

**ZMLUVA O DIELO**

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)  
(ďalej len ako „Zmluva“)

Číslo zmluvy objednávateľa: A1/44/1/17

Číslo zmluvy zhotoviteľa:

**I. ZMLUVNÉ STRANY****1.1 Objednávateľ:**

Obchodné meno : SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
Sídlo: Radničné námestie 8  
969 55 Banská Štiavnica, Slovenská republika  
Právna forma: štátny podnik  
Registrácia: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
odd. Pš, vl .č. 713/S  
IČO: 36 022 047  
IČ DPH:   
DIČ:   
IBAN:   
BIC:   
Zástupca: , riaditeľ odštepného závodu  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,  
v oddiele Po, vložka číslo 266/V  
Kontaktná adresa a organizačná zložka podniku,  
ktorej sa právny úkon týka: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik,  
odštepný závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice

(ďalej len „Objednávateľ“)

**1.2 Zhotoviteľ:**

Obchodné meno : NOVICOM s.r.o.  
Sídlo: Slivník 61, 076 12 Slivník  
Štatutárny orgán: Ing. Peter Novák, konateľ  
Ing. Radovan Novák, konateľ  
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,  
v oddiele Sro, vložka číslo 16420/V  
IČO: 36 591 891  
IČ-DPH:   
DIČ:   
IBAN:   
BIC:   
77

(ďalej len „Zhotoviteľ“ a spolu s Objednávateľom ako „Zmluvné strany“)

## II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje pre Objednávateľa vykonať dielo - „Oprava strechy strážneho domu Horovce“, spočívajúce v prácach v rozsahu a špecifikácii uvedenom v Cenovej ponuke - Rozpočte Zhotoviteľa zo dňa 09.08.2017, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako jej príloha č. 1 (ďalej len „Dielo“). Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť za vykonanie Diela cenu v zmysle ustanovení tejto Zmluvy.  
Zaradenie v klasifikácii CPV: 45261910-6.
- 2.2 Závazok Zhotoviteľa vykonať Dielo zahŕňa:
- Zvislé a kompletne konštrukcie,
  - Vodorovné konštrukcie,
  - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie,
  - Ostatné koštrukcie a práce - búranie,
  - Presun hmôt hlavnej stavebnej výroby,
  - Izolácie tepelné,
  - Konštrukcie - tesárske, drevostavby, klampiarske, krytiny tvrdé, stolárske.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi súčasne s Dielom doklady preukazujúce spôsobilosť Diela k prevádzke, kvalitu použitých materiálov, prác a dodávok, predpísané normy STN, EN, ISO iné záväzné technické normy a touto zmluvou, t.j. dodacie listy, atesty, certifikáty, protokoly o vykonaných skúškach, doklady o zabezpečení likvidácie odpadov, ktoré vznikli stavebnými prácami v súlade s platným zákonom o odpadoch v čase realizácie Diela a všetky potrebné dokumenty, vydané príslušnými úradmi SR, ktoré preukazujú, že vyprojektované, vyrobené, vyskúšané a dodané Dielo je v súlade s technickými normami, predpismi bezpečnosti práce a ostatnými predpismi.

