

**Zmluva o dielo**  
**č. CRZ: 02220/2021-EPR0012/21-00**  
**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**

**Zmluvné strany**

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Slovenský pozemkový fond</b>
Sídlo:	Búdková 36, 817 15 Bratislava
Zastúpený:	Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ Ing. Peter Kubala – námestník generálneho riaditeľa
IČO:	17335345
DIČ:	2021007021
Zástupca oprávnený jednať vo veciach technických:	████████████████████
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
č.ú. / IBAN:	SK35 8180 0000 0070 0000 1638
Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I oddiel: Po, vložka číslo: 35/B	

(ďalej aj ako „objednávateľ“)

a

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>MG-MONT s.r.o.</b>
Sídlo:	Krajinská cesta 400, 900 21 Svätý Jur
Zastúpený:	Rudolf Baďura
IČO:	35830654
DIČ:	2020205715
IČ DPH:	SK2020205715
Zástupca oprávnený jednať vo veciach technických:	Rudolf Baďura
vo veciach zmluvných:	Rudolf Baďura
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
č.ú. / IBAN:	SK38 0900 0000 0001 7554 5942
Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sro, vložka číslo: 25981/B	

(ďalej aj ako „zhotoviteľ“)

uzatvárajú v súlade s ustanovením § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“)

**Čl. I.**  
**Úvodné ustanovenie**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy a ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená. V prípade, že sa ktorékoľvek z týchto ustanovení ukážu ako nepravdivé, zaväzujú sa zmluvné strany uhradiť druhej zmluvnej strane všetku škodu tým spôsobenú.



2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov (najmä finančných, personálnych a materiálnych), aby zhotovil pre objednávateľa Dielo uvedené v článku II. „Predmet zmluvy“ podľa požiadaviek objednávateľa pre zhotovenie Diela a zároveň riadne a v dohodnutých lehotách. Taktiež potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom prác a sú mu známe technické a iné podmienky na realizáciu prác.

## **Čl. II. Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu podmienok výberového konania a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) pre objednávateľa zhotoví a objednávateľovi odovzdá dielo, uvedené v bode 2 a objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zaň odmenu v súlade s podmienkami zmluvy.
2. Dielom je „**Doplnenie elektrických rozvodov 2. NP SPF Trnava**“ v rozsahu podľa cenovej ponuky, ktorá je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
4. Dielo je vykonané riadnym vypracovaním, zhotovením a odovzdaním diela objednávateľovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné prevzatie a podpísanie preberacieho protokolu poverenou osobou zmluvnej strany v troch vyhotoveniach.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby a v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami, ako aj bezpečnostnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.

## **Čl. III. Dodacie podmienky**

1. Termín zahájenia prác na diele je **15.11.2021**. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá dielo v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve: **15.12.2021**.

## **Čl. IV. Spôsob vykonania diela**

1. Pri spracovaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky, ktoré sa zaviazal zmluvne plniť, všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa a písomnými dohodami zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo a včas.
3. Zhotoviteľ je povinný si svoje vnesené zariadenia a všetko potrebné k zhotoveniu diela strážiť alebo inak vhodne zabezpečiť. Za prípadné straty a iné poškodenia nezodpovedá objednávateľ. Ďalej je povinný na vlastné náklady udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch staveniska.



4. Cena za dielo je pevná, nemenná. Platí, že položky neobsiahnuté v cenovej ponuke zhotoviteľa sú zahrnuté do ceny diela.

V predmete a cene diela musia byť zahrnuté všetky potrebné dodávky, komponenty, práce, súvisiace služby tak, aby ukončené dielo bolo funkčné a zodpovedalo požiadavkám obstarávateľa. Cena zahŕňa všetky práce na diele, ako aj práce spojené s výkonom diela a práce, ktoré vedú k dokončeniu diela a jeho riadnemu odovzdaniu a prevzatiu podľa tejto zmluvy. V cene predmetu plnenia sú zohľadnené všetky prípadné okolnosti, ktoré existujú v čase začatia prác, ako aj tie, ktoré vzniknú v priebehu vykonávania prác, a ktoré zároveň môžu spôsobiť sťaženie podmienok pri vykonávaní dodávok a prác zhotoviteľom, vrátane možného zvýšenia nákladov zhotoviteľa v prípade, ak bude zabezpečovať osobitné opatrenia v dôsledku existencie takých okolností. V cene diela sú tiež zahrnuté všetky sťažené podmienky realizácie diela.

5. Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave diela v súlade s harmonogramom postupu prác a podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Zhotoviteľ začne a ukončí práce za účasti objednávateľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
7. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi sprístupniť miesto zhotovenia diela za účelom kontroly. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľ zodpovedá za príslušné škody, ktoré týmto objednávateľovi vzniknú.
8. Objednávateľ si môže objednať vykonanie zmien alebo úprav predmetu diela, vrátane prác navyše. Zároveň objednávateľ môže jednostranne vyňať časť diela z pôsobnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný takúto zmenu prijať. Ak však majú požadované zmeny vplyv na podmienky tejto zmluvy, najmä na kvalitu, cenu alebo termín dokončenia diela je zhotoviteľ povinný do 5 (piatich) dní predložiť objednávateľovi nasledujúce dokumenty:
  - popis navrhovanej zmeny, ktorá sa má vykonať,
  - podrobný návrh zhotoviteľa na úpravu termínu dokončenia diela a ceny diela.
9. Akákoľvek zmena diela (s výnimkou jednostranného vyňatia časti diela z pôsobnosti zhotoviteľa podľa predchádzajúceho bodu), odpočet prác alebo práce navyše musia byť písomne schválené štatutárnymi orgánmi objednávateľa. Lehoty stanovené pre zmluvné strany sa môžu meniť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatku k tejto zmluve.
10. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky zo zmluvy o dielo na tretiu osobu ako aj svoje pohľadávky voči objednávateľovi bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
11. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zodpovedá zhotoviteľ.

## Čl. V.

### Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody na diele

1. Objednávateľ nadobúda vlastníctvo k veciam, ktoré zhotoviteľ obstaral na vykonanie diela, keď sa spracovaním stanú súčasťou budovy. Nebezpečenstvo škody na týchto veciach prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela vrátane odovzdania všetkých dokladov objednávateľovi.



2. Ak objednávateľ bezdôvodne neprevezme dielo, ktoré bolo riadne a včas dodané do miesta plnenia, toto sa vyznačí v zápisnici z preberacieho konania a od tohto momentu prechádza nebezpečenstvo škody k dielu na objednávateľa. Objávateľ je povinný uhradiť všetky náklady spojené s prevzatím diela.

## **Čl. VI. Sprievodné doklady**

1. Súčasne s dodávkou diela budú objednávateľovi podľa charakteru dodávaného diela v mieste plnenia odovzdané nasledujúce sprievodné doklady:
  - a. dodací list,
  - b. faktúra s potrebnými prílohami,
  - c. záručný list,
  - d. protokol o odovzdaní diela do užívania,
  - e. návody a inštrukcie na montáž, opravy a údržbu a použitie,
  - f. platný certifikát o schválení typu alebo prehlásenie o zhode so schváleným typom na dodávané výrobky v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (v prípade, že ide o určené výrobky).

## **Čl. VII. Platobné podmienky – ceny a fakturácia**

1. Cena za vypracovanie diela v rozsahu a obsahu dohodnutom v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu vo výške:

**9.846,66 EUR bez DPH.**

2. K cene bude účtovaná 20 % DPH podľa platných predpisov, **t.j. 1.969,33 EUR.**
3. Úhrada ceny diela bude realizovaná objednávateľom na základe vystavenej faktúry podľa článku VII. bodov 1. a 2..
4. Zhotoviteľ je oprávnený faktúry vyhotoviť a objednávateľovi doručiť najskôr v deň nasledujúci po dni zápisničného odovzdania a prevzatia plnenia.
5. Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu (ďalej len „oprava faktúry“), pričom objednávateľovi neplynie lehota splatnosti, až do doručenia opravenej faktúry.
7. Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
8. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa zmluvy o dielo vrátane dopravných nákladov.



9. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude odsúhlasený súpis vykonaných prác v rozsahu ako je špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy ako aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Zmeny a doplnky je potrebné uviesť oddelene. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom.

## **Čl. VIII. Sankcie**

1. V prípade nedodania plnenia dohodnutom v článku III. bod 1 tejto zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne má objednávateľ nárok na zľavu z ceny diela vo výške 0,05 % za každý deň omeškania s odovzdaním plnenia, ktorú si voči zhotoviteľovi uplatní v rámci preberacieho konania. V tomto prípade zhotoviteľ vystaví faktúru, v ktorej bude zohľadnená výška uplatnenej zľavy podľa tohto odseku.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za plnenie uvedené v článku VII. ods. 4 a 5 tejto zmluvy zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Ak bude zhotoviteľ meškať s odstránením väd v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s odstránením väd. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu je objednávateľ oprávnený toto odstránenie vady zadať inému odborne spôsobilému podnikateľskému subjektu na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu a na náhradu škody.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty a/alebo uplatnením zľavy z ceny diela podľa bodu 1 tohto článku zmluvy nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody.

## **Čl. IX. Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme potvrdenej oprávnenou osobou.
4. Zjavnými vadami sa pre účely tejto zmluvy rozumejú vady, ktoré môžu byť podľa svojej povahy zistené okamžite pri prevzatí diela vnútornou kontrolou v mieste dodania. Zjavné vady oznámi objednávateľ písomne zhotoviteľovi najneskôr pri prevzatí diela. Na neskôr uplatnenú zjavnú vadu sa neprihliada.
5. Ostatné vady je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi do 14 dní odo dňa ich zistenia s uvedením vady.



6. Pre prípad oprávnenej vady právo objednávateľa je požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady, ak zhotoviteľ uzná, že vada spĺňa záručné podmienky, ktoré sú prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Možnosť iného dojednanía nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom do 14 dní od uplatnenia reklamácie ak nebolo dohodnuté inak.

## Čl. X. Rôzne

1. Objednávateľ je povinný sa pri manipulácii a používaní jednotlivých častí diela riadiť inštrukciami uvedenými v sprievodných dokladoch, najmä návode na použitie.
2. Objednávateľ je povinný si dielo pred prevzatím prezrieť s náležitou odbornou starostlivosťou.
3. Objednávateľ pri prevzatí potvrdí, že prevzal všetky dokumenty potrebné k riadnemu užívaniu diela.
4. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez zjavných väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľovi.

## Čl. XI. Odstúpenie od zmluvy

1. Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 345 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy označujú, ak:
  - ak objednávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia ani po márnom uplynutí dodatočnej primeranej lehoty zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela,
  - zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela,
  - zhotoviteľ bude vykonávať dielo vadne, v rozpore s dohodnutými alebo určenými podmienkami.
3. Právo zmluvných strán na náhradu škody, zľavu podľa článku VIII bod 1 zmluvy a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

## Čl. XII. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k zmluve možno urobiť len písomnou formou a po vzájomnom súhlase zmluvných strán.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: **Príloha č. 1: Cenová ponuka.**



4. Zmluva sa stáva platnou dňom podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnou dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán dostane po podpise zmluvy dve (2) vyhotovenia.

V Bratislave, dňa .....

Vo Svätom Jure, dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
**Slovenský pozemkový fond**

Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ

.....  
**MG-MONT s.r.o.**

Rudolf Baďura  
konateľ

.....  
**Slovenský pozemkový fond**

Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky



**Zákazka: Doplnenie elektrických rozvodov 2. NP SPF Trnava****Výkaz, výmer - zadanie : Štrukturovaná kabeláž**

Stavba : Slovenský pozemkový fond, Vajanského 22, 917 01 Trnava

Objednávateľ : Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Zhotoviteľ: MG-MONT s.r.o.  
Krajinská cesta 40  
900 21 Svätý jurIČO: 35830654  
IČ DPH: SK2020205715

