
ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

č. Zmluvy Objednávateľa:

č. Zmluvy Zhotoviteľa:

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Objednávateľ:** **Slovenská technická univerzita v Bratislave**

Vazovova 5

812 43 Bratislava

štatutárny orgán: doc. Ing. Robert Redhammer, PhD., rektor

IČO: 00 397 687

IČ pre DPH: SK2020845255

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu/kód banky:

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných: prof. Ing. Milan Sokol, PhD.

b) technických: Ing. Marián Bobrík

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2. **Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **ISOL spol. s r.o.**

Sídlo: Krajná č. 941
925 22 Veľké Úľany

Zapísaný: Okresný súd Trnava zo dňa 19.08.1991

číslo zápisu: Oddiel: Sro, vložka 2586/T

IČO: 18 047 084

IČ pre DPH: SK 2020372728

Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s. pobočka Trnava

Číslo účtu/kód banky: 2625823287/1100

Osoby oprávnené

pre technické otázky: Roman Kaiser

V zastúpení: Roman Kaiser

Ladislav Kaiser

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II. PREAMBULA

Zmluva sa uzatvára na základe výsledku prieskumu trhu v zmysle zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v ktorej bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom v zmysle prílohy č. 1.

Zhotoviteľ ďalej berie na vedomie, že plnenia poskytované zo strany zhotoviteľa podľa tejto zmluvy budú financované objednávateľom z prostriedkov štátneho rozpočtu a vlastných zdrojov objednávateľa. Vzhľadom na charakter financovania realizácie tejto zmluvy zmluvné

strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii projektu.

- 2.1. Objednávateľ a Zhotoviteľ (ďalej tiež označovaní jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“ a spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“) uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) túto zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**“).
- 2.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je spoločnosťou odborne spôsobilou na vykonanie Diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky príslušné platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky vzťahujúce sa na vykonanie Diela, a to najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov.

• • •

Článok III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Na základe tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje pre Objednávateľa zhotoviť kompletné dielo:
„Oprava strešnej krytiny plochej strechy Veľkej telocvične Mladost' v Mlynskej doline Bratislava“
 - 3.1.1. to znamená zhotoviť rekonštrukčné a stavebné práce pre predmetnú stavbu podľa všetkých všeobecne platných zákonov, vyhlášok a technologických predpisov, podmienok vyplývajúcich zo stavebného povolenia a dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, tak aby stavba bola riadne odovzdaná a jej trvalé užívanie Objednávateľom bolo bez akýchkoľvek technických nedostatkov
 - 3.1.2. zhotovenie predmetnej stavby bude realizované v rozsahu a podľa nasledovných podkladov (ďalej len „**Znalecký posudok s návrhom riešenia odstránenia porúch**“):
Zhotoviteľ prehlasuje, že technické riešenie podľa **Znaleckého posudku a vysúť'aženej ceny** je úplné a nevykazuje žiadne technické alebo konštrukčné vady.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne, včas, na požadovanej odbornej úrovni, na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo a v lehote dohodnutej v čl. 4. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, Dokumentáciou, a požiadavkami Objednávateľa uvedenými v **Znaleckom posudku a vysúť'aženej ceny**, záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými v Slovenskej republike.
- 3.3. Ďalej sa Zhotoviteľ zaväzuje použiť na vykonanie Diela tovar, materiál a zariadenia, ktoré budú spĺňať kritéria a štandard požadovaný Objednávateľom a Dokumentáciou podľa bodu 3.2. a budú v súlade so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými v Slovenskej republike.
- 3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je mu známe technické riešenie Diela, že sa zoznámil so staveniskom a požiadavkami Objednávateľa, preštudoval všetky odovzdané podklady a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s predmetom plnenia.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto Zmluve zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za vykonanie Diela dohodnutú v čl. 5. Zmluvy.

