

K ú p n a z m l u v a č. 45 / 2017

uzavretá v zmysle ustanovení § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka a § 47c ods. 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Predávajúci: Slovenská republika - Ministerstvo hospodárstva SR

Mierová 19, 827 15 Bratislava

zastúpené: **Petrom Žigom**

ministrom

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000065316/8180

IBAN: SK5481800000007000065316

IČO: 00 686 832

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci: Hornonitrianske bane Prievidza, a.s. v skratke HBP, a.s.

Maticie slovenskej 10, 971 01 Prievidza

zastúpená: **Dr.h.c. Ing. Petrom Čičmancom, PhD.**

predsedom predstavenstva a generálnym riaditeľom

a

Ing. Stanislavom Gurským

podpredsedom predstavenstva

IČO : 36 005 622

Spoločnosť zapísaná v OR OS Trenčín, odd. Sa, vl. č. 318/R

(ďalej len „kupujúci“)

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov resp. podielov na pozemkoch (kompetencie Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky konať v predmetnej veci sú dané ustanovením § 40a zákona č. 139/2003 Z.z.), nachádzajúcich sa v katastrálnom území Lehota pod Vtáčnikom, obec Lehota pod Vtáčnikom, okres Prievidza, vedených na nasledovných listoch vlastníctva

list vlastníctva č. 1832

<u>KN-C parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
22/2	169	zast. plochy a nádvoría	1/1

list vlastníctva č. 3561

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
22	216	zast. plochy a nádvoría	1/1
24	1158	zast. plochy a nádvoría	1/1
25	29	TTP	1/1
26	307	zast. plochy a nádvoría	1/1
27	94	zast. plochy a nádvoría	1/1
29/1	519	zast. plochy a nádvoría	1/1
29/2	16	zast. plochy a nádvoría	1/1
29/3	69	zast. plochy a nádvoría	1/1
32	58	zast. plochy a nádvoría	1/1
59/2	371	zast. plochy a nádvoría	1/1
64	536	záhrady	1/1
66	715	zast. plochy a nádvoría	1/1
69/1	108	zast. plochy a nádvoría	1/1
70	220	zast. plochy a nádvoría	1/1
83	126	zast. plochy a nádvoría	1/1
88	126	zast. plochy a nádvoría	1/1
91	677	TTP	1/1
92	489	TTP	1/1
96	274	zast. plochy a nádvoría	1/1
101	50	zast. plochy a nádvoría	1/1
112	97	záhrady	1/1
118	76	zast. plochy a nádvoría	1/1
119	50	zast. plochy a nádvoría	1/1
121	90	zast. plochy a nádvoría	1/1
123	180	zast. plochy a nádvoría	1/1
124/2	47	zast. plochy a nádvoría	1/1
125/1	601	zast. plochy a nádvoría	1/1
132/2	63	TTP	1/1
132/3	354	TTP	1/1
132/4	168	zast. plochy a nádvoría	1/1
138/1	623	zast. plochy a nádvoría	1/1
155	86	zast. plochy a nádvoría	1/1
157	61	zast. plochy a nádvoría	1/1
159/1	86	záhrady	1/1
159/2	86	záhrady	1/1
159/3	182	záhrady	1/1
159/4	170	záhrady	1/1
162	50	zast. plochy a nádvoría	1/1
163	61	zast. plochy a nádvoría	1/1
166	58	zast. plochy nádvoría	1/1
169/1	561	zast. plochy a nádvoría	1/1
169/2	1144	záhrady	1/1
170	65	zast. plochy a nádvoría	1/1
171	36	zast. plochy a nádvoría	1/1
172	611	zast. plochy a nádvoría	1/1
173/3	343	záhrady	1/1
174	50	zast. plochy a nádvoría	1/1

