

Zmluva o dielo

Číslo zmluvy: 236/2014

výkon: 1423

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ:

názov: Národné osvetové centrum
sídlo: Nám. SNP 12, 812 34 Bratislava
IČO: 00164615
DIČ: 2020829888
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Mendel, generálny riaditeľ
právna forma: štátna príspevková organizácia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, pôsobiaca na základe nového znenia Zriaďovacej listiny, vydaného Ministerstvom kultúry SR MK-2472/2016-110/8080

bankové spojenie:
číslo účtu:

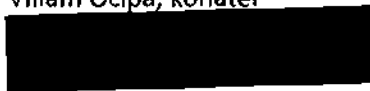


(ďalej len „objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽ:

obchodné meno: Výškové práce s. r. o.
sídlo: Malý Šariš 180, 080 01 Prešov
IČO: 47 072 717
DIČ: 2023749970
IČ DPH: SK2023749970
štatutárny orgán: Viliam Očipa, konateľ
bankové spojenie:
číslo účtu:
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 27732/P



(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) s nasledovným obsahom:

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára s úspešným uchádzačom na základe výsledku verejného obstarávania podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 20.09.2017.

Článok 1

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zhotovení diela: „Oprava fasády budovy Národného osvetového centra - havarijný stav “ (ďalej len „dielo“). Budova sa nachádza na Námestí SNP č. 12 v Bratislave, je majetkom Slovenskej republiky a objednávateľ je jej správcom (ďalej len „budova“).
- 1.2 Rozsah diela: Oprava fasády budovy Národného osvetového centra - havarijný stav:

Zmluva o dielo

- 1.2.1 Oprava rímsy – odstránenie pôvodného keramického obkladu (mozaiky), oprava rímsy odolnými stavebnými hmotami a náter rímsy odolnou fasádnou farbou tak, aby nebol narušený vzhľad budovy
- 1.2.2 Oprava poškodených častí fasády – doplnenie vypadaného keramického obkladu (mozaiky) tak, aby nebol narušený vzhľad budovy,
- 1.2.3 Oprava vrchnej hrany fasády – doplnenie vypadaných keramických dlaždíc, príp. oprava odolnými stavebnými hmotami a náter odolnou fasádnou farbou
- 1.2.4 Oprava spodnej hrany fasády – doplnenie vypadaného keramického obkladu, príp. oprava odolnými stavebnými hmotami a náter odolnou fasádnou farbou.

Článok 2

Práva a povinnosti zmluvných strán

2.1 Objednávateľ je povinný:

- 2.1.1 sprístupniť zhotoviteľovi dotknuté časti budovy a priestory na realizáciu diela do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, a to na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska (ďalej len „protokol o stavenisku“), ktorý vypracuje objednávateľ v 4 rovnopisoch,
- 2.1.2 zabezpečiť pre zhotoviteľa priestor na uskladnenie potrebného materiálu,
- 2.1.3 zabezpečiť vstup zhotoviteľa do budovy v súvislosti s realizáciou diela,
- 2.1.4 vypracovať v 4 rovnopisoch Protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
- 2.1.5 poskytovať zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri realizácii diela.

2.2 Zhotoviteľ je povinný:

- 2.2.1 začať s realizáciou diela do 5 dní odo dňa podpísania protokolu o stavenisku,
- 2.2.2 realizovať dielo podľa Harmonogramu prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy,
- 2.2.3 písomne vyzvať zodpovedného zamestnanca k prevzatiu diela, a to najneskôr 3 dni pred jeho plánovaným odovzdaním,
- 2.2.4 odovzdať objednávateľovi dielo riadne a včas najneskôr do 31. 10. 2017,
- 2.2.5 bezodkladne preukázateľne informovať zodpovedného zamestnanca objednávateľa Mgr. Kamila Gaža, tel. 0918 817 145 (ďalej len „zodpovedný zamestnanec“) o prekážkach, ktoré mu bránia dielo realizovať,
- 2.2.6 pred začatím vykonávania diela zabezpečiť dotknuté miesta vhodnými prostriedkami pre zaistenie bezpečnosti,
- 2.2.7 vykonávať dielo tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť zamestnancov a návštevníkov objednávateľa a okoloidúcich chodcov,
- 2.2.8 priebežne odstraňovať stavebný a iný odpad z miesta realizácie diela,
- 2.2.9 zabezpečiť nepretržitú priechodnosť hlavného vstupu do budovy.

