

**Dodatok č. 2**  
**k Zmluve o uskutočňovaní finančných operácií**  
**súvisiacich s použitím prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania**

uzatvorený podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

<b>Názov:</b>	<b>Štátny fond rozvoja bývania</b>
<b>Sídlo:</b>	Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37
<b>Štatutárny orgán:</b>	Ing. Tomáš Lamprecht, generálny riaditeľ
<b>IČO:</b>	31 749 542
<b>DIČ:</b>	2020823200
<b>Bankové spojenie:</b>	Štátna pokladnica
<b>číslo účtu:</b>	SK09 8180 0000 0070 0000 3561

(ďalej len „fond“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

<b>Názov:</b>	<b>Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.</b>
<b>Sídlo:</b>	Štefánikova 27, 814 99 Bratislava
<b>V jej mene členovia štatutárneho orgánu:</b>	Mgr. Bc. Peter Dávid, MBA, predseda predstavenstva Ing. Roland Štadler, podpredseda predstavenstva
<b>IČO:</b>	00 682 420
<b>IČ DPH:</b>	SK2020804478
<b>Obchodný register:</b>	Okresný súd Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č.: 3010/B
<b>Číslo účtu:</b>	SK03 3000 0000 0000 5643 2777

(ďalej len „banka“ v príslušnom gramatickom tvare)

(fond a banka, spolu ďalej len „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

**uzatvárajú**

tento Dodatok č. 2 k Zmluve o uskutočňovaní finančných operácií súvisiacich s použitím prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania zo dňa 28. júna 2018 (ďalej len „zmluva“) a v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19. decembra 2018, v zmysle Článku VII, bodu 3 zmluvy, ktorým sa upravuje znenie zmluvy, za podmienok stanovených v tomto Dodatku č. 2, nasledovne:

**Článok I**  
**Zmeny a doplnenia zmluvy**

1. V Článku I, ods. 1.3 zmluvy sa na konci za bod K dopĺňa bod L/, ktorý znie:

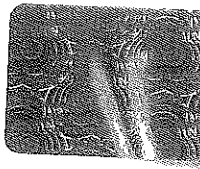
*L/ pre Integrovaný regionálny operačný program REACT-EÚ (ďalej aj „IROP REACT-EÚ“ a pre technické účely v IS ŠFRB „IROP“)*

- a) bežný účet fondu v pokladnici č. SK16 8180 0000 0070 0066 4781 - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Rozpočtový účet IROP REACT“),
- b) bežný účet fondu v pokladnici č. SK31 8180 0000 0070 0066 4802 - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov a príjem splátok úveru na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Mimorozpočtový účet IROP REACT“),
- c) bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie úverov na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Príjmový účet IROP REACT“),
- d) bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod splátok úverov poskytnutých na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Prevodový účet splátok IROP REACT“),
- e) bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. lbc/ až lbl/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov IROP REACT“),
- f) bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie, prevod a vrátenie nevyčerpaných úverov poskytnutých na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Prevodový účet vratiek IROP REACT“),
- g) bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Prevodový účet pokút IROP REACT“),
- h) bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok IROP REACT“),
- i) bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania IROP REACT“),
- j) bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod preplatkov splátok úverov poskytnutých na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Prevodový účet preplatkov IROP REACT“),
- k) bežný účet fondu v banke určený na čerpanie úverov poskytnutých na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Klientsky čerpací účet IROP REACT“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov IROP REACT-EÚ“),
- l) bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok úverov poskytnutých na účel komplexnej obnovy bytových budov v rámci IROP REACT-EÚ (ďalej len „Klientsky splátkový účet IROP REACT“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude banka k tomuto účtu v zmysle Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov IROP REACT“).

2. V Článku III, ods. 1 sa nahrádza znením, ktorý znie:

„Uzatvoriť s bankou zmluvy o bežných účtoch podľa Článku I, odsek 1, pre programy PRB a ZBB písm. c/ až m/, pre program OPBK písm. c/ až l/, pre programy ROP písm. dac/ až dal/, písm. dbc/ až dbl/, písm. dcc/ až dcl/, písm. ddc/ až ddl/, písm. dec/ až del/, písm. dfc/ až dfl/, písm. dgc/ až dgl/, pre programy OPBK II a ROP II písm. c/ až l/, OPBK III a ROP III písm. c/ až l/, pre program KaHR III písm. c/ až l/, pre program IROP MRR písm. jac/ až jal/, pre program IROP VRR písm. jbc/ až jbl/, pre program IROP II MRR písm. kac/ až kal/, pre program IROP II VRR písm. kbc/ až kbl/ a pre program IROP REACT-EÚ písm. c/ až l/.

