

## Dohoda o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia

uzavretá podľa ustanovenia § 51 a § 451 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov

(ďalej len „dohoda“)

---

**CPTT-ON-2022/002148-008**

### Zmluvné strany

**Veriteľ:** Slovenská republika - Ministerstvo vnútra SR  
Pribrinova 2, 812 72 Bratislava,  
V zastúpení: Ing. Bystrík Stanko, PhD., riaditeľ Centra podpory Trnava  
- na základe plnomocenstva Č.p.: SL-OPS-2021/001914-086  
zo dňa 20.04.2021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000179866/8180 – nájomné  
7000180023/8180 – prevádzkové náklady  
IBAN: SK49 8180 0000 0070 0017 9866 – nájomné  
SK78 8180 0000 0070 0018 0023 – prevádzkové náklady  
IČO: 00151866  
DIČ: 2020571520  
(ďalej len „veriteľ“)

a

**Dlžník:** RadioLAN, s.r.o.  
Kuklovska 9, 841 05 Bratislava  
V zastúpení: RNDr. Marek Petruška, MBA – na základe plnej moci zo dňa 3.3.2021  
Bankové spojenie: Tatrabanka, s.r.o.  
Číslo účtu:  
IBAN:  
IČO: 35 892 641  
DIČ: 2021847982  
DIČ DPH: SK2021847982  
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka  
číslo 32392/b  
(ďalej len „dlžník“)

(**veriteľ** a **dlžník** ďalej spolu len „zmluvné strany“)

### Čl. I.

#### Predmet a účel dohody

- 1.1.** Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to administratívnej budovy OR HaZZ Trnava na ulici Rybníková 9, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 231/1, k.ú. Trnava, obec Trnava, okres Trnava vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Trnava na LV č. 519 (ďalej len „budova“), ktorá je v správe Ministerstva vnútra SR.

- 1.2. Predmetom dohody je plocha na veži HS využitá za účelom umiestnenia vysielacej antény dlžníka.
- 1.3. Dlžník počas obdobia od **1.2.2020 do 31.1.2022** fakticky užíval nehnuteľný majetok štátu uvedený v čl. I bod 1.2.. Počas tohto obdobia dlžník fakticky užíval nehnuteľný majetok štátu bez zmluvného vzťahu a neuhrádzal veriteľovi za jeho užívanie žiadnu peňažnú odplatu, čím došlo k naplneniu znakov bezdôvodného obohatenia v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka v neprospech veriteľa.
- 1.4. Dlžník uznáva, že v období od **1.2.2020 do 31.1.2022** vrátane, fakticky užíval nehnuteľný majetok štátu bez existencie právneho dôvodu, čím došlo k naplneniu znakov bezdôvodného obohatenia v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka v neprospech veriteľa a zaväzuje sa bezdôvodné obohatenie vo výške uvedenej v čl. II bod. 2.1 veriteľovi uhradiť.
- 1.5. Predmetom tejto dohody je úprava všetkých vzájomných práv, nárokov a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z právnych vzťahov uvedených v tomto článku tejto dohody v období od **1.2.2020 do 31.1.2022** za spotrebu elektrickej energie.

## **Článok II.**

### **Úhrada za užívanie a spôsob úhrady**

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na finančnej odplate za faktické užívanie nehnuteľného majetku štátu v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

#### **za elektrickú energiu:**

spotreba elektrickej energie bude fakturovaná na základe skutočnej spotreby odčítanej z podružného elektromeru, na základe ktorého bol vystavený kalkulačný list (Príloha č.1). Celková suma k úhrade za spotrebu elektrickej energie je **111,48€** (slovom sto jedenásť eur a štyridsaťosem centov).

- 2.2. Dohodnutú odplatu za faktické užívanie nehnuteľného majetku štátu je dlžník povinný uhradiť do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na príjmový účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto dohody.
- 2.3. Dohodnutá odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet veriteľa.
- 2.4. Zmluvné strany navzájom potvrdzujú, že úhradu dohodnutej odplaty špecifikovanej v bode 2.1. tohto článku dohody považujú za konečné finančné urovnanie za faktické užívanie nehnuteľného majetku štátu za obdobie od **1.2.2020 do 31.1.2022**, ako to vyplýva z tejto dohody a že voči sebe navzájom nebudú v budúcnosti uplatňovať žiadne

iné nároky týkajúce sa odplaty za faktické užívanie nehnuteľného majetku štátu za obdobie **od 1.2.2020 do 31.1.2022.**

- 2.5.** V prípade, ak sa dlžník dostane s platbou dohodnutej finančnej odplaty do omeškania, je veriteľ oprávnený požadovať od dlžníka zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, za každý i začatý deň omeškania. Právo veriteľa vymáhať dohodnutú odplatu za faktické užívanie nehnuteľného majetku štátu vrátane úrokov z omeškania súdnou cestou týmto nie je dotknuté.

### **Článok III** **Záverečné ustanovenia**

- 3.1.** Zmeny a doplnky k tejto dohode je možné vykonať len formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami a tieto budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.
- 3.2.** Ostatné práva a povinnosti touto dohodou výslovne neupravené a aj v sporných prípadoch budú riešené podľa Občianskeho zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
- 3.3.** Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, že jej obsah sa zhoduje s prejavmi ich vôle, na dôkaz čoho dohodu podpisujú.
- 3.4.** Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.5.** Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia. Veriteľ zverejní dohodu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 3.6.** Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnocenných vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží veriteľ, dve (2) vyhotovenia dlžník.

V Trnave, dňa

V Trnave, dňa

.....  
RNDr. Marek Petruška, MBA  
RadioLAN s.r.o.

.....  
Ing. Bystrík Stanko, PhD.  
riaditeľ CP Trnava

**Náklady na elektrickú energiu  
Rybničková 9, 917 01 Trnava**

**Elektrická energia:**

Celková spotreba HaZZ Trnava za rok.....	41 228 kWh
Celkové náklady .....	6 781,97 €
Cena za kWh .....	<b>0,164 €</b>
Spotreba zariadenia za rok .....	339,9 kWh
Náklady zariadenia za rok .....	<b>55,74 €</b>

**Náklady na elektrickú energiu za rok pre zariadenie predstavujú 55,74 €.**

Vypracoval: Mgr. Oliver Pecha  
V Trnave