179	813	záhrady	1/1
180	180	záhrady	1/1
182	94	zast. plochy a nádvoría	1/1
184	54	zast. plochy a nádvoría	1/1
185	234	záhrady	1/1
186	90	zast. plochy a nádvoría	1/1
187	378	záhrady	1/1
195/1	115	zast. plochy a nádvoría	1/1
197	54	zast. plochy a nádvoría	1/1
203	165	záhrady	1/1
204	611	zast. plochy a nádvoría	1/1
208	432	zast. plochy a nádvoría	1/1
209	450	zast. plochy a nádvoría	1/1
216	338	záhrady	1/1
217	70	záhrady	1/1
218	28	zast. plochy a nádvoría	1/1
219/2	218	zast. plochy a nádvoría	1/1
222	58	zast. plochy a nádvoría	1/1
223	252	zast. plochy a nádvoría	1/1
227	442	zast. plochy a nádvoría	1/1
230	187	zast. plochy a nádvoría	1/1
242/1	88	zast. plochy a nádvoría	1/1
242/2	534	zast. plochy a nádvoría	1/1
243	47	zast. plochy a nádvoría	1/1
244	71	zast. plochy a nádvoría	1/1
245	378	zast. plochy a nádvoría	1/1
248	10	zast. plochy a nádvoría	1/1
250/1	80	zast. plochy a nádvoría	1/1
250/2	851	zast. plochy a nádvoría	1/1
252	523	zast. plochy a nádvoría	1/1
254	420	záhrady	1/1
255	87	zast. plochy a nádvoría	1/1
256	198	zast. plochy a nádvoría	1/1
264	94	zast. plochy a nádvoría	1/1
265	104	zast. plochy a nádvoría	1/1
266	68	zast. plochy a nádvoría	1/1
267	936	zast. plochy a nádvoría	1/1
268	125	záhrady	1/1
269	315	zast. plochy a nádvoría	1/1
272/1	357	záhrady	1/1
272/2	59	záhrady	1/1
274	266	zast. plochy a nádvoría	1/1
275	237	zast. plochy a nádvoría	1/1
278/4	200	ostatné plochy	1/1
280/1	22	záhrady	1/1
280/2	219	záhrady	1/1
283/1	79	zast. plochy a nádvoría	1/1
288/1	254	zast. plochy a nádvoría	1/1
288/2	74	zast. plochy a nádvoría	1/1
288/3	86	zast. plochy a nádvoría	1/1
289/1	373	záhrady	1/1

289/2	41	zast. plochy a nádvoría	1/1
297	475	zast. plochy a nádvoría	1/1
298	410	zast. plochy a nádvoría	1/1
300/2	668	zast. plochy a nádvoría	1/1
302	255	zast. plochy a nádvoría	1/1
304	47	zast. plochy a nádvoría	1/1
306	219	zast. plochy a nádvoría	1/1
307	90	zast. plochy a nádvoría	1/1
308	68	zast. plochy a nádvoría	1/1
309	83	zast. plochy a nádvoría	1/1
310	126	zast. plochy a nádvoría	1/1
319	94	zast. plochy a nádvoría	1/1
320	173	zast. plochy a nádvoría	1/1
321/1	556	zast. plochy a nádvoría	1/1
321/2	435	zast. plochy a nádvoría	1/1
322	543	záhrady	1/1
323	1294	záhrady	1/1
324	471	zast. plochy a nádvoría	1/1
326	140	zast. plochy a nádvoría	1/1
328/4	50	zast. plochy a nádvoría	1/1
330	36	zast. plochy a nádvoría	1/1
332/2	446	zast. plochy a nádvoría	1/1
332/3	548	zast. plochy a nádvoría	1/1
342	104	zast. plochy a nádvoría	1/1
352	155	zast. plochy a nádvoría	1/1
357/1	588	záhrady	1/1
357/2	260	zast. plochy a nádvoría	1/1
358	1568	záhrady	1/1
359	464	zast. plochy a nádvoría	1/1
365	392	záhrady	1/1
366	176	zast. plochy a nádvoría	1/1
367	313	záhrady	1/1
370/3	633	záhrady	1/1
376	2028	záhrady	1/1
377	284	zast. plochy a nádvoría	1/1
379	568	záhrady	1/1
382	58	zast. plochy a nádvoría	1/1
384	308	zast. plochy a nádvoría	1/1
389/1	29	záhrady	1/1
392	817	záhrady	1/1
406	158	záhrady	1/1
408/2	299	záhrady	1/1
411	680	zast. plochy a nádvoría	1/1
413/1	28	záhrady	1/1
415	72	zast. plochy a nádvoría	1/1
416	108	zast. plochy a nádvoría	1/1
418/2	569	zast. plochy a nádvoría	1/1
428	1606	zast. plochy a nádvoría	1/1
429/3	688	TTP	1/1
431/3	1202	zast. plochy a nádvoría	1/1
431/4	78	zast. plochy a nádvoría	1/1

