

## **Zmluva o dielo v Obytnom súbore zahraničných investorov v areáli Čierna Voda a Priemyselnej zóny Voderady**

uzatvorená v nadväznosti na uskutočnený postup verejného obstarávania podľa § 117 zákona číslo 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, O verejnom obstarávaní (ďalej ako „**Zákon o verejnom obstarávaní**“) a §§ 536 a nasledujúcich zákona číslo 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, Obchodný zákonník (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“) (ďalej ako „**Zmluva**“)

Uzatvorená medzi

**Obchodné meno:** Ján Hajtmanek- SeVoTech  
**So sídlom:** Svätoplukova 36, 900 25 Chorvátsky Grob  
**IČO:** 32 829 868  
**DIČ:** 10 20 242 223  
**IČ DPH:** SK10 20 242 223  
**Bankové spojenie:** OTP Banka Slovensko, a.s.  
**IBAN:** SK37 5200 0000 0000 0093 7477  
**Spoločnosť zastúpená:** Ján Hajtmanek  
Živnosť zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Senec, číslo živnostenského registra: 108-3100  
(ďalej ako „**Zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

**Obchodné meno:** MH Invest II, s. r. o.  
**So sídlom:** Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava  
**IČO:** 50 021 150  
**DIČ:** 2120149053  
**IČ DPH:** SK2120149053  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a. s.  
**IBAN:** SK36 1100 0000 0029 4901 2189  
**Spoločnosť zastúpená:** PhDr. Branislav Valovič, konateľ spoločnosti  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka číslo 107047/B  
(ďalej ako „**Objednávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)  
(spolu ďalej ako „**Zmluvné strany**“, jednotlivo „**Zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare)

### **Preambula**

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej Zmluvnej strany a že označenie Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v živnostenskom registri. Zmluvné strany túto Zmluvu uzatvárajú medzi sebou dobrovoľne, slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, pri plnej spôsobilosti k právnym úkonom.

## Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zabezpečiť a vykonať pre Objednávateľa servis a opravu závlahového systému, systému kanalizačných nádrží a čerpadiel na vodu, a to podľa jeho požiadaviek a pokynov. Závlahový systém a kanalizačné nádrže sa nachádzajú v Obytnom súbore Čierna Voda, v okrese Senec, obec Chorvátsky Grob, katastrálne územie Chorvátsky Grob (ďalej ako „**Obytný súbor**“). Čerpadlá na vodu sa nachádzajú v areáli externej infraštruktúry Priemyselnej zóny Samsung Voderady v okrese Trnava, katastrálne územie Voderady (ďalej ako „**PZ**“). Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky činnosti a zabezpečiť všetky potrebné predmety pre riadny výkon diela, tak ako je definované nižšie.
2. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi odmenu dohodnutú na základe tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať v objektoch Obytného súboru a PZ, v ktorých Objednávateľ vykonáva správu, predovšetkým nasledujúce činnosti:
  - a. riadna príprava objektov a priestorov v Obytnom súbore a PZ v ktorých bude dielo vykonávať, v rámci ktorej riadne zabezpečí všetky požiadavky stanovené právnymi predpismi a Objednávateľom, predovšetkým riadnu protipožiarnu ochranu, riadne dodržiavanie bezpečnostných predpisov a podobne;
  - b. zhotovenie predmetu zmluvy podľa Príloh 1 až 3, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy;
  - c. uvedenie objektov a priestorov v Obytnom súbore a PZ, v ktorých bude dielo vykonávať do predchádzajúceho stavu, vypratanie stavenísk.(spolu ďalej ako „**Predmet zmluvy**“). Všetky budovy a priestory, v alebo pri ktorých sa má Predmet zmluvy vykonať, sa nachádzajú v areáli Obytného súboru a PZ.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať Predmet zmluvy riadne a včas, v dohodnutom rozsahu a kvalite, v súlade s platnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že má všetky potrebné povolenia pre všetky činnosti, ktoré bude na základe Zmluvy vykonávať. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá, že pri výkone Predmetu zmluvy budú zo strany jeho zamestnancov riadne dodržiavané všetky potrebné predpisy, predovšetkým predpisy požiarnej ochrany a predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých zamestnancov na riadne a včasné plnenie Predmetu zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na riadne naplnenie účelu Zmluvy a Predmetu zmluvy a to po celý čas trvania tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky predmety a služby potrebné pre riadne plnenie Predmetu zmluvy obstará Zhotoviteľ, na vlastné náklady, nebezpečenstvo a zodpovednosť, a že cena takto obstaraných predmetov a služieb je zahrnutá v celkovej cene.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť svoj záväzok osobne, respektíve prostredníctvom svojich zamestnancov. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť plnenie Predmetu zmluvy prostredníctvom tretej osoby Objednávateľovi, a to ešte pred začatím plnenia treťou osobou. V prípade, ak bude akákoľvek časť Predmetu zmluvy vykonaná prostredníctvom tretej osoby, zodpovedá Zhotoviteľ voči Objednávateľovi tak, ako keby tento záväzok alebo jeho časť vykonal sám.
8. Zhotoviteľ je povinný opravu čerpadiel v PZ vykonať tak, že demontáž čerpadiel sa bude vykonávať postupne, a Zhotoviteľ môže súčasne opravovať len toľko čerpadiel, aby systém čerpacej stanice zostal plne funkčný pre pitnú aj technologickú vodu (neustále v prevádzke).
9. Zhotoviteľ je povinný v **PZ** demontovať a rozoberať jednotlivé čerpadlo alebo čerpadlá, len za osobnej účasti zástupcu Objednávateľa, Ing. Vladimíra

