

# Zmluva o dielo číslo: 3010/2017

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Zákona č.513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníku v znení neskorších predpisov uzatvorená medzi:

**Objednávateľom:** Obchodná akadémia Imricha Karvaša  
Adresa: Hrobáková 11, 851 02 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Šebestová Jana – riaditeľka školy  
IČO: 30775426  
Telefón: 02 / 624 11 353  
Kontaktná osoba: Lackovičová Eva – zástupkyňa riaditeľky pre technické a ekonomické činnosti  
Telefón: 02/6241 1404  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľom:** PLAST – ROL, s.r.o.  
Sídlo: Gabčíkovská cesta 5538/11, 929 01 Dunajská Streda  
Prevádzka: Farského 26, 851 01 Bratislava V  
Telefón: 02 / 4444 1060, 0904 / 773 036, 0905 / 292 712  
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným  
Zapísaná: Obchodný register Obvodného súdu Trnava, Odd: Sro, Vložka: 19355/T  
Zastúpená: Horváth Zsolt  
IČO: 36 712 817  
DIČ: 2022289137  
DIČ DPH: SK2022289137  
Bankové spojenie: SLSP Dunajská Streda  
Číslo účtu: 192 694 966 / 0900 KS: 0308 VS: 30102017  
IBAN: SK70 0900 0000 0001 9269 4966  
SWIFT/BIC: GIBASKBX  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne ďalej ako „zmluvné strany“)

## Článok 1 Predmet plnenia diela

1/ Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa v súlade s dohodnutými zmluvnými podmienkami, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, svoje nebezpečenstvo a náklady, s odbornou starostlivosťou, vyhotoviť pre objednávateľa dodávku a montáž plastových okien / dverí, doplnkov a s tým súvisiace práce na základe cenovej ponuky číslo **132059**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1.

2/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v súlade s dohodnutými zmluvnými podmienkami, zistí skutočný stav zameraním, v deň montáže zdemontuje, odvezie staré okná a dvere a stavebný odpad a zabezpečí likvidáciu odpadu spojenú s výmenou okien a dverí, dodá, namontuje nové plastové okná a dvere a objednané doplnky a vykoná kompletne murárske a vysprávkové práce okolo okien a dverí, kde došlo k poškodeniu ostenia pri výmene diela.

## Článok 2 Cena diela a platobné podmienky

1/ Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že zmluvná cena v rozsahu Článku 1, ods .1 a 2 Zmluvy o dielo, predstavuje suma **34.987,12 €** vrátane príslušnej DPH. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje, že uvedená zmluvná cena je konečná.

2/ Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi celkovú cenu diela nasledovne: zálohovú čiastku **17.500,00 €** zaplatí po zameraní, najneskôr 10 dní pred začatím termínu montáže bankovým prevodom na účet zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy na základe zálohovej faktúry. Zostávajúcu sumu **17.487,12 €** zaplatí bankovým prevodom na účet zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy na základe riadnej faktúry v termíne 14 dní po riadnom ukončení montáže, po prevzatí diela.

3/ Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť jeho celkovú dohodnutú cenu podľa podmienok tejto Zmluvy o dielo. Objednávateľ potvrdzuje, že má pre zhotoviteľa rezervované finančné krytie pre celé dielo. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade omeškania platby o viac ako 5 dní zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

4/ Cena diela môže byť upravená iba po písomnej dohode oboch zmluvných strán a to na základe objektívnych skutočností, ktoré zmluvné strany nemohli ovplyvniť (napr. zmena sadzieb daní a pod.), alebo na základe požiadavky objednávateľa, ak tento bude požadovať prípadné ďalšie práce alebo doplnky nad rámec rozsahu diela.

5/ Objednávateľ prehlasuje, že je oprávnený zadať realizáciu diela.

### **Článok 3** **Vykonania diela, miesto montáže,** **dodacia doba a technické podmienky**

1/ Miesto a termín dodávky predmetu diela:

Miesto dodávky predmetu diela:

Hrobákova 11, 851 02 Bratislava

Termín dodávky, začatie montáže:

5 týždňov od popisu tejto Zmluvy o dielo (cca od 44. týždňa)

Termín dodávky, ukončenie montáže:

10 pracovných dní od začatia montáže

2/ Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie a odbornú spôsobilosť na vykonanie všetkých prác súvisiacich s dodaním predmetu zmluvy a oboznámil sa v plnom rozsahu a povahou diela, že sú mu známe všetky podmienky potrebné k realizácii diela a nemá k nim žiadne výhrady. Zhotoviteľ ďalej potvrdzuje že, mu je pri uzatváraní zmluvy zrejмый rozsah diela, ktoré má vykonať, ako i spôsob, akým má dielo vykonať a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na vykonanie diela potrebné.

