

Protokol č. 00005/2022-OV-0250000/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obce podľa ustanovení § 2d ods.1,2 a § 14d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec TrnIE**
TrnIE č.97, 962 34
v zastúpení: Mgr. Martina Kubincová, starostka
IČO: 00320331

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci TrnIE vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam v **katastrálnom území TrnIE, obec TrnIE, okres Zvolen:**

LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (EUR)
664	482	trvalý trávny porast	978	1/1	471/4	ostatná plocha	41,68
	1304	ostatná plocha	1612		527/1	ostatná plocha	68,70

spolu: 2590m²

Hodnota majetku je 110,38 EUR, slovom: stodesať eur a tridsaťosem centov. Pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPSR.

Na odovzdávanú parcelu nie je uzatvorená nájomná zmluva. Vyššie uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Predmetné nehnuteľnosti boli do katastra nehnuteľnosti zapísané v prospech SR, SPF pri zápise ROEP. Vzhľadom k tomu, že ide o plochy, na ktorých je stavba miestnej komunikácie, vzťahujú sa k nim ustanovenia §2d a §14d zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Uvedené nehnuteľnosti týmto protokolom prechádzajú z majetku Slovenskej republiky v správe SPF, do vlastníctva Obce TrnIE.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.



Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Trnie, obec Trnie, okres Zvolen sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a je účinný v súlade s §47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Protokol je v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno miestne príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa:
Odovzdávajúci:

Trnie, dňa:
Preberajúci:

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Mgr. Martina Kubincová
starostka

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

