

ZMLUVA

o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii
uzavretá podľa § 50a a § 51 Občianskeho zákonníka v spojení s § 4a ods. 5 zákona
č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)
č.

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prevodca :

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „prevodca“)

a

2. Nadobúdateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

Mesto Prešov

Hlavná 73, Prešov 080 01

Ing. Andrea Turčanová, primátor mesta

00 327 646

Slovenská republika – Slovenská správa ciest

Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava

Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ

Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom
dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (právny
nástupca MDPT SR) zriaďovacou listinou číslo
5854/M-1995 zo dňa 7.12.1995 v úplnom znení pod
č.316/M-2005 zo dňa 14.2.2005, zmenenou
rozhodnutím MDPT SR č.100 zo dňa 11.5.2006 a č.86
zo dňa 22.5.2008 a č.162/2014 zo dňa 24.10.2014,
naposledy zmenená rozhodnutím MDVRRSR, č.
24/2016 zo dňa 22.3.2016 a č.25/2016 zo dňa
22.3.2016

Ing. Štefan Ungrady, riaditeľ SSC IVSC Košice

SSC, Investičná výstavba a správa ciest,

Kasárenské námestie č.4, 040 01 Košice

0000 33 28

2021067785

Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu
so sídlom:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

(ďalej len „nadobúdateľ“)

uzatvárajú podľa § 50a a § 51 Občianskeho zákonníka v spojení s § 4a ods. 5 zákona
č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov
túto zmluvu o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii.

Preambula

Dňa 17.06.2020 bola Mestom Prešov a Slovenskou správou ciest uzavretá Zmluva o budúcej
zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, pod číslom v centrálnom registri
zmlúv 1013/6371/2020, ktorej účelom bol záväzok uzavrieť zmluvu o prevode vlastníckeho práva
k pozemnej komunikácii (ul.Obrancov mieru) a jej súčástí vo vlastníctve a správe Mesta Prešov za

predpokladu, že v budúcnosti dôjde k Rozhodnutiu Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky o zmene v usporiadaní cestnej siete v súvislosti s vybudovaním preložky tejto cesty I/68 v meste Prešov.

Na základe Rozhodnutia Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky o usporiadaní cestnej siete č. 07326/2020/SCDPK/66296 zo dňa 26.08.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.09.2020 a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.1, **došlo k zaradeniu existujúceho úseku miestnej komunikácie v k.ú. Prešov (ul. Obrancov mieru) v dĺžke 0,753 km, ktorá bude slúžiť ako cesta I. triedy I/68 v novom kumulatívnom staničení 78,348- 79,101.**

Nakoľko si tieto zmeny v cestnej sieti vyžadujú zmenu vlastníckych vzťahov, s poukazom na § 3d a §4a ods.5 Cestného zákona, sa zmluvné strany vzájomne dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

II.

Účel a predmet zmluvy

1. Prevodca je v zmysle §3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „cestný zákon“) je vlastníkom
 - *pozemnej komunikácie úseku miestnej komunikácie (ul.Obrancov mieru) v dĺžke 0,753 km v pôvodnom staničení nachádzajúci sa v katastrálnom území mesta Prešov*
 - *objektov, ktoré tvoria súčasť tejto komunikácie v zmysle cestného zákona*
2. Úseky dotknutej pozemnej miestnej komunikácie vymedzené v predchádzajúcom bode spolu s jej súčasťami tvoria predmet prevodu.
3. Prevod súvisiacich pozemkov nachádzajúcich sa pod predmetom prevodu v katastrálnom území Prešov budú riešené samostatnou zmluvou
4. Nadobúdateľ prehlasuje, že je mu známy stav v akom nadobúda predmet prevodu.
5. Predmetom tejto zmluvy je na základe skutočností vymedzených v Preambule zmluvy záväzok prevodcu fakticky odovzdať predmet prevodu nadobúdateľovi a previesť na neho vlastnícke právo, správu a údržbu k tomuto predmetu a záväzok nadobúdateľa fakticky prevziať predmet prevodu, ako aj vlastnícke právo, správu a údržbu k nemu od prevodcu.
6. Týmto dôjde k zaradeniu existujúceho úseku miestnej komunikácie dĺžke 0,753 km do ciest I.triedy I/68 v novom kumulatívnom staničení 78,348-79,101km.