3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o dielo riadne, včas a bez závad a nedorobkov a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite. Záväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

4/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví predmet diela v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ je povinný v prípade omeškania plnenia svojej povinnosti zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % vrátane DPH z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta bude vysporiadaná najskôr započítaním pohľadávok a až prípadný rozdiel bude uhradený na príslušný bankový účet objednávateľa, alebo zhotoviteľa.

5/ Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na sprístupnenie priestorov, v ktorých sa vykonáva montáž, ústne alebo písomne najmenej tri dni vopred a po dohode s ním aj termín odovzdania a prevzatia diela.

6/ Odvoz a likvidácia odpadu, ktoré sú výsledkom jeho činnosti pri zhotovení diela, zabezpečí na vlastné náklady zhotoviteľ v zmysle tejto Zmluvy o dielo. Všetky náklady na odvoz odpadu a jeho likvidáciu sú zahrnuté v cene uvedenej v Článku 2, ods.1/ tejto Zmluvy o dielo.

7/ Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť objekt v dohodnutom termíne. V prípade, že priestory nebudú riadne a včas vyprázdnené a odovzdané zhotoviteľovi, bude účtovaná zmluvná pokuta 0,5 % z konečnej ceny diela za každý deň omeškania. Zhotoviteľ v tomto prípade nezodpovedá za znečistenie, poškodenie, zničenie a stratu vecí uložených v týchto priestoroch.

8/ V prípade vzniku škody spôsobenej počas realizácie diela na majetku objednávateľa v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa za škodu zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je pre tieto prípady poistený.

9/ Objednávateľ má povinnosť zabezpečiť vhodnú ochranu podlahových krytín vo všetkých priestoroch, v ktorých sa prevádza montáž, ako aj vo vstupných priestoroch. Ak objednávateľ svoju povinnosť nesplní a nedostatočne ochráni podlahy, zhotoviteľ neberie zodpovednosť za vzniknuté škody. V priestoroch, v ktorých sa vykonáva montáž, musí byť voľná plocha pred oknami a dverami minimálne 1,50 metra.

10/ Objednávateľ bezodplatne zabezpečí v súčinnosti zhotoviteľovi elektrickú energiu a prívod studenej vody po dobu vykonávania diela a určí miesto odberu.

## Článok 4 Odovzdanie diela a záručná doba

1/ Dielo sa bude odovzdávať vcelku podľa Článku 1, ods.2. Odovzdanie a prevzatie diela do užívania medzi objednávatelom a zhotoviteľom sa uskutoční formou odovzdania a podpísania preberacieho protokolu, záručného listu k dielu a návodu na použitie diela. Preberací protokol plní funkciu reklamačného listu.

2/ V prípade zjavného poškodenia, drobných nedorobkov, s nedostatkami a chybami, ktoré budú zrejmé pri odovzdávaní diela, musí objednávatel vyznačiť skutkový stav do preberacieho protokolu, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamihu jeho prevzatia objednávatelom. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto nedorobky odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne, najneskôr do 30 dní od ukončenia montáže.

3/ Zhotoviteľ poskytuje objednávatelovi záručnú dobu na akosť ním dodávaného tovaru nasledovne:

a/ V dĺžke **120 mesiacov** odo dňa prevzatia diela do užívania sa záruka vzťahuje na tvarovú a farebnú stálosť a plnú funkčnosť profilov, na izolačné vlastnosti skla, plnú funkčnosť kovaní a kvalitu tesnení.

b/ V dĺžke **24 mesiacov** odo dňa prevzatia diela do užívania sa záruka vzťahuje na plnú funkčnosť, tvarovú a farebnú stálosť doplnkov a vykonanú prácu.

c/ V dĺžke **60 mesiacov** odo dňa prevzatia diela do užívania poskytuje zhotoviteľ bezplatný každoročný garančný servis.

4/ Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela do užívania a tento termín je vyznačený na záručnom liste. Záruka sa nevzťahuje na poškodenia z nebanlivosti, nesprávnym používaním, s vedomím, neodborným zásahom alebo na úmyselné poškodenie. Záručná doba sa predlžuje o dobu opráv v rámci reklamácie.

5/ Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať servis na reklamácie v záručnej dobe bezplatne, po uplynutí záručnej doby akýkoľvek servis za úhradu. Odstránenie vady bude stanovené dohodou na základe obhliadky. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v čo najkratšom technicky možnom termíne, najneskôr však do 30 dní od podania písomnej reklamácie. Ak sa ukáže, že vada predmetu diela je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradný predmet plnenia v čo najkratšom technicky možnom termíne, najneskôr však do 30 dní od podania písomnej reklamácie.

