

ZMLUVA O ÚVERE číslo 10/2021/0010

uzatvorená podľa ust. § 497 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Veriteľ: **Slovak Business Agency**
Sídlo: Karadžičova 7773/2, 811 09 Bratislava – Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 30 845 301
DIČ: 2020869279
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.
IBAN: SK21 0200 0000 0027 7365 3459
SWIFT: SUBASKBX
Konajúci: Mgr. Martin Holák, PhD., generálny riaditeľ
Registrácia: Register záujmových združení právnických osôb vedený Okresným úradom Bratislava, registračné číslo OVVS/467/1997-Ta

a

Dlžník: **DUPLEX s.r.o.**
Sídlo: Vranovská 1858/60, 091 01 Stropkov
IČO: 36 516 651
DIČ: 2022187475
IČ DPH: SK2022187475 podľa § 4
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
IBAN: SK37 1100 0000 0026 2981 4756
SWIFT: TATRSKBX
Štatutárny orgán: Ing. Roman Palidrab, konateľ
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17378/P

I. Definície a výklad

Všetky výrazy s veľkým počiatočným písmenom uvedené v tejto Zmluve o úvere sa budú používať v príslušnom gramatickom tvare, pričom výrazy použité v tvare jednotného čísla znamenajú v prípadoch podľa obsahu aj množ

„Mikropôžičkový program“	je Mikropôžičkový program schválený Uznesením vlády SR č. 64 z 27. 01. 2010 a zverejnený v Obchodnom vestníku č. 32A/2010 dňa 17. 02. 2010;
„Nezlučiteľná okolnosť“	je porušenie povinnosti Dlžníka podľa článku VI. bodu 3. Zmluvy a/alebo článku X. bodu 3. Zmluvy a/alebo nesplnenie podmienok pre poskytnutie Úveru zo strany Dlžníka v zmysle Mikropôžičkového programu a/alebo akákoľvek skutočnosť klasifikovaná Veriteľom ako spôsobilá zásadným spôsobom: (i) negatívne ovplyvniť právne, ekonomické alebo finančné postavenie Dlžníka a/alebo jeho podnikateľskú činnosť a/alebo (ii) negatívne ovplyvniť schopnosť Dlžníka plniť záväzky a povinnosti zo Zmluvy a/alebo (iii) ovplyvniť platnosť a/alebo existenciu a/alebo vymáhateľnosť Úverovej pohľadávky, a/alebo Príslušenstva;
„Obchodný zákonník“	znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov;
„Obdobie nároku“	je obdobie 180 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy;
„Príslušenstvo“	je: (i) pohľadávka Veriteľa na zaplatenie Úrokov, úrokov z omeškania, zmluvných pokút, poplatkov, výdavkov, nákladov vzniknutých zo Zmluvy a/alebo úkonov alebo vzťahov súvisiacich so Zmluvou; (ii) akákoľvek ďalšia pohľadávka Veriteľa voči Dlžníkovi zo Zmluvy a/alebo úkonov alebo vzťahov súvisiacich so Zmluvou okrem pohľadávky Veriteľa voči Dlžníkovi na zaplatenie Istiny;
„Splátkový kalendár“	je dokument vyhotovený Veriteľom po poskytnutí Úveru v zmysle článku IV. bod 7. tejto Zmluvy, v súlade s ktorým sa Dlžník zaväzuje splácať Ver

„Veriteľ“	Slovak Business Agency, so sídlom Karadžičova 7773/2, 811 09 Bratislava – Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 30 845 301, je záujmovým združením právnických osôb tak, ako je definovaný v záhlaví Zmluvy, založený a existujúci podľa práva Slovenskej republiky, registrovaný Okresným úradom Bratislava, registračné číslo OVVS/467/1997-Ta resp. osoba, ktorá akýmkoľvek spôsobom zaujala jeho miesto;
„Zabezpečovacie inštitúty“	sú všetky zabezpečovacie inštitúty alebo prostriedky uvedené v článku VII. bode 1. Zmluvy;
„Zmluva“	je táto zmluva o úvere uzavretá medzi Veriteľom a Dlžníkom a všetky jej prílohy, dodatky, prolongácie, opravy, úpravy, zmeny, modifikácie alebo jej dodatky písomne vyhotovené a podpísané Stranami zmluvy;
„Žiadosť o čerpanie úveru“	je dokument vyhotovený Dlžníkom so všetkými náležitosťami podľa vzoru tvoriaceho prílohu č. 1 Zmluvy, ktorým Dlžník počas plynutia Obdobia nároku žiada Veriteľa o čerpanie Úveru do výšky Úverového rámca.

