

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEL: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
právna forma: štátny podnik
registrácia: zapísaný v OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Pš, Vložka č.: 713/S
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK2020066213
bankové spojenie:
IBAN:
kontaktná adresa a organizačná zložka podniku, ktorej sa právny úkon týka:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Piešťany
Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
konajúci prostredníctvom: Ing. Jozefína Slezáková, riaditeľka Odštepneho závodu Piešťany
zapísaný v OR OS Trnava, Oddiel: Pš, Vložka č.: 10013/T

(ďalej len „Objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ : RMK Hermo s.r.o.
sídlo: Borovce 354, 922 09 Borovce
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
registrácia: zapísaný v OR OS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 21440/T
IČO : 43 969 411
DIČ: 2022537528
IČ DPH : SK2022537528
bankové spojenie :
IBAN:
konajúci prostredníctvom: Milan Čermák, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok II. Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo - „VN Čerenec, oprava fasády domu hrádzneho“ spočívajúce v stavebných prácach a to v zateplení vonkajších stien

objektu až po základové pásy, s preriešením tepelných mostov okolo okien, dverí, terás a balkónov, s vyspravením poškodených plôch fasády cementovou omietkou až po finálnu povrchovú úpravu povrchu silikónovou omietkou a to v súlade s výzvou na predloženie ponuky zo dňa 13.07.2017 a s cenovou ponukou Zhotoviteľa zo dňa _____, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve (ďalej len „Dielo“).

2. Závazok Zhotoviteľa vykonať Dielo zahŕňa:
 - montáž, demontáž, prenájom lešenia,
 - murárske práce,
 - zateplenie fasády, špaliet a podhládov,
 - vonkajšia plocha fasády nezateplených častí,
 - hĺbková penetrácia fasády,
 - osadenie soklovej lišty a rohových líšt,
 - povrchová úprava fasády silikónovou omietkou.
3. Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje vypracovať a dodať Objednávateľovi projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela vrátane dodania atestov a skúšok použitých materiálov a technológií v súlade s platnými právnymi predpismi a normami, a to najneskôr v lehote uvedenej v Článku III. bod 1 tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo prevziať a zaplatiť cenu Diela podľa Článku IV. tejto Zmluvy.

Článok III. Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo najneskôr do 4 mesiacov odo dňa prevzatia Staveniska.
2. Miesto plnenia: VN Čerenec dom hrádzneho (Správa povodia stredného Váhu II. Piešťany).
3. Časový harmonogram realizácie Diela predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia Staveniska.
4. Kontaktná osoba za Objednávateľa: _____, mobil: _____
5. Kontaktná osoba za Zhotoviteľa: Milan Čermák, mobil: _____

Článok IV. Cena Diela a platobné podmienky

1. Cena Diela je Zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s cenovou ponukou Zhotoviteľa zo dňa _____
2. Kalkulácia nákladov Diela zodpovedá požiadavkám Objednávateľa na Dielo a požadovaným technickým, kvalitatívnym a veľkostným charakteristikám.

Cena za riadne a včas vykonané Dielo :	
Cena bez DPH	18 952,60 Eur
DPH 20%	3 790,52 Eur
Cena s DPH	22 743,12 Eur

Slovom: dvadsaťdvatisíc sedemstoštyridsaťtri eur dvanásť centov s DPH

3. Cena Diela je maximálna počas celého obdobia trvania Zmluvy a zahŕňa všetky náklady na zhotovenie Diela, vrátane materiálu a nákladov súvisiacich s prevzatím, prevádzkou a vypratím Staveniska Zhotoviteľom, ako aj likvidáciou odpadov, ktoré sú výsledkom činnosti Zhotoviteľa.
4. V prípade zmeny sadzby DPH počas doby realizácie Diela sa táto zmena premietne do ceny Diela odo dňa účinnosti tejto zmeny.

5. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za riadne a včas vykonané Dielo na základe preukázateľne doručenej faktúry. Za deň úhrady bude považovaný deň odpisu finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť Objednávateľovi faktúru až po prevzatí riadne a včas vykonaného Diela Objednávateľom podľa tejto Zmluvy vrátane prevzatia dokumentov podľa Článku II. tejto Zmluvy.
8. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a musí povinne obsahovať nasledovné údaje:
 - odkaz na túto Zmluvu s uvedením čísla Zmluvy Objednávateľa aj Zhotoviteľa
 - obchodné meno a sídlo Objednávateľa a Zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH
 - číslo faktúry
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry
 - označenie banky a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu
 - názov diela
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa
 - potvrdenie povereným pracovníkom ObjednávateľaPrílohou k faktúre musia byť doklady - súpis vykonaných prác, dodacie listy a Preberací protokol bez väd a nedorobkov, potvrdené podpismi oprávnených zástupcov Zmluvných strán. Súpis vykonaných prác musí byť potvrdený aj stavebným dozorom t.j. pečiatkou a podpisom stavebného dozoru.
9. Ak bude faktúra obsahovať nesprávne cenové alebo iné údaje alebo faktúra nebude obsahovať všetky údaje a náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, najmä podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, resp. nebude obsahovať uvedené údaje a doklady alebo bude obsahovať nesprávne, či neúplné údaje a doklady, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie Zhotoviteľovi, čím sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej riadne vyhotovenej faktúry.
10. Zmluvné strany potvrdzujú, že Zhotoviteľ je platiteľom DPH a Objednávateľ je platiteľom DPH.
11. Objednávateľ na plnenie podľa tejto Zmluvy neposkytne Zhotoviteľovi preddavok.

Článok V. Základné podmienky zhotovenia Diela

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti uvedené v predmete Zmluvy a je plne kvalifikovaný na zhotovenie Diela. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že Dielo vykoná úplne, správne, s využitím všetkých dostupných technických a technologických poznatkov a vedomostí a s odbornou starostlivosťou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo riadne a včas v súlade s touto Zmluvou, s vlastnosťami dohodnutými v tejto Zmluve, v rozpočte Zhotoviteľa, v súťažných podkladoch a v súlade s pokynmi Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady, pri dodržaní projektových parametrov, platných technických noriem, technologických postupov, všeobecných technických požiadaviek a platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia Staveniska o prácach, ktoré vykonáva. V priebehu pracovného času musí byť denník na Stavenisku trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú Zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený zamestnanec Zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ je povinný pred zhotovovaním Diela podľa tejto Zmluvy oboznámiť sa so všetkými podkladmi potrebnými na poskytnutie riadneho plnenia podľa tejto Zmluvy, s miestom plnenia (ďalej len „Stavenisko“) a miestnymi podmienkami, ktoré môžu mať

