

D O D A T O K č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02
k nájomnej zmluve č. 02441/2014-PNZ –P40750/14.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Alena Mahutová - riaditeľka Regionálneho odboru SPF Trebišov
podľa poverenia č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

POĽNOTREND Trebišov, a.s.

Sídlo: 075 01 Trebišov, Čerjaky č. 1095

štatutárny orgán: MVDr. Jozef Ciberej, predseda predstavenstva

Ing. Dušan Leško, člen predstavenstva

bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.

číslo účtu: 3934124/5200

IBAN: SK14 5200 0000 0000 03934124

IČO: 36 188 760

IČ DPH: SK2020030331

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sa, vložka číslo: 1036/V
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017.

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Prenajatá výmera v roku 2017 v ha :

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2017: príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Celková výška nájomného za rok 2017 vo výške 25 128,62 €

Nájomné na rok 2018	25 128,62 €
----------------------------	--------------------

1. splátka nájomného za rok 2018 splatná k 30.09.2018	12 564,31 €
2. splátka nájomného za rok 2018 splatná k 15.12.2018	12 564,31 €

2

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Trebišove, dňa

V Trebišove, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Alena Mahutová
riaditeľka regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....
MVDr. Jozef Ciberej
predseda predstavenstva

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Alena Mahutová
riaditeľka regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....
Ing. Dušan Leško
člen predstavenstva

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Obec: Kožušov

Okres: Trebišov

Kat. územie: Kožušov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
146/2	995	13	I	347	3	995,00	0,00	663,33	663,33
158/47	21 9407	2	E	0	1	21 9407,00	0,00	3 5092,81	3 5092,81
206/1	18 6380	2	E	0	1	18 6380,00	0,00	3 8219,30	3 8219,30
223	31 2679	7	E	0	1	31 2679,00	196,81	352,64	549,45
234/1	10 9216	7	E	0	1	10 9216,00	0,00	8038,70	8038,70
234/4	1 5353	2	E	0	1	1 5353,00	0,00	1306,05	1306,05
265/1	6946	13	E	0	1	6946,00	6945,74	0,00	6945,74
267	2 6207	7	E	0	1	2 6207,00	0,00	1 6572,05	1 6572,05
287/1	16 8101	2	E	0	1	16 8101,00	2597,15	2 1997,23	2 4594,38
287/2	3574	2	E	0	1	3574,00	0,00	2049,59	2049,59
287/3	673	2	E	0	1	673,00	0,00	386,03	386,03
287/4	271	2	E	0	1	271,00	0,00	155,23	155,23
287/6	2 7269	7	E	0	0	2 7269,00	0,00	1 5608,81	1 5608,81
307	14 8946	7	E	0	1	14 8946,00	0,00	2 9246,65	2 9246,65
358/1	13 2228	7	E	0	1	13 2228,00	1897,49	3 7250,22	3 9147,71
376/1	5 6214	2	E	0	1	5 6214,00	0,00	1179,40	1179,40
383	4 8577	2	E	0	1	4 8577,00	0,00	6120,28	6120,28
396/1	2 2431	2	E	0	2	2 2431,00	0,00	907,62	907,62
396/2	12 0573	7	E	0	1	12 0573,00	0,00	4807,31	4807,31
396/4	8 7120	7	E	0	1	8 7120,00	0,00	116,36	116,36
420/1	9 6224	7	E	0	1	9 6224,00	3935,37	0,00	3935,37
496	1 3286	13	E	0	3	1 3286,00	1 3285,22	0,00	1 3285,22
522/1	31 4133	2	E	0	1	31 4133,03	2209,13	2 8099,86	3 0308,99
593/1	29 8061	2	E	0	1	29 8061,00	0,00	4 1515,76	4 1515,76
608/1	8 5323	2	E	0	2	8 5323,00	0,00	2 1682,97	2 1682,97
608/6	6185	2	E	0	1	6185,00	0,00	150,00	150,00
608/7	1815	2	E	0	1	1815,00	0,00	50,72	50,72
613/1	5 0863	13	E	0	1	5 0863,00	0,00	513,27	513,27
617/4	1 0725	11	E	0	1	1 0725,00	103,15	14,98	118,13
630	48 0608	2	E	0	1	48 0608,00	0,00	1 8778,57	1 8778,57
634/1	28 2198	2	E	0	1	28 2198,00	0,00	1 7924,70	1 7924,70
640	21 2652	2	E	0	1	21 2652,00	0,00	945,13	945,13