3. V Článku IV, ods. 1 sa úvodná veta nahrádza znením, ktorá znie:  
„Poplatky v prospech banky za uskutočňovanie finančných operácií súvisiacich s použitím prostriedkov fondu na účtoch podľa Článku I, odsek 1, pre programy PRB a ZBB písm. c/ až m/, pre program OPBK písm. c/ až l/, pre programy ROP písm. dac/ až dal/, písm. dbc/ až dbl/, písm. dcc/ až dcl/, písm. ddc/ až ddl/, písm. dec/ až del/, písm. dfc/ až dfl/, písm. dgc/ až dgl/, pre programy OPBK II a ROP II písm. c/ až l/, pre programy OPBK III a ROP III písm. c/ až l/, pre program KaHR III písm. c/ až l/, pre program IROP MRR jac/ až jal/, pre program IROP VRR jbc/ až jbl/, pre program IROP II MRR kac/ až kal/, pre program IROP II VRR kbc/ až kbl/ a pre program IROP REACT-EÚ písm. c/ až l/, a s tým súvisiacu evidenciu podpôr sú stanovené nasledovne:“
4. V Prílohe č. 1, ods. 1 sa za slová „IROP II VRR písm. kbc/ až kbl/“ vkladajú slová „pre IROP REACT-EÚ písm. c/ až l/.
5. V Prílohe č. 1, ods. 2 sa za slová „IROP II VRR písm. kbc/, kbd/, kbf/ až kbl“ vkladajú slová „pre program IROP REACT-EÚ písm c/, d/, f/ až l/“.
6. V Prílohe č. 1, ods. 3 sa za slová „IROP II VRR písm. kbe /“ vkladajú slová „pre program IROP REACT-EÚ písm. e/“.
7. V Prílohe č. 1, ods. 4 sa za slová „Prevodový účet výnosových úrokov IROP II VRR“ vkladajú slová „a pre program IROP REACT-EÚ výnosové úroky z účtov uvedených v Článku I, odsek 1, písm. c/, d/, f/ až l/ zmluvy na „Prevodový účet výnosových úrokov IROP REACT-EÚ“.
8. V Prílohe č. 1, ods. 5 sa za slová „IROP II VRR písm. kbc/ až kbl/“ vkladajú slová „pre program IROP REACT-EÚ písm. c/ až l/“.
9. V Prílohe č. 1, ods. 6.12 sa za slová „IROP II VRR písm. kbc/ až kbl/“ vkladajú slová „pre program IROP REACT-EÚ písm. c/ až l/“.
10. V Prílohe č. 1, ods. 15 sa za slová „IROP II VRR“ vkladajú slová „pre program IROP REACT-EÚ“.
11. V Prílohe č. 2 sa do názvu všetkých pokynov fondu predkladaných banke vkladajú slová „+ IROP REACT-EÚ“.
12. V Prílohe č. 3 sa do názvu všetkých zostáv vkladajú slová „+ IROP REACT“ a všetky zostavy sa dopĺňajú 6-miestnym kódom identifikácie kategórie klienta (KATID).



**Článok II**  
**Záverečné ustanovenia**



1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú menené alebo doplnené týmto Dodatkom č. 2 ostávajú v platnosti v doteraz platnom znení.
2. Tento Dodatok č. 2 je súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia fondom v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Občiansky zákonník“) v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle ustanovenia § 5a ods. 4 zákona o slobode informácií, budú Príloha č. 2 a Príloha č. 3 zverejnené len v rozsahu časti A. Príloha č. 1, ktorá obsahuje popis činností súvisiacich s evidenciou a správou úverov a podpôr klientov fondu, časti B Príloh č. 2 a 3, ktoré tvoria vzorový popis štruktúry pokynov a zostávajú zverejnené nebudú, pričom podľa § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka budú účinné aj bez ich zverejnenia a sú súčasťou tejto zmluvy podľa ods. 3 zmluvy.
3. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, pričom fond obdrží dva (2) rovnopisy a banka obdrží dva (2) rovnopisy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a tento plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, bez omylu alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

V. ...., dňa

za Štátny fond rozvoja bývania:

za Slovenskú záručnú a rozvojovú banku, a. s.:

.....  
Ing. Tomáš Lamprecht  
generálny riaditeľ

.....  
Mgr. Bc. Peter Dávid, MBA  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Roland Štadler  
podpredseda predstavenstva