433	2191	TTP	1/1
444	183	TTP	1/1
457/3	407	vodné plochy	1/1
621/2	777	zast. plochy a nádvoría	1/1
622/4	9571	zast. plochy a nádvoría	1/1
627/2	436	zast. plochy a nádvoría	1/1
627/4	4325	zast. plochy a nádvoría	1/1
628/3	497	zast. plochy a nádvoría	1/1
628/4	1879	zast. plochy a nádvoría	1/1
641	6789	zast. plochy a nádvoría	1/1
701/2	361	zast. plochy a nádvoría	1/1
702/2	191	zast. plochy a nádvoría	1/1
1151/1	39	zast. plochy a nádvoría	1/1
1169/3	1856	zast. plochy a nádvoría	1/1
1288/23	886	zast. plochy a nádvoría	1/1
1302	48	zast. plochy a nádvoría	1/1
1348/1	957	orná pôda	1/1
2956/1	388	orná pôda	1/1
2956/2	209	orná pôda	1/1
2957/1	279	orná pôda	1/1
2957/2	217	orná pôda	1/1
2958/1	230	orná pôda	1/1
2958/2	266	orná pôda	1/1
3062	1038	zast. plochy a nádvoría	1/1
3063/2	509	zast. plochy a nádvoría	1/1
3064/1	892	orná pôda	1/1
3064/2	1491	orná pôda	1/1
3064/3	753	orná pôda	1/1
3281	349	zast. plochy a nádvoría	1/1

list vlastníctva č. 3835

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
63	806	záhrady	1/1

list vlastníctva č. 4093

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
143	216	zast. plochy a nádvoría	1/1

list vlastníctva č. 5068

<u>KN-C parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
3760/122	243	zast. plochy a nádvoría	1/1
3760/127	174	zast. plochy a nádvoría	1/1

list vlastníctva č. 5069

<u>KN-C parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
8/31	55	vodné plochy	1/1

8/32	22	vodné plochy	1/1
44/4	55	zast. plochy a nádvoría	1/1
3760/121	269	zast. plochy a nádvoría	1/1
3760/126	220	zast. plochy a nádvoría	1/1
3761/2	17	ostatné plochy	1/1

list vlastníctva č. 4442

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
69/2	330	zast. plochy a nádvoría	1/2
69/2	330	zast. plochy a nádvoría	1/2
164	478	zast. plochy a nádvoría	1/2
164	478	zast. plochy a nádvoría	1/2

list vlastníctva č. 4469

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
140	43	zast. plochy a nádvoría	10/14
140	43	zast. plochy a nádvoría	4/14
141/1	242	zast. plochy a nádvoría	10/14
141/1	242	zast. plochy a nádvoría	4/14
141/2	60	zast. plochy a nádvoría	10/14
141/2	60	zast. plochy a nádvoría	4/14

list vlastníctva č. 5073

<u>KN-C parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
3760/125	109	zast. plochy a nádvoría	1/2

list vlastníctva č. 135

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
15/1	2733	zast. plochy a nádvoría	5/72

list vlastníctva č. 312

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
381	281	zast. plochy a nádvoría	1/2
381	281	zast. plochy a nádvoría	1/3

