

ZMLUVA č. 361/2017-S
o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky,
Bratislava, odvođe odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR
a likvidácii tuhého komunálneho odpadu uzatvorená podľa § 269 ods. 2
Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Dodávateľ:

Obchodné meno :

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“

Sídlo:

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma:

Iná právnická osoba

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Po, vložka číslo 312/B

Štatutárny orgán:

Mgr. Martin Erdössy - generálny riaditeľ ŽSR

Osoba splnomocnená na podpis zmluvy:

Ing. Andrej Marcinko - riaditeľ
ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Mgr. Peter Stranianek – vedúci Oddelenia tepelného a
vodného hospodárstva

Sekcie železničných budov OR Žilina

IČO:

313 64 501

DIČ:

2020480121

IČ DPH:

SK 2020480121

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN:

SK11 0200 0000 3500 0470 0012

SWIFT (BIC):

SUBASKBX

Bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

IBAN:

SK14 1100 0000 0026 4700 0078

SWIFT (BIC):

TATRSKBX

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN:

SK94 0900 0000 0000 1144 6542

SWIFT (BIC):

GIBASKBX

Adresa pre poštový styk:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“

Oblastné riaditeľstvo Žilina

Ul. 1. mája 34

010 01 Žilina

Adresa pre fakturačný styk:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava

Účelové stredisko – Účtovné centrum Žilina

Ul. 1. mája 34

010 01 Žilina

(ďalej ako dodávateľ)

a

Odberateľ:

Obchodné meno:

KÁVOMATY, s. r. o.

Sídlo:

Nižná brána 2, 060 01 Kežmarok

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro,
Vložka číslo 3378/P

Zastúpený:	Ing. Peter Grondžák - konateľ
IČO:	31 735 657
DIČ:	2020512670
IČ DPH:	SK2020512670
Bankové spojenie:	UniCredit Bank, Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
IBAN:	SK50 1111 0000 0014 4035 9003
SWIFT/BIC:	UNCRSKBX
Adresa pre doručovanie písomností:	KÁVOMATY, s. r. o, Zlatovská 2205, 911 05 Trenčín
Odberateľ je platcom DPH (ďalej ako odberateľ)	

Čl. I. Predmet a miesto plnenia

- 1.1** Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) a odvod odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) pre distribučný sklad odberateľa pre oblasť Oravy v budove ŽST Dolný Kubín so súpisným číslom 1862 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolný Kubín zapísanej na LV č. 4817 na pozemku parcela reg. CKN č. 1923 na základe Nájomnej zmluvy č. 812315052-4-2017-NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov uzavretej ŽSR, Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.
- 1.2** Predmetom plnenia je likvidácia tuhého komunálneho odpadu vyprodukovaného odberateľom (producentom odpadu) z podnikateľskej činnosti podľa bodu 1.1. Čl. I. tejto zmluvy a v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Čl. II. Cena a platobné podmienky

- 2.1** Odborné miesta: ŽST Dolný Kubín
Číslo odberu: 101022100
- 2.2** Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. z 19. septembra 2003 v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody a obojstrannej dohode v množstve **4 m³/ rok**. V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, bude odberateľovi účtované vodné a točné za 1 m³ podľa platných cien dodávateľov vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.
- 2.3** Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry v čiastke **4,14 €** (za vodné) a **4,23 €** (stočné).
Cena je uvedená bez DPH.
- 2.4** Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov

- dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry.
- 2.5. Peňažný záväzok odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov dodávateľa uvedených vo faktúre.
 - 2.6. Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
 - 2.7. Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2017 bude vystavená do 15 dňa odo dňa účinnosti Zmluvy č. 361/2017-S. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
 - 2.8. Vyúčtovanie faktúr za opakovaný odber bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní od dňa jej vystavenia.
 - 2.9. K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR.
 - 2.10. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
 - 2.11. V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody do jedného mesiaca od dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry.
K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
 - 2.12. Celková spotreba za dodávku vody, ktorá je stanovená podľa nameranej spotreby na meradle odberateľa vodomere č. 758974/13 A (číslo vodomera v čase vypracovania zmluvy) je fakturovaná na základe faktúr od dodávateľa Oravskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Dolný Kubín.
 - 2.13. V prípade poruchy meradla bude odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody podľa odberov v rovnakom období predchádzajúceho roku, alebo ak nastane zmena odberných pomerov určí sa výška odberu podľa Vyhlášky MŽP SR č. 397/2003 Z.z. zo dňa 19.09.2003 v platnom znení.

Článok III.

Povinnosti odberateľa

- 3.1. Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyvolané zo strany kontrolných orgánov sankcie, alebo pokuty sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu.
Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).
- 3.2. Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.3. Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu dodávateľa.
- 3.4. Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodného zariadenia od prípojky alebo od meradla k výtokovej armatúre a za odstránenie všetkých nedostatkov a závad.
- 3.5. Odberateľ sa zaväzuje, že nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody

z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živeľnej pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Dolný Kubín.