S výnimkou prípadov, kde to kontext jednotlivých ustanovení Zmluvy vyžaduje inak, platia pre túto Zmluvu interpreta

Úroková sadzba:	3,90 % p. a.,
Splatnosť Istiny a Úrokov:	v mesačných splátkach,
Odklad prvých splátok istiny:	bez odkladu,
Úrok z omeškania:	0,05 % za každý i začatý deň omeškania,
Konečná splatnosť:	48 mesiacov odo dňa poskytnutia Úveru,

všetko za podmienok, obmedzení a ostatných dojednaní uvedených v Zmluve. Dlžník sa zaväzuje Úver vrátiť Veriteľovi spolu s Príslušenstvom za podmienok, spôsobom a v lehotách stanovených Zmluvou.

2. Dlžník sa zaväzuje Istinu použiť výlučne na účel špecifikovaný v článku III. bode 1. Zmluvy.

IV. Poskytnutie Úveru

1. Podmienky čerpania Úveru: Veriteľ poskytne Dlžníkovi Úver za kumulatívneho splnenia nasledujúcich podmienok:

- c) Ad článok IV. bod 1. (iii): predložením:
- fotokópie poistných zmlúv na poistenie predmetu zálohu určeného Veriteľom zo Zabezpečovacích inštitútov s výškou poistného plnenia minimálne vo výške 15.000,- EUR (slovom: pätnásťtisíc eur),
 - originálneho vyhotovenia písomnej vinkulácie poistného plnenia v prospech Veriteľa z poistných udalostí týkajúcich sa predmetu zálohu určeného Veriteľom zo Zabezpečovacích inštitútov s výškou poistného plnenia minimálne vo výške 15.000,- EUR (slovom: pätnásťtisíc eur),
 - fotokópie dokladov o úhrade poistného k poistným zmluvám k poisteniu predmetu zálohu určeného Veriteľom zo Zabezpečovacích inštitútov s výškou poistného plnenia minimálne vo výške 15.000,- EUR (slovom: pätnásťtisíc eur).
3. Dlžník nie je oprávnený odvodiť akékoľvek práva z konania Veriteľa, ktorým sa Veriteľ predbežne zriekne plnenia ktorejkoľvek z podmienok čerpania Úveru.
 4. V prípade postupného čerpania Úveru Dlžníkom, Veriteľ poskytne Dlžníkovi Úver postupne vo výške podľa Dlžníkom predložených Žiadostí o čerpanie Úveru, maximálne kumulatívne do výšky Úverového rámca. V prípade postupného čerpania Úveru musia byť zo strany Dlžníka vopred splnené podmienky uvedené v článku

V. Úroky, úroky z omeškania

1. Dlžník sa zaväzuje platiť Veriteľovi Úroky stanovené úrokovou sadzbou **vo výške 3,90 % p. a.** z Istiny, odo dňa poskytnutia peňažných prostriedkov. Pre účely tejto Zmluvy a výpočtu Úrokov sa použije predpoklad, že kalendárny rok má 365 dní.
2. Veriteľ je v prípade zmeny oznámenia Európskej komisie o revízii spôsobu stanovenia referenčných a diskontných sadzieb alebo zmeny iných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo zmien na finančnom trhu oprávnený zmeniť úrokovú sadzbu uvedenú v článku V. bode 1. Zmluvy. Veriteľ zmenu úrokovej sadzby oznámi Dlžníkovi spolu s oznámením aktuálnej výšky splátok a predložením Splátkového kalendára v zmysle článku VI. bodu 3. Zmluvy.
3. V prípade, ak sa Dlžník dostane do omeškania so splácaním Istiny a/alebo Úrokov alebo ktorejkoľvek ich časti, je Veriteľ oprávnený požadovať od Dlžníka zaplatenie úroku z omeškania **vo výške 0,05%** z dlžnej sumy, a to za každý začatý deň omeškania

