

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

medzi

Objednávateľom:

Obchodné meno: **Slovenský hydrometeorologický ústav**
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
Kontaktná osoba: Tomáš Múčka, Ing. Anna Šišková
email:
tel. č.:
mobil:
email:
tel. č.:
mobil:

IČO : 156884
DIČ: 2020749852
IČ DPH: SK2020749852
BIC: SPSRSKBAXXX
Číslo účtu - IBAN: SK1981800000007000391672

Úplné znenie Zriaďovacej listiny bolo vydané rozhodnutím Ministra životného prostredia Slovenskej republiky 12. júna 2006 č. 23/2006-1.6.

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

Obchodné meno: **AZ Profistavba s.r.o.**
Sídlo: SNP 1669/2, 908 51 Holíč
V jeho mene koná: Holomková Lenka, Jurkovič Michal
Kontaktná osoba: Holomková Lenka
IČO : 46968253
DIČ: 2023688469
IČ DPH: SK2023688469
Číslo účtu: SK 16 0900 0000 0050 4217 6891
Zápis: OR OS Trnava, odd.sro, vl.č. 30832/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. I.**Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykonať pre objednávateľa dielo - **demontáž starého PVC a koberca, dodanie nového PVC, laminátovej podlahy a koberca, maľovanie kancelárií, vrátnice blok A a laboratórií vrátane lokálnych opráv stierok, demontáž obkladu okolo umývadiel, oprava časti omietky na fasáde budovy B objednávateľa** (ďalej len „Dielo“). Predmet zmluvy bude vykonaný na objekte Slovenského hydrometeorologického ústavu, Jeséniova 17, 833 15

Bratislava, budova B. Bližšia špecifikácia Diela je uvedená v Prílohe č. 1 – Výkaz výmer, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Závazok vykonať Dielo bude splnený odovzdaním Diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

2. Zhotoviteľ je povinný dodať objednávateľovi ako súčasť Diela všetky dokumenty, certifikáty, písomnosti, doklady, záznamy, výkresy súvisiace s Dielom v slovenskom jazyku, najneskôr v termíne ukončenia Diela, ktoré sa stanú odovzdaním Diela vlastníctvom objednávateľa.
Porušenie povinností uvedených v tomto bode bude považované za podstatné porušenie zmluvy, dohodnutých zmluvných podmienok s možnosťou uplatnenia nároku na odstúpenie od zmluvy resp. uplatnenia finančného zadosťučinenia a nároku na náhradu škody.
3. Všetky výkresy a technické popisy /technické podklady/, ktoré sú dané k dispozícii zhotoviteľovi ostávajú vlastníctvom objednávateľa a nesmú byť bez jeho písomného súhlasu odovzdané tretej osobe, rozmnožované, ani použité pre iné účely. Ak z nejakého dôvodu nedôjde k uzavretiu zmluvy a/alebo bude zmluva predčasne ukončená, musia byť tieto technické podklady /vrátane vyhotovených kópií/ vrátené objednávateľovi najneskôr do 1 mesiaca od odoslania návrhu zmluvy, resp. do 1 mesiaca od predčasného ukončenia zmluvy. Nesplnenie alebo porušenie tejto povinnosti sa považuje za porušenie obchodného tajomstva, prípadne porušenie zásad poctivého obchodného styku. Objednávateľovi vzniká právo domáhať sa primeraného finančného zadosťučinenia, náhrady škody a vydania bezdôvodného obohatenia.
4. Táto zmluva sa uzatvára na základe súťažnej ponuky zhotoviteľa¹

Čl. II. Čas plnenia

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo do 8 týždňov od účinnosti zmluvy. Vykonaním Diela sa rozumie jeho odovzдание a prevzatie podľa čl. VII. tejto zmluvy.
- (2) Ak zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, ibaže by to bolo v rozpore s oprávnenými záujmami objednávateľa.

Čl. III. Cena

1. V súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1999 Z. z. sa zmluvné strany dohodli, že cena za vykonané Dielo je dohodnutou pevnou cenou, ktorú nie je možné navýšiť ani pri zmene vstupných nákladov. Dohodnutá cena za Dielo je 6 484,84 € bez DPH ako cena maximálna, (slovom: šesťtisícštyristoosemdesiatštyri EUR a osemdesiatštyri eurocentov). K cene bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných právnych predpisov v čase vystavenia faktúry.
2. Zvýšenie ceny za vykonanie Diela, je možné iba za podmienok uvedených v ods. 3 tohto článku.

