,02
417	14 8556	2	E	0	69	14 8556,00	575,04	2 9343,58	2 9918,62
418	1 8097	7	E	0	69	1 8097,00	227,94	5746,97	5974,91
419	2425	14	E	0	69	2425,00	0,00	235,93	235,93
420	1 4813	7	E	0	69	1 4813,00	626,35	6993,07	7619,42
421	5449	7	E	0	69	5449,00	409,85	1394,50	1804,35
422	4 2300	7	E	0	69	4 2300,00	1533,90	1 5414,16	1 6948,06
423	1 4153	7	E	0	69	1 4153,00	301,79	1072,24	1374,03
424	2 6347	7	E	0	69	2 6347,00	520,70	4038,92	4559,62
425	1 4181	7	E	0	69	1 4181,00	5000,42	2285,33	7285,75
426	1 9783	7	E	0	69	1 9783,00	3,44	9659,28	9662,72
430	1270	2	E	0	69	1270,00	1,37	420,73	422,10
431	7427	7	E	0	69	7427,00	1035,79	268,30	1304,09
432	3490	13	E	0	69	3490,00	1176,88	1026,65	2203,53
433	8291	7	E	0	69	8291,00	21,52	3174,65	3196,17
434	1380	13	E	0	69	1380,00	0,00	529,78	529,78
435	5 3788	7	E	0	69	5 3788,00	770,36	2 0489,73	2 1260,09
436	7677	7	E	0	69	7677,00	0,00	1489,08	1489,08
437	3 4548	2	E	0	69	3 4548,00	0,00	7327,84	7327,84
438	1 7152	7	E	0	69	1 7152,00	408,70	4637,28	5045,98
439	13 4204	2	E	0	69	13 4204,00	113,34	3 3835,24	3 3948,58
440	8118	7	E	0	69	8118,00	0,00	1662,06	1662,06
441	7797	7	E	0	69	7797,00	0,00	2043,64	2043,64
442	910	14	E	0	69	910,00	0,00	105,85	105,85
444	6194	7	E	0	69	6194,00	0,00	3716,09	3716,09
450	711	7	E	0	69	711,00	0,00	426,84	426,84
452	880	7	E	0	69	880,00	0,00	528,00	528,00
460	1099	14	E	0	69	1099,00	0,00	459,79	459,79
463	598	7	E	0	69	598,00	0,00	17,53	17,53
464	417	2	E	0	69	417,00	0,00	63,32	63,32
472	1591	7	E	0	69	1591,00	0,00	461,43	461,43
479	357	14	E	0	69	357,00	0,00	35,43	35,43

Obec: Sebedín-Bečov

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Sebedín

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
485	527	14	E	0	69	527,00	0,00	169,47	169,47
486	294	13	E	0	69	294,00	214,70	7,32	222,02
490	910	7	E	0	69	910,00	0,00	454,81	454,81
494	7165	7	E	0	69	7165,00	0,00	1034,15	1034,15
495/1	12 9876	2	E	0	69	12 9876,00	9013,40	3 0463,29	3 9476,69
495/2	1	13	E	0	69	1,00	0,00	0,42	0,42
495/3	1	13	E	0	69	1,00	0,00	0,86	0,86
496	3725	13	E	0	69	3725,00	0,00	1431,77	1431,77
497/1	5 6384	7	E	0	69	5 6384,00	732,64	2 1410,06	2 2142,70
497/2	1	13	E	0	69	1,00	0,00	0,45	0,45
498	4105	7	E	0	69	4105,00	0,00	3533,51	3533,51
499	1 0341	14	E	0	69	1 0341,00	0,00	4190,96	4190,96
501	4 7952	2	E	0	69	4 7952,00	625,87	1 4076,74	1 4702,61
502	5 0235	7	E	0	69	5 0235,00	1 0500,81	1 2854,69	2 3355,50
503	8218	7	E	0	69	8218,00	993,84	2931,69	3925,53
506	2 3843	7	E	0	69	2 3843,00	0,00	3448,31	3448,31
507	8481	7	E	0	69	8481,00	0,00	3359,18	3359,18
508	6 9711	7	E	0	69	6 9711,00	0,00	2 9863,83	2 9863,83
509	25 9351	2	E	0	69	25 9351,00	2,66	5 8164,53	5 8167,19
510	2476	14	E	0	69	2476,00	0,00	722,74	722,74
511	1733	14	E	0	69	1733,00	0,00	150,40	150,40
512	1 7001	7	E	0	69	1 7001,00	0,00	2162,14	2162,14
513	5 7441	2	E	0	69	5 7441,00	7,33	2 0762,47	2 0769,80
514	6652	7	E	0	69	6652,00	0,00	2715,65	2715,65
515	5 7568	7	E	0	69	5 7568,00	744,01	2 1957,52	2 2701,53
516	2 0366	7	E	0	69	2 0366,00	1835,33	7434,12	9269,45
517	5019	13	E	0	69	5019,00	1861,28	1034,43	2895,71
518	3 2640	7	E	0	69	3 2640,00	494,73	1 1243,65	1 1738,38
519	1 2071	7	E	0	69	1 2071,00	0,00	4816,86	4816,86
520	1 0081	7	E	0	69	1 0081,00	0,00	3261,79	3261,79
521	10 7734	7	E	0	69	10 7734,00	0,00	4 0735,21	4 0735,21
522	5803	7	E	0	69	5803,00	0,00	871,72	871,72
523	6911	14	E	0	69	6911,00	47,36	2020,15	2067,51
524	1 0953	7	E	0	69	1 0953,00	0,00	4464,22	4464,22
525	1 0570	7	E	0	69	1 0570,00	0,00	3464,96	3464,96
526	6 6416	7	E	0	69	6 6416,00	0,00	1 6852,45	1 6852,45
527	17 7554	7	E	0	69	17 7554,00	878,08	6 8657,13	6 9535,21
528	1 3846	7	E	0	69	1 3846,00	230,91	2864,88	3095,79
529	2 8005	7	E	0	69	2 8005,00	365,97	8155,10	8521,07
530/1	4 3302	2	E	0	69	4 3302,00	87,46	1 3400,85	1 3488,31

