

# ZMLUVA O DIELO

**01/2017 JLF UK - Martin**

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb.z. Obchodného zákonníka  
medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:** **Univerzita Komenského v Bratislave**  
Šafárikovo nám. 6, P.O.BOX440, 814 99 Bratislava – mestská časť Staré Mesto  
V zastúpení: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor UK

**Univerzita Komenského v Bratislave**  
**Jesseniova lekárska fakulta v Martine**  
Malá Hora 4A, 036 01 Martin  
V zastúpení: prof. MUDr. Ján Danko CSc., dekan JLF UK  
IČO: 00397865  
DIČ: 2020845332  
IČ DPH : SK 2020845332  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava  
IBAN účtu : SK66818000000007000492385

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:  
zmluvných: prof. MUDr. Ján Danko CSc., dekan JLF UK  
technických: Ing. Bohuslav Hvizdák – stavebný dozor

(ďalej len „objednávateľ“)

**a**

**Zhotoviteľ:** **Proenergia s.r.o.**  
Laskomerská 2, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 31 608 353  
IČ DPH : SK2020455129  
bankové spojenie: VÚB a.s., Banská Bystrica,  
Číslo účtu : IBAN : SK68 0200 0000 0041 9884 1312  
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu B. Bystrica Odd.: Sro,  
Vložka č.: 1986/S  
zastúpený: Ing. Stanislav Garaj, konateľ  
Ing. Roman Čislák, konateľ

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zmluvné strany uzavierajú v zmysle ust. § 536 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb.z. Obchodného  
zákonníka túto zmluvu o dielo.

## Čl. I Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo „**Výmena ohrievačov a súvisiace práce na rekonštrukcii technológie OST JLF UK Martin,**„ .  
Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa platnej projektovej dokumentácie, v rozsahu a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 23.06.2017, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Zmena rozsahu dohodnutého diela je možná len formou Dodatku k tejto zmluve a to:
  - a) na základe požiadaviek objednávateľa na zmenu rozsahu realizácie diela, alebo pri požiadavke na vykonanie prác navyše
  - b) na základe zistenia väd projektu, alebo neúplnosti, prípadne iných zmien diela, ku ktorým príde počas realizácie. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi súpis navrhovaných zmien aj s ich ocenením a odôvodnením potreby týchto zmien.

## Čl. II Cena za dielo, splatnosť faktúr

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú cenu podľa tejto Zmluvy o dielo, v súlade s cenovou ponukou v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Dohodnutá cena diela je:

Cena bez DPH	<b>19.989,65 € bez DPH</b>
DPH 20 %	<b>3.997,93 €</b>
Cena s DPH	<b>23.987,58 € s DPH</b>

( slovom : **Dvadsaťtritisícdeväťstoosemdesiatšesť 58/100 eur s DPH** )
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo bude zaplatená na základe vystavenia jednotlivých čiastkových faktúr vystavených zhotoviteľom , so splatnosťou do 7 dní od vystavenia faktúry. Podkladom k vystaveniu a úhrade čiastkových faktúr bude zisťovací protokol s podrobným rozpisom realizovaných prác a dodávok podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán
4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela prostredníctvom bankového prevodu na vyššie uvedený účet zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa bodu 2. tohto článku a spôsobom v lehote splatnosti podľa bodu 3. tohto článku.

## Čl. III Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa čl. I bod 1 v dohodnutom termíne do **60 dní od zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v termíne podľa bodu 1 tohto článku z vlastnej viny , je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením splatného vyúčtovania zhotoviteľa ( faktúr ), je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy.
4. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi vznik alebo existenciu akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela, alebo má za následok predĺženie termínu na zhotovenie diela podľa bodu 1 tohto článku.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo požadovať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným

- vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom.
6. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, alebo iné prekážky, ktoré mu znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom alebo v dohodnutom čase, je zhotoviteľ povinný to oznámiť bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu potrebné zmeny.
  7. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym a včasným ukončením a odovzdaním objednávateľovi, v súlade s dojednaním zmluvných strán podľa bodu 1 tohto článku a čl. IV.
  8. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník odo dňa prevzatia montážneho priestoru. Do montážneho denníka je zhotoviteľ povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie podľa tejto zmluvy, a to najmä údaje o charaktere prác ktoré sa vykonávajú, o prípadných škodách alebo požiadavkách objednávateľa a o prípadných zmenách rozsahu prác. Zápisy do montážneho denníka vykoná určený vedúci pracovník zhotoviteľa v deň vykonania prác, alebo v deň vzniku okolnosti, ktorá sa do denníka zapisuje.