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Obec: Trebišov

Okres: Trebišov

Kat. územie: Trebišov

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1636/1	7 1200	2	I	0	3240	7 1200,00	610,45	6660,50	7270,95
1637	6 1081	2	I	0	3240	6 1081,00	0,00	5811,35	5811,35
1642/1	1 6911	13	I	0	3240	1 6911,00	0,00	3227,06	3227,06
1642/6	1 4435	13	I	0	0	1 4435,00	0,00	1029,51	1029,51
2429	4 2980	2	I	0	3240	4 2980,00	0,00	6929,96	6929,96
2475/1	3 4094	2	I	0	3240	3 4094,00	201,19	7531,96	7733,15
4825	3 3818	13	E	4735	3495	3 3821,00	3 3821,00	0,00	3 3821,00
4868/1	56 0297	2	E	4735	3495	23 8340,00	23 8340,00	0,00	23 8340,00
4868/2	2912	11	E	4735	3495	2309,00	2309,00	0,00	2309,00
4869	8196	11	E	4735	3495	1986,00	1986,00	0,00	1986,00
4883	24 0925	7	E	4735	3495	24 0925,00	24 0925,01	0,00	24 0925,01
4890	89 1871	2	E	0	3495	89 1870,94	1 2450,24	24 7963,44	26 0413,68
4891/1	1 1370	11	E	0	2555	1 1370,00	31,61	1901,17	1932,78
4891/2	792	13	E	0	3495	792,00	134,93	83,51	218,44
4893	4760	7	E	0	528	4760,00	0,00	316,40	316,40
4895	5 5427	11	E	0	528	5 5427,00	0,00	1639,24	1639,24
4898	5816	7	E	0	528	5816,00	379,49	83,21	462,70
4902	4328	11	E	0	3495	4328,00	0,00	874,94	874,94
4903	18 7166	7	E	0	3495	18 7166,00	3324,54	3 8272,88	4 1597,42
4906	1 6545	11	E	0	2555	1 6545,00	0,00	9774,58	9774,58
4907	3 7771	2	E	0	3495	3 7771,00	1170,41	187,76	1358,17
4916	29 6199	2	E	0	3495	29 6199,00	1 3147,10	6 0302,09	7 3449,19
4927	1 7270	13	E	4735	3495	1 7270,00	1 7270,00	0,00	1 7270,00
4928	792	7	E	4735	3495	792,00	792,00	0,00	792,00
4929	1 2903	11	E	0	2555	1 2903,00	1 1394,75	1173,76	1 2568,51
4930	1 8251	13	E	0	3495	1 8251,00	1 7983,98	215,76	1 8199,74
4931	1 2726	13	E	4735	3495	1 2726,00	1 2726,00	0,00	1 2726,00
4932/1	117 2491	2	E	0	0	117 2491,00	1 7935,39	29 3757,73	31 1693,12
4932/2	9366	2	E	0	3240	9366,00	15,61	1090,85	1106,46
4935	2 0878	7	E	0	0	2 0878,00	342,08	496,58	838,66
4937	43 9918	2	E	0	3495	43 9918,00	6984,57	8 8228,82	9 5213,39
4945	7361	13	E	4735	3495	4087,00	4087,00	0,00	4087,00
4946	8349	14	E	4735	3495	8277,00	8277,00	0,00	8277,00
4995	51 7869	2	E	0	2872	12 2760,00	12 1934,29	549,39	12 2483,68
5004/1	63 0486	2	E	0	3240	63 0486,00	1 1284,94	18 5362,08	19 6647,02
5009/1	3 9114	2	E	0	3240	3 9114,00	0,00	9047,64	9047,64
5010	3 8312	2	E	0	3240	3 8312,00	0,00	1 8576,06	1 8576,06
5012/1	3 4146	2	E	0	3240	3 4146,00	0,00	2085,05	2085,05
5012/2	3 1352	2	E	0	3240	3 1352,00	0,00	2184,29	2184,29
5013	14 0705	2	E	0	3240	14 0705,00	0,00	1 8952,89	1 8952,89

