

**DODATOK Č.1 KU ZMLUVE O NÁJME POZEMKU reg.č.
XIV/11/2021/DEK, Z/2021/2377/XIV/PriF/TAJ**
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa: 1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)
Sídlo: Šafárikovo nám.6, 818 06 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám.6, P.O.BOX 440,
814 99 Bratislava 1
Štatutárny orgán: prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor
Vo veciach zmluvy koná : doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.,
prorektorka pre majetok a investície
IČO: 00 397 865
DIČ: 202 084 5332
IČ DPH: SK 202 084 5332
Bankové spojenie:
IBAN:

ako prenajímateľ

**2. Univerzita Komenského v Bratislave
Prírodovedecká fakulta (ďalej len „PriF UK“)**
Sídlo: Mlynská dolina, Ilkovičova 6, 842 15 Bratislava
Zastúpená: prof. RNDr. Peter Fedor, PhD.,
dekan fakulty
IČO: 00 397 865
Bankové spojenie:
IBAN:

ako správca

Na strane nájomcu: GHC GENETICS SK, s.r.o.
Štatutárny orgán: Bc. Viktor Furman, MBA, konateľ
Splnomocnený zástupca: RNDr. Michal Konečný, PhD.
na základe Splnomocnenia (príloha č.1)
Sídlo : Ilkovičova 8, 841 04 Bratislava
IČO : 35 921 528
DIČ : 2021964604, IČ DPH : SK 2021964604
Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sro, vložka č.34952/B
Bankové spojenie :
IBAN : 3
Kontakt mail :
Kontakt tel.:

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s Čl. XII ods.1) Zmluvy o nájme pozemku reg.č. XIV/11/2021/DEK, Z/2021/2377/XIV/PriF/TAJ tento dodatok č.1 k tejto zmluve.

Týmto dodatkom sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme pozemku nasledovne :

Čl. III Doba nájmu sa dopĺňa o bod 3) v znení :

- 3) Dohodnutá doba nájmu sa mení a predlžuje do 15.2.2022, pričom celková doba nájmu do 15.2.2022 nepresahuje trvanie jedného roka.

Čl. IV Nájomné sa dopĺňa nasledovne :

V bode 1) o poslednú vetu :

Zmluvné strany sa za dobu nájmu od 1.1.2022 do 15.2.2022 dohodli na nájmomnom vo výške 8 eur/1 m²/1 mesiac, t. j. vo výške 240 eur (slovom dvestoštyridsať eur) mesačne za prenajatú časť pozemku o výmere 30 m².

V bode 2) o druhú vetu :

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za dobu nájmu od 1.1.2022 do 15.2.2022 vo výške 360 eur (slovom tristošesťdesiat eur) na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 15.1.2022 so splatnosťou uvedenou na faktúre.

Čl. V Cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu sa dopĺňa v bode 2) o vetu:

Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu je od 1.1.2022 do 15.2.2022 elektrická energia, pričom fakturovaná bude skutočná spotreba elektrickej energie odpočítaná podľa podružného elektromeru BP 015762020 v zmysle prílohy č.2 k tomuto dodatku.

Čl. V sa dopĺňa o bod 4)

- 4) Spotreba elektrickej energie od 1.1.2022 do 15.2.2022 bude vyfakturovaná na základe odpočtu skutočnej spotreby podľa stavu podružného elektromeru, a to ku dňu 15.2.2022. Nájomca je povinný zaplatiť cenu za elektrickú energiu na základe faktúry, ktorú mu prenajímateľ vystaví najneskôr do 15. dňa od vykonaného odpočtu elektromeru, a to na účet IBAN: _____ so splatnosťou uvedenou na faktúre.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku zostávajú nezmenené.
- 2) Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku ku zmluve sú prílohy č.1 (Splnomocnenie) a č.2 ako podklad pre výpočet energií za dobu nájmu od 1.1.2022 do 15.2.2022.
- 3) Tento dodatok ku zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.

- 4) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom vyhotovení dodatku prevezme prenajímateľ a správca a ďalšie vyhotovenie dodatku prevezme nájomca.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa V Bratislave dňa V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Správca:

Nájomca:

doc. JUDr. Jana Duračinská,PhD. prof. RNDr. Peter Fedor,PhD. RNDr. Michal Konečný,PhD

prorektorka UK

dekan fakulty

splnomocnenec