

## Príloha č. 1 Nebytové priestory - Predmetu nájmu

ZBA1A05, administratívna budova súp. č. 5585, k. ú. Nivy, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava

poschodie	blok	Kód miestnosti	Č. miestnosti	Plocha (m2)	Účel miestnosti	kategória Nebytového priestoru (miestnosti)
1.	A	ZBA1A051201A	201	16,31	chodba spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051202A	202	80,57	chodba spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051203A	203	6,26	toalety spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051204A	204	9,21	toalety spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051205A	205	5,64	kuchynka spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051206A	206	3,04	toalety spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051207A	207	12,51	toalety spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051208A	208	19,14	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051209A	209	11,62	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051212A	212	12,24	chodba spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051214A	214	20,41	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051215A	215	18,92	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051216A	216	18,92	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051217A	217	21,27	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051218A	218	22,9	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051219A	219	19,84	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051220A	220	35,82	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051221A	221	29,75	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051221aA	221a	14	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051222A	222	41,61	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051223A	223	21,76	kancelária	kategória 1, admin. priest.
1.	A	ZBA1A051224A	224	39,39	chodba spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051225A	225	6,04	výťahová šachta spoločné priestory	priest. nie je súčasťou Predmetu nájmu
1.	A	ZBA1A051226A	226	11,34	schodisko spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051227A	227	16,28	chodba spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051228A	228	3,34	technologická miestnosť spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051229A	229	1,91	upratovačka	priest. nie je súčasťou Predmetu nájmu
1.	A	ZBA1A051230A	230	3,34	technologická miestnosť spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051231A	231	12,74	technologická miestnosť spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051233A	233	1,91	technologická miestnosť spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051234A	234	5,2	chodba spoločné priestory	spoločné priestory
1.	A	ZBA1A051235A	235	14,3	schodisko spoločné priestory	spoločné priestory
prízemie	A	ZBA1A05P121A	121	35,58	sklad dokumentácie	kategória 2, prevádzkové priest.
prízemie	A	ZBA1A05P133A	133	0,69	vrátnica	spoločné priestory podiel 8% z 8,66
prízemie	A	ZBA1A05P134A	134	4,49	chodba spoločné priestory	spoločné priestory podiel 8% z 56,16
prízemie	A	ZBA1A05P136A	136	0,71	zádverie spoločné priestory	spoločné priestory podiel 8% z 8,93
prízemie	A	ZBA1A05P137A	137	0,91	schodisko spoločné priestory	spoločné priestory podiel 8% z 11,34
prízemie	A	ZBA1A05P142A	142	0,19	technologická miestnosť spoločné priestory	spoločné priestory podiel 8% z 2,33
prízemie	A	ZBA1A05P145A	145	1,3	schodisko spoločné priestory	spoločné priestory podiel 8% z 16,3

295,96	kategória 1, admin. priest. (kancelária)
35,58	kategória 2, prevádzkové priest. (sklad)
261,91	spoločné priestory (schodisko, technologická miestnosť spoločné priestory, kuchynka spoločné priestory, chodba spoločné priestory, toalety spoločné priestory)
7,95	priestory, ktoré nie sú súčasťou Predmetu nájmu (výťahová šachta, upratovačka)