III.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Prevodca prevedie vlastnícke právo k dotknutej pozemnej komunikácii na nadobúdateľa bezodplatne.

IV.

Odobzdanie a prevzatie predmetu prevodu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prevzatiu dotknutej pozemnej komunikácie dôjde do **60** dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Súčasťou preberacieho protokolu bude odovzdanie účtovnej hodnoty úseku miestnej komunikácie :
 - v dĺžke 0,753 km v staničení 0,000 – 0,753km hodnote 54.279,97 €,
2. O odovzdaní a prevzatí dotknutej pozemnej komunikácie vyhotoví oprávnený zástupca prevodcu písomnú zápisnicu (ďalej len „zápisnica“). Zápisnicu podpisujú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Oprávnenými osobami sú príslušní písomne poverení zamestnanci zmluvných strán.
3. Nebezpečenstvo škody na dotknutej pozemnej komunikácii prechádza na nadobúdateľa odo dňa faktického odovzdania a prevzatia dotknutej pozemnej komunikácie.

V.

Ostatné dojednania

1. Prevodca je povinný do dňa faktického odovzdania a prevzatia dotknutej pozemnej komunikácie vykonávať všetky práva a povinnosti k tejto dotknutej pozemnej komunikácii ako jej vlastník a správca.
2. Nadobúdateľ sa po faktickom odovzdaní a prevzatí dotknutej pozemnej komunikácie zaväzuje. prevádzkovať a udržiavať dotknutú pozemnú komunikáciu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami.
3. Nadobúdateľ bude po nadobudnutí vlastníckeho práva k dotknutej pozemnej komunikácii zodpovedať za riadny výkon správy a prevádzky dotknutej pozemnej komunikácie v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami.
4. Na základe Rozhodnutia Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky o usporiadaní cestnej siete č. 07326/2020/SCDPK/66296 zo dňa 26.08.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.09.2020 **došlo k vyradeniu existujúceho úseku cesty I. triedy č.20 v dĺžke 0,347 km** v staničení 0,282- 1,823 km, v hodnote 158 232 Eur, ktorý úsek bude slúžiť pre miestne účely ako miestna komunikácia.
5. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že k odovzdaniu a prevzatiu komunikácie uvedenej v čl. V. bod 4 zmluvy, už došlo v minulosti, na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí stavebných prác realizovaných na majetku preberajúceho (Mesta Prešov) ako vyvolaná investícia, v rámci stavby I/68 Prešov odb. Škultétyho – ZVL č.j. SSC/6169/2018/6360/2643 uzatvoreného dňa 7.5.2018, v zmysle ktorého prevodca (Slovenská správa ciest), vykonal bezodplatne stavebné úpravy pre nadobúdateľa (mesto Prešov), vedené pod položkou 103-00 Rekonštrukcia a úprava miestnych komunikácií, v celkovej výške 474 254,49 Eur.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsah si prečítali a na znak súhlasu ju aj vlastnoručne podpísali.
2. V ostatných záležitostiach, výslovne neupravených touto zmluvou, sa budú primerane aplikovať ustanovenia Občianskeho zákonníka.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v centrálnom registri zmlúv, resp. na webovom sídle nadobúdateľa. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si zaslať písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
4. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, tri rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 *Rozhodnutie Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky o usporiadaní cestnej siete* 07326/2020/SCDPK/66296 zo dňa 26.08.2020, opatrené doložkou právoplatnosti 10.09.2020

Príloha č. 2: *Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prešove* č596/2021 zo dňa 23.06.2021

V Košiciach dňa **26 -10- 2021**

Za prevodcu:

Mesto Prešov

V Prešove dňa **20 -10- 2021**

Za nadobúdateľa:

Slovenská správa ciest

Investičná výstavba a správa ciest Košice

Ing. Andrea Turčanová

Primátor mesta

Ing. Štefan Ungrady

Riaditeľ SSC IVSC Košice