

## **Zmluva o nájme č. CRZ 2/2022/LMU**

uzatvorená medzi

Prenajímateľ: Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik

zastúpený: Ing. Marek Fecák, poverený riaditeľ podniku

Adresa: 067 67 Ulič 96

IČO: 00492531

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: 5117524054/0900

IBAN: SK49 0900 0000 0051 1752 4054

a

Nájomca: Poľovnícke združenie „Bezkyd“

zastúpené: Peter Fedič – predseda

IČO: 17069637

Bankové spojenie: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

### **Článok I.**

#### **Predmet nájmu**

Predmetom nájmu je robotnícky prístrešok v k.ú. Zboj, parcela č. KN – C 3339/2, LV č.139, miestneho názvu Sušice za účelom zabezpečenia riadneho hospodárenia na úseku poľovníctva v PR Jeseník.

### **Článok II.**

#### **Cena nájmu**

Nájom za prenajatý objekt počas platnosti zmluvy o nájme na výkon práva poľovníctva sa stanovuje vo výške 200€ bez DPH za rok.

### **Článok III.**

#### **Obdobie nájmu**

Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2022 do 26.3.2035.

Článok IV.

**Ukončenie nájmu**

Nájomný vzťah končí uplynutím stanovenej doby. Pred jej uplynutím môže prenajímateľ alebo nájomca vypovedať zmluvu za týchto podmienok:

- a) výpoveď musí byť doručená druhej strane písomne, vždy mesiac pred ukončením roka,
- b) výpoveďou jednej zo zmluvných strán pri nedodržovaní podmienok zmluvy,
- c) nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do prenájmu inému subjektu,
- d) vypovedať zmluvu z titulu poškodzovania majetku pri nedostatočnej ochrane.

Článok V.

**Spoločné dojednania**

1. Nájomca je povinný sa o predmet nájmu riadne starať a udržiavať v prevádzkyschopnom stave.
2. Strany sa dohodli, že všetky zmeny musia byť podložené novým dodatkom k tejto zmluve o nájme.
3. Náležitosti, ktoré nie sú zmluvou priamo upravené, budú strany riešiť podľa platného Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po 2.
5. Zmluva nadobúda právoplatnosť a stáva sa účinnou dňom podpisu oboch zmluvných strán.

V Uliči 02.01.2022

.....

Nájomca

.....

Prenajímateľ