

Dodatok č. 1

k zmluve č. 600/202/2019 o poskytnutí podpory vo forme: úveru uzatvorenej dňa 28.6.2019
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

Veriteľ:

Názov: **Štátny fond rozvoja bývania**
So sídlom: Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37
IČO: 31749542
Štatutárny orgán: Ing. Tomáš Lamprecht, generálny riaditeľ
Webové sídlo: www.sfrb.sk
na strane jednej (ďalej len "veriteľ")

a

Dlžník:

Názov obce: Obec Harmanec
Adresa úradu: Harmanec 6, 976 03 Harmanec
IČO: 00313416
Zastúpená: Henrieta Ivanová, starostka obce
Email: starostka@harmanec.sk
na strane druhej (ďalej len "dlžník")

(Veriteľ a Dlžník spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom Dodatku číslo 1 k uzavretej zmluve č. 600/202/2019 o poskytnutí podpory vo forme úveru (ďalej len „Zmluva“):

Článok I.

Predmetom Dodatku č. 1 je nasledovná zmena článkov Zmluvy:

1) Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku II. Definícia pojmov sa odsek Zmluva o budúcej zmluve vypúšťa a nahrádza sa textom nasledovného znenia:

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve – právny úkon uzatvorený medzi Dlžníkom ako Kupujúcim a Zhotoviteľom Budovy ako Predávajúcim dňa 26.2.2019 ktorý bol priložený k žiadosti Dlžníka o poskytnutie podpory, obsahom ktorej je záväzok Dlžníka a zhotoviteľa Budovy uzavrieť Kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude Kúpa Nájomného bytu a stanovenie kúpnej ceny za tento predmet v Kúpnej zmluve v zmysle tohto Článku Zmluvy. Lehota, v ktorej má byť uzavretá Kúpna zmluva, nesmie prekročiť maximálnu lehotu na jej uzavretie v zmysle § 10 ods. 14 ZoŠFRB, ktorou je v prípade Dlžníka dátum 31.08.2022.

2) Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku V. Účel úveru sa odsek 5.1. v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza textom nasledovného znenia:

5.1. Úver sa poskytuje za účelom Kúpy Nájomného bytu za podmienok uvedených v §§ 9 a 10 ZoŠFRB v prípade, ak Dlžník po uzavretí Zmluvy o budúcej zmluve uzavrie Kúpnu zmluvu.

Lehota, v ktorej má byť uzavretá Kúpna zmluva, nesmie prekročiť maximálnu lehotu na jej uzavretie v zmysle § 10 ods. 14 ZoŠFRB, ktorou je v prípade Dlžníka dátum 31.8.2022.

3) Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku IX. Technické podmienky Stavby, povinnosti a vyhlásenia Dlžníka sa odsek 9.2. v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza textom nasledovného znenia:

9.2. Dlžník je povinný uzatvoriť Kúpnu zmluvu v lehote dohodnutej v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve, najneskôr však dňa 31.8.2022 a po jej uzavretí zabezpečiť právoplatný vklad vlastníckeho práva Dlžníka k Nájomnému bytu najneskôr v lehote 6 mesiacov odo dňa uzavretia Kúpnej zmluvy. O tejto skutočnosti je Dlžník povinný písomne informovať Veriteľa v lehote štrnástich dní odo dňa kedy došlo k uzavretiu Kúpnej zmluvy.

Článok II.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.

1) Tento Dodatok č. 1 je platný dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47 odseku 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a odseky 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2) Zmluvné strany prehlasujú, že potrebný právny úkon urobili slobodne, vážne, bez nátlaku a bez toho, aby pre niektorú z nich bola vytvorená zvlášť nevýhodná situácia. Dodatok č.1 si prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu tento podpisujú.

3) Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 (troch) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží 2 (dve) vyhotovenia a Dlžník 1 (jedno) vyhotovenie.

4) Tento Dodatok č.1 tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy.

V Bratislave, dňa

Vdňa

Veriteľ :

Dlžník :

.....
Ing. Tomáš Lamprecht
generálny riaditeľ
pečiatka a podpis

.....
Henrieta Ivanová
starostka obce
pečiatka a podpis
overenie podpisu dlžníka