Olišakovského. Bez jeho prítomnosti môže demontovať alebo rozobrať čerpadlo, len po jeho predchádzajúcom súhlase. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tohto ustanovenia budú za písomnú formu považovať aj emailovú komunikáciu.

10. Po rozobratí a demontáži jednotlivého čerpadla alebo čerpadiel v PZ, je Zhotoviteľ povinný stanoviť rozsah navrhovanej opravy spolu s jej finančným ohodnotením, ktorý je povinný zaslať na odsúhlasenie oprávnenej osobe Objednávateľa Ing. Vladimírovi Olišakovskému. Až po odsúhlasení návrhu opráv spolu s ich finančným ohodnotením je Zhotoviteľ oprávnený jednotlivú opravu vykonať, a to na základe čiastkovej objednávky Objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa návrh Zhotoviteľa nebude zhodovať s čiastkovou objednávkou Objednávateľa, je pre účely Zmluvy záväzná čiastková objednávka Objednávateľa. Pre Obytný súbor budú vystavené objednávky v zmysle Príloh č. 2, 3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tohto ustanovenia budú za písomnú formu považovať aj emailovú komunikáciu.

## **Článok II. Termín dodania**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Predmet zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, a to na základe objednávok Objednávateľa. V objednávkach bude uvedený rozsah prác s finančným čerpaním a termínom ukončenia dielčích prác, v súlade s Článkom I., odsek 10 Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný pri začatí výkonu Predmetu zmluvy pri opravách závlahového systému, kanalizačných nádrží a čerpadiel na vodu, založiť evidenciu vykonávaných čiastkových prác – Montážny denník, osobitne pre Obytný súbor a PZ. V Montážnych denníkoch je povinný viesť prostredníctvom svojho zodpovedného zamestnanca, všetky vykonávané činnosti (Predmet zmluvy), predovšetkým ich rozsah, začatie, priebeh, ukončenie a zaznamenávať aj všetky ďalšie podstatné skutočnosti pri realizácii predmetu Diela. Lehota na ukončenie všetkých činností vyplývajúcich z Predmetu Zmluvy je ohraničená trvaním Zmluvy v zmysle Článku VIII., odsek 1 Zmluvy. Do montážnych denníkov Zhotoviteľa majú právo robiť záznamy a vyjadrovať sa aj oprávnení zástupcovia Objednávateľa. Kópie strán montážnych denníkov budú tvoriť prílohu k celkovému preberaciemu protokolu Diela.
3. V prípade objektívnych skutočností brániacich v riadnom vykonaní Predmetu zmluvy, predovšetkým nepriaznivých poveternostných podmienok, vonkajšej teploty, dlhotrvajúci dážď, sneh, a podobne, ako aj prípadný nedostatok alebo nemožnosť zabezpečenia vhodných náhradných dielov, sa Zmluvné strany dohodli, že sa počas ich trvania Zhotoviteľ nedostáva do omeškania s plnením jednotlivého Predmetu zmluvy. Vznik a trvanie objektívnych skutočností je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi hneď ako sa o nich dozvie.
4. Po celom dokončení Predmetu zmluvy bude spísaný celkový preberací protokol, podpísaný oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, tak ako sú definovaní v tejto Zmluve. Deň podpisu celkového preberacieho protokolu je dňom odovzdania celého Predmetu zmluvy. Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že preberací protokol za Predmet zmluvy vykonaný v Obytnom súbore musí byť podpísaný aj oprávneným zástupcom spoločnosti KIA Motors Slovakia s. r. o., IČO: 35 876 832.