Obec: Sebedín-Bečov

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Sebedín

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
531/1	8820	13	I	0	69	8820,00	0,00	1362,78	1362,78
531/2	8 2207	2	E	0	69	8 2206,99	4243,27	2 1839,60	2 6082,87
532	3 6016	7	E	0	69	3 6016,00	1969,73	9046,34	1 1016,07
533	2 9380	7	E	0	69	2 9380,00	9,51	1 1284,69	1 1294,20
534	3 7857	7	E	0	69	3 7857,00	11,02	1 7407,03	1 7418,05
535	4264	7	E	0	69	4264,00	0,00	884,57	884,57
536	7 5098	7	E	0	69	7 5098,00	1221,41	2 6712,75	2 7934,16
537	4 2782	7	E	0	69	4 2782,00	0,00	9412,11	9412,11
538	2 9206	7	E	0	69	2 9206,00	0,00	1 1096,79	1 1096,79
539	1 3650	7	E	0	69	1 3650,00	0,00	5205,71	5205,71
541	5680	13	E	0	69	5680,00	1983,21	996,53	2979,74
544	1 3339	7	E	0	69	1 3339,00	0,00	4811,33	4811,33
545	1 5217	13	E	0	69	1 5217,00	3345,46	4033,07	7378,53
546	7643	13	E	0	69	7643,00	2271,32	1831,51	4102,83
547	4601	13	E	0	69	4601,00	2163,36	1347,48	3510,84
548	3729	13	E	0	69	3729,00	3477,33	69,52	3546,85

## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bečov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	108 2270	33	3 4569	25 1101	28 5670
záhrada	2550	3	24	407	431
trvalý trávny porast	148 7492	83	4 4856	26 2219	30 7075
vodná plocha	1 0715	3	3928	1894	5822
zastavaná plocha a nádvorie	2 1120	16	261	3938	4199
ostatná plocha	1914	5	120	285	405
Spolu: 6	260 6061	143	8 3758	51 9844	60 3602

Katastrálne územie: Čerín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	6 1645	2		2119	2119
trvalý trávny porast	13 2729	8	1353	6868	8221
ostatná plocha	5655	1		14	14
Spolu: 3	20 0029	11	1353	9001	1 0354

Katastrálne územie: Sebedín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	183 9081	19	2 2607	51 3223	53 5830
trvalý trávny porast	339 8550	101	5 3295	116 7338	122 0633
zastavaná plocha a nádvorie	8 5681	41	1 7961	2 1342	3 9303
ostatná plocha	4 0291	15	2776	1 1017	1 3793
Spolu: 4	536 3603	176	9 6639	171 2920	180 9559

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	298 2996	54	5 7176	76 6443	82 3619
záhrada	2550	3	24	407	431
trvalý trávny porast	501 8771	192	9 9504	143 6425	153 5929
vodná plocha	1 0715	3	3928	1894	5822
zastavaná plocha a nádvorie	10 6801	57	1 8222	2 5280	4 3502
ostatná plocha	4 7860	21	2896	1 1316	1 4212
Spolu: 6	816 9693	330	18 1750	224 1765	242 3515

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č.2 k dodatku č. 02747/2017-PNZ -P40057/16.01

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čerín	a	op	891,3098	0,0000	0,2119	0,00	188,87	2,200	4,1551
Čerín	a	ttp	366,3414	0,1353	0,6882	49,57	252,11	2,200	6,6369
Bečov	a	op	589,8393	3,4593	25,1508	2040,44	14834,93	2,200	371,2580
Bečov	a	ttp	205,0521	4,8904	26,4398	1002,78	5421,54	2,200	141,3351
Sebedín	a	op	1406,7085	2,2607	51,3223	3180,15	72195,52	2,200	1 658,2647
Sebedín	a	ttp	376,1701	5,6070	117,8355	2109,22	44326,20	2,200	1 021,5792
spolu				16,3527	221,6485	8382,16	137219,17		3 203,2290

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bečov	a	zp	340,2310	0,0261	0,3938	8,88	133,98	3,667	5,2386
Sebedín	a	zp	1050,0332	1,7961	2,1342	1885,96	2240,98	3,667	151,3349
spolu				1,8222	2,5280	1894,84	2374,96		156,5735

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	238,001300	145601,33	184,4074	3 018,8216	3 203,2290
zastavaná plocha	4,350200	4269,80	69,4838	87,0897	156,5735
spolu	242,351500	149871,13	253,8912	3 105,9113	3 359,80

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov