

## Čiastková zmluva č. 4 k Rámcovej zmluve o dielo č. RD/35/2016/OVO/UK

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Obchodný zákonník“)  
a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých  
zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“ )

---

### Článok I. Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:** **Univerzita Komenského v Bratislave**  
Sídlo: Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava  
Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám. 6, P. O. BOX 440, 814 99 Bratislava 1  
IČO: 00 397 865  
DIČ: 2020845332  
IČ DPH: SK2020845332  
Zastúpený: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
- Súčasť UK: **Vysokoškolské mesto L. Štúra - Mlyny UK**  
Sídlo: Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000548473/8180  
IBAN: SK 12 8180 0000 0070 0054 8473  
IČO: 00 397 86 58  
DIČ: 2020845332  
IČ DPH: SK2020845332  
Zastúpená: Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA  
Osoby oprávnené konať vo:  
- veciach zmluvných: Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA  
- veciach realizácie zmluvy: Dušan Požgay  
Kontakt:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. **Zhotoviteľ:** **DevelopNet, s.r.o.**  
Sídlo: Záhumenská 4/F, 841 06 Bratislava  
IČO: 45 565 767  
DIČ: 2023045123  
IČ DPH: SK2023045123  
Zastúpený: Ing. Rastislav Onder - konateľ  
Zapísaný v: OR SR Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č. 6532/B  
IBAN:

**Top Soft BSB, s.r.o.**

Sídlo: Nám. Gen. M. R. Štefánika 336, 906 13 Brezová pod Bradlom  
IČO: 36 301 001  
DIČ: 2020189204  
IČ DPH: SK2020189204  
Zastúpený: Ing. Rastislav Borovský - konateľ  
Zapísaný v: OR SR Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 18763/B  
IBAN:

Osoby oprávnené konať vo:

- veciach technických: Ing. Rastislav Borovský

Tel.:

Email:

**(ďalej len „zhotoviteľ“)**

## **Článok II. Úvodné ustanovenia**

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami dohodnutými v Rámcovej zmluve o dielo č. RD/35/2016/OVO/UK zo dňa 16. júna 2016 (ďalej len „Rámcová zmluva“).

## **Článok III. Predmet plnenia zmluvy**

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo. Dielom je dodanie a vybudovanie optickej siete a jej sfunkčnenie v rozsahu oceneného výkazu výmer a projektovej dokumentácie, vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie a záväzok objednávateľa dielo v dohodnutom termíne prevziať a zaplatiť cenu dohodnutú v čl. IV. zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať a vykonať dielo, jeho montáž a uviesť dielo do činnosti.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v požadovanej kvalite, riadne, včas, bez vád a nedorobkov. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy a jej príloh v súlade s platnými technickými normami, najmä STN, STN EN, ako aj pokynmi a internými predpismi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený.

## **Článok IV. Cena diela**

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvná cena pokrýva všetky ekonomicky oprávnené náklady zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s predmetom plnenia zmluvy.

Celková cena bez DPH:	100 726,27 €
DPH 20%:	20 145,25 €
Celková cena s DPH:	120 871,52 €

Slovom: stodvadsaťtisícosemstosedesiatjeden eur a päťdesiatdva centov

3. Zmluvná cena uvedená v ods. 2 je cenou konečnou a nebude sa zvyšovať o ďalšie náklady.
4. Objednávateľ zadrží zhotoviteľovi 10 % z celkovej ceny diela bez DPH. Zádržné vo výške 5 % z celkovej ceny diela zabezpečuje odstránenie všetkých väd, nedostatkov a nedorobkov zistených pri odovzdaní diela a zádržné vo výške 5 % z celkovej ceny diela zabezpečuje odstránenie väd počas záručnej doby.
5. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť zádržné na účet zhotoviteľa vždy na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa nasledovne:
  - a) V prípade, ak zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole diela, bude mu zádržné vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo uvoľnené, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení väd a nedorobkov podpísaný oboma zmluvnými stranami, do 15 dní odo dňa doručenia jeho písomnej žiadosti. V prípade, ak zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený požiadať o pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady zhotoviteľa, jednostranne započítať so zádržným. V prípade započítania bude zhotoviteľovi vrátené zádržné, znížené o sumu pohľadávky objednávateľa z titulu odstránenia väd. O uvoľnenie zádržného môže zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po dni uvedenom ako deň odovzdania diela.
  - b) V prípade, ak zhotoviteľ odstráni všetky vady počas záručnej doby, bude mu zádržné vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo uvoľnené, na základe jeho písomnej žiadosti, do 15 dní odo dňa doručenia jeho písomnej žiadosti. V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady diela a zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým objednávateľovi vznikne môže objednávateľ jednostranne započítať so zádržným. V prípade započítania bude zhotoviteľovi vrátené zádržné predstavujúce sumu vo výške 5 % z ceny za dielo znížené o započítané pohľadávky. O uvoľnenie zádržného môže zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby a odstránení všetkých reklamovaných väd na základe písomnej žiadosti.
6. Objednávateľ je oprávnený uspokojiť zo zádržného svoje nároky z väd diela, nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody a iné nároky, ktoré nebudú zhotoviteľom riadne a včas uspokojené.