- vplyv na predmet plnenia podľa tejto Zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ zistí akékoľvek nedostatky, je povinný ich bezodkladne oznámiť Objednávateľovi. Nedostatočná informovanosť alebo mylné chápanie technického zadania neoprávňujú Zhotoviteľa požadovať dodatočnú úhradu nákladov od Objednávateľa alebo zmenu tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie Diela, príp. vykonanie Diela znemožňuje.
 7. Objednávateľ odovzdá Stavenisko Zhotoviteľovi formou písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska (ďalej len „Protokol o stavenisku“) podpísaného zodpovednými zástupcami oboch Zmluvných strán.
 - 7.1 Objednávateľ písomne/e-mailom oznámi Zhotoviteľovi termín odovzdania Staveniska. V prípade, že Zhotoviteľ s navrhnutým termínom nesúhlasí, v lehote 2 pracovných dní odo dňa doručenia termínu, písomne/e-mailom oznámi Objednávateľovi nový neskorší termín odovzdania Staveniska v rozmedzí troch pracovných dní od termínu navrhnutého Objednávateľom. V opačnom prípade sa má za to, že Zhotoviteľ s termínom odovzdania Staveniska, ktorý navrhol Objednávateľ, súhlasí.
 - 7.2 Zmluvné strany sú povinné zúčastniť sa na odovzdaní a prevzatí Staveniska v dohodnutý deň a podpísať Protokol o stavenisku.
 - 7.3 Pokiaľ sa Zhotoviteľ nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Staveniska, resp. pokiaľ sa Zhotoviteľ zúčastní odovzdávania Staveniska, ale bez relevantného dôvodu odmietne Stavenisko prevziať, Objednávateľ je oprávnený podpísať Protokol o stavenisku sám, pričom v tomto protokole vyznačí skutočnosť, že Zhotoviteľ sa na odovzdaní Staveniska nezúčastnil alebo ho bez relevantného dôvodu odmietol prevziať. Za relevantný dôvod sa považuje dôvod, ktorý objektívne bez zavinenia Zhotoviteľa bráni Zhotoviteľovi v realizácii Diela. Objednávateľ Protokol o stavenisku podpíše a následne jeden jeho originál doručí Zhotoviteľovi.
 - 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom podpísania Protokolu o stavenisku podľa tejto Zmluvy sa považuje Stavenisko za odovzdané a prevzaté.
 8. Stavebný dozor zabezpečí Objednávateľ.
 9. Stavebný dozor je povinný potvrdiť súpis vykonaných prác (ďalej len „súpis“) najneskôr do troch pracovných dní odo dňa predloženia súpisu. Ak sa súpis vykonaných prác nezhoduje so skutočnosťou, stavebný dozor tento súpis vráti k upraveniu a informuje o tom Zmluvné strany. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak stavebný dozor bez vážneho písomného dôvodu do troch dní neodsúhlasí súpis vykonaných prác alebo ho v tomto termíne nevráti a súpis nie je v rozpore s touto Zmluvou, platí, že so súpisom vykonaných prác súhlasí.
 10. Závazok Zhotoviteľa vykonať Dielo riadne a včas sa považuje za splnený odovzdaním Diela Zhotoviteľom a prevzatím Diela Objednávateľom bez väd a nedorobkov t. j. dňom podpísania Preberacieho protokolu bez väd a nedorobkov. Týmto dňom prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa nebezpečenstvo škody na Diele.
 - 10.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, najneskôr 2 pracovné dni vopred, pripravenosť na odovzdanie Diela.
 - 10.2 O odovzdaní a prevzatí Diela bude vyhotovený písomný protokol o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „Preberací protokol“), ktorý bude obsahovať zhodnotenie vykonávania Diela, a vyhlásenie Objednávateľa, že Dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí Diela, uvedú sa v zápise stanoviská obidvoch strán a zdôvodnenie neprevzatia Diela.
 - 10.3 Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielomá akékoľvek vady, Dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní Diela je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu Zmluvy.
 - 10.4 Dielo má vady, ak
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie Diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto Zmluve,

- b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
- c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
- d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka.