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Obec: Trebišov

Okres: Trebišov

Kat. územie: Trebišov

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5023	3 1190	2	E	0	3240	3 1190,00	0,00	1 0619,36	1 0619,36
5024	15 1377	2	E	0	3240	15 1377,00	4253,68	4 2770,62	4 7024,30
5027	7692	13	E	0	3495	7692,00	400,91	0,00	400,91
5028/1	1 0085	11	E	0	2555	1 0085,00	0,00	1141,87	1141,87
5033/1	49 6423	2	E	0	3240	49 6423,00	7519,75	22 3373,66	23 0893,41
5033/4	10 8537	2	E	0	3240	10 8537,00	2219,78	5 0828,30	5 3048,08
5033/15	7202	2	E	0	3240	7202,00	0,00	3898,74	3898,74
5036/1	16 7339	7	E	0	3240	16 7339,00	0,00	4 7412,83	4 7412,83
5038/1	33 5342	7	E	0	528	33 5342,00	0,00	9 3513,04	9 3513,04
5038/2	2951	14	E	0	3240	2951,00	0,00	765,63	765,63
5039/1	6730	13	E	0	3240	6730,00	0,00	477,86	477,86
5045/1	54 7499	7	E	0	3240	54 7499,00	341,88	3 9000,09	3 9341,97
5045/3	2650	14	E	0	3240	2650,00	0,00	188,43	188,43
5047/1	74 1017	7	E	0	0	74 1017,00	4716,32	11 5665,17	12 0381,49
5050	2 3937	14	E	0	3495	2 3937,00	1793,88	1165,37	2959,25
5052	87 1873	2	E	0	3495	87 1873,06	9157,40	17 0077,06	17 9234,46
5055	46 5848	7	E	0	3495	46 5848,00	7215,36	5 7359,35	6 4574,71
5061	1 3230	13	E	0	3495	1 3230,00	6208,48	17,41	6225,89
5062	2494	14	E	4735	3495	2494,00	2494,00	0,00	2494,00
5086/1	57	11	E	4735	3495	57,00	57,00	0,00	57,00
5086/2	780	11	E	4735	3495	780,00	780,00	0,00	780,00
5086/3	156	11	E	4735	3495	156,00	156,00	0,00	156,00
5098	3563	13	E	4735	3495	3563,00	3563,00	0,00	3563,00
5103	2911	14	E	4735	3495	2911,00	2911,00	0,00	2911,00
5109	6 5295	2	E	4735	3495	6 5295,00	6 5295,00	0,00	6 5295,00
5110	5096	14	E	4735	3495	5096,00	5096,00	0,00	5096,00
5111/1	46 2534	2	E	4735	0	46 2534,00	46 2533,99	0,00	46 2533,99
5111/3	1925	2	E	4735	3495	1925,00	1925,00	0,00	1925,00
5111/40	4843	2	E	4735	3495	4843,00	4843,00	0,00	4843,00
5112	8197	14	E	4735	3495	8197,00	8197,00	0,00	8197,00
5113	16 5705	2	E	0	0	16 5705,00	16 5705,20	0,00	16 5705,20
5121/1	7755	14	E	4735	3495	7755,00	7755,00	0,00	7755,00
5121/2	80	14	E	4735	3495	80,00	80,00	0,00	80,00
5121/3	60	14	E	4735	3495	60,00	60,00	0,00	60,00
5122	28 9689	2	E	4735	3495	28 9689,00	28 9689,00	0,00	28 9689,00
5123	4169	13	E	4735	3495	4169,00	4169,00	0,00	4169,00
5124/1	6603	14	E	4735	3495	6603,00	6603,00	0,00	6603,00
5124/2	726	14	E	4735	3495	726,00	726,00	0,00	726,00
5125	21 1183	2	E	4735	3495	21 1183,00	21 1183,01	0,00	21 1183,01
5126	3608	14	E	4735	3495	3608,00	3608,00	0,00	3608,00