## III. TERMÍN A MIESTO PLNENIA

- 3.1 Miesto vykonania Diela: Strážny dom Horovce (ďalej len „Stavenisko“).
- 3.2 **Termín dodania Diela je najneskôr do 30.09.2018.**
- 3.3 Stavenisko bude Zhotoviteľovi odovzdané formou písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí Staveniska podpísaného zodpovednými zástupcami oboch Zmluvných strán. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi, najneskôr tri (3) pracovné dni vopred termín odovzdania a prevzatia Staveniska. Zhotoviteľ Objednávateľovi písomne /e-mailom najneskôr v lehote 2 pracovných dní od doručenia oznámenia potvrdí navrhnutý termín odovzdania a prevzatia Staveniska, prípadne v tejto lehote navrhne iný neskorší deň v rozmedzí najneskôr 3 pracovné dni od termínu navrhnutého Objednávateľom, ktorý však musí Objednávateľ odsúhlasiť. V prípade ak sa Zhotoviteľ v uvedenej lehote nevyjadrí má sa zato, že s termínom navrhnutým Objednávateľom súhlasí.
- 3.4 Zmluvné strany sú povinné zúčastniť sa na odovzdaní a prevzatí Staveniska v dohodnutý deň a podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Staveniska podľa tohto bodu sa považuje Stavenisko za odovzdané a prevzaté.
- 3.5 Pokiaľ sa Zhotoviteľ nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Staveniska, resp. pokiaľ sa Zhotoviteľ zúčastní odovzdávania Staveniska ale bez relevantného dôvodu odmietne Stavenisko prevziať, Objednávateľ je oprávnený podpísať Protokol o stavenisku sám, pričom v tomto protokole vyznačí skutočnosť, že Zhotoviteľ sa na odovzdaní Staveniska nezúčastnil alebo ho bez relevantného dôvodu odmietol prevziať. Za relevantný dôvod sa považuje dôvod, ktorý objektívne bez zavinenia Zhotoviteľa bráni Zhotoviteľovi v realizácii Diela. Objednávateľ Protokol o stavenisku podpíše a následne jeden jeho originál doručí Zhotoviteľovi.

- 3.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykonané Dielo prevezme, o čom bude vyhotovený Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísaný zodpovednými zástupcami oboch Zmluvných strán.

#### IV. CENA A FAKTURÁCIA

- 4.1 Cena za vykonanie Diela je dohodnutá v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe Cenovej ponuky - Rozpočtu Zhotoviteľa zo dňa 09.08.2017 predloženej Objednávateľovi pri zadávaní zákazky podľa § 117 v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácií ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov, vo výške:
- |                          |               |
|--------------------------|---------------|
| zmluvná cena bez DPH     | 29 351,66 EUR |
| sadzba DPH – 20%         | 5 870,33 EUR  |
| zmluvná cena vrátane DPH | 35 221,99 EUR |
- 4.2 Cena Diela uvedená v tejto Zmluve je nemenná a nie je možné ju navyšovať ani dodatkami upravovať počas trvania Zmluvy, okrem prípadov zákonnej zmeny DPH.
- 4.3 V cene za vykonanie Diela sú obsiahnuté aj všetky ostatné náklady, ktoré môžu mať vplyv na výšku celkovej ceny, najmä stráženie, parkovanie, prevoz mechanizmov na Stavenisko a zo Staveniska, náklady na zriadenie, prevádzku a odstránenie zariadenia Staveniska, náklady na prípravu Staveniska, nakladanie s odpadmi, likvidácia odpadov ktoré sú výsledkom činnosti zhotoviteľa, náklady na zabezpečenie elektrickej energie, pitnej, úžitkovej a prímesovej vody atď.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané, dodané a prevzaté Dielo cenu Diela, a to na základe preukázateľne doručenej faktúry Zhotoviteľa. Za deň úhrady bude považovaný deň odpisu finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
- 4.5 Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 4.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a musí povinne obsahovať: odvolanie sa na túto Zmluvu s uvedením čísla Zmluvy Objednávateľa, obchodné meno Objednávateľa a Zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo, číslo faktúry, deň jej vystavenia a splatnosti, označenie banky a číslo účtu / IBAN, fakturovanú sumu, názov Diela, pečiatku a podpis oprávnenej osoby, potvrdenie povereným pracovníkom Objednávateľa. Prílohou k faktúre musia byť doklady - súpis vykonaných prác a akceptačný protokol, potvrdené podpismi oprávnených zástupcov Zmluvných strán. Súpis vykonaných prác musí byť potvrdený aj technickým dozorom t. j. pečiatkou a podpisom technického dozoru.
- 4.7 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť Objednávateľovi faktúru až po prevzatí riadne a včas vykonaného Diela Objednávateľom podľa tejto Zmluvy, vrátane prevzatia dokumentov podľa Článku II. bod 1 tejto Zmluvy, t.j. až po podpísaní akceptačného protokolu, resp. až po tom ako nastali účinky akceptácie Diela, v zmysle Článku V. tejto Zmluvy.
- 4.8 Ak faktúra bude obsahovať nesprávne cenové a iné údaje alebo faktúra nebude obsahovať všetky údaje a náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, najmä podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, resp. nebude obsahovať uvedené údaje a doklady alebo bude obsahovať nesprávne, či neúplné údaje a doklady, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie Zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť od doručenia novej faktúry.
- 4.9 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi nebude poskytnutý preddavok od Objednávateľa.