Článok IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v rozsahu stanovenom v čl. 3. Zmluvy v nasledovných termínoch:
- 4.1.1. Začiatok prác:
Zhotoviteľ je oprávnený a povinný začať vykonávať práce na Diele v kalendárny deň nasledujúci po dni, v ktorom budú súčasne splnené všetky nasledujúce podmienky:
Nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy;
Objednávateľ písomne odovzdá a Zhotoviteľ prevezme príslušné stavenisko.
- 4.1.2. Ukončenie prác:
ukončenie všetkých stavebných prác, odovzdanie Diela do jedného mesiaca od prevzatia staveniska
- 4.2. V prípade ak Zhotoviteľ riadne a úplne vykoná Dielo pred dohodnutým termínom podľa bodu 4.1.3. tejto Zmluvy, zaväzuje sa Objednávateľ Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, a to na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len "**Protokol**").
- 4.3. Riadnym a úplným vykonaním Diela podľa tejto Zmluvy a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy sa rozumie odovzdanie:
- 4.3.1. Diela Objednávateľovi na základe Protokolu a zároveň;
- 4.3.2. všetkých dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre Diela v súlade s príslušnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami Slovenskej republiky a všetkých dokumentov v zmysle bodu 9.4. Zmluvy a zároveň;
- 4.3.3. všetkej dokumentácie v zmysle bodu 3.1.3. Zmluvy.
- 4.4. Vykonávanie Diela je Zhotoviteľ povinný organizovať v súlade s dohodnutými lehotami podľa bodu 4.1. tejto Zmluvy.
- 4.5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do 3 (slovom: troch) kalendárnych dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny vykonania Diela, prípadne na čiastkové termíny vykonania Diela vzájomne dohodnuté v súlade s touto Zmluvou.
- 4.6. Ak dôjde zo strany Zhotoviteľa k takému omeškaniu prác oproti odsúhlasenému harmonogramu realizácie Diela, ktoré by ohrozilo očakávaný termín sprevádzkovania Diela, je Zhotoviteľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. zahájiť viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenú úhradu. Pokiaľ ani po druhej výzve do 7 dní k odstráneniu omeškania nedôjde, k splneniu čiastkových postupových termínov podľa Podrobného harmonogramu realizácie Diela je Objednávateľ oprávnený určiť subdodávateľské kapacity (na ťarchu Zhotoviteľa) bez nároku na finančnú úhradu od Objednávateľa.

Článok V.

CENA

- 5.1. Cena za zhotovenie Diela podľa čl. 3. tejto Zmluvy je stanovená v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, a to ako cena pevná, konečná, nemenná a paušálna.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Cena za vykonanie Diela je:
19 306,82,- € bez DPH
(slovom: Devätnásťtisícristošesť eur a 82 centov bez dane z pridanej hodnoty)
3 861,36,- € výška DPH
(slovom: Tritisícosemstošesťdesiatjedna eur a 36 centov je výška dane z pridanej hodnoty)

23 168,18- € s DPH

(slovom: Dvadsaťtritisícstošesťdesiatosem eur a 18 centov s daňou z pridanej hodnoty)

(ďalej len „Cena“),

Dohodnutá Cena je platná v priebehu realizácie celého Diela.

- 5.3. DPH (daň z pridanej hodnoty) bude účtovaná v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky platnými ku dňu vystavenia príslušnej Faktúry.
- 5.4. Cena Diela podľa tohto čl. 5. Zmluvy zahrňuje všetky náklady Zhotoviteľa pri vykonávaní Diela podľa všetkej Dokumentácie podľa bodu 3.1. tejto Zmluvy.
- 5.5. Zhotoviteľ nie je oprávnený uskutočniť žiadnu zmenu Diela bez písomného pokynu Objednávateľa alebo oprávnenej osoby Objednávateľa podľa bodu 1.1. Zmluvy Tento písomný pokyn bude podkladom na vypracovanie písomného dodatku k Zmluve. Písomným pokynom pre účely tohto bodu Zmluvy môže byť aj záznam v stavebnom denníku alebo Objednávateľom podpísaný zápis o prerokovaní z kontrolného dňa Stavby/Diela.
- 5.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a úplne vykonané Dielo podľa tejto Zmluvy, prevezme na základe Protokolu a zaplatí za Dielo cenu dohodnutú touto Zmluvou.

. . .

