

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o nájme časti nehnuteľnosti číslo**  
**STL/PP/109/2011 zo dňa 31.08.2011**

**Prenajímateľ:** **OC Slovakia s. r. o.,**  
so sídlom **Karadžičova č. 8, Bratislava 821 08**  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava  
I, oddiel Sro, vložka č.: 37579/B  
zastúpená: **Igor Treskoň**, riaditeľ ZOC MAX Poprad  
IČO: 35 955 201  
IČDPH: SK 2022058731  
Bankové spojenie : ČSOB, a. s.,  
č. ú.: 25603043/7500 /nájomné a zábezpeky/  
č. ú.: 25602833/7500 /prevádzkové náklady/  
(ďalej len "prenajímateľ")

a

**Nájomca:** **Slovenská agentúra pre cestovný ruch**  
Sídlo: **Nám. L.Štúra 1, Banská Bystrica 974 05**  
Zastúpená: **Ing. Peter Belinský**, generálny riaditeľ  
IČO: 35653001  
DIČ: 2021116889  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
č. ú.: 7000404349/8180  
(ďalej len „nájomca“)

**Článok I**

**Úvodné ustanovenia Dodatku č. 1**

Zmluvné strany majú uzatvorenú Zmluvu o nájme časti nehnuteľnosti STL/PP/109/2011 zo dňa 31.08.2011 (ďalej len "Zmluva") na prenájom nebytových priestorov v nehnuteľnosti - ZOC MAX Poprad, nachádzajúcej sa v Poprade na ulici Dlhé Hony 4588/01, zapísanej na LV č. 5185 Správy katastra Poprad, na prezentačno-predajné účely.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že nájomca bude v prenajatých priestoroch o dva dni menej teda v období od 01. 09. 2011 do 07.09.2011 a z tohto dôvodu bude znížený nájom a z tohto dôvodu zmluvné strany uzatvárajú Dodatok č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva podľa ustanovení článku II tohto Dodatku č. 1 .

**Článok II**

**Predmet Dodatku č. 1.**

**Čl. IV Zmluvy „Doba trvania nájmu “ bod 1 sa mení a znie nasledovne:**

„1. Nájom začína 01.09.2011 a končí 07.09.2011 vrátane, teda bude trvať sedem dní.“

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o nájme časti nehnuteľnosti číslo**  
**STL/PP/109/2011 zo dňa 31.08.2011**

**Čl. V Zmluvy „Nájomné a SPN“ bod 1a) sa mení a znie nasledovne:**

1. „a) Cena za plnenie podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. NR SR o cenách v platnom znení, prenajímateľ bude fakturovať prenájom za nižšie uvedených podmienok:

Cena za prenájom predmetnej plochy je **600,- €** (slovom: šesťsto €) + **DPH 120,-€** (slovom: stodvadsať €), teda spolu s DPH je to **720,-€**. (slovom: sedemstodvadsať €)

b) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli:

na paušálnej cene za prevádzkové náklady –SPN, ktorá predstavuje sumu **450,- €** (slovom: štyristopäťdesiat €) + **DPH 90,-€** (slovom: deväťdesiat €), teda spolu s DPH je to **540,-€**. (slovom: päťstoštyridsať €).

**Článok III**

**Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1**

Tento Dodatok č. 1 tvorí integrálnu časť Zmluvy o nájme časti nehnuteľnosti č. STL/PP/109/2011 uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 31.08.2011 (ďalej len Zmluva).

V prípade akejkolvek kontradiktórnosti medzi Zmluvou a týmto Dodatkom č. 1, ustanovenia tohto Dodatku č. 1 budú mať prednosť pred ustanoveniami Zmluvy.

Ustanovenia Zmluvy a týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté zostávajú nezmenené v platnosti.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a je vyhotovený v troch exemplároch, jeden exemplár pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.

Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi, že ustanoveniam Dodatku č. 1 porozumeli, tieto vyjadrujú ich vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Poprade, 07.09.2011

.....  
Slovenská agentúra pre cestovný ruch

.....  
OC Slovakia s. r. o.