list vlastníctva č. 377

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
158	1260	zast. plochy a nádvoría	1/5
158	1260	zast. plochy a nádvoría	1/5
158	1260	zast. plochy a nádvoría	1/10

list vlastníctva č. 396

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
336/1	58	zast. plochy a nádvoría	1/54
336/1	58	zast. plochy a nádvoría	1/15

list vlastníctva č. 448

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
336/3	3611	zast. plochy a nádvoría	1/54
336/3	3611	zast. plochy a nádvoría	1/6
336/3	3611	zast. plochy a nádvoría	1/6
336/3	3611	zast. plochy a nádvoría	1/15

list vlastníctva č. 494

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
283/3	122	zast. plochy a nádvoría	1/4

list vlastníctva č. 641

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
348	637	zast. plochy a nádvoría	1/4

list vlastníctva č. 842

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
258	137	záhrady	1/16
258	137	záhrady	3/28
259/2	86	zast. plochy a nádvoría	1/16
259/2	86	zast. plochy a nádvoría	3/28

list vlastníctva č. 848

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
383	58	zast. plochy a nádvoría	2/3

list vlastníctva č. 957

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
341	72	chmeľnice	1/2

list vlastníctva č. 1058

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
168	1065	zast. plochy nádvoría	1/9
168	1065	zast. plochy a nádvoría	2/6
168	1065	zast. plochy a nádvoría	4/24

list vlastníctva č. 2223

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
407/1	765	zast. plochy a nádvoría	1/2

list vlastníctva č. 2585

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
339	61	zast. plochy a nádvoria	22/25

list vlastníctva č. 2685

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
89	36	zast. plochy a nádvoria	17/24

list vlastníctva č. 2689

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
219/1	334	zast. plochy a nádvoria	37/48

list vlastníctva č. 3032

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
347/1	650	záhrady	1/2
347/2	633	záhrady	1/2
347/3	722	orná pôda	1/2
347/4	589	záhrady	1/2
349	58	zast. plochy a nádvoria	1/2
353	1021	záhrady	1/2

list vlastníctva č. 3100

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
54	54	zast. plochy a nádvoria	1/2
235	101	záhrady	1/2

list vlastníctva č. 3169

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
167	50	zast. plochy a nádvoria	16/48

list vlastníctva č. 3196

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
117	36	zast. plochy a nádvoria	8/15

list vlastníctva č. 3212

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
153	79	zast. plochy a nádvoria	1/2

list vlastníctva č. 3238

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
293	637	zast. plochy a nádvoria	1/12

list vlastníctva č. 3239

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
295	47	zast. plochy a nádvoria	5/14

list vlastníctva č. 3240

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
292/1	646	záhrady	379/965

list vlastníctva č. 3253

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
9	36	zast. plochy a nádvoria	5/8
15/2	43	zast. plochy a nádvoria	5/8
19	65	záhrady	5/8

list vlastníctva č. 3268

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
59/1	825	zast. plochy a nádvoria	1/10

list vlastníctva č. 3415

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
40	582	zast. plochy a nádvoria	1/10

list vlastníctva č. 3622

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
439	953	TTP	5/72

list vlastníctva č. 3648

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
149	1420	zast. plochy a nádvoria	15/576

list vlastníctva č. 3653

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
445	610	TTP	3/80

list vlastníctva č. 3659

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
104/1	1026	zast. plochy a nádvoria	1/12

list vlastníctva č. 3679

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
214	382	zast. plochy a nádvoría	1/2
215	155	záhrady	1/2

list vlastníctva č. 3692

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
316	360	zast. plochy a nádvoría	5/24

list vlastníctva č. 3693

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
317	72	zast. plochy a nádvoría	1/2

list vlastníctva č. 3730

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
380	1683	záhrady	2/3

list vlastníctva č. 3828

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
375	791	záhrady	1/2

list vlastníctva č. 3856

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
31/2	43	zast. plochy a nádvoría	2/3

