

LoP-19/2021-FHAR

## Zmluva o prenájme zariadenia

uzatvorená v zmysle § 721, § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
medzi zmluvnými stranami

### Zmluvné strany

#### **KEREX s.r.o.**

sídlo: Stavbárov 5845, 071 01 Michalovce  
IČO: 31 659 811  
DIČ: 2020497501  
IČ DPH: SK2020497501  
zápis v OR: Okresný súd Košice I, odd: Sro, Vložka číslo: 2060/V  
štatutárny orgán: Ing. Ján Kerekeš, konateľ  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK90 0900 0000 0004 8015 9247

(ďalej len „Prenajímateľ“)

#### **Technická univerzita v Košiciach, Fakulta materiálov, metalurgie a recyklácie**

sídlo: Letná 1/9, 042 00 Košice-Sever  
IČO: 00 397 610  
DIČ: 2020486710  
IČ pre DPH: SK2020486710  
právna forma: verejná vysoká škola v zmysle zákona č. 131/2002 Z.z. Zákon o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
Štatutárny zástupca: Dr.h.c. prof.h.c. prof. Ing. Stanislav Kmeť, DrSc., rektor univerzity  
Osoba oprávnená za fakultu uzatvárať a meniť zmluvný vzťah: doc. Ing. Iveta Vasková, PhD., dekanka fakulty  
bankové spojenie: Štátna pokladnica SR  
IBAN: SK22 8180 0000 0070 0024 1850

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických a oprávnená prebrať predmet prenájmu  
(ďalej len „Nájomca“)

### I.

#### **Predmet a doba nájmu**

- 1.1 Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je **špeciálny dvojpriestorový mobilný kontajner určený na predstavenie inovatívnej výučby** podľa špecifikácie, ktorá tvorí prílohu č. 1.
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že na základe tejto zmluvy vyrobí/zabezpečí nový kontajner pre potreby plnenia tejto zmluvy a bude jeho výlučným vlastníkom.
- 1.3 Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú a to od 01. novembra 2021 do 30.04.2022 na 6 mesiacov.

### II.

#### **Nájomné a platobné podmienky**

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 700,- EUR bez DPH (840,- EUR s DPH) za každý mesiac riadneho trvania nájmu.
- 2.2 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného mesiac vopred, ku každému 5. dňu každého začatého mesiaca nájmu na základe faktúry vystavenej prenájomcom.
- 2.3 Ak má predmet nájmu chyby, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol predmet nájmu pre jeho chyby riadne užívať alebo len za sťažených podmienok, ak nebolo dohodnuté medzi zmluvnými stranami inak.

**III.  
Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 3.1** Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v bode 1.1. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu. Pri prevzatí predmetu nájmu je nájomca povinný preskúšať funkčnosť a spôsobilosť predmetu nájmu a oboznámiť sa so zásadami užívania a údržby podľa pokynov a predpisov výrobcu, poučiť o nich všetkých pracovníkov, ktorí budú obsluhovať predmet nájmu a tieto dodržiavať počas celej doby nájmu.
- 3.2** Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
- 3.3** Ak má predmet nájmu chyby, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytol iný predmet nájmu slúžiaci tomu istému účelu. Ustanovenie bodu 2.3. tým nie je dotknuté.
- 3.4** Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám okrem svojich pracovníkov, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

**IV.  
Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu**

- 4.1** Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.
- 4.2** Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je možné nájomný vzťah ukončiť:  
a/ písomnou dohodou zmluvných strán  
b/ odstúpením od zmluvy v prípadoch ustanovených v zmluve.

**V.  
Záverečné ustanovenia**

- 5.1** Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné len vo forme písomných dodatkov k zmluve a po podpise oprávnenými osobami oboch zmluvných strán.
- 5.2** Zmluvné strany prehlasujú, že nekonajú pod nátlakom ani v tiesni, ich vôľa je slobodná a vážna, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 5.3** Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.4** Táto zmluva a všetky prípadné dodatky nadobúdajú platnosť dňom ich podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom pri Úrade vlády SR podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Za prenajímateľa

Za nájomcu

V Michalovciach dňa 22.10.2021

V Košiciach dňa 22.10.2021



Ing. Ján Kerekeš  
konateľ



doc. Ing. Iveta Vasková, PhD.  
dekanka



**Príloha č. 1**

**Špecifikácia predmetu prenájmu k zmluve o prenájme zariadenia**

špeciálny dvojpriestorový mobilný kontajner určený na predstavenie Inovačívnej výučľy

materiál – oceľ

mobilný, samonosný - manipulácia žeriav/nakladač

zadné dvojkridlové vráta s aretáciou a zámkom

rozmery:

dĺžka 4543 mm

šírka 2200 mm

výška 2250 mm

hmotnosť cca. 1120 kg

šikmá strešná časť, odvod zrážkovej vody, oddelená časť pre externé zariadenia

Za prenajímateľa

Za nájomcu

V Michalovciach dňa 22.10.2021

V Košiciach dňa 22.10.2021



Ing. Ján Kerekeš  
konateľ



doc. Ing. Iveta Vasková, PhD.  
dekanka

