

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Nivy

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 07.08.2017
Čas vyhotovenia: 13:24:10

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2162

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3700/ 1	8174	Ostatné plochy	37	1		
3700/ 2	814	Zastavané plochy a nádvorí	26	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3700/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3115.						
3700/ 3	1103	Zastavané plochy a nádvorí	26	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3700/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3115.						
3700/ 4	1016	Ostatné plochy	37	1		
3700/ 5	692	Ostatné plochy	37	1		
3862/ 5	684	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
3862/ 6	1190	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
3862/ 7	203	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
3862/ 11	342	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
9222/ 4	20	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		5
9222/ 6	21905	Ostatné plochy	37	1		
9222/ 8	21	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		5
9222/ 9	19	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		5
9222/ 10	19	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		5
9222/ 11	19	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
9222/ 12	19	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		5
9222/ 13	19	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		5
9222/ 14	19	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		5
9222/ 15	21	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		5
9222/ 16	23	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		5

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

26 - Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

Stavby

<i>Súpisné číslo</i>	<i>na parcele číslo</i>	<i>Druh stavby</i>	<i>Popis stavby</i>	<i>Druh ch.n.</i>	<i>Umiest. stavby</i>
406	3862/ 5	19	Telocvičňa		1
406	3862/ 11	12	SOC.ZARIADENIE		1
776	3851/ 83	18	TRAFOSTANICA T5		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 776 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
776	3851/ 87	18	TRAFOSTANICA T6		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 776 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
776	3867/ 32	18	TRAFOSTANICA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 776 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
776	3867/ 34	20	OLEJOVE HOSPOD.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 776 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
776	3867/ 35	20	KOTOLNA NA PMO		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 776 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
938	3862/ 6	20	STAVBA		1
1860	3881/ 3	20	VRATNICA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 4	20	ZAV.JEDALEN		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 5	18	VYM.STANICA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 6	20	OPR.D.+SOC.PRIST.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 7	18	TRAFOSTANICA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 8	1	LOD.HALA+DIELNE		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 9	1	SKLAD HORLAVIN		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 10	1	SKLAD PLYNOV		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 11	19	SPORT.LODENICA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 12	19	SPORT. LODENICA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 13	9	UBYTOVNA A 16		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 14	20	SOC.ZARIADENIE		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
1860	3881/ 17	20	HALA TYPU HARD		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1860 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
4919	3867/ 7	18	TRAFOSTANICA C.2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4919 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
4919	3867/ 20	18	TRAFOSTANICA C.3		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4919 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
4919	9186/ 18	20	dielňa elektro		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4919 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
4919	9186/ 27	20	ustr.dielňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4919 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
4919	9186/ 28	20	OZS		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4919 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
4919	9193/ 60	20	sklad č.12		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4919 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
4919	9193/ 70	20	st.lodný výťah	201	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4919 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
4919	9193/ 86	20	bufet, potraviny		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4919 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
4919	9193/ 92	20	DIEL.PRIST. A SPV		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4919 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.					
4919	9193/ 93	1	OPRAV.STR.RIEC.DOPR.		1

Stavby

<i>Súpisné číslo</i>	<i>na parcele číslo</i>	<i>Druh stavby</i>	<i>Popis stavby</i>	<i>Druh ch.n.</i>	<i>Umiest. stavby</i>
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	4919	9193/ 99	18 TRAFOSTANICA C.4		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	4919	9193/101	20 BUDOVA VZP		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	4919	9193/106	20 b.kol.váhy-pol.dun		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	4919	9201/ 2	20 lodná dielňa	201	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	4919	9201/ 3	20 SOC.ZARIADENIE		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	4919	9201/ 4	20 Starý dom lodníkov	201	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	4919	9204	20 SKLAD RIEC.DOPR.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	4919	9211	20 sklad č.14		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	4919	9212	20 rampa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	17186	9193/396	1 Skladová hala I.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	17188	3461/ 88	18 Trafostanica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	17189	9193/566	18 Trafostanica a rozvodňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	17745	9193/639	1 Skladová hala II SDM		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	17746	9193/638	18 Kiosková trafostanica TS 11		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	18111	9193/ 56	18 Trafostanica T1a		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3461/ 8	20 TRAFOSTANICA T-8			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3461/ 9	20 SOC.ZARIADENIE PTZ			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3851/ 77	20 VSTUPNY OBJEKT			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3851/ 78	20 SOCIALNA BUDOVA			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3851/ 79	20 NAKLADNA VRATNICA			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3851/ 80	20 VYMENNIKOVA ST.			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3851/ 81	20 KOLAJ.VAHA-KOL.1301			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3851/ 82	20 UTULOK PRE ZAMEST.			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3851/ 85	20 KOLAJ.V.-KOL.1302			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3851/ 86	20 KOLAJ.VAHA-KOL.1303			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3851/ 88	20 SKLAD KUSOV.TOVARU			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3851/ 89	20 SPOJOVACI OBJEKT			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3867/ 5	20 SKLAD C.17			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	3867/ 6	20 SKLAD C.18			1