list vlastníctva č. 3857

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
42	90	zast. plochy a nádvoría	1/2
42	90	zast. plochy a nádvoría	2/18

list vlastníctva č. 3860

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
193	205	zast. plochy a nádvoría	1/2
194/2	141	záhrady	1/2

list vlastníctva č. 4050

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
30/2	150	zast. plochy a nádvoría	1/2
30/3	60	zast. plochy a nádvoría	1/2

list vlastníctva č. 4071

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
327	44	záhrady	1/6

list vlastníctva č. 4165

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
31/1	1582	zast. plochy a nádvoria	1/70
31/1	1582	zast. plochy a nádvoria	2/10
31/1	1582	zast. plochy a nádvoria	1/15
31/1	1582	zast. plochy a nádvoria	2/15

list vlastníctva č. 4172

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
281/1	10	záhrady	2/6
281/2	134	záhrady	2/6
282/1	63	zast. plochy a nádvoria	2/6
282/2	771	zast. plochy a nádvoria	2/6

list vlastníctva č. 4207

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
431/2	664	TTP	20/21

list vlastníctva č. 4211

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
3282	406	TTP	10/20

list vlastníctva č. 4353

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
72	176	TTP	60/156

list vlastníctva č. 4361

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
206	165	záhrady	1/5

list vlastníctva č. 4397

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
147	97	zast. plochy a nádvoria	15/144

list vlastníctva č. 4425

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
33	40	zast. plochy a nádvoria	1/14

list vlastníctva č. 4458

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
124/3	94	zast. plochy a nádvoria	1/3

list vlastníctva č. 4488

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
183	352	zast. plochy a nádvoria	1/4
183	352	zast. plochy a nádvoria	1/4
183	352	zast. plochy a nádvoria	2/16

list vlastníctva č. 4493

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
194/1	374	zast. plochy a nádvoria	1/3

list vlastníctva č. 4494

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
195/2	502	zast. plochy a nádvoria	3/6

list vlastníctva č. 4497

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
201/2	464	zast. plochy a nádvoria	2/8

list vlastníctva č. 4502

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
220	345	zast. plochy a nádvoria	1/2
220	345	zast. plochy a nádvoria	7/32

list vlastníctva č. 4503

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
221	58	zast. plochy a nádvoria	7/16

list vlastníctva č. 4516

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
291	600	zast. plochy a nádvoria	4/9

list vlastníctva č. 4518

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
300/1	982	zast. plochy a nádvoria	1/14
300/1	982	zast. plochy a nádvoria	6/14

list vlastníctva č. 4520

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
303	198	zast. plochy a nádvoria	7/12
303	198	zast. plochy a nádvoria	5/24

list vlastníctva č. 4521

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
305	68	zast. plochy a nádvoría	1/6
305	68	zast. plochy a nádvoría	5/12

list vlastníctva č. 4526

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
328/3	299	zast. plochy a nádvoría	1/4

list vlastníctva č. 4530

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
335	883	zast. plochy a nádvoría	1/6

list vlastníctva č. 4531

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
336/2	40	zast. plochy a nádvoría	1/15

list vlastníctva č. 4534

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
345	1090	záhrady	2/4

list vlastníctva č. 4569

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
421	243	TTP	11/72

list vlastníctva č. 4570

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
431/1	733	zast. plochy a nádvoría	6/7

list vlastníctva č. 4572

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
438	270	TTP	1/8

list vlastníctva č. 4759

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
1359	1651	orná pôda	5/7

list vlastníctva č. 4960

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
2952	308	orná pôda	1/2

list vlastníctva č. 4961

<u>KN-E parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
2953	723	orná pôda	2/6

a podielu na pozemku v katastrálnom území Koš, obec Koš, okres Prievidza, vedeného na

liste vlastníctva č. 389 ako

<u>KN-C parcela č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vl. podiel</u>
817	356	zast. plochy a nádvoría	1/2

2) Na postup pri prevode podľa § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov sa nevzťahuje zákon č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, ale vyhláška č. 364/2000 Z. z., ktorá bola vydaná na vykonanie § 47c ods. 3 zákona č. 92/1991 Zb. a prevod preto nie je podmienený súhlasom Ministerstva financií Slovenskej republiky a nie je potrebné ani definovať účel užívania predmetu prevodu.

Článok 2 Predmet zmluvy

Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že predmetom predaja a kúpy sú nehnuteľnosti – pozemky a podiely na pozemkoch citované v Článku 1 ods. 1 tejto kúpnej zmluvy.

Článok 3 Kúpna cena, platobné podmienky

1) Znaleckými posudkami č. 165/2015 a 166/2015, ktoré vypracoval Ing. Pavol Jurkovič, znalec v odbore oceňovania nehnuteľností, bola všeobecná hodnota pozemkov a podielov na pozemkoch vzhľadom na ich súčasný stav, charakter a možnosti využitia stanovená sumárne zaokrúhlene na **11 410 €**, t.j. 0,11 €/m² pri východiskovej hodnote 3,32 €/m² v obciach Lehota pod Vtáčnikom a Koš. Kúpna cena, t.j. cena so všetkými súčasťami a príslušenstvom bola stanovená podľa týchto znaleckých posudkov, t.j. **11 410 €** (slovom: jedenásťtisícštyristodesať Eur) a kupujúci ich za túto cenu kupuje do svojho vlastníctva.

2) Kúpnu cenu 11 410 € (slovom: jedenásťtisícštyristodesať Eur) uhradí kupujúci na účet predávajúceho vedený v Štátnej pokladnici číslo účtu 7000065316/8180, IBAN: **SK548180000007000065316**, variabilný symbol 2615, konštantný symbol 0308 a úhradu preukáže pri podpise zmluvy.

3) Nezaplatenie kúpnej ceny môže byť dôvodom odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho.

Článok 4

Stav nehnuteľnosti

- 1) Kupujúci pozná stav predávaných nehnuteľností a kupuje ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto kúpnej zmluvy.
- 2) Predávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 5

Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 1) Kupujúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam povolením vkladu v katastri nehnuteľností katastrálnych území Lehota pod Vtáčnikom a Koš.
- 2) Právne účinky vkladu vznikajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Prievidza, katastrálneho odboru o jeho povolení.
- 3) Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci, ktorý uhradí aj vkladový správny poplatok.
- 4) Na základe tejto zmluvy bude možné vykonať vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, katastrálnych území Lehota pod Vtáčnikom a Koš, obcí Lehota pod Vtáčnikom a Koš, okres Prievidza, nasledovne

v časti **A** LV: pozemky: súbor pozemkov resp. podielov na pozemkoch vedených na príslušných LV, vyšpecifikovaných v Článku 1 tejto zmluvy podľa Článku 2 tejto zmluvy, zvlášť pre k.ú. Lehota pod Vtáčnikom a zvlášť pre k.ú. Koš

v časti **B** LV: vlastník: Hornonitrianske bane Prievidza, a.s. v skratke HBP, a.s.
Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza

IČO : 36 005 622 v podiele podľa konkrétneho LV

v časti **C** LV: t'archy: bez zápisu

Článok 6

Záverečné ustanovenia

Túto kúpnu zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany si osvedčujú, že sú spôsobilé na právne úkony a prehlasujú, že pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť.

- 1) Túto kúpnu zmluvu uzatvárajú zmluvné strany slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a kupujúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť.

2) Táto zmluva je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.

3) Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

4) Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, tri rovnopisy sú určené pre predávajúceho, jeden pre kupujúceho a dva Okresnému úradu Prievidza, katastrálnemu odboru, pre účely vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

5) Zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Bratislave dňa

V Prievidzi dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

SR - Ministerstvo hospodárstva
Slovenskej republiky

HBP, a.s.

.....
Peter Žiga
minister

.....
Dr.h.c. Ing. Peter Čičmanec, PhD.
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Stanislav Gurský
podpredseda predstavenstva