Článok 3

Cena diela a platobné podmienky

- 3.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena maximálna v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov na základe ponuky zhotoviteľa zo dňa 20.09.2017, ktorá tvorí Prílohu č.2 tejto zmluvy, vo výške: 8 908,00 eur bez DPH, slovom: osemtisícdeväťstoosem eur bez DPH, DPH vo výške: 1 781,60 eur, cena s DPH celkom: 10 689,60 eur, slovom: desaťtisícšesťstoosemdesiatdeväť eur a 60 eurocentov.

V cene diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa, ktoré vynaloží v súvislosti so zhotovením diela.

- 3.2 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po podpísaní protokolu o diele, ktorý bude tvoriť jej prílohu. Prílohou faktúry bude aj objednávateľom podpísaný Súpis vykonaných prác a dodávok materiálu.

Zmluva o dielo

- 3.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 z. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a prílohu : protokol o diele. V prípade, že tomu tak nebude alebo faktúra bude obsahovať neúplné alebo nesprávne údaje, je objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi faktúru vrátiť a zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti.
- 3.4 Splatnosť faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
- 3.5 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa alebo odchyľne s ustanoveniami tejto zmluvy, nie je oprávnený fakturovať.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zníženie ceny diela v prípade, ak sa časť diela na podnet objednávateľa nebude realizovať.
- 3.7 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania v zákonnej výške. Nároky podľa tohto bodu si zhotoviteľ uplatní samostatnou faktúrou so splatnosťou 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Článok 4

Zmluvné pokuty

- 4.1 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške:
 - 4.1.1 3000,- eur za nedodanie diela,
 - 4.1.2 1000,- eur za omeškanie s dodaním diela podľa bodu 2.2.4 tejto zmluvy,
 - 4.1.3 500,- eur za každú vadu diela,
 - 4.1.4 500,- eur za nedodržanie lehoty na odstránenie vady diela podľa bodu 5.3 tejto zmluvy,ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.2 Objednávateľ si zaplatenie zmluvnej pokuty uplatní samostatnou faktúrou so splatnosťou 7 dní odo dňa jej doručenia.

Článok 5

Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za zhotovenie diela riadne a včas, tzn. bez väd v požadovanej kvalite, rozsahu a v stanovenej lehote. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela počas záručnej doby, ktorá je 36 mesiacov a začína plynúť podpísaním protokolu o diele. Na dodané výrobky a zariadenia, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu, platí záručná doba výrobcu.
- 5.2 Objednávateľ je povinný reklamovať zistené vady diela písomne, a to bezodkladne po ich zistení.
- 5.3 V prípade zistenia väd diela je zhotoviteľ povinný reklamované vady diela odstrániť na vlastné náklady, a to najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie.

Článok 6

Ostatné ustanovenia

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 6.1.1 rešpektovať požiadavky objednávateľa na dielo a jeho pripomienky k dielu,
 - 6.1.2 zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci,
 - 6.1.3 najneskôr do 3 dní pred začatím realizácie diela odovzdať objednávateľovi menný zoznam osôb, pre ktorých požaduje vstup do budovy za účelom zhotovovania diela.
- 6.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený zadať zhotovenie diela ako celku inému subjektu.
- 6.3 Zodpovednou osobou zhotoviteľa za plnenie tejto zmluvy je Viliam Očipa, tel. 0917 630 920 .

Zmluva o dielo

- 6.4 Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi stavenisko a jeho okolie v čistom stave.
- 6.5 Objednávateľ :
- 6.5.1 je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu zhotovovania diela kontrolovať jeho vykonávanie,
 - 6.5.2 je povinný bezodkladne oznámiť zodpovednému zamestnancovi zhotoviteľa svoje pripomienky a požiadavky k zhotovovaniu diela,
 - 6.5.3 je povinný zabezpečiť vstup osobám zhotoviteľa, ktorí budú dielo realizovať, do dotknutých priestorov budovy počas účinnosti tejto zmluvy.

