

DOHODA

o ukončení Zmluvy o prenájme nehnuteľností

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v náväznosti na zákon
č. 116/1990 Zb. (ďalej len „dohoda“) medzi:

Prenajímateľ: **Ing. Ľubomír Brezovický**
nar.

č. OP:
DIČ:
bankové spojenie:
č. účtu:
IBAN:

a

Božena Brezovická rod. Slaninová
nar.

č. OP:
DIČ:

/ďalej len prenajímateľa/

a

Nájomca: **Horská záchranná služba, štátna rozpočtová organizácia**
Horný Smokovec 52, 062 01 Vysoké Tatry
zastúpená riaditeľom: plk. Ing. Jozef Janiga, MBA
bankové spojenie:
číslo účtu:
IBAN:
IČO: 37 879 693

/ďalej len nájomca/

Článok I

Úvodné ustanovenie

1. Prenajímatelia a nájomca uzatvorili dňa 21.9.2007 Zmluvu o prenájme nehnuteľností (ďalej len „Zmluva“). Dňa 5.10.2007 prenajímatelia a nájomca uzatvorili Dodatok č. 1 k Zmluve, dňa 20.3.2008 Dodatok č. 2 k Zmluve, dňa 28.4.2008 Dodatok č. 3 k Zmluve, dňa 30.12.2010 Dodatok č. 4 k Zmluve, dňa 30.12.2011 Dodatok č. 5 k Zmluve a dňa 17.5.2012 Dodatok č. 6 k Zmluve.

Článok II

Predmet dohody

1. Prenajímatelia a nájomca sa dohodli na ukončení Zmluvy v znení všetkých jej dodatkov obojstrannou dohodou dňom 31.12.2021.

2. Prenajímatelia a nájomca sa dohodli, že z dôvodu predčasného ukončenia Zmluvy v znení všetkých jej dodatkov nájomca uhradí prenajímateľom polovicu sumy predstavujúcu nájomné, ktoré by prenajímateľom prináležalo až do uplynutia doby, na ktorú bol nájom dohodnutý (31.12.2023), t.j. sumu vo výške 20 692,80 € (slovom: dvadsaťtisícšesťstodeväťdesiatdva eur a osemdesiat centov) zníženú o sumu 7 596,93 € (slovom: sedemtisícpäťstodeväťdesiatšesť eur a deväťdesiattri centov), ktorá predstavuje náklady, ktoré nájomca vynaložil v súvislosti s užívaním predmetu Zmluvy. Nájomca sa teda zaväzuje uhradiť prenajímateľom sumu vo výške 13 095,87 € (slovom: trinásťtisícdeväťdesiatpäť eur a osemdesiatsedem centov) najneskôr do 31.12.2021.

3. Prenajímatelia a nájomca zároveň podpisom tejto dohody potvrdzujú, že zaplatením sumy 13 095,87 € (slovom: trinásťtisícdeväťdesiatpäť eur a osemdesiatsedem centov) sa všetky záväzky vyplývajúce zo Zmluvy v znení všetkých jej dodatkov považujú za vysporiadané a nebudú si v budúcnosti uplatňovať žiadne nároky.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Prenajímatelia a nájomca súhlasia so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie zabezpečí nájomca.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu prenajímateľmi a nájomcom.

3. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

4. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie obdržia prenajímatelia a jedno vyhotovenie nájomca.

5. Prenajímatelia a nájomca po prečítaní tejto dohody prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsah porovnali, obsahu porozumeli a na znak súhlasu, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, slobodne, vážne, zodpovedne, ju vlastnoručne podpisujú.

V.....dňa.....

Prenajímatelia:

Nájomca:

.....
Ing. Ľubomír Brezovický

.....
plk. Ing. Jozef Janiga, MBA
riaditeľ Horskej záchranej služby

.....
Božena Brezovická rod. Slaninová