

Výpočtový list

Príloha č. 3

Položkový rozpočet za služby súvisiace s nájmom - prevádzkové náklady -
výpočtový list zálohových mesačných platieb energií

Prenájom MH INVEST

SPOLU m²

Prenajímané plochy	kat. 1, Nebytových priestorov v m ²	295,96	593,45
	kat. 2, Sklady v m ²	35,58	
	Plocha spol. priestorov v m ²	261,91	
	Parkovacie státia počet v ks	9	103,5
Počet osôb Nájomcu		14	

p.č.	názov položky	Cena bez DPH v EUR/mesiac	Cena bez DPH v EUR/m ² / mesiac
ENERGIE			
1	elektrická energia	223,13	0,38
2	teplo	769,63	1,30
3	chlad	213,85	0,36
4	vodné	19,39	0,03
5	stočné	19,10	0,03
6	stočné zrážkového úhrnu	22,16	0,04
	Energie spolu	1 267,28	2,1354
SLUŽBY SÚVISIACE S NÁJMOM			
7	odvoz a likvidácia odpadu	1 661,66	2,80
8	1x24 hod.x7 dní stráženie objektu		
9	upratovanie priestorov: administratívne priestory 3 x týždenne, spoločné priestory 5 x týždenne, technologické a sklady 4x ročne		
10	umývanie okien 1x ročne		
11	tepovanie kobercov (bez sťahovania nábytku a inej súčinnosti) 1x ročne		

* Uchádzač uvedie predpokladanú výšku zálohových platieb za spoločné a vlastné prevádzkové náklady na 1 m²/mesiac. Cena za zálohové platby (vlastné a prevádzkové) sa nezapočítava do celkovej ceny za nájom, nakoľko sa určuje iba odhadom a upravuje po ročnom vyúčtovaní