- 3.6** Odberateľ nesmie vypúšťať do kanalizačnej siete odpadové vody znečistené látkami, ktoré sa podľa kanalizačného poriadku Oravskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Dolný Kubín nesmú dostať do verejnej kanalizácie. V opačnom prípade bude producent takéhoto odpadu znášať prípadné sankcie, pokuty a pod., v plnom rozsahu.
- 3.7** Overenie vodomeroľ, ktoré sa musí vykonávať v zmysle zákona č.142/2000 Z. z. o metroľógii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykoná vlastníek vodomera ŽSR. Odberateľovi bude preúčtovaná alikvotná časť nákladov za overenie vodomera za príslušný kalendárny rok na základe faktúr dodávateľa služby.
- 3.8.** Likvidácia TKO :
- a/ Odberateľ (producent odpadu) je povinný podľa ustanovenia § 77 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku a v súlade s VZN miestne príslušnej obce platiť za vývoz komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov ako poplatník miestne poplatky.
- Poplatková povinnosť vzniká odberateľovi (poplatníkovi) podľa ustanovenia § 77 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania.
- b/ Odberateľ (poplatník) predloží kópiu dokladu o zaplatení poplatku za vývoz a likvidáciu komunálnych odpadov zo svojej prevádzky za príslušný kalendárny rok do 30 dní po obdržaní platobného výmeru vystaveného obcou.
- Kópiu dokladu zašle na adresu:
ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných budov, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina.
- V prípade, že odberateľ (poplatník) nepredloží v stanovenej lehote kópiu dokladu o zaplatení miestneho poplatku za vývoz komunálnych odpadov z prevádzky, ktorá je podľa bodu 1.2. Čl. I. predmetom tejto zmluvy, sankcie za nedodržanie zákonných povinností znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- c/ V prípade, že odberateľ (producent odpadu) bude na nehnuteľnosti, ktorá je v správe dodávateľa vytvárať nepovolenú skládku odpadov, sankcie za nedodržanie zákonných povinností znáša odberateľ v plnom rozsahu

Čl. IV.

Plnenie odberateľa

- 4.1** Celková úhrada za dodávku vody (vodné a stočné), ktorá je stanovená podľa odpočtu na vodomere č.758974/13 A pre distribučný sklad odberateľa pre oblasť Oravy v budove ŽST Dolný Kubín so súpisným číslom 1862 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolný Kubín zapísanej na LV č. 4817 na pozemku parcela reg. CKN č. 1923 bude fakturovaná na základe doručených faktúr hlavného dodávateľa Oravskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Dolný Kubín.
- 4.2** Odberateľovi bude fakturované množstvo spotrebovanej vody odpočítanej na vodomere č.758974/13 A od počiatočného stavu 52,247 m³.

Článok V.

Ukončenie zmluvného vzťahu

- 5.1** Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 812315052-4-2017- NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov.
- 5.2** Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody z vodovodnej siete ŽSR a odvodu odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR bude:
- a) písomná žiadosť odberateľa o ukončenie odberu vody doručená dodávateľovi minimálne jeden mesiac vopred;
 - b) „Protokol“ z odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 812315052-4-2017 - NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov podpísaný zástupcami zmluvných strán (ŽSR SHM RP – prenajímateľ, OR Žilina - dodávateľ a nájomca - odberateľ).
- 5.3** V prípade ak odberateľ zápisom neodovzdá predmet nájmu v termíne stanovenom ukončením NZ dodávateľ je oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške do termínu splnenia podmienky pod pís. a).

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a platí po dobu trvania Nájomnej zmluvy č. 812315052-4-2017- NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov.
Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 04.08.2017 do podpísania tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.
Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 písm. a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 6.2** Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, musia byť vykonané v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán. Príloha č. 1 k Zmluve č. 361/2017-S – “Osobitné dojednanie” je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3** Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 6.4** Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných budov, obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.
- 6.5** Odberateľ je povinný Železniciam Slovenskej republiky, Bratislava písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

V Žiline, dňa
za dodávateľa :

V, dňa
za odberateľa:

Ing. Andrej Marcinko
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Ing. Peter Grondžák
konateľ
KÁVOMATY, s.r.o., Kežmarok

Príloha č. 1 k Zmluve č. 361 /2017-S - „Osobitné dojednanie“:

Cena:

Vodné: Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín 1,0353 €/m³

Stočné: Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín 1,0570 €/m³

DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Výpočet spotreby vody:

Množstvo odobratej vody pre distribučný sklad odberateľa pre oblasť Oravy je stanovené dohodou v predpokladanom množstve 4 m³/rok.

(Pracovisko nie je obsadené trvale, len podľa potreby na vyloženie a naloženie tovaru.)

Predpokladaná spotreba vody za rok 4 m³/rok

Platba za dodávku vody pre distribučný sklad odberateľa pre oblasť Oravy v budove ŽST Dolný Kubín so súpisným číslom 1862 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolný Kubín zapísanej na LV č. 4817 na pozemku parcela reg. CKN č. 1923 je stanovená podľa vodomera č.758974/13 A.

V prípade poruchy poškodenia alebo nedostupnosti vodomera bude odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody podľa odberov v rovnakom období predchádzajúceho roku, alebo ak nastane zmena odberných pomerov určí sa výška odberu podľa Vyhlášky MŽP SR č. 97/2003 Z. z. zo dňa 19.09.2003, prílohy č. 1 – smerné čísla spotreby vody.

Potvrdené zmluvy zašlite na adresu:

ŽSR
Oblasť riaditeľstvo Žilina
Sekcia Železničných budov
Ul. 1. mája 34
010 01 Žilina

Spracovala: Samcová Viktoria, tel. č.: 041/ 229 5202

za dodávateľa :

za odberateľa:

Ing. Andrej Marcinko
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Ing. Peter Grondžák
konateľ
KÁVOMATY, s.r.o., Kežmarok