- 10.5 Po odstránení zistených vád je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, najneskôr 2 pracovné dni vopred, pripravenosť na odovzdanie Diela. O odovzdaní a prevzatí Diela bude vyhotovený písomný protokol podľa bodu 10.2 tohto Článku.
11. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdávaní Diela usporiadať svoje stroje, zariadenia, zvyšný materiál a odpad na Stavenisku tak, aby mohol Objednávateľ Dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je Zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 5 dní odo dňa protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom podľa bodu 10.2 tohto Článku Zmluvy.
12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a urobiť nápravu v prípade vád a nedorobkov vytknutých technickým dozom Objednávateľa počas vykonávania Diela.
13. Zhotoviteľ umožní vstup na miesto plnenia povereným zástupcom Objednávateľa.
14. Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti súvisiace s plnením podľa tejto Zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a zaistiť vo vzťahu k vlastným zamestnancom aj k tretím osobám bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarmi na Stavenisku, dodržiavanie protipožiarnych opatrení v zmysle platnej právnej úpravy, dodržiavanie opatrení proti vzniku škôd. Zhotoviteľ je pri tom povinný postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými všeobecne záväznými predpismi, najmä:
- na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi, (zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „Nariadenie č. 396/2006“) a Vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov)
 - predpismi upravujúcimi bezpečnosť na cestných úsekoch
 - hygienickými predpismi
 - predpismi o bezpečnosti technických zariadení, predpismi o ochrane životného prostredia a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.
- 14.1 Ak sa zistí, že zamestnanec Zhotoviteľa je na Stavenisku pod vplyvom alkoholických nápojov, alebo iných návykových látok, je Zhotoviteľ povinný dotyčného zamestnanca okamžite zo Staveniska odvolať. Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní podrobiť sa na žiadosť Objednávateľa dychovej skúške na prítomnosť alkoholických nápojov, alebo inej návykovej látky. V prípade, že sa zamestnanec Zhotoviteľa odmietne podrobiť takejto skúške, má sa za to, že je pod vplyvom alkoholického nápoja alebo inej návykovej látky.
- 14.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje v zmysle § 3 ods. 1 Nariadenia č. 396/2006 poveriť ním určenú osobu výkonom funkcie koordinátora projektovej dokumentácie a výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti za účelom plnenia úloh vyplývajúcich z Nariadenia č. 396/2006.
- 14.3 Koordinácia projektovej dokumentácie zahŕňa najmä nasledovné činnosti:
- a) uplatňovanie požiadaviek podľa § 4 Nariadenia č. 396/2006,
 - b) vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na Stavenisku; plán obsahuje aj osobitné opatrenia pre jednotlivé práce s osobitným nebezpečenstvom uvedené v prílohe č. 2 Nariadenia č. 396/2006,
 - c) vypracovanie podkladu, ktorý obsahuje príslušné informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších prácach.
- 14.4 Koordinácia bezpečnosti zahŕňa nasledovné činnosti:

- a) uplatňovanie všeobecných zásad prevencie a požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri
 - technických alebo organizačných riešeniach, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať,
 - určovaní času trvania jednotlivých prác alebo ich etáp,
 - b) plnenie príslušných požiadaviek tak, aby zamestnávateľ a fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom,
 - uplatňovali zodpovedajúcim spôsobom všeobecné zásady ustanovené v § 7 Nariadenia č. 396/2006,
 - dodržiavali plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vypracovaný podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia č. 396/2006,
 - c) úpravy plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. . b) Nariadenia č. 396/2006 a podkladu podľa § 5 ods. 2 písm. c) Nariadenia č. 396/2006, ktoré budú zohľadňovať postup prác so zreteľom na zmeny v priebehu prác,
 - d) spoluprácu medzi zamestnávateľmi na Stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovanie práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné,
 - e) opatrenia na kontrolu správneho uplatňovania pracovných postupov,
 - f) zabezpečenie vstupu na Stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti.
- 14.5 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o plnení povinností vyplývajúcich z požiadaviek ustanovených právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 14.6 Opakované neplnenie alebo porušovanie povinností Zhotoviteľa na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy Zhotoviteľom.
- 14.7 Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi poplatky, pokuty, škody ako aj iné prípadné ďalšie vzniknuté náklady, ktoré bol Objednávateľ nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov štátnej správy, verejnej správy či verejnej moci alebo iných na to oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa.
15. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť a realizovať čistiace práce a odvoz odpadu zo Staveniska.
- 15.1 Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu stavebného odpadu (odpadu, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác) v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch (ďalej len „Zákon o odpadoch“). Odovzdanie odpadu vykoná Zhotoviteľ v mene Objednávateľa a originály dokladov o likvidácii odpadu odovzdá Objednávateľovi.
- 15.2 V prípade, ak pri realizácii stavebných prác vznikne nebezpečný odpad podľa § 2 ods. 9 Zákona o odpadoch, doklad o likvidácii nebezpečného odpadu (sprievodný list a potvrdenie o množstve nebezpečného odpadu) odovzdá Zhotoviteľ do 3 dní odo dňa jeho likvidácie Objednávateľovi.
- Ak Zhotoviteľ nezabezpečí likvidáciu odpadu v súlade so Zákom o odpadoch, preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za porušenie povinností a zaväzuje sa uhradiť Objednávateľovi finančnú náhradu v plnej výške uloženej pokuty.

