

ZMLUVA č. 4/2021

uzavretá v zmysle § 536-565 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov
na stavbu: Rekonštrukcia plochej strechy IVVL

I.

Zmluvné strany

1.

Názov spoločnosti: Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov
Sídlo: Cesta pod Hradovou 13/a , 041 77 Košice
IČO: 00493546
DIČ: 2020752734
Bankové spojenie č. ú. : SK14 8180 0000 0070 0049 7880
Zastúpený: MVDr. Jozef Pokorný, riaditeľ
Tel./ mail: 055/79 691 13/ pokorny@ivvl.sk
(ďalej len ako „objednávateľ“ na strane jednej)

a

2.

Názov spoločnosti: ART – TERM s.r.o.
Zapísaná v Obchodnom registri: OS Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo:15314/V
Sídlo spoločnosti: Cottbuská 1372/30 , 040 11 Košice
IČO: 36583227
DIČ: SK2021865648
Bankové spojenie: SK52 1100 0000 0026 2272 2525
Zastúpený: Stanislav Závodný
Tel./ mail: 0903900499, info@art-term.sk
(ďalej len ako „zhotoviteľ“ na strane druhej)

uzavreli túto zmluvu o dielo

II.

Predmet plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie prác a dodávok – Rekonštrukcia plochej strechy ubytovacej časti IVVL v rozsahu podľa výkazu výmer, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto zmluvy. Táto zmluva o dielo je uzatvorená podľa § 536 a nasl.zák.č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná uvedené práce. Cenová ponuka s výkazom výmer je súčasťou zmluvy a je prílohou č.2.
3. Okrem vlastného prevedenia stavebných a rekonštrukčných prác dielo tvoria aj všetky výrobky, z ktorých sa dielo skladá a ktoré budú použité pri rekonštrukcii stavby.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov

brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite. Pri zhotovení diela je zhotoviteľ viazaný individuálnymi pokynmi objednávateľa.

III. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v období od podpisu zmluvy do 30.5.2022. Začiatok prác sa upresní dohodou a protokolom o prevzatí staveniska.

IV.

Cena za dielo

1. **Cena za dielo v EUR bez DPH i s DPH**, s uvedením príslušnej sadzby a výšky DPH vypracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov **formou záväzného položkovitého rozpočtu /výkaz výmer/ ako maximálna za celý predmet diela podľa tejto zmluvy s uvedením množstva merných jednotiek a ceny za mernú jednotku.**

Rozpočet – výkaz výmer je ako príloha súčasťou zmluvy o dielo.

Zmluvná cena bez DPH	:	20 097,00 Eur
Sadzba DPH 20% a výška DPH	:	4019,40 Eur

Zmluvná cena vrátane DPH	:	24 116,40 Eur
---------------------------------	----------	----------------------

Slovom : dvadsaťštyritisícjednostošeťnásť eur a štyridsať eurocentov

Lehota dodržania nemenej ceny vyššie špecifikovanej je stanovená po celú dobu realizácie diela. Vyššie uvedená cena obsahuje **cenu za celý predmet diela** t.j. najmä sumár všetkých prác uvedených v zadaní, ako aj akékoľvek všetky ďalšie náklady zhotoviteľa.

2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa, práce neobjednané alebo v rozpočte nedohodnuté alebo ich vykoná odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené, s čím zmluvné strany výslovne súhlasia.

V.

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ za plnenie predmetu zmluvy **nepožaduje preddavok.**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ vykoná úhradu predmetu zmluvy po ukončení diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom na účet zhotoviteľa na základe vykonaných a objednávateľom odsúhlasených prác a dodávok. Okrem náležitostí uvedených v zmluve o dielo, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery skutočne zrealizovaných prác, dodávok a ich ceny. Súpis skutočne vykonaných prác musí byť odsúhlasený stavebným dozorom objednávateľa. Po jeho odsúhlasení je faktúra splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

VI. Miesto plnenia

1. Zhotovenie diela bude vykonané u objednávateľa v sídle IVVL Košice.

VII.

Základné vzťahy objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko do 1 dňa a to v stave, ktorý je spôsobilý k riadnemu vykonaniu stavebných a rekonštrukčných prác.
2. Vytýčenie staveniska zabezpečuje zhotoviteľ.
3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zdroje energie v rozsahu potrebnom na zhotovenie diela.
4. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi nerušené vykonávanie stavebných a rekonštrukčných prác.
5. Zriadenie staveniska v rozsahu uvedenom v dokumentácii si celé zabezpečuje zhotoviteľ. Cena za stavebné úpravy a cena likvidácie staveniska je súčasťou zmluvnej ceny.
6. Zhotoviteľ je povinný zachovávať čistotu a poriadok a na svoje náklady odstrániť odpad a ďalšie nečistoty vzniknuté pri stavebných a rekonštrukčných prácach.
7. Po dokončení stavebných a rekonštrukčných prác zhotoviteľ stavenisko vypraxe a do 3 dní po dokončení diela odovzdá protokolárne v tomto stave objednávateľovi. Po uplynutí tejto lehoty môže zhotoviteľ na stavenisku ponechať výlučne stroje, zariadenia, poprípade materiál potrebný k odstráneniu väd vytknutých objednávateľom. Po odstránení väd a nedorobkov je zhotoviteľ povinný stavenisko protokolárne odovzdať objednávateľovi v stave bez väd a akýchkoľvek prekážok.
8. Zhotoviteľ si od prvého dňa od prevzatia staveniska od objednávateľa až do odstránenia väd vedie stavebný denník.
9. V ostatnom sa riadia práva a povinnosti zmluvných strán ustanovením § 631 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení zmien a doplnkov.

VIII.

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Dielo sa považuje za odobzdané podpisom protokolu o prevzatí a odobzdaní diela oboma zmluvnými stranami.
2. Objednávateľ sa stáva výlučným vlastníkom diela až po úplnom zaplattení ceny diela.

IX.

Záručné podmienky

1. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela po dobu 48 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho odobzdanie a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ neručí za vady spôsobené akýmkoľvek neodborným zásahom do jeho konštrukcie a za vady vzniknuté neodborne vykonanou údržbou diela bez jeho písomného súhlasu.
4. Náklady vynaložené zhotoviteľom na neoprávnené reklamácie objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobil sám pri neodbornej údržbe diela, alebo jeho neodbornou manipuláciou, alebo ktoré vznikli vplyvom prostredia o ktorom objednávateľ zhotoviteľa písomne neinformoval, znáša v plnom rozsahu objednávateľ.

X.
Zmluvná pokuta

1. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Pri omeškaní s platbou presahujúcou 10 dní je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,5% za každý deň meškania počnúc 11. dňom od splatnosti dohodnutej ceny.

XI.
Záverečné ustanovenia.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú číslované.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich právne vzťahy sa v súlade s § 262 Obchodného zákonníka riadia Obchodným zákonníkom. Takisto právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Zmluva je vyhotovená na štyroch stranách, v dvoch rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Košiciach, dňa 18.10.2021

2.11.2021

.....
Zhotoviteľ

.....
Objednávateľ

Príloha č. 1: Výkaz výmer – excel