

## ZMLUVA O POSKYTNUTÍ PORADENSKÝCH SLUŽIEB

uzavretá podľa § 269 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb.,  
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

číslo Klienta: .....

číslo Poradcu: 78/2017

zo dňa

Klient: **Trnavská teplárenská, a.s.**  
Coburgova 84, 917 42 Trnava  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,  
číslo zápisu: Odd.: Sa, vložka č.: 10219/T  
štatutárny orgán: Ing. Richard Lidik, predseda predstavenstva  
Ing. Zoltán Barczy, podpredseda predstavenstva  
v techn. náležitostiach oprávnený: Peter Kučerka, vedúci inv. výstavby a služieb  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: 1010233005/5600  
IČO: 36 246 034  
IČ DPH: SK2020166632  
(ďalej len ako „Klient“)

a

Poradca: **ENTO, spol. s r.o. Košice**  
Jesenského 6, 040 01 Košice  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,  
číslo zápisu: Odd.: Sro, vložka č.: 1778/V  
štatutárny orgán: Ing. Harant Dušan, konateľ  
v techn. náležitostiach oprávnený: Ing. Kortiš Marián  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. pob. Košice-mesto  
číslo účtu: 70209-512/0200  
IČO: 31 656 552  
IČ DPH: SK2020502308  
(ďalej len „Poradca“)

Zmluvné strany týmto uzatvárajú Zmluvu o poskytnutí poradenských služieb („Zmluva“) podľa § 269 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

### Článok 1 Predmet Zmluvy

Klient je subjekt, ktorý sa zaoberá dlhodobou investičnými aktivitami, prípravou a realizáciami výstavby zdrojov tepla, horúcovodov, horúcovodných prípojok a odovzdávacích staníc tepla vrátane vybudovania zdroja chladu. Toho času klient vykonáva prípravu pre realizáciu napojenia na svoje distribučné siete pre objekt 2x100 kW Nemocnica s poliklinikou Trnava,

CITY Residence Trnava a prípravu výstavby OST v objekte C, ktorý bude realizovať spoločnosť City Arena a.s.(ďalej len ako "Obchodná aktivita klienta").

Poradca je subjektom s dlhodobou praxou v oblasti získavania a prípravy investícií a poradenstva v tejto oblasti a je spôsobilý poskytnúť užitočné odborné inštrukcie a návrhy pre úspešnú implementáciu Obchodnej aktivity klienta.

S Ohľadom na vyššie uvedené sa Poradca zaväzuje, v súlade s inštrukciami a požiadavkami Klienta, poskytnúť Klientovi nasledovné služby:

- a) Poradenské služby a inžinierske činnosti v záležitostiach súvisiacich s obchodnou aktivitou klienta v mieste výkonu obchodnej aktivity klienta v otázkach dotýkajúcich sa obchodnej aktivity klienta najmä optimalizácie jednotlivých činností, plánovania, zužitkovania spracovaných informácií a komunikácie s obchodnými partnermi klienta,
- b) zabezpečiť vyhodnotenie informácií a podkladov, vrátane prípravy, návrhov možných riešení, opatrení a stanovísk pre včasnú prípravu obchodnej aktivity Klienta,
- c) sledovať povahu a rozsah rôznych druhov/typov rizík, ktoré by mohli mať v súvislosti s obchodnou aktivitou klienta, alebo ktoré by mohli spôsobiť komplikácie a podávať návrhy na ich riešenie
- d) prejednávať tieto aktivity s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, získavať ich stanoviská, vyjadrenia, pripomienky odovzdávať klientovi a zabezpečovať ich zapracovanie do obchodných aktivít klienta

(ďalej len ako „predmet Zmluvy“). Služby budú poskytované na území mesta Trnava prostredníctvom osobných stretnutí, listov, e-mailov, telefonického komunikácie ako aj prostredníctvom akýchkoľvek iných technických prostriedkov. Poradca sa zaväzuje na splnenie činností podľa tejto Zmluvy na základe predchádzajúcej žiadosti Klienta vo forme listu, e-mailu alebo faxovej správy alebo telefonického rozhovoru obsahujúceho špecifikáciu záležitosti a termín do ktorého Klient požaduje uskutočnenie služieb poskytovaných Poradcom podľa tejto Zmluvy.

## **Článok 2 Doba platnosti Zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na obdobie od 01.10.2017 do 31.12.2017.