¹ doplní uchádzač podľa čísla Vestníka verejného- obstarávania a označenia tejto verejnej súťaže v týchto Vestníkoch

3. V cene Diela sú zahrnuté všetky práce súvisiace s realizáciou Diela, jeho ukončením a odovzdaním podľa zmluvy.
4. Zmeny a práce navyše oproti rozsahu, ktorý je špecifikovaný v zmluve, ktorých potreba vznikla v priebehu realizácie Diela bez zavinenia zhotoviteľa t. j. nepredvídateľnými okolnosťami sa budú riešiť v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.
5. V prípade, ak zhotoviteľ vykoná práce pri realizácii Diela v rozpore s touto zmluvou či práce uložené správnymi prípadne inými príslušnými orgánmi ako dôsledok nekvalitného vykonania prác, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, nemá zhotoviteľ právo na zaplatenie týchto dodatočne vykonaných prác.

Čl. IV. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na cenu Diela po jeho odovzdaní objednávateľovi. Prílohou faktúry bude preberací protokol.
2. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá doba splatnosti nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre predávajúceho podľa § 369d Obchodného zákonníka, pričom takéto dojednanie odôvodňuje povaha predmetu plnenia záväzku.
3. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna, alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti faktúry považovať nasledujúci pracovný deň.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť ním vystavenej faktúry, ktorá musí mať všetky náležitosti riadneho daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, ďalej musí obsahovať najmä tieto údaje: adresu objednávateľa a adresu zhotoviteľa; zápis o registrácii; IČO, IČ DPH zhotoviteľa; deň odoslania, deň splatnosti a dátum zdaniteľného plnenia; názov bankového ústavu, číslo účtu zhotoviteľa; názov tovaru, množstvo tovaru, jednotkovú cenu tovaru bez DPH, spolu cenu tovaru bez DPH a s DPH, pečiatku a podpis oprávnenej osoby. V prípade, že ktorákoľvek z faktúr nebude obsahovať predpísané náležitosti, je objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi vrátiť predmetnú faktúru; objednávateľ sa týmto nedostáva do omeškania. Po tomto vrátení je zhotoviteľ povinný vystaviť nový doklad – faktúru so správnymi náležitosťami. Nová faktúra je splatná v lehote 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi doklad o registrácii platiteľa dane z pridanej hodnoty pri podpísaní zmluvy. Faktúru vystaví s údajom obsahujúcim DPH iba za predpokladu, že bol v čase vzniku daňovej povinnosti platiteľom DPH. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje v čase trvania zmluvného vzťahu písomne oznámiť objednávateľovi dátum zrušenia registrácie za platiteľa DPH a to bezodkladne po tomto dátume. V prípade, že zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru, ktorá bude obsahovať daň v čase, keď nebude jej platiteľom a následne správca dane vyrobí objednávateľovi pokutu z neoprávnene odpočítanej dane, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške pokuty vyrubenej daňovým úradom vrátane dodatočne vyrubenej dane z tohto titulu, a to najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia vyúčtovania zmluvnej pokuty zhotoviteľovi.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania so zaplatením faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie zákonného úroku z omeškania z dlžnej sumy.
7. Platba medzi objednávateľom a zhotoviteľom bude realizovaná bezhotovostným platobným stykom v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Faktúra sa považuje za zaplatenú okamihom odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nie sú u neho dané podmienky ručenia objednávateľa za daň z pridanej hodnoty v zmysle § 69 ods. 14 v spojení s § 69b zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že vykoná všetko, aby u neho tieto podmienky nenastali. O vzniku, alebo hrozbe vzniku takýchto podmienok bude zhotoviteľ bezodkladne informovať objednávateľa. Ak objednávateľ zistí u zhotoviteľa podmienky ručenia objednávateľa za DPH alebo odôvodnenú hrozbu ich vzniku, je oprávnený zadržať úhradu faktúr a to do výšky možného ručenia. Ak výšku ručenia nie je možné spoľahlivo zistiť, je objednávateľ oprávnený zadržať celú fakturovanú sumu. Zadržanú sumu uhradí objednávateľ zhotoviteľovi až na základe preukázania úhrady DPH daňovému úradu za príslušný mesiac/štvrtrok čestným vyhlásením, že DPH uvedená na faktúre pre objednávateľa bola v lehote splatnosti uhradená daňovému úradu, fotokópiou daňového priznania a fotokópiou výpisu o zaplatení DPH. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné nároky z plnenia objednávateľa z dôvodu ručenia, je objednávateľ oprávnený na základe tejto zmluvy započítať s pohľadávkami zhotoviteľa. Vznik ručenia objednávateľa za DPH zhotoviteľa, ako aj splnenie ktorejkoľvek z podmienok v zmysle § 69 ods. 14 písm. a) alebo b) alebo c) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty u zhotoviteľa je dôvodom na okamžité odstúpenie objednávateľa od zmluvy.