Článok 7

Platnosť a účinnosť zmluvy

- 7.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do podpísania protokolu o diele, maximálne však do 31. 10. 2017, doba platnosti práv a povinností z reklamácií sa spravuje ustanovením bodu 5.1 tejto zmluvy.
- 7.2 Platnosť zmluvy skončí:
- 7.2.1 uplynutím doby podľa bodu 7.1 tejto zmluvy,
 - 7.2.2 písomnou dohodou,
 - 7.2.3 písomným odstúpením od zmluvy.
- 7.3 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak dôjde k podstatnému porušeniu zmluvných povinností.
Za podstatné porušenie zmluvných povinností sa považuje:
- 7.3.1 zo strany zhotoviteľa:
 - 7.3.1.1 nedodanie riadne zhotoveného diela v termíne podľa bodu 2.2.4 tejto zmluvy,
 - 7.3.1.2 neodstránenie väd diela podľa bodu 5.3 tejto zmluvy.
 - 7.3.2 zo strany objednávateľa:
 - 7.3.2.1 nesprístupnenie dotknutých častí a priestorov budovy podľa bodu 2.1.1 tejto zmluvy,
 - 7.3.2.2 preukázateľné neposkytnutie súčinnosti potrebnej na zhotovenie diela.
- 7.4 V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že si nebudú vracaf už poskytnuté plnenia a najneskôr do 3 dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy sa dohodnú na finančnom vysporiadaní.
- 7.5 Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo odstupujúcej strany na náhradu preukázanej škody spôsobenej dôvodom odstúpenia od zmluvy.
- 7.6 Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 7.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

Článok 8

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluva sa riadi platným právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na práva a povinnosti osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.2 Ak sa akékoľvek ustanovenie zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie, nepôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení.

Zmluva o dielo

- 8.3 Zmluva ja vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ dostane 1 vyhotovenie a objednávateľ 4 vyhotovenia.
- 8.4 Všetky spory, ktoré vzniknú zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sú zmluvné strany povinné prednostne riešiť vzájomnými rokovaniami a dohodami.
- 8.5 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, pričom akékoľvek zmeny a doplnky musia byť vykonané vo forme písomného a očíslovaného dodatku k zmluve, pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak.
- 8.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu zmluvy a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 8.7 Súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 – Harmonogram prác
Príloha č. 2 – Ponuka zhotoviteľa

Za objednávateľa:

Bratislava

Ing. Jaroslav Mendel
generálny riaditeľ
Národné osvetové centrum

Za zhotoviteľa:

Viliam Očipa
konateľ
Výškové práce s. r. o.



práce vo
výškach

Fakturačná adresa :

Výškové práce s.r.o, Malý Šariš 180, Prešov 08001
IČO: 47 072 717, IČDPH: SK2023749970,
DIČ: 2023749970



Národné osvetové centrum
Nám. SNP 12, 812 34 Bratislava
IČO:00164615
DIČ:2020829888

Harmonogram prác
Oprava fasády na budove NOC

Oprava rímsy – odstránenie pôvodného keramického obkladu (mozaiky)
Doba realizácie.....60hodín

Oprava poškodených častí fasády – doplnenie vypadaného keramického
obkladu
Doba realizácie.....80hodín

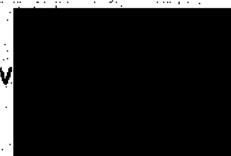
Oprava vrchnej hrany fasády – doplnenie vypadaných keramických dlaždíc
Doba realizácie.....140hodín

Oprava spodnej hrany fasády – doplnenie vypadaného keramického obkladu
Doba realizácie.....120hodín

Všetky práce sme schopný začať po podpise zmluvy o dielo v čo najkratší
čas v závislosti od počasia.

Odhad pre dĺžku realizácie.....15 dní

v





Mesto siveľské benzín
M.M. SNPČ 12
812 34 Bratislava

CENOVÁ PONUKA

VÝKAZ A VÝMÉR
Oprava fasády NCO /havarijné stv

Prís. č.	Názov stavbynej činnosti	Množstvo	M.j.	Cena za M.j.	Cena bez DPH (EUR)	DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)
1	OPRAVA FASADY: Dispozícia stavby objektu na prísluš. kóde pre opravy fasády (množstvo)	80	km	46,48	4 183,00	336,50	6 018,00
2	OPRAVA VÝCHNĚJŠIEHO PRÁVU FASÁDY od ul. Traškovcov od ul. Kollárova M.M. SNP (oprotne a naproti objektu, príloha 2, príloha 3, príloha 4)	50	km	47,80	2 395,00	178,00	2 574,00
3	OPRAVA POŠKOBY VYCH. ČASŤI FASÁDY (okrem objektu od ul. Traškovcov od ul. Kollárova M.M. SNP (oprotne a naproti objektu, príloha 2, príloha 3, príloha 4))	25	km	68,30	2 080,00	146,00	2 298,00
4	ODVOZ ODPAKOV	800	kg	0,20	160,00	12,00	192,00
5	DOPRAVA	30	km	5,00	90,00	18,00	108,00



Podpis a pečiatka
kancelárskeho zariadenia

v Bratislave dňa 20.8.2017.