

2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie nebytové priestory nachádzajúce sa na parcele č. 1481 o celkovej ploche 275,00 m<sup>2</sup>, t. j. : pavilón D – prízemie 7 miestností č. 52,53/A,B, 54, 55, 56, 57 spolu o výmere - 169,48 m<sup>2</sup>  
3 miestnosti č. 49, 50, 51 /žiacke toalety a bezbariérové WC/ spolu o výmere 33,02m<sup>2</sup>  
chodba o výmere 72,50 m<sup>2</sup>
3. Predmet výpožičky je vyznačený v prílohe č. 5.
4. Predmet výpožičky bol rozhodnutím riaditeľky Špeciálnej základnej školy na Inžinierskej 24 v Košiciach č. 1/2017 zo dňa 21.07.2017 vyhlásený za dočasne prebytočný. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi predpokladané náklady za služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.

### *Čl. III*

#### *Účel výpožičky*

1. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky uvedený v článku II bod 2 tejto zmluvy využívať na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti.

### *Čl. IV*

#### *Doba výpožičky*

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára v zmysle zákona o správe majetku štátu (podľa § 13 ods. 8), na dobu určitú od **1.9.2017** do **31.8.2022**.

### *Čl. V*

#### *Úhrada nákladov*

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať platby spojené s užívaním nebytového priestoru, **prevádzkové náklady** na účet požičiavateľa č. účtu: 7000105066/8180 v sume 301,59 EUR mesačne.  
V prevádzkových nákladoch sú započítané náklady na:
  - a) elektrickú energiu,
  - b) teplo, teplú vodu,
  - c) studenú vodu
  - d) revíziu elektrických zariadení, požiarnu ochranu.