Čl. V.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela.
2. Dielo má vady, ak nie je vykonané v súlade platnými STN, vyhláškami a predpismi v čase realizácie Diela, ako aj vlastnosťami vymienenými touto zmluvou.
3. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených, zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a predpismi.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti vymienené touto zmluvou, inak obvyklé.
5. Záručná lehota na celé Dielo a použitých materiálov je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela v zmysle čl. VII. tejto zmluvy.
6. V prípade, ak zhotoviteľ odovzdá na určité časti Diela, resp. na zabudované prvky Diela osobitné záručné listy od svojich dodávateľov, vzťahuje sa na uvedené určité časti záručná doba podľa týchto záručných listov, nie však kratšia ako 18 mesiacov.
7. Oznámenie reklamovaných vád Diela (ďalej len „reklamácia“) musí byť vykonané písomne u zhotoviteľa:
 - a) v lehote 14 dní od ich zistenia, ak ide o vady existujúce pri odovzdaní Diela objednávateľovi. Zmeškanie lehoty nespôsobuje zánik nároku objednávateľa z vád Diela, alebo akékoľvek sťaženie jeho uplatnenia;

b) kedykoľvek počas záručnej doby, ak ide o vady vzniknuté počas záručnej doby, alebo vady existujúce pri odovzdaní Diela objednávateľovi, o ktorých zhotoviteľ s prihliadnutím na všetky okolnosti musel v čase odovzdania vedieť.

Ustanovenia § 562 ods. 2 a 3 Obchodného zákonníka sa nepoužijú. Reklamácia musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutú časť Diela) a popis, ako sa vada prejavuje.

8. V prípade vadného plnenia alebo väd počas záručnej doby, ak vada nebola riadne a včas odstránená, má objednávateľ (podľa vlastného uváženia) právo uplatniť si niektorý z týchto nárokov, resp. ich kombináciu:

a) výmena vadného predmetu plnenia alebo jeho častí za bezvadný;

b) odstránenie väd opravou (ak sú vady opraviteľné) zhotoviteľom, resp. na jeho náklady; zhotoviteľ je povinný začať s opravou do 48 hodín od reklamácie. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu v čo najkratšom čase, najneskôr do 7 pracovných dní od reklamácie

c) dodanie chýbajúceho množstva;

d) zníženie ceny o zľavu, ktorá zodpovedá zníženiu hodnoty v dôsledku väd, najmenej však o 10 % z ceny vadného plnenia;

e) odstúpiť od zmluvy celkom alebo z časti.

Objednávateľ je oprávnený výber nároku oznámiť zhotoviteľovi do 14 dní od oznámenia vady. Pri uplatnení nárokov je objednávateľ oprávnený určiť zhotoviteľovi lehotu na plnenie, inak je zhotoviteľ povinný splniť nárok v primeranej lehote. Po márnom uplynutí 14 dní sa uplatní nárok určený účastníkom, ktorého prejav vôle s výberom nároku dôjde druhému účastníkovi ako prvý, pričom právo určenia lehoty na plnenia patrí len objednávateľovi. Uplatnený nárok je oprávnený meniť len objednávateľ, a to až po márnom uplynutí určenej, resp. primeranej lehoty.

9. Vady a nedorobky zistené pri odovzdaní a prevzatí Diela sa uvedú v zápisnici o prevzatí a odovzdaní Diela s uvedením termínu a postupu ich odstránenia. Úplné odstránenie väd sa uvedie a potvrdí oboma zmluvnými stranami v zápisnici o odovzdaní a prevzatí Diela.