6/ Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody prechádza na objednávatela dňom odovzdania diela s tým, že vlastnícke práva k dielu prechádzajú na objednávatela až dňom po uhradení celkovej výšky dohodnutej ceny diela v Článku 2, ods.1/. Do tohto dňa je dielo výlučne majetkom zhotoviteľa.

## Článok 5 Zmeny a odstúpenie od zmluvy

1/ Túto Zmluvu o dielo možno meniť alebo dopĺňať výhradne písomne a to na základe dohody oboch zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

2/ Zmeny a doplnky zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami postupne očíslovanými a podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte. Takéto dodatky sa stanú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3/ V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávatela, zaväzuje sa uskutočnené práce na diele zaplatiť v plnej výške, ocenené podľa položiek z cenovej ponuky. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na množstve vykonanej práce, použije sa k uvedenému sporu posudok nezávislého odborného útvaru. Náklady spojené s posudkom budú znášať obidve strany v rovnakej miere.

4/ Odstúpenie od tejto Zmluvy o dielo môže objednávatel alebo zhotoviteľ len na základe písomnej výpovede. Táto vôľa zmluvnej strany sa musí doručiť druhej strane osobne alebo poštou. Platnosť odstúpenia nastáva okamihom prebrania výpovede.

5/ Po zameraní alebo 10 dní pred začatím dohodnutého termínu montáže nie je možné cenovú ponuku meniť v počtoch kusov, rozmeroch a typov okien / dverí a doplnkov.

6/ V prípade odstúpenia objednávateľom od tejto Zmluvy o dielo 10 dní pred začatím dohodnutého termínu montáže, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi všetky oprávnené skutočne vzniknuté náklady a objednávateľ sa zaväzuje túto zmluvnú pokutu uhradiť do 7 dní od odstúpenia od tejto Zmluvy o dielo. V prípade uhradenia zálohovej čiastky, bude zmluvná pokuta vysporiadaná z tejto zálohovej platby najskôr započítaním pohľadávok a rozdiel z celkovej ceny bude uhradený na príslušný bankový účet objednávateľa.

7/ V prípade mimoriadnych udalostí (živelné pohromy a pod.), teda ak dodávateľ nebude môcť zrealizovať dielo, zaväzuje sa vrátiť zálohu v plnej výške a objednávateľ si nebude uplatňovať zmluvnú pokutu. V prípade dlhšie trvajúceho nepriaznivého počasia, ktoré by mohlo ovplyvniť termín montáže, bude tento termín primerane upravený vzájomnou dohodou.

8/ V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy o dielo zo strany zhotoviteľa, vráti zhotoviteľ objednávateľovi zaplatenú zálohovú čiastku podľa Článku 2, ods. 2 tejto Zmluvy o dielo bankovým prevodom na účet objednávateľa do 7 dní od odstúpenia od tejto Zmluvy o dielo.

9/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetu diela začne až po právoplatnom podpísaní zmluvy o dielo.

## Článok 6 Spoločné a záverečné ustanovenie

1/ Pokiaľ nie je v tejto Zmluve o dielo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy medzi zmluvnými stranami sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných predpisov platných na území Slovenskej republiky. Prípadné vzájomné spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy o dielo, budú riešiť prednostne dohodou prostredníctvom svojich zástupcov. Ak sa nepodarí spor vyriešiť dohodou, môže sa ktorákoľvek zo zmluvných strán obrátiť na príslušný súd SR.

2/ Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a zaväzujú sa vzájomne oznámiť druhej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Zmluvné strany sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú počínať tak, aby zabránili akýmkoľvek škodám, ktoré by mohli vzniknúť druhej strane.

3/ Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie tejto zmluvy.

4/ Práva a povinnosti neupravené výslovne touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníku v znení neskorších predpisov.

5/ Táto Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

6/ Zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa zhodne vyhlasujú, že svoju vôľu uzavrieť túto Zmluvu o dielo s týmto obsahom prejavili slobodne, vážne, že textu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave, dňa 4. októbra 2017

 **PLAST-ROL** s.r.o.  
929 01 Dunajská Streda, Gabčíkova cesta 5538/11  
Prev. I.: ul. Svornosti č. 41, Bratislava II.  
IČO: 36 712 817, IČ DPH: SK2022209137

za zhotoviteľa  
PLAST – ROL, s.r.o.  
Horváth Zsolt

Obchodná akadémia  
Imricha Karvaša Bratislava  
Hrobákova 11, 851 02 Bratislava  
IČO: 30 775 426

-5-

za objednávateľa  
Obchodná akadémia Imricha Karvaša  
Ing. Šebestová Jana – riaditeľka školy