Spracovateľ: Baďura

p.č.	materiál	m.j.	mn.	jednotková cena	spolu bez DPH	cena s DPH
1	kábel FTP cat.6A LSOH	m	1100	0,60	660,00	792,00
2	Organizér 1U	ks	3	12,00	36,00	43,20
3	Modul 6A	ks	92	5,50	506,00	607,20
4	Patch panel neosadený 1U	ks	2	20,00	40,00	48,00
5	Reck 19" 32U 600/800	ks	1	470,00	470,00	564,00
6	Power box 6x230V	ks	1	40,00	40,00	48,00
7	Žľab parapetný 105/65 biely	m	40	14,00	560,00	672,00
8	Kryt žľabu biely	m	36	6,70	241,20	289,44
9	DLP Rámik do žľabu 2M	ks	23	3,50	80,50	96,60
10	PC Dvojjzásuvka cat.6A	ks	23	12,00	276,00	331,20
11	RS plastová biela 12M	ks	1	23,00	23,00	27,60
12	Chránič 4M 32A 300ms	ks	1	52,00	52,00	62,40
13	Istič 25A 3M	ks	1	13,00	13,00	15,60
14	Istič 16A 1M	ks	8	5,00	40,00	48,00
15	Dvojjzásuvka 230V biela do žľabu	ks	30	10,00	300,00	360,00
16	Kábel CYKY 3x2,5C	m	250	1,20	300,00	360,00
17	DLP rámik 4M	ks	30	4,90	147,00	176,40
18	Žľab 40/40 plast biely	m	60	2,20	132,00	158,40
19	Kábel CYKY 4x6	m	20	6,00	120,00	144,00
20	Žľab 60/40 plast biely	m	40	5,00	200,00	240,00
21	Patchkord 0,5 m cat.6A	ks	50	1,90	95,00	114,00
22	Patchkord 2m cat.6A	ks	30	2,80	84,00	100,80
23	Patchkord 3m cat.6A	ks	20	3,40	68,00	81,60
24	Patchkord 5m cat.6A	ks	10	4,40	44,00	52,80
25	Sadrokartonová skrutka 3,5cm	ks	200	0,04	8,00	9,60
26	Hmoždinka natlkacia 6/40	ks	200	0,12	24,00	28,80
27	Silikón biely	ks	4	5,00	20,00	24,00
28	Sťahovacie pásy	ks	300	0,08	24,00	28,80
29	Sádra biela	kg	5	1,80	9,00	10,80
					4 612,70	5 535,24





p.č.	Pracovné výkony	m.j.	mn.	jednotková cena	spolu bez DPH	cena s DPH
30	Montáž parapetného žľabu	m	40	6,80	272,00	326,40
31	Montáž žľabu 60/40	m	40	3,80	152,00	182,40
32	Montáž žľabu 40/40	m	60	4,00	240,00	288,00
33	Montáž datového káblu do žľabov	m	110	1,90	209,00	250,80
34	Montáž silových káblov	m	270	2,00	540,00	648,00
35	Montáž Recku	ks	1	80,00	80,00	96,00
36	Montáž RS s príslušenstvom	ks	1	280,00	280,00	336,00
37	Montáž rámkov	ks	53	6,00	318,00	381,60
38	Ukončenie datových káblov na moduly	ks	92	3,00	276,00	331,20
39	Osadenie káblov do patch panelu	ks	46	1,00	46,00	55,20
40	Ukončenie silových káblov	ks	300	3,00	900,00	1 080,00
41	Osadenie datovej zásuvky	ks	23	2,00	46,00	55,20
42	Testovanie a označenie datový káblov	ks	46	2,50	115,00	138,00
43	Vyspravenie omietok	ks	1	80,00	80,00	96,00
44	Označenie silových rozvodov	ks	30	1,00	30,00	36,00
45	Dopravné náklady	ks	1	249,90	249,96	299,95
46	Pomocné práce	ks	1	250,00	250,00	300,00
47	Revízia správa	ks	1	250,00	250,00	300,00
48	Projekt skutočného vyhotovenia	ks	1	900,00	900,00	1 080,00

5 233,96 6 280,75

<b>Rekapitulácia</b>						
	Materiál spolu				4 612,70	5 535,24
	Pracovné výkony				5 233,96	6 280,75
	<b>Celkom k úhrade:</b>					<b>11 815,99</b>