10. Zhotoviteľ zodpovedá za použitie bezchybného materiálu, za dohodnutú kvalitu vykonávaného Diela, ktoré musí spĺňať najvyššie kvalitatívne požiadavky, zodpovednosť najnovšej technickej praxi a musí bezchybne fungovať. Prípadné konštrukčné zmeny navrhnuté zhotoviteľom po uzavretí zmluvy, smú byť vykonané len na základe písomného súhlasu objednávateľa. Dodané zariadenie musí presne zodpovedať zmluvným podmienkam.

11. Finančné nároky objednávateľa vzniknuté v súvislosti s nárokmi z väd si objednávateľ môže uspokojiť najmä jedným z nasledovných spôsobov:

a) započítaním z ceny Diela, pokiaľ ešte nebola uhradená objednávateľom v plnom rozsahu,

b) započítaním zádržného, pokiaľ toto ešte nebolo uhradené objednávateľom,

c) vystavením faktúry za vynaložené náklady zhotoviteľovi, pričom faktúra je splatná ihneď po doručení.

12. Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti Diela začína plynúť od začiatku.

13. Zo záruky sú vylúčené škody na Diele alebo zariadeniach, ktoré boli spôsobené chybnou alebo nedbanlivou obsluhou, nevhodnými prevádzkovými prostriedkami a inými negatívnymi vplyvmi na strane objednávateľa.

Čl. VI. Podmienky vykonania Diela

1. Miestom vykonania Diela je Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava, budova „B“.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ je povinný ukončiť a odovzdať Dielo do 8 týždňov od účinnosti zmluvy.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa podrobne oboznámil so vstupnými údajmi projektu, ktoré mu poskytol objednávateľ, ako aj s podmienkami vykonania a realizácie Diela. Berie na vedomie, že na akékoľvek dodatočné zistenia rôznych nezrovnalostí, na ktoré neupozornil objednávateľa pred podpisom zmluvy, sa nemôže dovolávať ako na okolnosti zhoršujúce výkon Diela resp. zmenu podmienok.
4. Zhotoviteľ je povinný použiť pri realizácii Diela výrobky a zariadenia nezaťažené nárokmi tretích osôb.
5. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela má za následok porušenie predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, predpisov o požiarnej ochrane, prípadne uloženie sankčných opatrení a pokút aj inými orgánmi podľa príslušných právnych predpisov, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi uloženú výšku pokuty.
6. Ak v dôsledku konania zhotoviteľa pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, vznikne objednávateľovi povinnosť nahradiť škodu na zdraví alebo majetku tretích osôb spôsobenú zhotoviteľom, resp. jeho konaním, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi plnú výšku takto vynaložených nákladov.
7. Zhotoviteľ nahradí objednávateľovi skutočnú škodu, ktorú mu spôsobil hoci aj nedbanlivostným konaním. Popri nároku na náhradu škody sa môže objednávateľ domáhať aj zaplata zmluvnej pokuty v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve.
8. Svoje právo na náhradu škody vyplývajúce z vyššie uvedených ustanovení, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa potom ako písomne upovedomí zhotoviteľa o vzniku škody, ktorá mu jeho konaním vznikla. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi umožniť, ak ho o to zhotoviteľ požiada, aby zhotoviteľ viedol, prípadne sa zúčastňoval na všetkých rokovaniach smerujúcich k vybaveniu nárokov na náhradu škody.
9. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zákonným spôsobom (najmä v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) odstránenie odpadov, ktoré vznikli počas jeho činnosti resp. súvisia s vykonaním Diela a zodpovedá za čistotu a poriadok miesta výkonu Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi doklady o zákonom odstránení odpadov (vážne lístky a pod.). Pred začatím vykonávania dohodnutých prác zhotoviteľ predloží objednávateľovi všetky potrebné súhlasy a registrácie v zmysle zákona o odpadoch súvisiace s vykonaním dohodnutých prác. Pri odovzdaní a prevzatí Diela sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať miesto vykonania Diela úplne vypratane, odstráni zvyšný materiál, odpady a pod., pričom pri nesplnení tejto povinnosti zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- € a za každý deň omeškania 200,- € až do úplného vyčistenia miesta vykonania Diela.

10. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať Dielo v každej fáze jeho realizácie. Oprávnená osoba Objednávateľa, ktorá bude dohliadať nad riadnym výkonom prác je Dušan Gábor a Ing. Anna Šišková.
11. Zhotoviteľ nie je oprávnený pri realizácii Diela použiť náhradné hmoty a výrobky, oproti hmotám a výrobkom predpokladaným v zmluve, bez súhlasu oprávneného zástupcu objednávateľa.

Čl. VII. Odozdanie a prevzatie Diela

1. Zmluvné strany sa dohodli na prechode vlastníckeho práva tak, že vlastnícke právo k jednotlivým už zrealizovaným častiam, k zrealizovanému Dielu, jeho časti, ako aj k zhmotnenej podobe bude patriť objednávateľovi a nebezpečenstvo škody prejde na objednávateľa až úplným odozdaním a prevzatím Diela.
2. O odozdaní a prevzatí Diela sa spíše písomný protokol.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že povinnosti podľa bodu (4) tohto článku začne plniť ihneď po ukončení prác a tieto budú splnené v čo najkratšom čase. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie Diela najmenej 15 (slovom: pätnásť dní) pred dňom odozdania Diela.
4. K odozdaniu a prevzatiu Diela dôjde aj v prípade, že v zápisnici o odozdaní a prevzatí Diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu a prevádzke Diela. Vady a nedorobky zjavné v čase odozdania a prevzatia Diela musia byť v zápisnici o odozdaní a prevzatí Diela uvedené s určením termínu ich odstránenia.
5. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie Diela z dôvodu, ak má Dielo také vady, ktoré bránia plynulému, bezpečnému a riadnemu užívaniu veci, ako veci bez vady. O odmietnutí prevziať Dielo objednávateľ vyhotoví záznam do zápisnice o odozdaní a prevzatí Diela s uvedením termínu a podmienok odstránenia väd.

Čl. VIII. Vyššia moc

1. Na účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré sú nepredvídateľné a pri vynaložení všetkého rozumne očakávaného úsilia zmluvnými stranami neodvratiteľné, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy atď.
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 (slovom: dvoch) mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o primeranú úpravu zmluvy. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. IX. Zmluvná pokuta

1. V prípade omeškania zhotoviteľa:
 - a) s vykonaním Diela,
 - b) s termínom ukončenia Diela,
 - c) so splnením nároku objednávateľa podľa bodu 9. Čl. V. zmluvy je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celej ceny Diela za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený svoje pohľadávky voči objednávateľovi postúpiť ani inak obchodovať bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a to pod sankciou zmluvnej pokuty vo výške 20% z hodnoty postúpenej / obchodovanej pohľadávky.
3. Právo objednávateľa na náhradu škody nie je dotknuté zmluvnou pokutou.

Čl. X. Osobitné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenie podmienok tejto zmluvy. Technickými informáciami sú na účely tejto zmluvy najmä výkresy a technické popisy. Všetky technické informácie, ktoré sú dané k dispozícii zhotoviteľovi ostávajú vlastníctvom objednávateľa a nesmú byť bez jeho písomného súhlasu odovzdané tretej osobe, rozmnožované, ani použité pre iné účely. Ak z nejakého dôvodu nedôjde k uzavretiu zmluvy a/alebo bude zmluva predčasne ukončená, musia byť tieto technické informácie (vrátane vyhotovených kópií) bezodkladne vrátane objednávateľovi .
2. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch.
3. Zhotoviteľ sa bude riadiť súťažnými podkladmi, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
4. Zhotoviteľ prehlasuje a zaručuje, že vykonaním Diela alebo jeho použitím nebudú porušené žiadne práva tretích osôb, najmä práva duševného vlastníctva.
5. Zhotoviteľ nesmie previesť na tretiu osobu žiadne povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

Čl. XI. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany majú právo ukončiť túto zmluvu :
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia tejto zmluvy, alebo
 - c) výpoveďou objednávateľa.

2. Výpoveď musí byť písomná. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Čl. XII. Ustanovenie o nelegálnej práci

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že:
 - ku dňu podpísania tejto zmluvy nie je evidovaný v Zozname fyzických a právnických osôb, ktoré porušili zákaz nelegálneho zamestnávania vedenom Národným inšpektorátom práce,
 - ku dňu podpísania tejto zmluvy neporušil zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o nelegálnej práci“),
 - počas plnenia tejto zmluvy sa zaväzuje plniť všetky povinnosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov tak, aby neporušil zákaz nelegálneho zamestnávania ako ho vymedzuje Zákon o nelegálnej práci.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi nahradiť škodu, ktorá objednávateľovi vznikne, vrátane sankcií a pokút, ktoré budú objednávateľovi uložené z dôvodu, že zhotoviteľ porušil zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, ak sa vyhlásenie zhotoviteľa uvedené v predchádzajúcom odseku ukáže ako nepravdivé, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10 000 €. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ je oprávnený neprijíť prácu alebo službu, ktorú zhotoviteľ dodáva alebo poskytuje prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva.

3. V prípade, ak sa preukáže, že zhotoviteľ dodáva alebo poskytuje prácu alebo službu prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva, alebo zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa neposkytne objednávateľovi bezodkladne doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých objednávateľovi dodáva prácu alebo poskytuje službu, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a v takom prípade je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Čl. XIII. Ustanovenia proti korupcii

1. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že v priebehu rokovania o tejto zmluve vždy jednali a postupovali čestne a transparentne a súčasne sa zaväzujú, že takto budú postupovať i pri plnení tejto zmluvy a všetkých činnostiach, ktoré s ňou súvisia.

2. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú vždy postupovať tak a zároveň prijať také opatrenia, aby nedošlo k vzniku dôvodného podozrenia zo spáchania trestného činu alebo dokonca k jeho samotnému spáchaniu, ktorého dôsledkom by bola trestná zodpovednosť zamestnancov alebo iných fyzických osôb v zmysle Trestného zákona, prípadne aby nebolo zahájené trestné konanie voči zmluvným stranám alebo ich zamestnancov v zmysle platných právnych predpisov.
3. Objednávateľ za týmto účelom zaviedol účinný systém Oznamovania protispoločenskej činnosti (viac <http://www.shmu.sk/sk/?page=2098>), ktorý je upravený vo viacerých jeho interných predpisoch.

ČI. XIV. Záverečné ustanovenia

1. Korešpondencia medzi zmluvnými stranami bude zasielaná na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo písomne oznámené druhej zmluvnej strane podľa pravidiel uvedených nižšie. Adresy uvedené v záhlaví sú platné počas celej doby trvania zmluvy. Iné adresy je možné pridať, meniť alebo zrušiť výlučne listom doručeným druhej zmluvnej strane osobne/poštou/inou obdobnou doručovateľskou službou. Úkon zmluvnej strany je urobený písomne, ak je urobený listom, faxom, e-mailom, alebo iným spôsobom, ktorý umožňuje trvalé zachytenie obsahu a určenie konajúcej osoby. Písomnosť sa považuje za doručenie druhej zmluvnej strane :
 - dňom prevzatia alebo odmietnutia listu adresátom;
 - uplynutím 5 dní odo dňa odoslania listu na adresu zmluvnej strany, ak adresát neprevezme alebo neodmietne písomnosť skôr;
 - dňom nasledujúcim po dni odoslania faxu alebo e-mailu;
 - deň nasledujúci po dni odoslania výzvy iným spôsobom, ktorý umožňuje trvalé zachytenie obsahu a určenie konajúcej osoby.
2. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi SR. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom SR a na riešenie sporov je príslušný slovenský súd.
3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
4. Práva a povinnosti tejto zmluvy prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strany.
6. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - a) Príloha č. 1 – Výkaz výmer
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží po jej podpise 3 (slovom: tri) vyhotovení a zhotoviteľ 1 (slovom: jedno) vyhotovenie.
8. V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie

novým platným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný zmluvou.

