

DODATOK č. 1**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 22/2019**

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Pol'nohospodárske družstvo Malatiná**

sídlo: 026 01 Malatiná

v zastúpení: Daniel Chomistek, predseda predstavenstva

IČO:00 648 281

DIČ:2020424263

IČ DPH: SK2020424263

Bankové spojenie: IBAN: SK28 0900 0000 0051 1649 6426

registrácia: Družstvo zapísané v obchodnom registri Okresného súdu

Žilina, oddiel Dr., vložka č.69/L, dňa 16.01.1991

(právny nástupca Oravskej výrobné družstvo, Nemocničná 1

026 01 Dolný Kubín, IČO:36 379 816, zapísaný v obchodnom registri

Okresného súdu Žilina, oddiel Dr., vl.č.10020/L, dňa 01.04.1998)

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Slovenská republika****Centrum pre deti a rodiny Istebné**

Sídlo: Istebné 258, 27 53 Istebné

v zastúpení: PhDr. Martina Vicáňová, riaditeľka

IČO: 00183521

DIČ:2020565272

IČ DPH: SK2020565272

Bankové spojenie: štátna pokladnica

IBAN: SK89 8180 0000 0070 0041 9997

Rozpočtová organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Ústredia práce,

sociálnych

vecí a rodiny, zriadená Zriaďovacou listinou č.965/1996-OR zo dňa 23.05.1996

v znení jej neskorších dodatkov

(ďalej len „nájomca“)

I.

Dňa 04.07.2019 uzavrel právny predchodca prenajíateľa a nájomca Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 3. nadzemnom podlaží v budove súp.č.2051, nachádzajúcej sa na ul. J. Ťatliaka, Dolný Kubín, postavenej na pozemku parcele „C“ KN č.511/2 v k. ú. Dolný Kubín. Dňa 04.03.2021 došlo k zmene vlastníckeho práva k predmetu nájmu na nového súčasného prenajíateľa.

II.

V súvislosti so zmenou – zvýšením cien vstupov u prenajíateľa – elektrickej energie, vody, plynu pre rok 2022 sa účastníci dohodli na tomto Dodatku a úprave článku V. s názvom „Nájomné a poskytované služby - výška a ich úhrada“:

Bod 1 sa mení nasledovne:

Nájomné sa dojednáva dohodou zmluvných strán vo výške 2.138,40,-Eur/rok, bez DPH slovom (dvetisícotridsaťosem eur, 40 eurócentov), t. j. nájomné vo výške 2.566,08 ,-Eur s DPH. V cene nájomného sú zahrnuté služby poskytované prenajímateľom v súvislosti s prenájmom nebytových priestorov. Nájomné od februára 2022 až do skončenia nájmu bude fakturované mesačne, vždy do 15-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

Bod 3 sa mení nasledovne:

Mesačné nájomné spoločne s odplatom za služby spojené s nájmom je splatné v lehote splatnosti mesačnej faktúry. Mesačná faktúra za nájomné a za služby spojené s nájmom predstavuje sumu 178,20,- Eur, bez DPH, t. j. 213,84,-Eur s DPH.

III.

Ostatné časti Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.07.2019 týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú nezmenené a v platnosti.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento Dodatok bol vyhotovený v dvoch exemplároch z ktorých jeden exemplár obdrží prenajímateľ a jeden exemplár obdrží nájomca.

V Dolnom Kubíne, dňa 19.01.2022

Prenajímateľ:

**Poľnohospodárske družstvo Malatiná
Daniel Chomístek, predseda predstavenstva**

Nájomca:

**Slovenská republika
Centrum pre deti a rodiny Istebné
PhDr. Martina Vicáňová, riaditeľka**

Centrum pre deti a rodiny Istebné Istebné 258 027 53 Istebné	
Dátum:	20 -01- 2022
Č. záznamu:	Číslo spisu: 32/20
Prílohy:	Vybavuje: M. V.