

**DODATOK č. 05205/2020-PNZ -P40548/13.04**  
**K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 05944/2013-PNZ -P40548/13.00**

**uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.  
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných  
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **PEGAS TEAM, s. r. o.**  
Sídlo: Krásnovce 57, 072 01  
štatutárny orgán: Ján Paulo - konateľ  
bankové spojenie: UniCredit Bank a. s.  
IBAN: SK69 1111 0000 0011 3735 2001  
IČO: 46 236 414  
DIČ: 2023288542

zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Košice I., Oddiel: Sro, vložka číslo: 27905/V  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II**  
**Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 21,1773 ha , a to nasledovne:
  - a.) zníženie výmery o 16,4387 ha v k.ú. Žbince k 1.1.2020
  - b.) zníženie výmery o 1,9895 ha v k.ú. Močarany k 1.1.2020
  - c.) zníženia výmery o 2,7491 ha v k.ú. Lastomír k 1.1.2020



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

### Čl. III Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave, dňa .....

V ....., dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
Mgr. Jana Štilichová  
generálna riaditeľka

.....  
Ján Paulo  
konateľ

.....  
Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky



Obec: Lastomír

Okres: Michalovce

Kat. územie: Lastomír

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
572/3	3 4567	2	E	0	443	3 4567,00	225,15	1 5806,19	1 6031,34
572/26	2097	14	E	0	443	2097,00	13,24	1004,83	1018,07
587	15 5003	7	E	0	443	15 5003,02	228,69	5 8235,74	5 8464,43
700/1	9124	14	E	0	443	9124,00	55,26	3863,50	3918,76
715/1	2 2708	2	E	0	443	2 2708,00	4,84	4565,09	4569,93
719/1	19 0595	2	E	0	443	19 0595,00	553,47	7 9737,22	8 0290,69
719/2	6 9118	2	E	0	443	6 9118,00	753,77	2 7173,29	2 7927,06
878/2	2 1471	2	E	0	443	2 1471,00	113,69	1 0943,51	1 1057,20
978/1	41 2777	7	E	0	443	41 2777,00	2231,90	18 5959,23	18 8191,13
978/2	11 5692	2	E	0	443	11 5692,00	671,17	3 4325,42	3 4996,59
1102/1	32 7325	2	E	0	443	32 7325,00	4818,82	12 8220,07	13 3038,89
1132/1	37 0884	2	E	0	443	37 0884,00	7855,53	13 2674,41	14 0529,94
1232/1	63 1438	2	E	0	443	63 1438,00	4393,74	17 3495,24	17 7888,98
1288/15	21 9860	2	E	0	443	21 9860,00	748,40	6 5559,46	6 6307,86
1290/2	23 6113	2	E	0	443	23 6112,98	4467,42	6 1975,53	6 6442,95
1290/6	246	2	E	0	443	246,00	0,00	68,58	68,58
1294/13	2 0334	2	I	0	443	2 0334,00	0,00	1 2047,27	1 2047,27
1294/30	35 3911	2	E	0	443	35 3911,00	1265,36	13 4660,96	13 5926,32
1294/84	8 0683	2	E	0	443	8 0683,00	1162,97	4094,06	5257,03
1294/91	5701	2	I	0	443	5701,00	0,00	5700,68	5700,68
1295/1	22 8629	2	E	0	443	22 8629,02	4581,24	2 2699,58	2 7280,82
1310/15	26 7551	2	E	0	443	26 7551,00	1335,08	10 5216,51	10 6551,59
1310/16	3 8388	2	E	0	443	3 8388,00	230,04	1 0784,11	1 1014,15
1310/17	6 7000	2	E	0	443	6 7000,00	703,30	4 2140,58	4 2843,88
1316	145	2	E	0	443	145,46	0,00	145,23	145,23
1317/96	22 3402	2	E	0	443	22 3402,02	3735,25	8 4934,49	8 8669,74
1317/140	19 3087	2	E	0	443	19 3087,00	2 8383,62	4 2362,42	7 0746,04
1317/221	1 4309	2	E	0	443	1 4309,00	9488,43	0,00	9488,43
1317/303	12 9668	2	E	0	443	12 9668,01	2753,96	4 5740,38	4 8494,34



Obec: Michalovce

Okres: Michalovce

Kat. územie: Močarany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
841	14 7460	2	E	0	274	14 7460,00	281,54	4 6910,46	4 7192,00
849/1	19 7950	2	E	0	274	19 7950,00	0,00	7 2824,46	7 2824,46
849/2	21 8297	2	E	0	274	21 8297,00	2497,58	8 7186,53	8 9684,11
855/1	74 0346	2	E	0	274	74 0346,00	4284,05	25 1946,79	25 6230,84
856/1	2901	2	E	0	274	2901,00	2901,25	0,00	2901,25
857	1641	2	E	0	274	1641,00	1641,34	0,00	1641,34
858/1	18 2996	2	E	0	274	18 2996,00	9545,36	6 0569,65	7 0115,01



## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Lastomír

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	386 2825	25	7 8245	124 5070	132 3315
trvalý trávny porast	56 7780	2	2461	24 4195	24 6656
ostatná plocha	1 1221	2	69	4868	4937
Spolu: 3	444 1826	29	8 0775	149 4133	157 4908

Katastrálne územie: Močarany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	149 1591	7	2 1151	51 9438	54 0589
Spolu: 1	149 1591	7	2 1151	51 9438	54 0589

Celkom za dodatok k nájomnej zmluve č. 05205/2020-PNZ -P40548/13.04

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	535 4416	32	9 9396	176 4508	186 3904
trvalý trávny porast	56 7780	2	2461	24 4195	24 6656
ostatná plocha	1 1221	2	69	4868	4937
Spolu: 3	593 3417	36	10 1926	201 3571	211 5497

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 14 - ostatná plocha