## V. ZÁKLADNÉ PODMIENKY PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti uvedené v predmete Zmluvy a je plne kvalifikovaný na zhotovenie Diela. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že Dielo vykoná úplne, správne, s využitím všetkých dostupných technických a technologických poznatkov a vedomostí a s odbornou starostlivosťou.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo riadne a včas v súlade s touto Zmluvou, s vlastnosťami dohodnutými v tejto Zmluve, v cenovej ponuke - rozpočte Zhotoviteľa, v súťažných podkladoch a v súlade s pokynmi Objednávateľa.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady, pri dodržaní projektových parametrov, platných technických noriem, technologických postupov, všeobecných technických požiadaviek a platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia Staveniska o prácach, ktoré vykonáva. V priebehu pracovného času musí byť denník na Stavenisku trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú Zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený zamestnanec Zhotoviteľa.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný pred zhotovovaním Diela podľa tejto Zmluvy oboznámiť sa so všetkými podkladmi potrebnými na poskytnutie riadneho plnenia podľa tejto Zmluvy, s miestom plnenia (ďalej len „Stavenisko“) a miestnymi podmienkami, ktoré môžu mať vplyv na predmet plnenia podľa tejto Zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ zistí akékoľvek nedostatky, je povinný ich bezodkladne oznámiť Objednávateľovi. Nedostatočná informovanosť alebo mylné chápanie technického zadania neopravňuje Zhotoviteľa požadovať dodatočnú úhradu nákladov od Objednávateľa alebo zmenu tejto Zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie Diela, príp. vykonanie Diela znemožňuje.
- 5.7 Stavebný dozor nad vykonávaním Diela zabezpečí Objednávateľ.
- 5.8 Stavebný dozor je povinný potvrdiť súpis vykonaných prác (ďalej len „súpis“) najneskôr do troch pracovných dní odo dňa predloženia súpisu. Ak sa súpis vykonaných prác nezhoduje so skutočnosťou, stavebný dozor tento súpis vráti k upraveniu a informuje o tom Zmluvné strany. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak stavebný dozor bez vážneho písomného dôvodu do troch dní neodsúhlasí súpis vykonaných prác alebo ho v tomto termíne nevráti a súpis nie je v rozpore s touto Zmluvou, platí, že so súpisom vykonaných prác súhlasí.
- 5.9 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti súvisiace s plnením podľa tejto Zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a zaistiť vo vzťahu k vlastným zamestnancom aj k tretím osobám bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarmi na Stavenisku, dodržiavanie protipožiarnych opatrení v zmysle platnej právnej úpravy, dodržiavanie opatrení proti vzniku škôd a pod.. Zhotoviteľ je pri tom povinný postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä:
  - na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi, (zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „Nariadenie č. 396/2006“) a Vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov)
  - predpismi upravujúcimi bezpečnosť na cestných úsekoch
  - hygienickými predpismi