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Obec: Trebišov

Okres: Trebišov

Kat. územie: Trebišov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5127	13 9584	2	E	4735	3495	13 9584,00	13 9584,00	0,00	13 9584,00
5161/1	39 6606	2	E	0	0	39 6606,00	4084,93	4 8521,04	5 2605,97
5161/2	4990	2	E	0	3495	4990,00	57,42	67,35	124,77
5162/1	26 6141	2	E	0	0	26 6141,00	5412,98	7 6189,49	8 1602,47
5162/2	1 0859	2	E	0	3495	1 0859,00	0,00	2208,00	2208,00
5163/2	3427	11	E	4735	3495	3427,00	3427,00	0,00	3427,00
5163/3	1161	11	E	4735	3495	1161,00	1161,00	0,00	1161,00
5165	4227	11	E	0	3495	4227,00	0,00	3226,30	3226,30
5166/1	26 4097	7	E	0	3495	26 4097,00	4667,86	10 8616,14	11 3284,00
5166/2	9174	7	E	0	3495	9174,00	0,00	2085,33	2085,33
5167/1	21 2751	2	E	0	3495	21 2751,00	2891,59	9 1470,14	9 4361,73
5169	8418	13	E	0	3495	8418,00	5009,91	0,00	5009,91
5171	2640	11	E	0	528	2640,00	0,00	396,29	396,29
5172	7503	11	E	0	528	7503,00	0,00	13,77	13,77
5173/1	2 5142	11	E	0	528	2 5142,00	31,30	8062,87	8094,17
5179/1	48 7327	7	E	0	3240	48 7327,00	1045,84	10 0310,54	10 1356,38
5179/3	10 9397	7	E	0	3240	10 9397,00	0,00	3 1158,67	3 1158,67
5179/6	22 2482	7	E	0	3240	22 2482,00	1172,99	2 6630,55	2 7803,54
5185/1	2 9471	13	E	4735	3240	2 9471,00	2 9471,00	0,00	2 9471,00
5191/1	31 5849	2	E	0	3240	31 5849,03	4004,86	8 0491,02	8 4495,88
5193	2 5568	13	E	0	3240	2 5568,00	0,00	1459,75	1459,75
5195/1	73 7457	2	E	0	3240	73 7457,00	3734,78	15 6543,91	16 0278,69
5195/2	25 4309	2	E	0	3240	25 4309,00	2876,41	4 5990,29	4 8866,70
5200/1	1 6505	11	E	0	2555	1 6505,00	0,00	1975,34	1975,34
5201/1	74 2712	2	E	0	3240	74 2712,00	0,00	6159,59	6159,59
5204	2 7502	13	E	0	2323	2 7502,00	2 3400,21	1593,32	2 4993,53
5205	1 5490	14	E	0	3240	1 5490,00	1642,80	9818,02	1 1460,82
5206/1	2217	13	E	0	3240	2217,00	1431,30	0,00	1431,30
5207/1	39 3239	2	E	0	3240	39 3239,00	1 0257,89	5 7475,15	6 7733,04
5209/1	33 8359	2	E	0	3240	33 8359,00	8835,80	8 8263,27	9 7099,07
5214/1	2 2463	13	E	0	2323	2 2463,00	1550,28	0,21	1550,49
5214/2	51 2792	2	E	0	3240	51 2792,00	8485,53	15 5033,22	16 3518,75
5214/3	7 0372	13	E	0	2323	7 0372,00	9544,93	1 3443,30	2 2988,23
5214/4	8 4081	2	E	0	3240	8 4081,00	433,19	3 1896,95	3 2330,14
5214/5	1 1797	13	E	0	2323	1 1797,00	1 1760,52	18,62	1 1779,14
5214/19	1 1378	13	E	0	0	1 1378,00	0,00	1420,20	1420,20
5216/1	43 6217	2	E	0	3240	43 6216,97	733,74	4 6051,04	4 6784,78
5216/3	1 2622	2	E	0	3240	1 2622,00	290,89	3523,02	3813,91
5218	8 6558	2	E	0	3240	8 6558,00	1857,99	0,00	1857,99
5222	3425	14	E	0	3240	3425,00	2400,54	0,00	2400,54