Článok VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za Dielo zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi v celku na základe faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví do 30 dní po odovzdaní a prevzatí Diela ako celku a to po splnení podmienok uvedených v bode 6.2. Zmluvy (ďalej len "**Faktúra**"). Vystavenie Faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu Ceny.
- 6.2. Faktúra bude vyhotovená na základe skutočne vykonaných a Objednávateľom odsúhlasených prác, pričom súpis prác potvrdený oboma zmluvnými stranami bude neoddeliteľnou súčasťou Faktúry. . V prípade, že Faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov alebo nebude splnená podmienka podľa prvej vety tohto bodu 6.2. Zmluvy, má Objednávateľ právo takúto Faktúru vrátiť Zhotoviteľovi, pričom neplynie lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti opravenej Faktúry začne plynúť odo dňa preukázateľného doručenia opravenej Faktúry Objednávateľovi. Splatnosť faktúry je do 14 (slovom: štrnásť kalendárnych) dní od ich preukázateľného doručenia Objednávateľovi. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a musí v nej byť uvedený, kód projektu ITMS: 26240220073 pre projekt s názvom „Kompetenčné centrum pre nové materiály, pokročilé technológie a energetiku“ miesto realizácie projektu Laboratórium vysokých napätí, Slovenská technická univerzita v Bratislave, Technická 5, Bratislava 2.
- 6.3. Za správne vyčíslenie sadzby DPH (dane z pridanej hodnoty) podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.

Článok VII. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Záručná doba začína plynúť v deň nasledujúci po dni podpísania Protokolu podľa tejto Zmluvy v zmysle čl. 9. Zmluvy a trvá 60 (slovom: šesťdesiat) kalendárnych mesiacov s výnimkou dĺžky záručných dôb príslušných častí Diela (príslušných špecifikácií), u ktorých je dĺžka záručných dôb stanovená výrobcom takýchto príslušných častí Diela (príslušných špecifikácií) v súlade s predloženými záručnými listami.
- 7.2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady Diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady Diela na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela najneskôr do 48 (slovom: štyridsiatich ôsmich) hodín od uplatnenia písomnej

- reklamácie Objednávateľa a vady Diela odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zhotoviteľ:
- 7.3.1. neodstráni vady Diela v termíne požadovanom Objednávateľom alebo;
 - 7.3.2. nepristúpi k odstraňovaniu vád Diela v dohodnutom termíne alebo;
 - 7.3.3. neodstráni vady Diela správne
- Objednávateľ je oprávnený uplatňovať u Zhotoviteľa nároky uvedené v bode 7.4. Zmluvy.
- 7.4. V prípade, že nastane niektorý z prípadov podľa bodu 7.3. Zmluvy, tak Objednávateľ je oprávnený:
- 7.4.1. požadovať od Zhotoviteľa zníženie Ceny Diela alebo;
 - 7.4.2. odstrániť vady Diela sám alebo zabezpečiť odstránenie vád Diela prostredníctvom tretej osoby, a to na vlastné náklady Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje a je povinný takto vynaložené náklady Objednávateľovi nahradiť niektorým zo spôsobov uvedeným v bode 7.5. Zmluvy.
- Práva Objednávateľa vyplývajúce zo záruky nie sú týmto ustanovením dotknuté.
- • •
- 7.5. Náhradu nákladov podľa bodov 7.3. a 7.4. Zmluvy môže Objednávateľ vykonať:
- 7.5.1. vystavením faktúry za vynaložené náklady v zmysle bodov 7.3. a 7.4. Zmluvy pričom takáto faktúra je splatná do 10 (slovom: desiatich) kalendárnych dní od doručenia Zhotoviteľovi.
- 7.6. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné vady vykonaných prác Diela v priebehu realizácie Diela, ako aj v záručnej dobe. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené chybným zaobchádzaním s Dielom Objednávateľom po prevzatí Diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov a vecí odovzdaných Objednávateľom na vykonanie Diela a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití písomne trval.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou do rúk oprávnenej osoby Zhotoviteľa podľa bodu 1.2. tejto Zmluvy.
- 7.8. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní vád došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti Diela začína plynúť nová záručná doba.

Článok VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy bude uskutočnené na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska vo vopred dohodnutej dobe. Od odovzdania staveniska a/alebo jeho časti zodpovedá za stavenisko a/alebo jeho časť Zhotoviteľ.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja, na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku tretích osôb.
- 8.3. Zhotoviteľ si na stavenisku na svoje náklady zabezpečí dodávky elektriny, vody a ďalších médií po dobu realizácie Diela, vrátane všetkých prejednaní, zariadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia budú spĺňať požiadavky v zmysle príslušných Slovenských technických noriem. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného vykonania Diela, vrátane poplatkov za pripojenie.
- 8.4. Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú

počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku Ceny za Dielo. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na možnosť realizácie jednoduchších a finančne menej náročných riešení ako predpokladá Dokumentácia alebo táto Zmluva. Objednávateľ nemusí akceptovať pripomienky Zhotoviteľa k Dokumentácii, počas realizácie Diela upozorňujúce, že Dokumentácia obsahuje chyby, z ktorých by mohli vyplynúť práce navyše, ktoré by mal Zhotoviteľ záujem fakturovať Objednávateľovi ako práce navyše. Súhlas Objednávateľa s realizačnou projektovou dokumentáciou neznamena zbavenie Zhotoviteľa, alebo ktoréhokoľvek jeho dodávateľa alebo subdodávateľa (vrátane projektantov) akejkoľvek občianskoprávnej zodpovednosti ohľadne nedostatkov v realizačnej projektovej dokumentácii alebo realizácii Stavby.

- 8.5. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o uskutočnených prácach formou stavebného denníka. Stavebný denník musí byť k dispozícii na stavenisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Záznamy v stavebnom denníku musia obsahovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie Zmluvy, údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od Dokumentácie. Objednávateľ alebo oprávnená osoba Objednávateľa podľa bodu 1.1. Zmluvy je povinná priebežne kontrolovať zápisy v stavebnom denníku a reagovať na požiadavky alebo pripomienky Zhotoviteľa.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne alebo zápisom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená Objednávateľovi najneskôr 3 (slovom: tri) pracovné dni vopred. Ak si Zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní, je povinný na žiadosť Objednávateľa tieto práce odkryť a zakryť na svoje náklady.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele prejde na Objednávateľa dňom prevzatia Diela na základe Protokolu.
- 8.8. Zhotoviteľ nie je oprávnený pri realizácii Diela použiť náhradné materiály a výrobky oproti predpokladaným v Dokumentácii bez písomného súhlasu Objednávateľa alebo oprávnenej osoby Objednávateľa podľa bodu 1.1. Zmluvy.
- 8.9. Objednávateľ môže požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele akúkoľvek osobu zamestnanú Zhotoviteľom alebo jeho dodávateľom, resp. subdodávateľom, ktorá podľa názoru Objednávateľa zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiaducu, a tejto osobe nebude bez súhlasu Objednávateľa umožnený prístup na stavenisko. Osoba takto odvolaná z práce na Diele bude Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady Zhotoviteľa.
- 8.10. Objednávateľ alebo oprávnená osoba Objednávateľa podľa bodu 1.1. Zmluvy môže kedykoľvek požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal svojho dodávateľa, resp. subdodávateľa, ktorý podľa názoru Objednávateľa nevykonáva svoju prácu kvalitne. Zhotoviteľ je povinný takéhoto dodávateľa, resp. subdodávateľa bezodkladne odvolať. Odvolaný dodávateľ, resp. subdodávateľ bude Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradený iným dodávateľom, resp. subdodávateľom na náklady Zhotoviteľa. Odvolaním dodávateľa, resp. subdodávateľa nebudú zmenené termíny dokončenia Diela ani dohodnutá Cena za vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy.
- 8.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa úmyselne ani z nebanlivosti neumožní tretej osobe získať informácie o tejto Zmluve, o Diele alebo o skutočnostiach, ktoré sa dozvedel v súvislosti s vykonávaním Diela, najmä o Cene. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť výsledok činnosti podľa tejto Zmluvy tretej osobe.
- 8.12. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich zamestnancov a u zamestnancov svojich dodávateľov, resp. subdodávateľov na stavenisku a je povinný vykázat zo staveniska osoby, ktoré

odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho dodávateľov, resp. subdodávateľov absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svojim zamestnancom príslušné osobné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa, resp. oprávnenú osobu Objednávateľa podľa bodu 1.1. Zmluvy, na stavenisku najmä o:

8.14.1. pracovných úrazoch;

8.14.2. škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku;

8.14.3. škodách na životnom prostredí;

8.14.4. požiaroch.

8.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa nebude pohybovať, resp. zdržiavať na pracoviskách/stavenisku, ktoré nesúvisia s výkonom prác podľa tejto Zmluvy bez vedomia a súhlasu Objednávateľa. Objednávateľ nezodpovedá za škody spôsobené Zhotoviteľovi, ak sa jeho zamestnanci neoprávnené zdržiavajú mimo určených priestorov alebo ak použili iné ako určené prístupové cesty.