Stavby

<i>Súpisné číslo</i>	<i>na parcele číslo</i>	<i>Druh stavby</i>	<i>Popis stavby</i>	<i>Druh ch.n.</i>	<i>Umiest. stavby</i>
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 8	20	SKLAD C.16			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 21	20	DIELNE PMO			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 22	20	VRAT.A ADM.BUDOVA			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 23	20	STROJ.PRE HAS.AGR.			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 24	20	SKLAD A KOMPRESOR.			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 25	20	ROBOT. OBLIEKAREN			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 26	20	SKLAD HAS.POTRIEB			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 27	20	PRECERP.STANICA 1			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 28	20	PRECERP.STANICA 2			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 29	20	ROTUNDA			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 30	20	PRECEPRAV.ST. PD			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 31	20	BUDOVA HAS.STANICE			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 33	20	ELEKTROROZVODNA			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 39	20	BUDOVA KOLAJ.VAHY			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 41	20	KOL.VAHA-KOL.1001			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 42	20	STAVADLO ST1			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3867/ 44	20	BUDOVA SKLADU VZOR.			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3879/ 9	20	CERPACIA STANICA			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3879/ 18	20	BUD. SO STUDNOU G			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3879/ 23	20	TRAFO G.			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
3879/ 24	20	CERPACIA STANICA			1
			Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 882.		
9186/ 28	20	OZS			1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

1 - Priemyselná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

9 - Bytový dom

19 - Budova pre šport a rekreačné účely

Druh chránenej nehnuteľnosti:

201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Slovenská plavba a prístavy a.s., Horárska 12, Bratislava, PSČ 815 24,
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	ZAKL.LISTINA N 496/96, Nz 484/96 PODLA V-9802/96 ZO DNA 24.2.1997
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4/08 zo dňa 07.01.2008
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.j. SÚ/CS 7503/2010/2/UHA zo dňa 4.5.2010, SÚ/CS 7503/2010/3/UHA zo dňa 10.5.2010, SÚ/CS 7503/2010/4/UHA zo dňa 10.5.2010, Z-16626/10
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp.čísla SÚ/CS 13131/2014/2/UHA zo dňa 5.03.2014, Z-6680/14

Tituly nadobudnutia LV:

Potvrdenie o pridelení súp.č. RSS-6527/2002/Kul zo dňa 11.3.2002 - V-1411/02 zo dňa 20.3.2002 - PVZ 711/02

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Nájom pozemku parc.č. 3700/2 zast.pl.o výmere 814 m2, parc.č.3700/3 zast.pl.o výmere 1103 m2, parc.č.3700/1 ost.pl.o výmere 8174 m2, parc.č.3700/5 ost.pl. o výmere 692 m2 v prospech Ekonomickej univerzity v Bratislave, Dolnozemska cesta 1, Bratislava, IČO: 399957 podľa 'Zmluvy o nájme nehnuteľnosti' zo dňa 31.05.2000 (nájom sa uzatvára na dobu neurčitú a začína dňom 01.06.2000)

Právo pre spol.Slovenská plavba a prístavy a.s./35705671/ -oprávneného z vecného bremena a ako výlučného vlastníka účelovch komunikácií a ich súčastí,železničných tratí, vlečiek a ich súčastí,manipulačných a skladových plôch a ostatných inž.sietí,tieto mať zriadené na pozemkoch špecifikovaných v GP č.15/2006 a č.8/2007 a to parc.č.parc.č.3461/11,12,14,15,16,23,24,25, 3851/103, 3867/1-4,9,58,60,

3880/3,304,305, 9193/7,27,28,32,33,36,38,40,41,48,59,61, 65,66,
70,73,74,76,83,84,96,97,105,108,109,110,138,139,144,148,192,386,391,395,400,401,406-415, 418, 419,421, 422, 424-427,454,455,472,620,624, parc.č.9212 a užívať ich v súlade s ich účelovým určením podľa V-13747/07 zo dňa 28.6.2007 - vz 1614/07

Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s. (IČO: 36361518), podľa GP č. 193-2/2012 (2169/2012) na pozemky registra 'C' s parc. č. 3700/1, 9222/6, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č.V8815 na trase Rz Čulenova - Rz Ovsíšte, Z-19160/12

Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti Primanet, spol. s r.o., IČO: 35936142, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra CKN parc.č. 9222/6, Z-20067/16

- 1 Záložné právo v prospech Union poisťovňa, a.s., 31 322 051, Bajklaská 29/A, Bratislava na nehnuteľnosti: stavbu -sklad kusového tovaru na pozemku parc.č.3851/88 podľa V-20409/08 zo dňa 22.7.2008

Iné údaje:

- 1 Žiadosť o zmenu sídla, R-1470/07
- 1 Rozhodnutie Ministerstva kultúry SR č. MK 609/2008-51/3566 zo dňa 7.3.2008, právoplatné dňa 27.5.2008, Z-2653/08
- 1 Zápis stavieb (GP č. 04/2010 - p.č. 9193/638, GP č. 05/2010 - p.č. 9193/639, Kolaudačné rozhodnutie č. SÚ/CS7459/2010/4/MML-14 zo dňa 07.06.2010, kolaudačné rozhodnutie č. SÚ/CS8008/2011/7/KAR-4 zo dňa 26.01.2012, rozhodnutie o určení súpisného čísla Č.j.: SÚ/CS 6023/2012/2/UHA zo dňa 03.04.2012), Z-15025/12
- 1 Rozhodnutie Pamiatkového úradu SR č. PUSR-2014/12785-8/58237/KIR zo dňa 10.09.2014, právoplatné dňa 12.02.2015, Z-5169/15 - vz 1560/15

Poznámka:

Bez zápisu.