#### **Čl. IV** **Odobzkanie diela**

1. Zhotoviteľ je povinný po ukončení diela písomne oznámiť objednávateľovi aspoň 1 deň vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzkanie.
2. Odovzdávacie konanie sa musí uskutočniť najneskôr v posledný deň termínu na zhotovenie diela podľa čl. III bod 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa nedostane do omeškania s odovzdaním diela, ak objednávateľ neposkytne potrebnú súčinnosť a nepristúpi bez objektívneho dôvodu k prevzatiu diela.
3. Zhotoviteľ predloží na odovzdávacie konanie nasledovné dokumenty:
  - Montážny denník
  - Dokumentáciu preukazujúcu skutočne vykonané práce, ktoré sú podkladom pre záverečné vyúčtovanie, tlakové skúšky, revízie, certifikáty použitých materiálov, záručné listy a pod.
4. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol, ktorý bude obsahovať tieto údaje:
  - a) vyhlásenie zmluvných strán o tom, či dielo bolo vykonané v súlade s touto zmluvou;
  - b) zhodnotenie akosti vykonaného diela a súpis zistených väd a prípadných nedostatkov;
  - c) dojednanie o opatreniach (vrátane lehôt) na odstránenie zistených väd a nedostatkov;
  - d) súpis všetkých odovzdaných dokladov

#### **Čl. V**

##### **Zodpovednosť za vady a záruka za akosť diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 36 mesiacov. Na zabudované výrobky dodávané zhotoviteľom sa vzťahuje záručná doba výrobcu – predávajúceho, minimálne však 24 mesiacov.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela formou Protokolu o odovzdaní diela podľa čl. IV bod 4. tejto zmluvy.
4. Objednávateľ je povinný vady diela písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí.
5. Ak ide o vadu, ktorú možno odstrániť, má objednávateľ právo požadovať počas záručnej doby bezplatné odstránenie vady; zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním vady do 48 hodín od uplatnenia reklamácie objednávateľa.
6. Práva zo zodpovednosti za vady sa musia uplatniť u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak zaniknú.

#### **Čl. VI** **Ďalšie dojednania**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom si budú oznamovať všetky okolnosti a informácie, ktoré môžu mať vplyv na plnenie ich záväzkov podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi platnú projektovú dokumentáciu na výkon realizácie diela 1x v písomnej forme a 1x v elektronickej forme vo formáte pdf.
3. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi miesta napojenia na médiá ( voda, elektriika ), poskytne jednu uzatvárateľnú technickú miestnosť na uloženie materiálu a náradia pracovníkov, stanoví kľúčový režim – prístup do miesta realizácie diela a poskytne k používaniu prislúchajúce sociálne zariadenie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s príslušnými právnymi predpismi BOZP, ako aj inými plánými právnymi predpismi.
5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu znáša nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na dodaných zariadeniach a materiáli, až do momentu odovzdania diela objednávateľovi podľa č. IV tejto zmluvy.

## Čl. VII Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto ZoD a práva a povinnosti z nej vyplývajúce sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich platných predpisov SR.
2. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať iba písomnou formou a na základe predchádzajúceho súhlasu oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Príloha č. 1- Cenová ponuka , ktorá je takto označená a podpísaná zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť nasledujúci deň po podpise obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Martine , dňa .....

V Banskej Bystrici, dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
**Prof.MUDr. Ján Danko, CSc.**  
dekan fakulty

.....  
**PROENERGIA s.r.o.**  
Ing. Stanislav Garaj  
Ing. Roman Čislák  
konatelia