

## **D o d a t o k č. 1**

### **k Nájomnej zmluve č. 828173014-4-2011 z 15.06.2011**

uzatvorenej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)  
medzi týmito zmluvnými stranami:

#### **1. Prenajíateľ:**

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**  
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Právna forma : iná právnická osoba  
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Po, vložka číslo: 312/B  
Štatutárny orgán : Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ  
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava  
Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „**SM**“)  
Osoba splnomocnená :  
na podpis Dodatku č. 1 : Ing. Dušan Šefčík, riaditeľ SM  
Osoba oprávnená k rokovaní : Bc. Miroslava Kašťánková  
Adresa :  
pre doručovanie písomností : SM, Oblastná správa majetku Žilina  
P. O. Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina  
IČO : 31 364 501  
DIČ : 2020480121  
IČ DPH : SK2020480121  
Údaje k DPH : prenájíateľ je platiteľ DPH

(ďalej len „**Prenajíateľ**“)

a

#### **2. Nájomca:**

Názov : **obec Kráľova Lehota**  
Sídlo : Kráľova Lehota 39, 032 33 Kráľova Lehota  
Právna forma : obec  
Zastúpená : Vladimír Kapríni, starosta  
IČO : 00315338  
DIČ : 2020581420  
IČ DPH : nepridelené  
Údaje k DPH : nájomca nie je platiteľ DPH  
Doplňujúce údaje k DPH : nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH  
Bankové spojenie :  
IBAN :  
SWIFT/BIC :

(ďalej len „**Nájomca**“)  
(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“).

## **Čl. I DOHODNUTÉ ZMENY**

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Nájomná zmluva č. 828173014-4-2011 z 15.06.2011 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

**1.1** Text Zmluvy v záhlaví Zmluvy označený ako ods. **1) Prenajímateľ** a ods. **2) Nájomca** sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v záhlaví Dodatku č. 1 označený ako ods. **1. Prenajímateľ** a ods. **2. Nájomca**.

**1.2** Text Zmluvy v **Čl. II Doba nájmu** sa v doterajšom znení ods. 1. ruší a nahrádza sa týmto znením:

1. Prenajímateľ prenecháva Predmet nájmu do užívania Nájomcovi na **dobu určitú do 31.12.2026** za dodržania dohodnutých zmluvných podmienok. Zmluvné strany sa dohodli, že v ich vzájomných vzťahoch sa ustanovenie § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka, nebude uplatňovať.

**1.3** Text Zmluvy v **Čl. VII Práva a povinnosti zmluvných strán** sa dopĺňa o nový ods. 11. a 12. nasledovne:

11. Nájomca je povinný Železniciam Slovenskej republiky, písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

12. Nájomca ako zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

## **Čl. II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**2.1** Dodatok č. 1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

**2.2** Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

**2.3** Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**2.4** Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú v platnosti nezmenené.

**2.5** Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

**Prenajímateľ:**

V Bratislave .....

**Nájomca:**

V Kráľovej Lehote.....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky**  
**Ing. Dušan Šefčík**  
riaditeľ SM

.....  
**obec Kráľova Lehota**  
**Vladimír Kaprini**  
starosta