6. Dlžník sa zaväzuje uhradiť Veriteľovi Príslušenstvo na výzvu Veriteľa, spôsobom a v lehote uvedenej vo výzve Veriteľa, ak nie je uvedené inak.
7. Strany zmluvy sa dohodli, že za deň zaplattenia peňažného záväzku Dlžníka zo Zmluvy resp. jeho časti sa považuje deň, kedy boli peňažné prostriedky v príslušnej výške pripísané na Účet veriteľa.
8. Dlžník sa zaväzuje uhradiť Veriteľovi jednorazový poplatok vo výške 1% (slovom: jedno percento) z výšky Dlžníkom skutočne čerpaného Úveru, ako paušálnu náhradu nákladov spojených so zariadením obchodnej záležitosti. Veriteľ je oprávnený započítať pohľadávku na zaplattenie poplatku s pohľadávkou Dlžníka na poskytnutie Úveru.
9. Akékoľvek záväzky Dlžníka (dane, odvody, poplatky a pod.), ktoré je Dlžník povinný uhradiť v zmysle platných právnych predpisov, nemajú vplyv na povinnosť Dlžníka uhradiť akýkoľvek záväzok zo Zmluvy.

VII. Zabezpečenie

1. Za účelom zabezpečenia Celkovej pohľadávky sa Dlžník zaväzuje v prospech Veriteľa zriadiť alebo zabezpečiť zriadenie nasledovných zabezpečovacích inštitút

Dlžník je povinný skutočnosti podľa článku VII. bodu 4. Zmluvy preukázať Veriteľovi predložením poistných zmlúv, vinkulácií písomne potvrdených príslušnou poisťovňou a dokladmi o úhrade poistného, a to podľa podmienok uvedených v Článku IX. bod 2. tejto Zmluvy.

5. Akékoľvek náklady, výdavky súvisiace so Zabezpečovacími inštitútmi, vrátane poistenia predmetu zálohu a vinkulácie poistného plnenia, znáša Dlžník, ak v príslušnej zmluve o zriadení zabezpečovacieho inštitútu nie je uvedené inak.
6. V prípade, ak sa podľa Veriteľa stane zabezpečenie zo Zabezpečovacích inštitútov nedostatočným, je Dlžník povinný bez zbytočného odkladu na vyzvanie Veriteľa doplniť zabezpečenie na Veriteľom požadovanú hodnotu. Dlžník sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne informovať Veriteľa o akýchkoľvek skutočnostiach, ktorých následkom je alebo môže byť strata hodnoty zabezpečenia plnenia Celkovej pohľadávky alebo jej časti.
7. Ak ktorákoľvek zabezpečovaná pohľadávka nie je riadne a včas splácaná, je Veriteľ oprávnený domáhať sa uspokojenia z ktoréhokoľvek z príslušných Zabezpečovacích inštitútov.

VIII. Ok

2. Dlžník sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne informovať Veriteľa o vzniku alebo hrozbe vzniku ktorejkoľvek zo skutočností podľa článku VIII. bodu 1. Zmluvy.

IX. Vyhlásenia Dlžníka

1. Dlžník vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia Zmluvy sú všetky nasledovné vyhlásenia pravdivé, úplné a presné v celom rozsahu:
 - (i) Dlžník má právnu spôsobilosť a oprávnenie podpísať Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky zo Zmluvy pre neho vyplývajúce;
 - (ii) neexistuje skutočnosť, ktorá by bránila Dlžníkovi platne uzatvoriť a plniť Zmluvu,
 - (iii) na uzatvorenie Zmluvy Dlžníkom, na vykonávanie jeho práv a plnenie záväzkov zo Zmluvy nie je potrebné povolenie alebo súhlas akéhokoľvek orgánu Dlžníka alebo tretej osoby a ak je, takéto povolenie alebo súhlas bol vopred riadne udelený;
 - (iv) akákoľvek tretia osoba neuplatňuje voči Dlžníkovi práva, vrátane práva na zaplatenie pohľadávky, nevedie voči Dlžníkovi alebo majetku Dlžníka súdne alebo iné konanie, v dôsledku ktorých by mohla byť

žiadnym podstatným nepriaznivým zmenám v záležitostiach, ktorých sa tieto informácie týkajú, ani v podnikateľskej činnosti Dlžníka.

X. Práva a povinnosti Strán zmluvy

1. Dlžník nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa previesť, ani postúpiť akékoľvek práva alebo povinnosti zo Zmluvy na tretiu osobu.
2. Dlžník sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa nevykoná na svojom majetku žiadne podstatné zmeny, ktorých následkom by mohlo byť zmenšenie majetku (aktív) Dlžníka. Dlžník je povinný zasielať Veriteľovi alebo ním splnomocnenej osobe¹ v pravidelných polročných intervaloch (vždy k 30.06. a 31.12. príslušného kalendárneho roka) výkaz o majetku a záväzkoch a výkaz o príjmoch a výdavkoch resp. súvahy a výkazy ziskov a strát.
3. Veriteľ je oprávnený, a to aj prostredníctvom splnomocnených osôb, zisťovať základné aktuálne informácie o postavení a výsledkoch podnikania Dlžníka, najmä informácie o stave účtov Dlžníka v peňažných ústavoch, dosiahnutom obrate, čistom zisku, počte zamestnancov, výške da