- predpismi o bezpečnosti technických zariadení, predpismi o ochrane životného prostredia a všetky ostatné súvisiace právne predpisy.
- 5.10 Ak sa zistí, že zamestnanec Zhotoviteľa je na Stavenisku pod vplyvom alkoholických nápojov, alebo iných návykových látok, je Zhotoviteľ povinný dotyčného zamestnanca okamžite zo Staveniska odvolať. Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní podrobiť sa na žiadosť Objednávateľa dychovej skúške na prítomnosť alkoholických nápojov, alebo inej návykovej látky. V prípade, že sa zamestnanec Zhotoviteľa odmietne podrobiť takejto skúške, má sa za to, že je pod vplyvom alkoholického nápoja alebo inej návykovej látky.
- 5.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje v zmysle § 3 ods. 1 Nariadenia č. 396/2006 poveriť ním určenú osobu výkonom funkcie koordinátora projektovej dokumentácie a výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti za účelom plnenia úloh vyplývajúcich z Nariadenia č. 396/2006.
- 5.12 Koordinácia projektovej dokumentácie zahŕňa najmä nasledovné činnosti:
- a) uplatňovanie požiadaviek podľa § 4 Nariadenia č. 396/2006,
  - b) vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na Stavenisku; plán obsahuje aj osobitné opatrenia pre jednotlivé práce s osobitným nebezpečenstvom uvedené v prílohe č. 2 Nariadenia č. 396/2006,
  - c) vypracovanie podkladu, ktorý obsahuje príslušné informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších prácach.
- 5.13 Koordinácia bezpečnosti zahŕňa nasledovné činnosti:
- a) uplatňovanie všeobecných zásad prevencie a požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri
    - technických alebo organizačných riešeniach, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať,
    - určovaní času trvania jednotlivých prác alebo ich etáp,
  - b) plnenie príslušných požiadaviek tak, aby zamestnávateľ a fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom,
    - uplatňovali zodpovedajúcim spôsobom všeobecné zásady ustanovené v § 7 Nariadenia č. 396/2006,
    - dodržiavali plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vypracovaný podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia č. 396/2006,
  - c) úpravy plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia č. 396/2006 a podkladu podľa § 5 ods. 2 písm. c) Nariadenia č. 396/2006, ktoré budú zohľadňovať postup prác so zreteľom na zmeny v priebehu prác,
  - d) spoluprácu medzi zamestnávateľmi na Stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovanie práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné,
  - e) opatrenia na kontrolu správneho uplatňovania pracovných postupov,
  - f) zabezpečenie vstupu na Stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti.
- 5.14 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o plnení povinností vyplývajúcich z požiadaviek ustanovených právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 5.15 Opakované neplnenie alebo porušovanie povinností Zhotoviteľa na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy Zhotoviteľom a zakladá právo Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy.

- 5.16 Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi poplatky, pokuty, škody, ako aj iné prípadné ďalšie vzniknuté náklady, ktoré bol Objednávateľ nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov štátnej správy, verejnej správy či verejnej moci alebo iných na to oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa.
- 5.17 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť a realizovať čistiace práce a odvoz odpadu zo Staveniska.
- 5.18 Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu odpadu, ktorý vznikne pri vykonaní Diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch (ďalej len „Zákon o odpadoch“) a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva. Odovzdanie odpadu vykoná Zhotoviteľ v mene Objednávateľa a originály dokladov o likvidácii odpadu odovzdá Objednávateľovi.
- 5.19 V prípade, ak pri vykonaní Diela vznikne nebezpečný odpad podľa § 2 ods. 9 Zákona o odpadoch, doklad o likvidácii nebezpečného odpadu (sprievodný list a potvrdenie o množstve nebezpečného odpadu) odovzdá Zhotoviteľ do 3 dní odo dňa jeho likvidácie Objednávateľovi.
- 5.20 Ak Zhotoviteľ nezabezpečí likvidáciu odpadu v súlade so Zákonom o odpadoch, preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za porušenie povinností a zaväzuje sa uhradiť Objednávateľovi finančnú náhradu v plnej výške uloženej pokuty.
- 5.21 Objednávateľ je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu kvality prác a materiálov a kontrolu Diela. Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie priebežných kontrol kvality prác a materiálu a za týmto účelom mu poskytnúť potrebnú súčinnosť.
- 5.22 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi riadne vykonané Dielo, najneskôr v lehote uvedenej v Článku III. bod 1 tejto Zmluvy.