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Obec: Trebišov

Okres: Trebišov

Kat. územie: Trebišov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5228/2	80	13	E	10772	3240	80,00	80,00	0,00	80,00
5228/4	312	13	E	10772	3240	312,00	312,00	0,00	312,00
5228/5	223	13	E	0	3240	223,00	183,69	0,00	183,69
5228/6	220	13	E	0	3240	220,00	193,93	0,00	193,93
5228/10	593	13	E	10772	3240	593,00	593,00	0,00	593,00
5228/11	8108	13	E	0	3240	8108,00	5198,42	0,00	5198,42
5228/12	360	13	E	0	3240	360,00	359,53	0,00	359,53
5229	504	13	E	10772	3240	504,00	504,00	0,00	504,00
5237	990	13	E	10772	3240	990,00	990,00	0,00	990,00
5239/1	4 1151	13	E	10772	3240	4 1151,00	4 1151,00	0,00	4 1151,00
5239/2	1259	13	E	10772	3240	1259,00	1259,00	0,00	1259,00
5239/3	2001	13	E	10772	3240	2001,00	2001,00	0,00	2001,00
5239/4	291	13	E	10772	3240	291,00	291,00	0,00	291,00
5239/5	1592	13	E	10772	3240	1592,00	1592,00	0,00	1592,00
5239/6	950	13	E	10772	3240	950,00	950,00	0,00	950,00
5239/7	82	13	E	10772	3240	82,00	82,00	0,00	82,00
5239/8	379	13	E	10772	3240	379,00	379,00	0,00	379,00
5239/9	394	13	E	10772	3240	394,00	394,00	0,00	394,00
5239/11	1238	13	E	10772	3240	1238,00	1238,00	0,00	1238,00
5239/12	5337	13	E	10772	3240	5337,00	5337,00	0,00	5337,00
5239/13	44	13	E	10772	3240	44,00	44,00	0,00	44,00
5249/1	61 8961	2	E	0	3240	61 8961,00	8050,37	4 1990,41	5 0040,78
5249/2	5898	2	E	0	3240	5898,00	223,36	4459,03	4682,39
5258	25 3055	2	E	0	3240	25 3055,00	2418,69	3 6437,99	3 8856,68
5259	1 1871	13	E	0	3240	1 1871,00	2098,98	925,06	3024,04
5262	39 1305	2	E	0	3240	39 1305,00	1723,15	577,29	2300,44
5263	1 0901	14	E	0	3240	1 0901,00	12,76	73,05	85,81
5269	9848	14	E	0	3240	9848,00	4543,83	3723,84	8267,67
5270/1	74 3049	2	E	0	3240	74 3049,00	8704,06	17 5924,15	18 4628,21
5273/1	1 7539	11	E	0	528	1 7539,00	0,00	1383,05	1383,05
5274	1820	13	E	0	3240	1820,00	619,97	409,35	1029,32
5276	3014	13	E	0	3240	3014,00	0,00	901,90	901,90
5309	2 9638	13	E	0	2319	2 9638,00	0,00	8006,75	8006,75
5310	28 0958	2	E	0	3240	28 0958,00	6507,52	5 7168,86	6 3676,38
5311	54 4070	2	E	0	3240	54 4070,00	1 0549,02	7 4757,08	8 5306,10
5312/2	9550	13	E	0	3240	9550,00	39,68	458,85	498,53
5312/3	2289	13	E	0	3240	2289,00	16,71	268,29	285,00
5317/1	35 6636	2	E	0	3240	35 6636,03	3971,57	8 2489,61	8 6461,18
5318/1	45 2236	2	E	0	3240	45 2236,00	4921,97	8 9690,47	9 4612,44
5319/1	54 5281	2	E	0	3240	54 5281,00	6783,11	11 1360,88	11 8143,99

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Obec: Trebišov

Okres: Trebišov

Kat. územie: Trebišov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5319/2	1 8358	11	E	0	2555	1 8358,00	99,30	3770,24	3869,54
5320/1	15 4245	2	E	0	3240	15 4245,00	595,45	2 6226,72	2 6822,17
5320/2	2 0934	11	E	0	2555	2 0934,00	83,83	3809,29	3893,12
5321	1 4925	14	E	0	3240	1 4925,00	40,75	2513,62	2554,37
5323/1	25 7087	2	E	0	3240	25 7086,98	2302,15	4 8390,76	5 0692,91
5323/4	12 8524	2	E	0	3240	12 8524,00	0,00	3 3708,19	3 3708,19
5323/5	8758	2	E	0	3240	8758,00	0,00	1463,96	1463,96
5327/1	28 7264	2	E	0	3240	28 7264,00	2113,31	5 1402,39	5 3515,70
5327/4	7 2802	2	E	0	3240	7 2802,00	0,00	1 5082,45	1 5082,45
5329/1	5939	11	E	0	2555	5939,00	0,00	837,97	837,97
5329/2	7169	11	E	0	2555	7169,00	0,00	1766,55	1766,55
5330/1	6123	13	E	0	3240	6123,00	4479,85	308,56	4788,41
5330/2	5874	13	E	0	3240	5874,00	4399,12	359,68	4758,80
5330/4	717	13	E	0	3240	717,00	540,96	7,94	548,90
5331/1	30 5677	2	E	0	3240	30 5676,97	8811,46	5 3305,44	6 2116,90
5331/5	35 3195	2	E	0	3240	35 3195,00	5609,84	9 0557,79	9 6167,63
5334/3	939	13	E	0	3240	939,00	576,65	294,70	871,35
5335/3	2 1559	2	E	0	791	2 1559,00	1130,35	9707,79	1 0838,14
5335/5	1 6054	13	E	0	2323	1 6054,00	640,32	3850,90	4491,22
5335/6	1 1927	14	E	0	2323	1 1927,00	731,87	2376,19	3108,06
5335/7	1472	13	E	0	2323	1472,00	50,04	958,41	1008,45
5335/52	2035	14	E	0	0	2035,00	0,00	671,10	671,10
5342/1	2 8310	2	E	0	2872	2 8310,00	643,44	8572,64	9216,08
5342/2	14 8285	2	E	0	3495	14 8285,00	2010,91	4 5843,40	4 7854,31
5357	12 6188	2	E	0	3240	12 6188,00	2265,62	3 3115,59	3 5381,21
5383/1	20 6386	2	E	0	2872	20 6386,00	3089,47	5 1088,70	5 4178,17

