

Dohoda č. 04324/2020-PNZ -P40775/15.02
o ukončení nájomnej zmluvy č. 01932/2015-PNZ -P40775/15.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme
poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o
zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Lovčica-Trubín**
sídlo: 966 23 Lovčica-Trubín
štatutárny orgán: Ing. Marián Pavla, predseda predstavenstva
Oľga Beňová, podpredseda predstavenstva
bankové spojenie: VÚB Žiar nad Hronom
IBAN: SK37 0200 0001 8200 0091 6422
IČO: 00210447
DIČ: 2020479043
zapísaný v obchodnom registri: Okr. súd B. Bystrica, Oddiel: Dr, vložka číslo: 274/S
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet dohody

1. Predmetom dohody je ukončenie nájomnej zmluvy č.04324/2020-PNZ-P40775/15.02 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „*nájomná zmluva*“) ku dňu účinnosti tejto dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajímané pozemky v k.ú. Sklené Teplice a Lehôtko pod Brehmi bude prenajíateľ fakturovať do 31.12.2019.



3. Vysporiadanie nájomného za k.ú. Bzenica, Hliník nad Hronom, Lovčica, Trubín, je dohodnuté v Čl. III) tejto dohody.

Čl. III

Vysporiadanie nájomného po zániku nájomného vzťahu

1. Z dôvodu vydania rozhodnutia Okresného úradu v Žiari nad Hronom, pozemkový a lesný odbor , č.j. OÚ-ZH-PLO/2016/000490, právoplatné dňa 1.3.2016, ktorým bolo schválené vykonanie projektu pozemkových úprav **v katastrálnom území Bzenica**, na základe ktorého v súlade s § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. znení neskorších predpisov zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam a dátum zániku nájomných vzťahov bol určený na 29.02.2016.
2. Z dôvodu vydania rozhodnutia Okresného úradu v Žiari nad Hronom, pozemkový a lesný odbor , č.j. OÚ-ZH-PLO-2016/000491 , právoplatné dňa 28.10.2016, ktorým bolo schválené vykonanie projektu pozemkových úprav **v katastrálnom území Hliník nad Hronom** , na základe ktorého v súlade s § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. znení neskorších predpisov zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam a dátum zániku nájomných vzťahov bol určený na 27.10.2016.
3. Z dôvodu vydania rozhodnutia Okresného úradu v Žiari nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, č.j. OÚ-ZH-PLO-2017/000492- 800 , právoplatné dňa 20.12.2017, ktorým bolo schválené vykonanie projektu pozemkových úprav **v katastrálnom území Lovčica**, na základe ktorého v súlade s § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. znení neskorších predpisov zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam a dátum zániku nájomných vzťahov bol určený na 19.12.2017.
4. Z dôvodu vydania rozhodnutia Okresného úradu v Žiari nad Hronom, pozemkový a lesný odbor , č.j. OÚ-ZH-PLO-2016/000488-741, právoplatné dňa 21.06.2016, ktorým bolo schválené vykonanie projektu pozemkových úprav **v katastrálnom území Trubín**, na základe ktorého v súlade s § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. znení neskorších predpisov zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam a dátum zániku nájomných vzťahov bol určený na 20.06.2016.
5. Preplatok nájomného za k.ú. Bzenica, Hliník nad Hronom, Lovčica, Trubín, bude nájomcovi vrátený do 30 dní od účinnosti tejto dohody.

Čl. IV

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.



2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dohoda nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave, dňa:

V Lovčici - Trubíne, dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Marián Pavla
predseda predstavenstva

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

.....
Oľga Beňová
podpredseda predstavenstva