• • • 8.14. Objednávateľ, oprávnená osoba Objednávateľa podľa bodu 1.1. Zmluvy, resp. technický dozor Objednávateľa je oprávnený dať zamestnancom Zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný zamestnanec Zhotoviteľa, resp. oprávnená osoba Zhotoviteľa podľa bodu 1.2. Zmluvy nie je dosiahnuteľná, alebo ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného Diela, život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku, alebo ak hrozia iné vážne škody.

8.15. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela Objednávateľovi na základe Protokolu.

8.16. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na stavenisko.

8.17. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska pre potreby realizácie Diela podľa tejto Zmluvy zabezpečuje Zhotoviteľ na vlastné náklady.

8.18. Zhotoviteľ je povinný stavenisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a očistiť vozidlá vchádzajúce na cestné komunikácie. Zhotoviteľ je povinný svoje stavenisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť v okolí staveniska.

8.19. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi certifikáty na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do Diela v zmysle platných právnych predpisov.

8.20. Zhotoviteľ zodpovedá, že pri realizácii Diela nebude použitý materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použitý stavebný výrobok pri realizácii Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

8.21. Zhotoviteľ na požiadanie Objednávateľa je povinný zúčastňovať sa týždenných kontrolných dní Stavby/Diela.

8.22. Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa poskytne úplnú súčinnosť tretím osobám, ktoré sú v zmluvnom vzťahu s Objednávateľom a s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa im poskytne potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s realizáciou Diela, záležitosťami spojenými so staveniskom a otázok ich súčinnosti.

8.23. Pri odovzdaní staveniska, najneskôr však do 10 (slovom: desiatich) kalendárnych dní odo dňa uzatvorenia Zmluvy, Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi Podrobný harmonogram realizácie Diela pre jednotlivé časti Diela, podľa dohodnutých termínov v Zmluve, na odsúhlasenie. Objednávateľom odsúhlasený Podrobný harmonogram realizácie Diela tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy. Sústavné bezdôvodné neplnenie tohto Podrobného harmonogramu realizácie Diela Zhotoviteľom sa bude považovať za porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu podľa bodu 10.2. tejto Zmluvy.

Článok IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo ak budú splnené všetky podmienky uvedené v bodoch 3.1. a 4.3. Zmluvy. Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi pripravenosť Diela k odovzdaniu a prevzatiu najneskôr 4 (slovom: štyri) kalendárne dni pred jeho odovzdaním.
- 9.2. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané Dielo, ktoré má vady brániace riadnemu prevádzkovaniu Diela. Dielo má vady, ak bolo vykonané v rozpore s Dokumentáciou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými v Slovenskej republike, v rozpore s dohodou zmluvných strán alebo touto Zmluvou, alebo ak neboli vykonané všetky práce predpokladané Dokumentáciou. Ďalej, ak neboli odovzdané všetky dokumenty podľa bodu 9.4. Zmluvy, alebo ak Dielo nemá výkonové parametre uvedené v Dokumentácii alebo v Zmluve. Za deň odovzdania a prevzatia Diela sa považuje deň podpísania Protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 9.3. O odovzdaní a prevzatí Diela medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom bude spísaný Protokol, obsahujúci popis úplnosti a kvality Diela. V prípade zistených vád a nedorobkov bude spísaný zoznam zistených vád a nedorobkov s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia. V prípade, že vady a nedorobky budú drobného charakteru, nebrániace riadnemu užívaniu Diela a odstraňovanie zistených vád a nedorobkov nebude v rozpore s nerušeným výkonom práv prípadného nájomcu Diela, môže Objednávateľ prevziať Dielo s určením termínu odstránenia takýchto drobných vád a nedorobkov. Po odstránení vád a nedorobkov Diela bude spísaný zápis rozhodujúci pre určenie začiatku plynutia záručnej doby.
- 9.4. K preberaciemu konaniu pripraví Zhotoviteľ Dielo bez vád, nedorobkov a s dodaním všetkých dokladov, potrebných k úspešnému odovzdaniu a prevzatiu Diela, a to najmä:
- 9.4.1. doklady v zmysle zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach a ostatných právnych predpisov;
 - 9.4.2. stavebné denníky
 - 9.4.4. konečnú Faktúru,
 - 9.4.5. všetku dokumentáciu v zmysle bodu 3.1.3. Zmluvy.
- Všetky doklady budú vyhotovené v slovenskom jazyku, ak táto Zmluva neurčuje inak.
- 9.5. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok Diela v zmysle osobitných právnych predpisov, technických noriem a Dokumentácie. Doklady o úspešnom vykonaní týchto skúšok podmieňujú prevzatie Diela Objednávateľom. Organizovanie, vybavenie a zaplatenie poplatku za vykonanie všetkých takýchto funkčných skúšok zabezpečí a znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.
- 9.6. Po ukončení prác na Diele, avšak najneskôr do 15 (slovom: pätnástich) kalendárnych dní po odovzdaní a prevzatí Diela je Zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod.

Článok X. ZMLUVNÉ POKUTY, INÉ SANKCIE

- 10.1. Ak Zhotoviteľ nezhotoví Dielo v súlade s čl. 4.1.2. tejto Zmluvy a dostane sa do omeškania s odovzdaním Diela ako celku, Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu 0,05 % z Ceny Diela za každý aj začatý kalendárny deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený započítať si svoju pohľadávku na zmluvnú pokutu voči predávajúcemu proti pohľadávke zhotoviteľa na uhradenie ceny Diela.

- 10.2. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu vypratania staveniska v zmysle bodu 9.6. Zmluvy je 150,- € (slovom: stopäťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania až do termínu úplného vypratania staveniska.
- 10.3. Zmluvné pokuty, dohodnuté touto Zmluvou, sa nedotýkajú náhrady škody, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.
- 10.4. Ak Zhotoviteľ nevykoná Dielo podľa bodu 3.1. a/alebo 4.1. tejto Zmluvy, alebo preruší práce na vykonávaní Diela, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli, a to v plnej výške.
- 10.5. Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle tohto čl. 10. Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vykonať Dielo.
- 10.6. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody spôsobenú omeškaním s odovzdaním Diela podľa tejto Zmluvy a právo na náhradu škody spôsobenú na majetku Objednávateľa, ktorú preukázateľne spôsobí Zhotoviteľ pri realizácii Diela.
- 10.7. Zmluvné strany prehlasujú, že výška zmluvnej pokuty je primeraná, je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na význam zabezpečovaných povinností.
- 10.8. Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane v lehote do 14 dní odo dňa jej písomného uplatnenia druhou zmluvou stranou.

Článok XI.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

Za podstatné porušenia zmluvy, ktoré sú dôvodom na okamžité odstúpenie od zmluvy, zmluvné strany považujú tieto skutočnosti:

- 11.1. Zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania Diela určené Dokumentáciou, Slovenskými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky alebo touto Zmluvou.
- 11.2. Objednávateľ neodovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v termíne stanovenom touto Zmluvou.

Článok XII.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky platné povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu Diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky, a že tieto povolenia a licencie sú postačujúce k tomu, aby mohol začať vykonávanie Diela a riadne a včas Dielo vykonať.
- 12.2. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených osôb podľa bodov 1.1. a 1.2. Zmluvy a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 12.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa neprevedie žiadne práva a/alebo povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na žiadnu tretiu osobu.

Článok XIII.

VLASTNÍCKE PRÁVO

- 13.1. Vlastnícke právo prechádza na objednávateľa zaplatením celkovej ceny diela v zmysle článku V. bodu 5.1. a článku VI. bodu 6.1.

- 13.2. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele prechádza na Objednávateľa odovzdaním a prevzatím zhotoveného Diela ako celku na základe Protokolu.

**Článok XIV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 14.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia V Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 14.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 14.3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich zmluvný vzťah sa spravuje v zmysle § 262 odst. 1 Obchodným zákonníkom v platnom znení.
- 14.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 - Rozhodnutie o výsledku prieskumu trhu
Príloha č. 2 – Položkový rozpočet Diela
- 14.5. Vzťahy v tejto Zmluve výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a ostatných príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 14.6. Táto Zmluva je vypracovaná v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, z ktorých po uzatvorení Zmluvy, Objednávateľ dostane 2 (slovom: dva) rovnopisy Zmluvy a Zhotoviteľ dostane 2 (slovom: dva) rovnopisy Zmluvy.
- 14.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne na dôkaz čoho ju podpisujú.

za **Objednávateľa**:

za **Zhotoviteľa**:

podpis:
meno: doc. Ing. Robert Redhammer, PhD.
funkcia: rektor
dátum: v Bratislave, dňa 04.11.2011

podpis:
meno: Roman Kaiser
funkcia: konateľ
dátum: Veľké Úľany, dňa 04.11.2011

Prieskum trhu pri zákazke s nízkou hodnotou

Predmet zákazky: „Oprava strešnej krytiny plochej strechy Veľkej telocvične Mladosť v Mlynskej doline Bratislava“.

CPV (spoločný slovník obstarávania): 45261000 - 4

Spôsob vykonania prieskumu: na základe písomnej korešpondencie

Uchádzači:

Por.čís.	Dodavateľ (obchodné meno, adresa sídla alebo miesta podnikania)	Cena (v EUR)	Kontaktná osoba Číslo telefón	Dátum a poznámka
1.	ISOL spol. s r.o. Krajná 941, 925 22 Veľké Úľany	23 168,18 Eur	Roman Kaiser-konateľ 0905 611 740	10.10.2011
2.	RENOVING, s.r.o., Mlynská dolina 15, 811 04 Bratislava	24 169,11 Eur	Peter Jagnešák – konateľ 0905 610 965	10.10.2011
3.	ZONC, s.r.o., Tureň 341, 90301 Senec	25 012,83 Eur	Robert Venčíč- konateľ 0905 612 839	10.10.2011

Vybraný dodávateľ: ISOL spol. s r.o., Krajná č.941, 925 22 Veľké Úľany

Zdôvodnenie výberu (ak nebola vybraná najnižšia cena): Najnižšia cena vid'. zápisnica

Obstarávacia cena: 23 168,18 € s DPH

Doklady, ak sa požadovali, napr. doklad o oprávnení podnikat':

Spôsob vzniku záväzku:

- na základe zmluvy a následnej fakturácie
- na základe písomnej objednávky a následnej fakturácie

Vyhlasujem, že v súvislosti s týmto prieskumom spĺňam zákonné podmienky nestrannosti a dôvernosti

Zodpovedný zamestnanec: meno, priezvisko a funkcia, podpis

PaedDr. Peter Svoboda, riaditeľ UZ CAS STU

.....

Komisia na vyhodnotenie prieskumu trhu: Ing. Marián Bobrík

doc. Ing.Ernest Bučko, PhD.

Ing. Ladislav Rybníkár

Schválil : prof. Ing.Milan Sokol, PhD.

.....

prorektor STU

v Bratislave 10. 10.2011

SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE

Oprava strechy systémom modifikovaných ťažkých izolačných pasov

strecha telocvične Mlynska dolina

1	očistenie strechy	m2	680,76	0,12	81,69
2	vysekanie dilatáčneho plechu	mb	36	5,5	198
3	osadenie dilat plechu rš 880	mb	36	22,6	813,6
4	vyspravenie pod dilatáciu pasom TIP	m2	36	3,1	111,6
5	oživenie starých pasov penetr	m2	680,76	0,3	204,22
6	natavenie TIP podkladneho	m2	680,76	3,2	2178,43
7	natavenie TIP vrchneho	m2	680,76	3,2	2178,43
8	opracovanie a ocistenie vpust	ks	6	6,2	37,2
9	osadenie vpustov s asfalt	ks	6	7,8	46,8
10	očistenie oplechovania atik	m2	118,8	1,65	196,02
11	nater oplechovania atik	m2	118,8	7,5	891
montáže					6936,99Eur
špecifikacia materialu					
12	TIP Elastobit PV 40 p.č./4+6/x1,15	m2	824,27	5,5	4533,5
13	TIP Elastobit PV TOP P.č.7X1,15	m2	782,87	7,3	5714,95
14	penetracny nater dekprimer p.č.5x0,28	kg	190,61	1,35	257,32
15	vpust plast s nakaširovanym asfalt pasom p.č.9	ks	6	45,8	274,8
16	plyn PB flaše p.č./4+6+7/x0,3	kg	419,25	0,85	356,36
dodavka					11136,93Eur
dodavka a montáž					18073,92Eur
elektromontáže					
17	demontaž blezkozvodov	mb	110,4	1,35	149,04
18	montáž bezkozvodu	mb	110,4	2,3	253,2
19	dodavka SS svorky	ks	55	1,85	101,75
20	revizna sprava	sub	1		185
elektromontáže spolu					688,79
za objekt celkom					18762,71Eur

presuny	%	2,9	544,11Eur
spolu			19306,82Eur
DPH	%	20	3861,36Eur
CENA S DPH			23168,18Eur

• • •