9. Zmluva sa stáva platnou dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
10. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú poskytovať si všetku potrebnú súčinnosť na plnenie záväzkov z tejto zmluvy.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju týmto vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa 18-08-2021

V dňa 6.9.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Slovenský hydrometeorologický ústav
RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ

AZ Profistavba s.r.o.
Lenka Holomková
konateľ

AZ Profistavba s.r.o.
Michal Jurkovič
konateľ

	m ² / h / bm	Množstvo	Jednotková cena	bez DPH		Sadzba DPH	DPH	± DPH
				C x D	F	F	E/100 x F	E + F
Maliarske práce								
Maľby - vysprávky prasklín stierkou, brúsenie, penetrácia	m ²			98,80 €	20%	19,76 €	118,56 €	
Maľby - penetrácia hľbková, 2x náter ESMAL biely s materiálom steny	m ²			931,00 €	20%	186,20 €	1 117,20 €	
Maľby - penetrácia hľbková, 2x náter ESMAL biely s materiálom stropy	m ²			361,90 €	20%	72,38 €	434,28 €	
				Celkom bez DPH			Celkom s DPH	1 670,04 €

	m ² / h / bm	Množstvo	Jednotková cena	bez DPH		Sadzba DPH	DPH	± DPH
				C x D	F	F	E/100 x F	E + F
Položenie nového koberca								
Koberiec - demontáž starých+likvidácia odpadu	m ²			67,50 €	20%	13,50 €	81,00 €	
Koberiec - montáž kobercov	m ²			82,50 €	20%	16,50 €	99,00 €	
Koberiec - kancelársky	m ²			208,50 €	20%	41,70 €	250,20 €	
Olamovanie koberca	bm			93,84 €	20%	18,77 €	112,61 €	
				Celkom bez DPH			Celkom s DPH	542,81 €

	m ² / h / bm	Množstvo	Jednotková cena	bez DPH		Sadzba DPH	DPH	± DPH
				C x D	F	F	E/100 x F	E + F
Oprava obkladu								
Obklad - demontáž (otčenie) starého obkladu, likvidácia odpadu	m ²			88,00 €	20%	17,60 €	105,60 €	
Obklad - lepenie nového obkladu + špárovanie	m ²			220,00 €	20%	44,00 €	264,00 €	
Obklad - obklad 20x25mm	m ²			200,00 €	20%	40,00 €	240,00 €	
Obklad - vŕtanie otvorov voda, odpad	ks			20,00 €	20%	4,00 €	24,00 €	
				Celkom bez DPH			Celkom s DPH	633,60 €

	m ² / h / bm	Množstvo	Jednotková cena	bez DPH		Sadzba DPH	DPH	± DPH
				C x D	F	F	E/100 x F	E + F
Položenie novej laminátovej podlahy								
Laminátová podlahy - demontáž starej	m ²			220,00 €	20%	44,00 €	264,00 €	
Laminátová podlahy - vysprávky podkladu	m ²			400,00 €	20%	80,00 €	480,00 €	
Laminátová podlahy - dodávka + montáž lam.podlahy	m ²			880,00 €	20%	176,00 €	1 056,00 €	
Laminátová podlahy - lištovanie	bm			266,00 €	20%	53,20 €	319,20 €	
				Celkom bez DPH			Celkom s DPH	2 119,20 €

	m ² / h / bm	Množstvo	Jednotková cena	bez DPH		Sadzba DPH	DPH	± DPH
				C x D	F	F	E/100 x F	E + F
Položenie nového PVC								
PVC - demontáž+ likvidácia starej podlahy	m ²			282,72 €	20%	56,54 €	339,26 €	
PVC - úprava povrchu pre montáž novej krytiny (brúsenie)	m ²			218,88 €	20%	43,78 €	262,66 €	
PVC - nová krytina s montážou	m ²			1 003,20 €	20%	200,64 €	1 203,84 €	
PVC - sokel	bm			252,00 €	20%	50,40 €	302,40 €	
				Celkom bez DPH			Celkom s DPH	2 108,16 €

	m ² / h / bm	Množstvo	Jednotková cena	bez DPH		Sadzba DPH	DPH	± DPH
				C x D	F	F	E/100 x F	E + F
Oprava poškodenej fasády								
Oprava fasády s materiálom	m ²			140,00 €	20%	28,00 €	168,00 €	
Oprava fasády - žeriavová plošina	h			450,00 €	20%	90,00 €	540,00 €	
				Celkom bez DPH			Celkom s DPH	708,00 €

Celkom bez DPH	6 484,84 €
-----------------------	-------------------

Celkom s DPH	7 781,81 €
---------------------	-------------------