Článok VI. Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je vykonané podľa tejto Zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými zadaniami, projektovou dokumentáciou, a že počas záručnej doby bude mať požadované vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

2. Záručná doba Diela je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom, t. j. dňom podpísania preberacieho protokolu bez vád a nedorobkov.
3. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady Diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné uplatnenie vád Diela uskutoční bezodkladne po ich zistení.
5. Uplatnenie vád musí byť u Zhotoviteľa uskutočnené písomne, pričom vada musí byť dostatočne a zrozumiteľne špecifikovaná. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia vád až do odstránenia uplatnených vád.
6. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady na vlastné náklady bezodkladne najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jej uplatnenia a odstrániť ju najneskôr do 30 dní od jej uplatnenia, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
7. O odstránení vady Diela bude vyhotovená zápisnica, podpísaná oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
8. Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady alebo neodstráni vadu v lehote podľa bodu 6 tohto Článku Zmluvy alebo v dohodnutom termíne, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
9. V prípade, že Zhotoviteľ nevykoná Dielo v požadovanej kvalite, Objednávateľ má právo uplatniť nároky z vád v súlade s § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.

Článok VII. Sankcie

1. Pre prípad porušenia povinnosti vykonať Dielo riadne alebo včas je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela bez DPH za každý čo i len začatý deň porušenia tejto zmluvnej povinnosti.
2. Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa začať s odstraňovaním vád alebo odstrániť vadu v lehote podľa Článku VI. bod 6 tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela bez DPH za každý čo i len začatý deň porušenia zmluvnej povinnosti.
3. Objednávateľ je oprávnený nie však povinný si svoj nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty uplatniť. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zabezpečovanej povinnosti zo strany Zhotoviteľa.
4. Zmluvná pokuta je splatná najneskôr 5. pracovný deň odo dňa doručenia sankčnej faktúry Zhotoviteľovi.
5. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi v dôsledku alebo v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, a to najmä nie však výlučne za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku toho, že Zhotoviteľ nevykonal Dielo v súlade s touto Zmluvou. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu vrátane škody spôsobenej osobami, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto Zmluvy.

Článok VIII. Ukončenie Zmluvy

1. Túto Zmluvu možno ukončiť:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán;
 - b) písomnou výpoveďou Objednávateľa od tejto Zmluvy aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 15 kalendárnych dní a začína plynúť nasledujúci deň po doručení výpovede Zhotoviteľovi.
 - c) písomným odstúpením od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán v prípade porušenia tejto Zmluvy podstatným spôsobom, najmä neplnením podľa Zmluvy riadne alebo včas alebo ak Zhotoviteľ nezačne s plnením tejto Zmluvy do 5 dní odo dňa prevzatia Staveniska, alebo ak Zhotoviteľ opakovane neplní alebo porušuje

povinnosti na úseku BOZP a PO alebo v prípade prerušenia prác na strane Zhotoviteľa počas vykonávania Diela, ktoré trvá dlhšie ako 14 dní, alebo ak Zhotoviteľ postúpi alebo prevedie práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa alebo ak došlo k porušeniu zákonnej povinnosti, vyplývajúcej pre Zhotoviteľa z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy.

Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú momentom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.