## **Článok 3 Odmena**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Klient zaplatí Poradcovi za plnenie predmetu tejto Zmluvy špecifikovaného v Článku 1 tejto Zmluvy odmenu vo výške 1.950,- €/mesiac.
2. Cena bude uhradená na základe faktúry predloženej Klientovi vždy do 5. pracovného dňa nasledujúceho mesiaca.
3. K cene bude pripočítaná DPH v zmysle platných zákonov.
4. Faktúra bude uhradená do 30 dní po jej obdržaní Klientom.

## **Článok 4 Dôverné Informácie**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú držať všetky informácie, ktoré im boli sprístupnené a poskytnuté v súvislosti s plnením tejto Zmluvy ako dôverné (ďalej len ako „dôverné informácie“).

2. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená sprístupniť dôverné informácie tretím osobám bez predošlého súhlasu druhej zmluvnej strany.

#### **Článok 5 Iné zmluvné ustanovenia a podmienky**

1. V priebehu plnenia predmetu tejto Zmluvy je Poradca povinný postupovať s náležitou starostlivosťou a v súlade so záujmami Klienta o ktorých Poradca vie alebo musí vedieť.
2. Klient sa zaväzuje poskytnúť Poradcovi riadne a včas súčinnosť a spoluprácu nevyhnutnú na plnenie povinností Poradcu podľa Článku 1 tejto Zmluvy.
3. Klient poskytne Poradcovi materiály, dokumenty, písomnosti a informácie (ďalej len ako „dokumenty“) potrebné pre poskytovanie služieb podľa tejto Zmluvy v súlade s požiadavkami Poradcu. Klient sa zaväzuje poskytnúť Poradcovi dokumenty požadované Poradcom adekvátnym spôsobom a v primeranom čase.
4. Poradca poskytne Klientovi na základe jeho požiadavky všetky aktuálne informácie týkajúce sa plnenia predmetu tejto Zmluvy.

#### **Článok 6 Vyššia moc**

1. Žiadna zo Zmluvných strán nebude zodpovedná za žiadnu škodu spôsobenú porušením zmluvných povinností zapríčineným udalosťou vyššej moci. Každá zo Zmluvných strán bude bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o všetkých podrobnostiach týkajúcich sa udalosti vyššej moci.
2. Udalosť vyššej moci predstavuje takú prekážku nezávislú od povinnej vôle Zmluvnej strany, ktorá zabraňuje tejto Zmluvnej strane v splnení jej povinnosti, ak nemôže byť oprávnené predpokladané, že povinná Zmluvná strana mohla predísť alebo prekonať takúto prekážku alebo jej následky a tiež, že pri vzniku povinnosti mohla takúto prekážku predpokladať.
3. Za udalosti vyššej moci sa považujú najmä nasledovné: prírodné katastrofy, vojny, štrajky, epidémie, atď.

#### **Článok 7 Ukončenie Zmluvy**

1. Klient je oprávnený vypovedať túto Zmluvu kedykoľvek, a to aj bez udania dôvodu formou písomného oznámenia doručeného Poradcovi. Výpoveď Zmluvy sa stáva účinnou 10-tym dňom po doručení predmetného písomného oznámenia.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť aj vo forme písomnej dohody.

#### **Článok 8 Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva sa spravuje zákonom č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, bez ohľadu na protichodné odkazy slovenského práva na možnosť voľby práva v prípade právnych vzťahov s medzinárodným prvkom.
2. Táto Zmluva vstupuje v platnosť okamihom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v dvoch identických rovnopisoch; každá zo Zmluvných strán obdrží jeden rovnopis v slovenskom jazyku.

4. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy musia byť v písomnej podobe a so súhlasom oboch Zmluvných strán.
5. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy sa stane neplatným alebo neúčinným, nebude to mať vplyv na platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. V takom prípade Zmluvné strany bez zbytočného odkladu nahradia takéto neplatné ustanovenie novým ustanovením, ktorého účel bude najbližšie účelu neplatného ustanovenia.
6. Akékoľvek spory vznikajúce z tejto Zmluvy budú priateľsky urovnané. V prípade, že Zmluvné strany nedospejú k dohode, vyriešia spor právnou cestou na príslušnom súde Slovenskej republiky.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva nebola vyhotovená pod nátlakom alebo za jednostranne nevýhodných podmienok, Zmluvné strany uzavreli túto Zmluvu dobrovoľne a súhlasia s jej ustanoveniami bez akýchkoľvek výhrad.

V Trnave, dňa

**Klient:**

**Poradca:**

Ing. Richard Lidík  
predseda predstavenstva

Ing. Dušan Harant  
konateľ spoločnosti

Ing. Zoltán Barczy  
podpredseda predstavenstva