## **VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 6.1 Záväzok Zhotoviteľa vykonať Dielo riadne sa považuje za splnený odovzdaním Diela Zhotoviteľom a prevzatím Diela Objednávateľom t. j. dňom podpísania akceptačného protokolu, resp. dňom akceptácie Diela. Týmto dňom prechádza na Objednávateľa nebezpečenstvo škody na Diele a vlastnícke právo k Dielu.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, najneskôr 5 pracovných dní vopred, pripravenosť na odovzdanie Diela.
- 6.3 O odovzdaní a prevzatí Diela Zhotoviteľ vyhotoví písomný protokol o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „Preberací protokol“), ktorý bude obsahovať zhodnotenie vykonávania Diela, súpis prípadných zistených väd Diela, dohodnutý spôsob ich odstránenia a dohodnuté lehoty na ich odstránenie.
- 6.4 Objednávateľ v termíne do 5 pracovných dní odo dňa podpisu Preberacieho protokolu, počas ktorých bude testovať Dielo, vyskúša, resp. prezrie odovzdané Dielo, prípadne zariadi jeho obhliadku, potvrdí akceptáciu Diela v prípade, že nebudú zistené žiadne zjavné vady a nedorobky Diela, formou podpisu akceptačného protokolu, ktorý bude tvoriť prílohu k faktúre v zmysle Článku IV Zmluvy.
- 6.5 Ak v lehote uvedenej v bode 6.4 tohto článku Zmluvy Objednávateľ zistí, že Dielo vykazuje zjavné vady alebo nedorobky, oznámi Objednávateľ tieto skutočnosti písomnou formou Zhotoviteľovi, pričom v tomto oznámení budú popísané zjavné vady a nedorobky. Zástupcovia Zmluvných strán následne spoločne stanovia primeranú lehotu na ich odstránenie. Za zjavnú vadu alebo nedorobok sa v tomto prípade považuje nesúlad zhotoveného a odovzdaného Diela s touto Zmluvou, ktoré môže Objednávateľ v čase akceptácie zistiť.
- 6.6 Objednávateľ potvrdí prevzatie opravenej verzie Diela podpisom písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „Preberací protokol opravenej verzie Diela“). Objednávateľ potvrdí dostatočnosť odstránenia zjavných väd a nedorobkov do 5 pracovných dní odo dňa podpisu Preberacieho protokolu opravenej verzie Diela písomnou formou podpisom akceptačného protokolu.

**V i d e n é !**

Oddelenie právne

SVP š.p., Odštepňý závod Košice

- 6.7 V prípade, že v lehote podľa bodu 6.4 tohto článku Objednávateľ nepotvrdí akceptáciu Diela podpisom akceptačného protokolu a zároveň v tejto lehote neoznámí v zmysle bodu 6.5 tohto článku Zmluvy Zhotoviteľovi, že Dielo vykazuje zjavné vady alebo nedorobky, bude sa Dielo považovať za akceptované aj bez podpisu akceptačného protokolu Objednávateľom. Za deň akceptácie Diela sa považuje nasledujúci deň po márnom uplynutí lehoty určenej v bode 6.4 tohto článku.
- 6.8 V prípade, že v lehote do 5 pracovných dní odo dňa podpisu posledného Preberacieho protokolu opravenej verzie Diela Objednávateľ nepotvrdí dostatočnosť odstránenia zjavných väd alebo nedorobkov Diela a zároveň neoznámí v zmysle tohto článku Zmluvy Zhotoviteľovi, že opravená verzia Diela vykazuje zjavné vady alebo nedorobky, bude sa Dielo považovať za akceptované aj bez podpisu akceptačného protokolu Objednávateľom. Za deň akceptácie Diela sa považuje nasledujúci deň po márnom uplynutí tejto lehoty.
- 6.9 Dielo má vady, ak
- nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie Diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto Zmluve,
  - vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
  - sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
  - má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka.
- 6.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a urobiť nápravu v prípade väd a nedorobkov vytknutých stavebným dozorom Objednávateľa počas vykonávania Diela.
- 6.11 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdávaní Diela usporiadať svoje stroje, zariadenia, zvyšný materiál a odpad na Stavenisku tak, aby mohol Objednávateľ Dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je Zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 5 dní odo dňa protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom.
- 6.12 Zhotoviteľ umožní vstup na miesto plnenia povereným zástupcom Objednávateľa.

## VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Záručná doba Diela je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť odo dňa akceptácie Diela, t. j. odo dňa podpisania akceptačného protokolu, resp. odo dňa, keď nastanú účinky akceptácie Diela.
- 7.2 Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady Diela.
- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné uplatnenie väd Diela uskutoční bezodkladne po ich zistení.
- 7.4 Uplatnenie väd musí byť u Zhotoviteľa uskutočnené písomne, pričom vada musí byť dostatočne a zrozumiteľne špecifikovaná. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia väd až do odstránenia uplatnených väd.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním riadne uplatnenej vady na vlastné náklady, bezodkladne najneskôr do 5 pracovných dní od jej uplatnenia a odstrániť ju najneskôr do 15 dní od jej uplatnenia, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.6 V prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady alebo neodstráni vadu v lehote podľa bodu 7.5 tohto Článku Zmluvy alebo v dohodnutom termíne, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
- 7.7 O odstránení vady Diela bude vyhotovená zápisnica, podpísaná oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
- 7.8 V prípade, že Zhotoviteľ nevykoná Dielo v požadovanej kvalite, Objednávateľ má právo uplatniť nároky v súlade s § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.

## VIII. ZMLUVNÉ SANKCIE

- 8.1 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa vykonať Dielo v dohodnutom čase alebo riadne, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny Diela za každý čo i len začatý deň porušovania tejto zmluvnej povinnosti.
- 8.2 Objednávateľ je oprávnený nie však povinný si svoj nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty uplatniť.
- 8.3 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa začať s odstraňovaním väd alebo odstrániť vadu v lehote podľa Článku VII. bod 7.5 tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny Diela bez DPH za každý čo i len začatý deň porušenia zmluvnej povinnosti.
- 8.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zabezpečovanej povinnosti zo strany Zhotoviteľa.
- 8.5 Zmluvná pokuta je splatná najneskôr 5. pracovný deň odo dňa doručenia sankčnej faktúry Zhotoviteľovi.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi v dôsledku alebo v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, a to najmä nie však výlučne za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku toho, že Zhotoviteľ nevykonával Dielo riadne, včas a s odbornou starostlivosťou.
- Oprávnená strana má nárok na náhradu škody v celom jej rozsahu (a teda aj škody presahujúcej zmluvnú pokutu), ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti povinnej strany zabezpečenej zmluvnou pokutou.

## IX. UKONČENIE ZMLUVY

- 9.1 Túto Zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomným odstúpením od tejto Zmluvy, podľa tejto Zmluvy alebo podľa ustanovení Obchodného zákonníka, doručeným druhej strane.
- 9.2 Zmluvné strany môžu od Zmluvy odstúpiť v prípade ak:
- 9.2.1. bol na majetok Zmluvnej strany vyhlásený konkurz,
  - 9.2.2. bolo proti Zmluvnej strane začaté konkurzné konanie,
  - 9.2.3. bol proti Zmluvnej strane pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
  - 9.2.4. Zmluvná strana ako právnická osoba oprávnená podnikáť je v likvidácii,
  - 9.2.5. Zhotoviteľ postúpi práva a povinnosti zo Zmluvy bez súhlasu Objednávateľa na iný subjekt,
  - 9.2.6. podstatne sa porušili ustanovenia Zmluvy, za ktoré sa považuje predovšetkým neplnenie podľa Zmluvy riadne a včas alebo ak Zhotoviteľ opakovane neplní alebo porušuje povinnosti na úseku BOZP a PO, alebo ak Zhotoviteľ postúpi práva a povinnosti zo Zmluvy bez súhlasu Objednávateľa na iný subjekt alebo ak došlo k porušeniu zákonnej povinnosti Zhotoviteľom, vyplývajúcej pre Zhotoviteľa z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú momentom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 9.3 V prípade odstúpenia od Zmluvy patrí Zhotoviteľovi úhrada za skutočne vykonané a odovzdané Dielo, príp. jeho časť. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú momentom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 9.4 Písomnou výpoveďou Objednávateľa od tejto Zmluvy aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 15 kalendárnych dní a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede Zhotoviteľovi.