## **Článok III. Cena Predmetu zmluvy**

1. Zmluvná cena za Predmet zmluvy je Zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom číslo 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, O cenách, ako aj v súlade s ostatnými platnými právnymi predpismi, predovšetkým Zákonom o verejnom

obstarávaní. Celkový finančný limit je stanovený sumou, **47 400,- EUR bez DPH** (slovom štyridsaťsedemtisíc štyristo eur). V prípade ak je Zhotoviteľ platiteľom dane z pridanej hodnoty, bude ku každej ním fakturovanej čiastke prirátaná daň z pridanej hodnoty vo výške podľa príslušných právnych predpisov.

2. V prípade predčasného ukončenia Zmluvy zo strany Objednávateľa z dôvodov nespočívajúcich na strane Zhotoviteľa sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za preukázateľne uskutočnené a dokončené časti Predmetu zmluvy. V prípade predčasného ukončenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa z dôvodov nespočívajúcich na strane Objednávateľa, je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať Objednávateľovi len preukázateľne vykonané a dokončené činnosti na Predmete zmluvy alebo jeho časti.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v dohodnutej cene je obsiahnutá aj doprava a všetky ostatné náklady potrebné pre riadny výkon Predmetu zmluvy.

#### **Článok IV. Platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zmluvnú cenu podľa tejto Zmluvy za Zhotoviteľom vykonaný Predmet zmluvy na základe riadne vystavenej faktúry / vystavených faktúr. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia. Objednávateľ uhradí dohodnutú zmluvnú cenu podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľovi prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Zmluvy, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom, v ktorom bude finančná suma uvedená na faktúre v celosti odpísaná z bankového účtu Objednávateľa v prospech bankového účtu Zhotoviteľa.
2. V prípade ak vystavená faktúra nebude obsahovať všetky zákonom alebo Objednávateľom požadované náležitosti, predovšetkým podľa Článku V. odsek 8, má Objednávateľ právo vrátiť takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi a to najneskôr do uplynutia jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom, v ktorom bude nová, opravená alebo doplnená faktúra doručená do sídla Objednávateľa.
3. V prípade ak Zhotoviteľ poruší svoj záväzok vykonať pre Objednávateľa Predmet zmluvy riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý jednotlivý prípad omeškania Zhotoviteľa, a to aj za každý deň v ktorom je Zhotoviteľ v omeškaní aj s čiastkovým plnením Predmetu zmluvy. Nárok na náhradu škody zostáva Objednávateľovi zachovaný. Na úhradu zmluvnej pokuty bude Objednávateľom vystavená osobitná faktúra so splatnosťou 15 dní odo dňa jej vystavenia.

#### **Článok V. Ostatné práva a povinnosti Zmluvných strán**

1. Objednávateľ je povinný predovšetkým:
  - a. sprístupniť v nevyhnutnej miere miesto výkonu Predmetu zmluvy na čas nevyhnutný pre jeho vykonanie;
  - b. umožniť vjazd a parkovanie vozidiel Zhotoviteľa v blízkosti miesta Predmetu zmluvy po dobu jeho výkonu;
  - c. zabezpečiť riadny prístup k jednotlivým objektom a priestorom v ktorých sa bude Predmet zmluvy vykonávať;
  - d. zabezpečiť riadny prístup k zdroju elektrickej energie, vodnému zdroju a ostatným zdrojom, ktoré si v Obytnom súbore a Priemyselnom parku Zhotoviteľ nedokáže zabezpečiť sám, alebo bez súčinnosti Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný predovšetkým:

- a. zabezpečiť počas výkonu Predmetu zmluvy maximálne možnú priechodnosť dopravných komunikácií;
  - b. zabezpečiť dodávku potrebných náhradných dielov a materiálu potrebného pre riadny výkon Predmetu zmluvy, ako aj ich dopravu na miesto výkonu Predmetu zmluvy;
  - c. odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné doklady potrebné pre riadne užívanie vecí, na ktorých budú vykonávané činnosti špecifikované touto Zmluvou;
  - d. v prípade Obytného súboru, predložiť Objednávateľovi zoznam osôb, aj zoznam motorových vozidiel spolu s ich evidenčným číslom, ktoré sú oprávnené vykonávať dielo a teda vstupovať do Obytného súboru. Zhotoviteľ sa zaväzuje priebežne zoznam aktualizovať o zmeny, ktoré nastanú na jeho strane. Tento zoznam bude počas výkonu Predmetu zmluvy uložený na vstupnej vrátnici do Obytného súboru.
3. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne oznámiť všetky údaje, ktoré majú alebo by mohli mať vplyv na realizáciu Predmetu zmluvy.
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že informácie ktoré si navzájom poskytnú alebo o ktorých sa dozvedia v súvislosti s činnosťou podľa tejto Zmluvy, ako aj ustanovenia Zmluvy sa považujú za dôverné. Zmluvné strany sa zaväzujú, že ich nevyužijú v rozpore s ich účelom pre svoje potreby alebo potreby tretích strán, a ani ich nesprístupnia tretej strane bez predchádzajúceho súhlasu druhej Zmluvnej strany.
  5. Zmluvné strany si pre bežnú komunikáciu ohľadom výkonu práv a povinností z tejto Zmluvy dohodli nasledujúce kontaktné osoby:
    - a. za Objednávateľa pre PZ: Ing. Vladimír Olšakovský, tel.: 0911 551 842, e-mail: v.olsakovsky@mhinvest2.sk, za Objednávateľa pre Obytný súbor: Ing. Jozef Taraba, tel.: 0911 777 844, e-mail: j.taraba@mhinvest2.sk
    - b. za Zhotoviteľa: Ján Hajtmanek, tel.: 0903 451 267 , e-mail: jhsevotech@jhsevotech.sk
  6. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o priebehu výkonu diela. Pre účely tohto ustanovenia sa Zmluvné strany dohodli na vzájomnej komunikácii aj prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailu) prostredníctvom osôb uvedených v Článku V., odsek 5.
  7. Dozor nad priebehom výkonu diela budú zo strany Objednávateľa vykonávať jeho zamestnanci Ing. Jozef Taraba a Ing. Vladimír Olšakovský, alebo Objednávateľom určené iné osoby.
  8. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľom požadované údaje a dokumenty, ktoré budú spolu s kópiou čiastkového preberacieho protokolu / celkového preberacieho protokolu, kópiou z Montážneho denníka a potvrdeným zápisom z funkčnej skúšky opraveného Diela, resp. jeho časti, podkladom pre riadne vystavenie faktúry, a to v lehote do 15 dní od potvrdeného čiastkového / celkového preberacieho protokolu.

## **Článok VI. Záruky**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Predmet zmluvy je vykonaný riadne a včas, v súlade so Zmluvnými ustanoveniami a počas záručnej doby bude mať dohodnuté vlastnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa vyskytnú v čase odovzdania Predmetu zmluvy ako aj v čase záručnej doby dohodnutej touto Zmluvou.
2. Záručná doba na všetky vykonané činnosti ako aj veci dodané Zhotoviteľom na základe tejto Zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu celkového

preberacieho protokolu podľa Článku II, odsek 4 Zmluvy. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť reklamované vady. V prípade zániku jednej zo Zmluvných strán počas záručnej doby prechádza záruka ako aj práva a povinnosti z nej vyplývajúce na právneho nástupcu zaniknutej Zmluvnej strany.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu uplatní bezodkladne po jej zistení písomne na adrese Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať reklamačné konanie najneskôr do troch kalendárnych dní odo dňa, kedy mu bola reklamácia doručená. Vady zistené a reklamované Objednávateľom v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť najneskôr do 30 kalendárnych dní od ich písomného oznámenia Objednávateľom, ak sa Zmluvné strany výslovne písomne nedohodnú inak.
4. V prípade ak Zhotoviteľ neodstráni všetky oznámené vady podľa predchádzajúceho odseku tohto Článku, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každú reklamovanú vadu a to za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté Objednávateľovo právo na náhradu škody. Na úhradu zmluvnej pokuty bude Objednávateľom vystavená osobitná faktúra so splatnosťou 15 dní odo dňa jej doručenia Zhotoviteľovi.