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Obec: Zemplínska Nová Ves

Okres: Trebišov

Kat. územie: Úpor

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
516	76 9789	2	E	0	1	76 9789,00	665,79	2 8429,75	2 9095,54
537	40 4058	2	E	0	1	40 4058,00	9388,83	2 7226,89	3 6615,72
544	53 7752	2	E	0	1	53 7752,00	1189,13	2 2574,90	2 3764,03
564	39 4345	2	E	0	1	39 4342,00	934,92	3 2714,39	3 3649,31
568	18 7961	2	E	0	1	18 7961,00	1374,90	0,00	1374,90

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Obec: Zemplínske Hradište

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínske Hradište

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1087	38 6447	2	E	0	2	38 6447,00	4102,37	1 0620,10	1 4722,47
1090	20 9991	2	E	0	2	20 9991,00	3937,43	5346,47	9283,90
1092	2 6012	2	E	0	2	2 6012,00	0,47	103,69	104,16

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Obec: Zemplínsky Branč

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínsky Branč

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1081	4423	2	E	1018	0	4423,00	0,00	4423,00	4423,00
1082	4425	2	E	1075	0	4425,00	0,00	4425,00	4425,00
1083	1 7705	2	E	845	0	1 7705,00	0,00	1 7705,00	1 7705,00
1085	6445	2	E	839	0	6445,00	0,00	6445,00	6445,00
1086	2682	2	E	697	0	2682,00	0,00	2682,00	2682,00
1087	8865	2	E	652	0	8865,00	0,00	8865,00	8865,00
1088	8862	2	E	1041	0	8862,00	0,00	8862,00	8862,00
1089	2885	2	E	1028	0	2885,00	0,00	2885,00	2885,00
1090	2886	2	E	1003	0	2886,00	0,00	2886,00	2886,00
1091	1 0245	2	E	737	0	1 0245,00	0,00	1 0245,00	1 0245,00
1092	4 5835	2	E	963	0	4 5835,00	4 5835,00	0,00	4 5835,00
1095	1615	2	E	804	0	1615,00	0,00	1615,00	1615,00
1613	999	2	E	947	0	999,00	0,00	999,00	999,00
1616	9261	2	E	879	0	9261,00	0,00	9261,00	9261,00
1617	6121	2	E	709	0	6121,00	0,00	6121,00	6121,00
1641	1502	2	E	769	0	1502,00	0,00	1502,00	1502,00
1642	419	2	E	855	0	419,00	0,00	419,00	419,00
1643	419	2	E	680	0	419,00	0,00	419,00	419,00
1644	4160	2	E	1009	0	4160,00	0,00	4160,00	4160,00
1645	3757	2	E	866	0	3757,00	0,00	3757,00	3757,00
1646	3757	2	E	910	0	3757,00	0,00	3757,00	3757,00
1729	8286	2	E	1019	0	8286,00	0,00	8286,00	8286,00
1731	3453	2	E	790	0	3453,00	0,00	3453,00	3453,00
1732	3454	2	E	869	0	3454,00	0,00	3454,00	3454,00
1734	4145	2	E	1011	0	4145,00	0,00	4145,00	4145,00
1735	4146	2	E	863	0	4146,00	0,00	4146,00	4146,00
1739	5477	2	E	998	0	5477,00	0,00	5477,00	5477,00
1740	4018	2	E	817	0	4018,00	0,00	4018,00	4018,00