2. V prípade, že k odstúpeniu od Zmluvy dôjde po začatí plnenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom t.j. vykonaní činností smerujúcich k zhotoveniu Diela Zhotoviteľom po prevzatí Staveniska, má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi nárok na zaplatenie časti ceny Diela zodpovedajúcej vzájomne odsúhlasenému rozsahu prác, ktoré Zhotoviteľ riadne podľa tejto Zmluvy vykonal do dňa jej zániku.

Článok IX.

Právne predpisy, rozhodovanie sporov

1. Pri plnení tejto Zmluvy sa Zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto Zmluvy. Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním.
3. Ak nedôjde k súhlasnému stanovisku Zmluvných strán, budú Zmluvné strany riešiť spor v prvom rade vzájomným rokovaním svojich štatutárnych zástupcov. Až po neúspešnosti takéhoto rokovania môžu sa obrátiť Zmluvné strany s návrhom na vyriešenie na príslušný súd.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet obstarávania „VN Čereneč, oprava fasády domu hrádzneho“, CS SVP OZ PN 5391/2017.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám a nepoužijú tieto informácie pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy, okrem plnenia povinností Objednávateľa ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
3. Písomnosti v zmysle tejto Zmluvy sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručenie v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom poštového podniku alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručenie na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nevyhnutné jej zverejnenie.

5. Zmluvné strany sa zároveň v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že táto Zmluva nadobúda účinnosť až neskôr, a to okamihom, kedy dôjde k splneniu nasledovnej odkladacej podmienky: pridelenie finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu Ministerstva životného prostredia, sekcie financovania a rozpočtu na realizáciu predmetu tejto Zmluvy.
6. Ak niektoré z ustanovení tejto Zmluvy sa stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
7. Zmluvu možno meniť a dopĺňať výlučne formou očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
8. Túto Zmluvu si obe Zmluvné strany prečítali, jej obsahu porozumeli a znak súhlasu ju podpísali.
9. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako Príloha č. 1 je cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa

V Piešťanoch, dňa

V Borovciach, dňa

.....
Ing. Jozefína Slezáková
riaditeľka
Odštepného závodu Piešťany

.....
Milan Čermák
konateľ

VN Čerenec, oprava fasády domu hrádzneho

Rozsah prác:

	Jednot.cena	množstvo	jednotka	cena spolu
1) Montáž , demontáž, prenájom lešenia 480 m2	4,20 €	480	m2	2 016,00 €
2) Murárske práce (osekanie a vyspravenie špaliet, odstránenie nenosných častí fasády, vyspravenie fasády cementovou omietkou) cena spolu :	8,00 €	110	hod	880,00 €
3) Zateplenie fasády 10 cm polystyrénom EPS-F 330m2	18,67 €	330	m2	6 161,40 €
4) Zateplenie špaliet 2 cm polystyrénom EPS-F 32,5 m2	17,82 €	32,5	m2	579,25 €
5) Zateplenie sokla styrodutom 5 cm 50 m2	21,90 €	50	m2	1 095,00 €
6) Zateplenie podhládov 2cm polystyrénom EPS-F 59,5 m2	28,40 €	59,5	m2	1 690,05 €
7) Vonkajšia plocha fasády nezateplených častí 19 m2	10,00 €	19	m2	190,00 €
8) Hĺbková penetrácia fasády 491 m2	1,00 €	491	m2	491,00 €
9) Osadenie soklovej lišty 64 bm	3,40 €	64	bm	217,60 €
10) Osadenie rohových líšt so sieťkou 257 bm	0,90 €	257	bm	231,30 €
11) Povrchová úprava fasády – omietka silikónová 1,5 mm zatretá	11,00 €	441	m2	4 851,00 €
12) Povrchová úprava fasády – sokel – omietka silikónová 1,5 mm	11,00 €	50	m2	550,00 €

Celková cena bez DPH :

18 952,60 €

DPH: 20%

3 790,52 €

Celková cena s DPH:

22 743,12 €

Dátum:

Pečiatka