## **X. OSOBITNÉ USTANOVENIE**

- 10.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva vrátane príloh je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa § 47a ods. 1) Občianskeho zákonníka nevyhnutné jej zverejnenie. Zmluvné strany sa zároveň v súlade s § 47a ods. 2) Občianskeho zákonníka dohodli, že táto Zmluva nadobúda účinnosť až neskôr, a to okamihom, kedy dôjde k splneniu nasledovnej odkladacej podmienky: pridelenie finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu Ministerstva životného prostredia, sekcie financovania a rozpočtu na realizáciu predmetu tejto zmluvy. Pokiaľ nedôjde k splneniu tejto odkladacej podmienky najneskôr do 31.12.2017, táto Zmluva, napriek tomu, že bola zverejnená, nenadobudne účinnosť a plnenie podľa Zmluvy sa neuskutoční. Splnenie odkladacej podmienky a zároveň okamih nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy oznámi Zhotoviteľovi Objednávateľ bez zbytočného odkladu po tom, ako tento nastal.

## **XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 11.1 Zmluvu možno meniť alebo zrušiť iba na základe vzájomne odsúhlasených písomných dodatkov obidvoch Zmluvných strán, pri dodržaní ustanovení príslušných predpisov.
- 11.2 Právne vzťahy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných právnych predpisov.
- 11.3 Ak niektoré z ustanovení Zmluvy je alebo sa stane úplne alebo sčasti neplatné a/alebo neúčinné a/alebo neuplatniteľné, takáto neplatnosť, neúčinnosť a/alebo nevykonateľnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia). V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením v čase uzatvorenia Zmluvy.
- 11.4 V súlade s ustanovením § 401 Obchodného zákonníka predlžuje Zhotoviteľ premlčaciu lehotu na všetky záväzky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na 10 rokov odo dňa, kedy začala premlčacia doba plynúť po prvýkrát.
- 11.5 Písomnosti v zmysle tejto Zmluvy sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručení v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom poštového podniku alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručení na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
- 11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v Zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom Zmluvy ju obidve zmluvné strany podpisujú.
- 11.7 Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 11.8 Neoddeliteľnou prílohou Zmluvy je Cenová ponuka - Rozpočet Zhotoviteľa zo dňa 09.08.2017

Za Zhotoviteľa:

Ing. Radovan Novák  
konateľ

Košice, dňa: .....

Za Objednávateľa:

Ing. Roman Ivančo, PhD.  
riaditeľ odštepného závodu

1.

Vid en é!  
Oddelenie právne  
SVP š.p., Odštepný závod Košice



**NOVICOM s.r.o.**, Slivník 61, 076 12, IČO: 36 591 891, IČ DPH: SK2022001465  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 16420/V

---

**„Oprava strechy strážneho domu Horovce“**

**Ponuka plnenia kritérií na hodnotenie**

Cena za predmet zákazky:

Cena diela bez DPH 29.351,66 EUR

DPH 20 % je 5.870,33 EUR

**Cena diela vrátane DPH 35.221,99 EUR**

Slivník, 09.08.2017

Ing. Peter Novák  
konateľ spoločnosti

---

IČO: 36 591 891  
DIČ: 2022001465  
IČ DPH: SK2022001465  
Tel./Fax.: +421 56 6685305  
E-mail: [novicom@novicom.sk](mailto:novicom@novicom.sk)

---

Bank. spojenie:  
Slovenská sporiteľňa a.s.  
č. účtu: 0552562677/0900  
Prima banka Slovensko a.s.  
č. účtu: 0529960001/5600