## **Článok V.**

### **Platobné podmienky**

1. Zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi dohodnutú cenu za dielo podľa článku IV. po jeho protokolárnom prevzatí Objednávateľom, jednou konečnou faktúrou. Zhotoviteľ si bude uplatňovať prenesenie daňovej povinnosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004“).
2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004. Prílohou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený oprávnenou osobou objednávateľa ako aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne preddavky ani zálohy.
4. Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi do jeho sídla.
5. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti zhotoviteľovi bez zaplatenia v prípade, ak neobsahuje dohodnuté náležitosti. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia faktúry. V takomto prípade zhotoviteľ vystaví novú faktúru a začne plynúť nová lehota splatnosti faktúry odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## **Článok VI.**

### **Povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa má zhotoviť dielo.
2. Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím realizácie diela odovzdať objednávateľovi do 20 dní odo dňa zaslania elektronickej výzvy projektovú dokumentáciu na vybudovanie diela v rozsahu realizačného projektu s oceneným výkazom výmer a rozpočtom.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi návrh riešenia projektovej dokumentácie na kontrolu a odsúhlasenie pred odovzdaním projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ je povinný zapracovať prípadné pripomienky objednávateľa do projektovej dokumentácie.

## **Článok VII.**

### **Podmienky vykonania diela**

1. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ viazaný pokynmi objednávateľa. Všetky práce na diele musia byť vopred s objednávateľom dohodnuté a odsúhlasené technickým dozorom objednávateľa. Bez písomného súhlasu zástupcov objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály, výrobky a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti cenovej ponuke.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť predkladanie všetkých podkladov, najmä projektovej dokumentácie pred zahájením práce ku koordinácii a k odsúhlaseniu technickému dozoru objednávateľa, a to v tlačenej a v elektronickej podobe. Pripomienky objednávateľa k podkladom je zhotoviteľ povinný do nich zapracovať. Ak je pri príprave alebo v priebehu prác potrebné vydanie rozhodnutia alebo zmeny rozhodnutia, je objednávateľ povinný včas požiadať orgány o zmenu alebo vydanie takéhoto rozhodnutia/povolenia včas, tak aby nenarušil riadny výkon prác zhotoviteľa. Zhotoviteľ o vzniku potreby vydania alebo zmeny rozhodnutia/povolenia včas upozorní objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo najneskôr do 60 dní odo dňa zaslania elektronickej výzvy na začatie stavebných prác. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa k začatiu stavebných prác po vydaní územného rozhodnutia o umiestnení stavby stavebným úradom.
4. Zhotoviteľ sa po vzájomnej dohode s objednávateľom zaväzuje výkon prác časovo prispôbiť postupu prác realizácie diela a prevádzkovému režimu objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.
6. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov od prevzatia staveniska

viest' stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.

7. Zhotoviteľ bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, dopravných prostriedkoch a strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe.
8. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa k obhliadke a prevereniu konštrukcií, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, najneskôr 3 pracovné dni vopred. Pokiaľ sa zástupca objednávateľa nedostaví ku kontrole v takto určenej dobe, je zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Pred ich zakrytím musí učiniť všetky opatrenia vyžadované technickými normami a zabezpečiť dokumentáciu takto zakrývaných konštrukcií, a to preukaznou formou. Takýto postup nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady takýchto zakrytých konštrukcií. Zhotoviteľ je povinný o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými vyhotoviť zápisnicu potvrdenú stavebným dozorom.
9. Zhotoviteľ je povinný pred zakrytím elektroinštalčných rozvodov vyhotoviť foto, resp. videodokumentáciu, ktorá bude jednoznačne zachytávať skutkový stav nainštalovaných rozvodov, podľa pokynov objednávateľa.
10. Zhotoviteľ je povinný prizvať technický dozor objednávateľa na odsúhlasenie zamerania uloženia kabeláže pred zakrytím káblového vedenia.
11. Pripravenosť diela na odovzdanie a prevzatie zhotoviteľ objednávateľovi oznámi písomne, t.j. zhotoviteľ oznámi dátum odovzdávacieho konania objednávateľovi minimálne tri dni vopred.
12. Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť diela najmä:
  - a) Stavebný denník,
  - b) Protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
  - c) Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
  - d) Všetky atesty a certifikáty na použité materiály,
  - e) Revíziu správu vykonanú odborne spôsobilou osobou na všetky časti odovzdávaného diela,
  - f) Osvedčenia podľa platných právnych predpisov vzťahujúce sa k predmetu dodávky,
  - g) Fotodokumentáciu realizácie diela,
  - h) Porealizačné zameranie stavby v listinnej podobe vo formáte dwg. na CD/DVD, pričom zameranie bude situované v mape areálu objednávateľa,
  - i) Potvrdenie hlavného mesta o evidovaní geodetickej dokumentácie skutočne vyhotovenej stavby do technickej digitálnej mapy mesta.
13. Zhotoviteľ dodá v rámci odovzdania diela dokumentáciu uvedenú v odseku 12 tohto článku v slovenskom jazyku v listinnej podobe v štyroch originálnych vyhotoveniach a elektronickej forme na CD/DVD (vo formátoch textové dokumenty v MS WORD a EXCEL, výkresovú časť v prepisovateľnom formáte dwg, a zároveň celú dokumentáciu v pdf formáte). Zhotoviteľ sa zaväzuje osadiť do digitálnej mapy mesta porealizačné zameranie trasy vo formáte dwg.
14. Ak zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené ods. 12 tohto článku pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa dielo za riadne pripravené k prevzatiu. V danom prípade môže objednávateľ odoprieť prevzatie diela.
15. Ak pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas plnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté dielo alebo jeho časť neprevziať.
16. Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