## **Článok VII. Náhrada škody**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zodpovednosť a náhrada za škodu vzniknutú porušením ich povinností dohodnutých touto Zmluvou, alebo porušením povinností vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov sa bude riadiť ustanoveniami §§ 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.
2. V prípade, že Zhotoviteľ pri priamom výkone Predmetu zmluvy, teda konaním alebo opomenutím povinnosti Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou činnosti podľa tejto Zmluvy spôsobí akékoľvek poškodenie majetku Objednávateľa alebo tretej strany, je Zhotoviteľ povinný vzniknutú škodu nahradiť alebo vykonať nápravu a vrátiť vec do pôvodného stavu, a to v postupnosti na základe požiadavky Objednávateľa.

## **Článok VIII. Trvanie zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 31. decembra 2017 alebo do vyčerpania finančného limitu 47 400,- EUR (slovom štyridsaťsedemtisícštyristo eur) bez DPH, podľa toho, ktorá zo skutočností nastane skôr.
2. Táto Zmluva skončí:
  - a. riadnym zhotovením a odovzdaním Predmetu zmluvy Objednávateľovi, alebo
  - b. uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená alebo vyčerpaním finančného limitu uvedeného v predchádzajúcom bode tohto Článku, alebo
  - c. písomnou dohodou Zmluvných strán, alebo
  - d. písomnou výpoveďou niektorej zo Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva môže byť písomne vypovedaná z dôvodu podstatného porušenia tejto Zmluvy Zmluvnými stranami alebo Zmluvnou stranou. Za podstatné porušenie Zmluvy sa pre účely tohto ustanovenia považuje predovšetkým akékoľvek omeškanie s riadnym plnením záväzkov jednou zo Zmluvných strán. Výpovedná lehota je 1 (slovom jeden) mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.

## **Článok IX. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Zmluva sa podľa § 47a zákona číslo 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, Občiansky zákonník, stáva účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že v zmysle § 5a zákona číslo 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov, O slobodnom prístupe k informáciám je Zmluva povinne zverejňovanou zmluvou.
2. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom štyroch) vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu po dvoch pre každú zo Zmluvných strán.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky Zmluvy môžu byť vyhotovené len formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré musia byť podpísané Zmluvnými stranami. Uzatvorenie dodatku musí byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, predovšetkým Zákonom o verejnom obstarávaní.
4. Táto Zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom. Práva a povinnosti explicitne neupravené Zmluvou sa spravujú ustanoveniami príslušných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky. Práva a povinnosti založené Zmluvou, ako aj pojmy ňou používané, sa budú vykladať a aplikovať v súlade s príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov, ako aj obchodných zvyklostí a praxe.
5. Neplatnosť či neúčinnosť len niektorých ustanovení Zmluvy nespôsobuje neplatnosť či neúčinnosť Zmluvy ako celku, a to za podmienky, že neplatné či neúčinné ustanovenie môže byť oddelené od ostatných platných ustanovení Zmluvy a nahradené platným ustanovením právneho poriadku, ktoré je najbližšie účelu a vôli Zmluvných strán v čase uzatvorenia Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ich písomné prejavy viažuce sa alebo vyplývajúce z tejto Zmluvy budú doručované na adresy Zmluvných strán, ktoré sú uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ Zmluvná strana neoznámí inú adresu. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti sa považujú za doručené momentom ich doručenia druhej zo Zmluvných strán, alebo tretím dňom odo dňa uloženia zásielky u doručovateľa, alebo vrátením zásielky ako nedoručiteľnej odosielateľovi, prípadne odmietnutím prijatia zásielky, a to podľa toho, ktorý z vyššie uvedených momentov nastane ako prvý v poradí.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu, porozumeli a na znak súhlasu s jej ustanoveniami ju podpísali. Svojím podpisom potvrdzujú skutočnosť, že Zmluvu neuzavreli v tiesni, pod nátlakom ani za nápadne nevýhodných okolností.
8. Prílohami zmluvy sú
  - a. Príloha číslo 1 - Opis čerpadiel v ČS a vo vrtoch
  - b. Príloha číslo 2 - Čistenie kalovej kanalizácie a servis kalových čerpadiel
  - c. Príloha číslo 3 - Servisné práce závlahového systému čerpadiel

V Bratislave dňa \_\_\_\_\_.\_\_\_\_. 2017

V Bratislave dňa \_\_\_\_\_.\_\_\_\_. 2017

.....  
**MH Invest II, s. r. o.**  
PhDr. Branislav Valovič, konateľ

.....  
**Ján Hajtmanek - SeVoTech**  
Ján Hajtmanek