7. Dlžník je povinný nahradiť Veriteľovi náklady, ktoré vznikli Veriteľovi v súvislosti s vymáhaním Celkovej pohľadávky alebo ktorejkoľvek jej časti.
8. Dlžník je povinný na základe každej doručenej písomnej žiadosti zo strany Veriteľa, predmetom ktorej bude dotazníkový formulár súvisiaci s analýzou a podporou rozvoja malého a stredného podnikania, na túto v lehote stanovenej v písomnej žiadosti odpovedať. V prípade porušenia tejto povinnosti zo strany Dlžníka vzniká Veriteľovi nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty v zmysle ustanovenia článku XII. tejto Zmluvy.
9. Dlžník je povinný najneskôr **do 6 mesiacov** odo dňa poskytnutia celej výšky Úveru v nadväznosti na ustanovenie článku IV. bod 6. a 7. tejto Zmluvy predložiť Veriteľovi najmä originály zmluvnej dokumentácie, faktúr, účtovných dokladov resp. iných dokladov preukazujúcich uskutočnenie výdavku Dlžníka za uskutočnenie plnenia dodávky prác, tovaru alebo služby v prospech Dlžníka na účel stanovený v článku III. bode 1. tejto Zmluvy.

XI. Odstúpenie od Zmluvy

1. Veriteľ je oprávnený odst

2. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy nezaniká povinnosť, ktorej plnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou. Dlžník je povinný túto povinnosť napriek úhrade zmluvnej pokuty splniť.

XIII. Doručovanie

1. Komunikácia Strán zmluvy, ktorá v zmysle Zmluvy musí byť v písomnej forme, bude považovaná za náležite doručení, ak bude doručená osobne alebo prostredníctvom poštového doručovateľa, pri prijatí alebo odmietnutí prevzatia, alebo bude doručená kuriérskou službou, pri prijatí alebo odmietnutí prevzatia. Písomnosť sa bude považovať za doručení aj vtedy, ak nebude prevzatá Stranou zmluvy, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručení písomnosti určenej Strane zmluvy ako adresátovi. Všetky oznámenia, žiadosti, požiadavky a ostatná komunikácia adresované na Strany zmluvy budú doručované na adresy uvedené v záhlaví Zmluvy alebo na adresu riadne vopred písomne oznámenú Stranou zmluvy druhej Strane zmluvy.

XIV. Záverečné ustanovenia

7. Prípadné spory týkajúce sa alebo vzniknuté zo Zmluvy budú riešené predovšetkým dohodou Strán zmluvy a pokiaľ nedôjde k odstráneniu sporu, bude ktorákoľvek zo Strán zmluvy oprávnená podať návrh na začatie súdneho konania podľa osobitných predpisov.
8. Zmluva vyjadruje v plnej miere zhodu medzi Stranami zmluvy a nijaké zmeny Zmluvy nebudú platné, pokiaľ nebudú uskutočnené vo forme písomných, číslovaných dodatkov k Zmluve schválených a podpísaných obidvoma Stranami zmluvy.
9. Zmluva je vyhotovená v 3 (troch) rovnopisoch, a to v 2 (dvoch) rovnopisoch pre Veriteľa a v 1 (jednom) rovnopise pre Dlžníka.
10. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Stranami zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Dlžník berie na vedomie, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
11. Strany zmluvy vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali a prejavy ich vôle sú určité, že nekonajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných okolností, že porozumeli obsahu Zmluvy a táto bola uzatvorená slobodne a vážne, na znak čoho ju v 3 (troch) vyhotoveniach vlastnoruč

Príloha č. 1 k Zmluve o úvere

SLOVAK BUSINESS AGENCY

Karadžičova 7773/2, 811 09 Bratislava – Staré Mesto, Slovenská republika, tel. +421 2 20 363 100, e-mail: agency@sbagency.sk

**ŽIADOSŤ O ČERPANIE ÚVERU**Identifikačné údaje Dlžníka:

Meno priezvisko / Obchodné meno	IČO/DIČ	Rodné číslo
DUPLEX s.r.o.	36 516 651/2022187475	

Údaje o poskytnutom úvere: