

ZMLUVA č. 19/ON-2022
o úhrade nákladov za odvádzanie vôd z povrchového odtoku
(vody z atmosférických zrážok)

uzatvorená v zmysle § 269 ods.2 zákona č. 513/1991Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

- 1. Poskytovateľ:** Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpené: Ing. Róbertom Komjáti-Nagyom, riaditeľom Centra podpory
Prešov na základe plnomocenstva č.: SL-OPS-2021/001914-091 zo
dňa 20. 04. 2021
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
Korešpondenčná adresa: MV SR Centrum podpory, Štúrova 7, 080 01 Prešov

(ďalej len ako „poskytovateľ“)

- 2. Odberateľ:** PKB invest, s.r.o.
Sídlo: Jilemnického 4, 080 01 Prešov
Zastúpené: PhDr. Jánom Byncom, PhD., konateľom spoločnosti
IČO: 36461733
DIČ: 2020007275
IČ DPH: SK2020007275
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len ako „odberateľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ je vlastníkom vodovodnej a kanalizačnej siete v areáli bývalých kasární na Masarykovej ul. č. 20 v Prešove, katastrálne územie Prešov, obec Prešov, okres Prešov, v ktorom sa nachádzajú nehnuteľnosti vo vlastníctve odberateľa, zapísané na LV č.11804, a to stavba so súp. č. 11163 postavená na parcele č. 5087/15, stavba so súp. č. 11169 postavená na parcele č. 5087/31 a stavba bez súpisného čísla postavená na parcele č. 5287/32, ktoré sú napojené do kanalizačnej siete vo vlastníctve poskytovateľa.

2. Údaje pre výpočet množstva vôd, za ktoré je odberateľ podľa tejto zmluvy povinný uhradiť náklady poskytovateľovi sú nasledovné:

Kategória druhu povrchu plochy	Popis povrchu plochy	Parcelné číslo	Výmera m ² podľa LV	poznámka	výmera plôch zvedených do kanalizácie S		Redukovaná plocha podľa koeficientu $S_r = S \cdot (m^2)$
A súčiniteľ odtoku 0,9	strechy, asfaltový povrch	5087/15	240	1/2 strechy	120,00	315,00 m ²	283,5 m²
		5087/31	55		55,00		
		5087/32	140	prístrešok	140,00		

3. **Spôsob výpočtu množstva vôd z povrchového odtoku z nehnuteľnosti odvádzaných do kanalizácie poskytovateľa:**

Množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie sa pre jednotlivé druhy plôch tvoriacich nehnuteľnosť vypočíta podľa vzorca:

$$Q = H_z \cdot S \cdot \text{súčiniteľ odtoku}$$

Q - množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie,

H_z - ročný priemer z dlhodobého zrážkového úhrnu pre danú lokalitu podľa údajov Slovenského hydrometeorologického ústavu vypočítaný z úhrnu zrážok za obdobie predchádzajúcich piatich rokov,

S - veľkosť príslušnej plochy, z ktorej vody z povrchového odtoku odtekajú do verejnej kanalizácie,

súčiniteľ odtoku - stanovený v závislosti od charakteru povrchu plochy.

4. Zmluvné strany sa dohodli na platbe za odvod zrážkovej vody za obdobie od 25.11.2017 do 31.12.2021 podľa spôsobu výpočtu definovaného v bode 3 tohto článku zmluvy. Výpočet je nasledovný:

Obdobie		ročný úhrn H _z	jednotková cena	skutočná redukovaná výmera m ²	výpočet ročného množstva Q	platba za obdobie od do
od	do					
25.11.2017	31.12.2017	667	1,08	283,5	189,0945	20,70
1.1.2018	25.1.2018	667	1,18	283,5	189,0945	15,34
26.1.2018	24.1.2019	692	1,18	283,5	196,1820	231,72
25.1.2019	23.1.2020	637	1,18	283,5	180,5895	213,30
24.1.2020	22.1.2021	633	1,18	283,5	179,4555	211,97
23.1.2021	28.2.2021	674	1,18	283,5	191,0790	22,94
1.3.2021	31.12.2021	674	1,29	283,5	191,0790	205,32
Spolu platba za obdobie od 25.11.2017 do 31.12.2021:						921,29

5. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy a následnou úhradou platby podľa bodu 4 tohto článku zmluvy dôjde k vysporiadaniu všetkých predchádzajúcich nárokov poskytovateľa voči odberateľovi súvisiacich s priamou povinnosťou odberateľa ako spoluproducenta odpadových vôd voči poskytovateľovi ako ich producentovi, a to za obdobie do 31.12.2021, za nehnuteľnosti vo vlastníctve odberateľa nachádzajúce sa v areáli bývalých kasární na Masarykovej ul. č. 20 v Prešove.

Čl. II

Fakturácia a platobné podmienky

1. Odberateľ je povinný uhradiť poskytovateľovi za obdobie od 25.11.2017 do 31.12.2021 sumu v celkovej výške **921,29 €** (slovom: deväťstodvadsaťjeden eur a dvadsaťdeväť centov) na základe faktúry vystavenej poskytovateľom po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
2. Splatnosť faktúry je 21 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania odberateľa s úhradou faktúry je poskytovateľ oprávnený účtovať úroky z omeškania v zmysle Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne, vo forme číslovaných dodatkov a so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ju podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre poskytovateľa a dva pre odberateľa.

V Prešove dňa:

V Prešove dňa:

Za poskytovateľa :

Za odberateľa:

.....
Ing. Róbert Komjádi-Nagy
riaditeľ Centra podpory Prešov

.....
PhDr. Ján Bync, PhD.
konateľ spoločnosti