17. Zhotoviteľ je povinný v rámci realizácie diela inštalovať prvky s osvedčením pre použitie v SR.
18. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí. Ak Zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu objednávateľa ich zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu objednávateľa neodstráni, urobí tak objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
19. Zhotoviteľ je povinný po splnení dohodnutého termínu realizácie a po prevzatí stavby objednávateľom vypratať stavenisko do 3 dní.
20. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania diela objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele prejde na objednávateľa dňom prevzatia diela na základe odovzdávacieho protokolu.
21. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na stavenisko.
22. Zhotoviteľ je povinný stavenisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu, ako aj likvidovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Zhotoviteľ je povinný svoje stavenisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť v okolí staveniska.

## **Článok VIII.**

### **Vlastnícke a autorské právo**

1. Vlastníkom diela je zhotoviteľ. Vlastníctvo v plnom rozsahu prechádza na objednávateľa odovzdaním diela alebo časti diela objednávateľovi formou odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Pokiaľ nie je dielo vlastníctvom objednávateľa, môže byť použité na dohodnutý účel len so súhlasom zhotoviteľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú, časovo, vecne a územne neobmedzenú licenciu ku všetkým spôsobom použitia diela v rozsahu, v akom bolo dielo zhotovené podľa tejto zmluvy, vrátane práva udeliť sublicencie inému subjektu, vrátane práva vykonať zmeny na diele. Odmena zhotoviteľa za udelenie licencie objednávateľovi v rozsahu uvedenom v tomto odseku zmluvy je zahrnutá v cene diela, ktorú je objednávateľ povinný uhradiť podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ udeľuje licenciu objednávateľovi v rozsahu uvedenom v tomto odseku zmluvy bez časového obmedzenia. Tým nie sú dotknuté nasledujúce ustanovenia tohto článku zmluvy.
3. Zhotoviteľ je oprávnený použiť dielo, prípadne jeho jednotlivé časti na území Slovenska a v zahraničí na účely jeho publikácie v odbornej a inej tlači, na účely propagácie a prezentácie vlastnej činnosti.
4. Objávateľ nie je pred nadobudnutím vlastníckeho práva v zmysle odseku 2 tohto článku oprávnený vykonať zásahy alebo zmeny Diela bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa. Zásahom alebo zmenou sa na účely tohto článku zmluvy rozumejú najmä, ale nielen, zmeny výrazne ovplyvňujúce architektonické riešenie, zmeny geometrie, konštrukcie, výtvarného a materiálového riešenia, zmeny detailov a technológií.
5. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje upraviť si právne vzťahy so všetkými osobami, ktorých tvorivá duševná činnosť bude využitá pri zhotovovaní diela, ako aj pri zhotovovaní autorského diela, vrátane autorského práva vo vzťahu k subdodávateľom profesistických častí (tretích osôb), aby zhotoviteľ vo svojom mene a na svoj účet vykonával všetky majetkové práva duševného vlastníctva k dielu, resp. k tým jeho častiam, ktoré budú predmetom autorského práva alebo

iného práva duševného vlastníctva vrátane autorského práva vo vzťahu k subdodávateľom profesistických častí (tretích osôb) a aby bol zhotoviteľ oprávnený uzavrieť licenčnú zmluvu v zmysle tohto článku zmluvy. Odmenu tretích osôb (spoluautorov) za vytvorenie diela znáša v celom rozsahu zhotoviteľ.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje konať tak, opomenúť také konanie alebo strpieť také konanie, aby dielo nebolo zaťažené žiadnym právom tretej osoby a inou právnou vadou, okrem osobnostných a majetkových práv zhotoviteľa a autora. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo nemá žiadne právne vady.

## **Článok IX. Záverečné ustanovenia**

1. Na ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa vzťahujú ustanovenia Rámцovej zmluvy, príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že súhlasí so zverejnením zmluvy v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane dva rovnopisy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

.....  
prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.  
rektor UK

.....  
Ing. Rastislav Borovský  
konateľ TopSoft, s.r.o.

.....  
Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA  
riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK

.....  
Ing. Rastislav Onder  
konateľ DevelopNet, s.r.o.