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Obec: Zemplínska Nová Ves

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínsky Klečenov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
849	9 2370	2	E	956	0	9 2370,00	9 2370,00	0,00	9 2370,00
850	15 7835	2	E	956	0	15 7835,00	15 7835,00	0,00	15 7835,00
852	19 2275	2	E	956	0	19 2275,00	19 2275,00	0,00	19 2275,00
880	1 9723	2	E	956	0	1 9723,00	1 9723,00	0,00	1 9723,00

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Kožučov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	240 1956	18	4806	23 6561	24 1367
trvalý trávny porast	106 0462	9	6030	11 1993	11 8023
vodná plocha	1 0725	1	103	15	118
zastavaná plocha a nádvorie	7 2090	4	2 0231	1177	2 1408
Spolu: 4	354 5233	32	3 1170	34 9746	38 0916

Katastrálne územie: Trebišov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1915 1883	71	192 4366	348 9995	541 4361
trvalý trávny porast	380 9859	16	26 4923	66 0921	92 5844
vodná plocha	25 3303	23	2 1517	4 1747	6 3264
zastavaná plocha a nádvorie	52 1603	55	25 9127	3 9737	29 8864
ostatná plocha	14 3968	21	5 6973	2 1295	7 8268
Spolu: 5	2388 0616	186	252 6906	425 3695	678 0601

Katastrálne územie: Úpor

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	229 3905	5	1 3554	11 0946	12 4500
Spolu: 1	229 3905	5	1 3554	11 0946	12 4500

Katastrálne územie: Zemplínske Hradište

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	62 2450	3	8040	1 6070	2 4110
Spolu: 1	62 2450	3	8040	1 6070	2 4110

Katastrálne územie: Zemplínsky Branč

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	18 0247	28	4 5835	13 4412	18 0247
Spolu: 1	18 0247	28	4 5835	13 4412	18 0247

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Katastrálne územie: Zemplínsky Klečenov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	46 2203	4	46 2203		46 2203
Spolu: 1	46 2203	4	46 2203		46 2203

Celkovo za dodatok č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2511 2644	129	245 8804	398 7984	644 6788
trvalý trávny porast	487 0321	25	27 0953	77 2914	104 3867
vodná plocha	26 4028	24	2 1620	4 1762	6 3382
zastavaná plocha a nádvorie	59 3693	59	27 9358	4 0914	32 0272
ostatná plocha	14 3968	21	5 6973	2 1295	7 8268
Spolu: 5	3098 4654	258	308 7708	486 4869	795 2577

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

**Príloha č. 2 k dodatku č. 02712/2017-PNZ -P40750/14.02 k nájomnej zmluve č.
02441/2014-PNZ –P40750/14.00**

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Kožuchov	a	op	1710,6353	0,4806	23,6561	822,13	40466,96	2,200	908,3600
Kožuchov	a	ttp	987,1938	0,6133	11,2008	605,45	11057,36	2,200	256,5819
Trebišov	a	op	1497,2947	192,4366	348,9995	288134,30	522555,10	2,200	17 835,1668
Trebišov	a	ttp	741,3364	34,3414	72,3963	25458,46	53670,02	2,200	1 740,8266
Úpor	a	op	1684,2329	1,3554	11,0946	2282,81	18685,89	2,200	461,3114
Zemplínsky Klečenov	a	op	1557,0537	46,2203	0,0000	71967,49	0,00	2,200	1 583,2848
Zemplínske Hradište	a	op	1316,6600	0,8040	1,6070	1058,59	2115,87	2,200	69,8381
Zemplínsky Branč	a	op	1653,7044	4,5835	13,4412	7579,75	22227,77	2,200	655,7654
spolu				280,8351	482,3955	397908,98	670778,97		23 511,1350

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Kožuchov	a	zp	1575,4265	2,0231	0,1177	3187,25	185,43	3,667	123,6762
Trebišov	a	zp	1363,0452	25,9127	3,9737	35320,18	5416,33	3,667	1 493,8078
spolu				27,9358	4,0914	38507,43	5601,76		1 617,4840

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	763,230500	1068687,95	8 753,9976	14 757,1374	23 511,1350
zastavaná plocha	32,027200	44109,19	1 412,0675	205,4165	1 617,4840
spolu	795,257700	1112797,14	10 166,0651	14 962,5539	25 128,62

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov