

**DODATOK Č. 1**  
**K ZMLUVE O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K NEHNUTEĽNÝM VECIAM**  
**Č. 43/11/OPRH**

**ZMLUVNÉ STRANY**

**Poskytovateľ podpory :** **Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR**  
Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava 1  
zastúpené na základe Dohody o plnomocenstve č. 339/2011-610/MPRVSR

**Pôdohospodárska platobná agentúra**  
sídlo : Dobrovičova 12, 815 26 Bratislava 1  
IČO : 30 794 323  
štatutárny zástupca : Ing. Vadim Haraj, generálny riaditeľ  
rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 473/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov s pôsobnosťou podľa zákona č. 543/2007 Z.z.

(ďalej len „PPA“)

**Konečný prijímateľ :** **RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o.**  
sídlo/trvalý pobyt : Rybníky, Kláštor pod Znievom, 038 43  
štatutárny orgán : Vladimír Zvara  
IČO/rodné číslo : 36 410 101  
registrácia : obchodný register Okresného súdu v Žiline,  
oddiel Sro, vložka č.: 14056/L

(ďalej ako „konečný prijímateľ“),

**Článok I.**  
**PREDMET DODATKU**

**1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE ŽIADATEĽA sa menia nasledovne:**

**RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o.,**  
sídlo/trvalý pobyt : Rybníky, Kláštor pod Znievom, 038 43  
štatutárny orgán : Vladimír Zvara  
IČO: 36 410 101  
registrácia : obchodný register Okresného súdu v Žiline,  
oddiel Sro, vložka č.: 14056/L

## 2. ČL. II.- Predmet záložného práva (záloh) sa mení nasledovne:

1. Na zabezpečenie pohľadávky uvedenej v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje záložné právo na nehnuteľný majetok záložcu (ktorý nie je predmetom Zmluvy o NFP) špecifikovaný nasledovne:

- a) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1033, katastrálne územie Kláštor pod Znievom, obec Kláštor pod Znievom, okres Martin, List vlastníctva je vedený Správou katastra Martin a nehnuteľnosti sú na ňom zapísané ako:

### Stavby :

- a) súpisné číslo : 325, na parcele č. : 675/4, popis stavby: liaheň, druh stavby : 2 ; umiestnenie stavby : 1;

### Pozemky :

- a) parcela registra "C" 675/3, výmera : 309 m<sup>2</sup>, druh pozemku : Zastavané plochy a nádvorcia, umiestnenie pozemku : 2,
- b) parcela registra "C" 675/4, výmera : 113 m<sup>2</sup>, druh pozemku : Zastavané plochy a nádvorcia, umiestnenie pozemku : 2,
2. Záložca vyhlasuje, že na zálohu špecifikovanom v tejto zmluve neviaznu žiadne ťarchy a nie je zaťažený právom tretej osoby. Ďalej vyhlasuje, že k zálohu má výlučné vlastnícke právo neobmedzené právom tretej osoby.
3. Záloh je popísaný v znaleckom posudku č.16/2011 zo dňa 02.03.2011, vypracovanom znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Peter Pavlík. Hodnota zakladaných nehnuteľností je stanovená celkovou sumou **71 500 EUR.**
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pri zmene užívania stavby, resp. pri prípadnej rekonštrukcii, prístavbe alebo nadstavbe zostáva celá nehnuteľnosť založená v prospech záložného veriteľa i s jej prístavbou alebo nadstavbou.

## Článok II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o zriadení záložného práva č. 43/11/OPRH zo dňa 10.05.2011, v znení dodatku č. 1.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch. V prípade sporu sa bude postupovať podľa rovnopisu tohto dodatku uloženého v PPA.
4. Dodatok nadobúda **platnosť** dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. V zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka tento dodatok je **účinný** dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

5. Konečný prijímateľ berie na vedomie, že tento dodatok je povinne zverejňovaný na základe ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade nezverejnenia dodatku do troch mesiacov od jeho uzavretia platí v zmysle ustanovenia § 47a ods. 4 Občianskeho zákonníka, že k uzavretiu dodatku nedošlo.

Za PPA dňa:

Za konečného prijímateľa dňa:

.....  
Ing. Vadim Haraj – generálny riaditeľ  
Pôdohospodárska platobná agentúra

.....  
Vladimír Zvara - konateľ  
RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o.