

Zmluva o dielo

číslo: ~~154~~ / UNB / 2017

uzavretá podľa § 536 a nasl.. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v platnom znení

I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ: **Construction, s.r.o.**
956 32 Nadlice 64
zastúpený: **Ľubomír Kováčik**, konateľ
IČO: 31106064
DIČ: 2021284166
IČ DPH: SK2021284166
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne. Vložka číslo:
19375/R; Oddiel: Sro

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ **UNIVERZITNÁ NEMOCNICA BRATISLAVA**
Pažítková 4, 821 01 Bratislava
zastúpený: **Rada riaditeľov**
IČO: 31813861
DIČ: 202 17 00 549
IČ DPH: SK 202 17 00 549
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu:

(ďalej len „objednávateľ“)

Objednávateľ uzatvára túto zmluvu s úspešným uchádzačom realizovaného verejného obstarávania postupom podľa § 113 a nasl. zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), vyhláseného objednávatelom vo Vestníku verejného obstarávania č. 65/2017 z 31. 03. 2017 pod zn. 4137/WYP, za podmienok ďalej v zmluve dohodnutých.

II.

Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávatelom objednané dielo zhotoviť a odovzdať a objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo. Predmetom diela je rekonštrukcia – **Stavebné úpravy lôžkových oddelení 0.B a 0.C III. Internej kliniky** Univerzitetnej nemocnice Bratislava, na pracovisku Nemocnice akad. L. Dérera, Bratislava – Kramáre.
2. Špecifikácia stavebných prác, ktoré sú predmetom diela, tvorí obsah prílohy č. 1 – Ocenený výkaz výmer stavby „Univerzitná nemocnica L. Dérera BA – Interné oddelenie“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
3. Súčasne je predmetom diela:
 - dodanie príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,
 - vyhotovenie príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení,
 - vykonanie príslušných odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu STN, v prípade inštalácie vyhradených technických zariadení podľa vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, v znení neskorších predpisov,

- dodanie dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú realizáciou diela,
 - dodanie projektu skutočného vyhotovenia diela v dvoch vyhotoveniach a elektronicky v dwg formáte na CD.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky dodané komponenty vyhovujú platným normám SR.
 5. Objednávateľ neposkytuje priestory na skladovanie materiálu.
 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

III.

Miesto a termín plnenia

1. Miestom plnenia je Univerzitná Nemocnica Bratislava, stávajúce priestory objektu 0.B a 0.C lôžkové oddelenie III. Internej kliniky, Nemocnice akad. L. Déryera na adrese: Limbová 2, Bratislava - Kramáre.
2. Termín zhotovenia diela podľa čl. 2 vzhľadom na nepretržitú prevádzku vyžaduje realizáciu prác denne, v prípade potreby aj cez sobotu resp. nedeľu a v noci, vždy po dohode s objednávatelom.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo a odovzdá objednávatelovi v lehote najneskoršie do 31. 07. 2017, za predpokladu poskytnutia riadnej súčinnosti objednávatel'a pri realizačných prácach a včasného odovzdania staveniska.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' odovzdá stavenisko zhotoviteľovi najneskoršie do piatich pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo. Zároveň objednávatel' poskytne zhotoviteľovi bezodplatne elektrickú energiu a úžitkovú vodu.
5. Po riadnom vyhotovení diela podpíšu zmluvné strany odovzdávací- preberací protokol, podpísaním ktorého sa považuje dielo za prevzaté.
6. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

IV.

Cena

1. Cena za dielo je stanovená v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. a na základe výsledkov verejnej súťaže, dohodou zmluvných strán.
2. Cenou sa rozumie cena, vrátane DPH, vrátane všetkých nákladov spojených s dodávkou, uvádzaná v mene Slovenskej republiky v EUR.
3. Špecifikácia ceny za dielo je obsahom prílohy č. 1 tejto zmluvy a je dohodnutá vo výške: **158.545,43 s DPH**, vrátane rozpočtovej rezervy (slovom: **Stopäťsediatosemtisícpäťstoštyridsaťpäť EUR a 43 centov**).
Cena za dielo predstavuje:

a) Cena celkom podľa rozpočtu	120.110,18	EUR bez DPH
b) Rozpočtová rezerva 10 %	12.011,01	EUR bez DPH
c) DPH 20 % zo základu a + b	26.424,24	EUR
d) Cena, vrátane 20 % DPH	158.545,43	EUR s DPH.
4. V cene podľa rozpočtu (podľa oceneného výkazu výmer) sú zahrnuté aj náklady na:
 - vybudovanie, prevádzku, vypratanie, vyčistenie a zabezpečenie staveniska
 - vedľajšie rozpočtové náklady (VRN) a kompletizačnú činnosť (KČ)
 - činnosti špecifikované v bode 3. článku II. tejto zmluvy o dielo
 - všetky prípravné práce, revízie, odborné prehliadky, skúšky a dodatočné práce, ktoré sú potrebné k uskutočneniu vlastného výkonu zhotoviteľ'a,
 - všetky mzdové, ostatné mzdové a vedľajšie náklady, ktoré vzniknú napr. ubytovaním a stravovaním zamestnancov,
 - poskytnutie súčinnosti v konaniach pred správnymi a inými orgánmi. Zhotoviteľ' je povinný obstarat' a to i od svojich subdodávateľ'ov všetky dokumenty, atesty, certifikáty revízne správy, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné v konaniach pred správnymi a inými orgánmi,
 - režijné náklady, dane a prirážky na zisk a riziko,
 - označenie stavby so základnými údajmi o stavbe.

5. Dohodnutú cenu za dielo je možné zmeniť v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu formou písomného dodatku.
6. Súčasťou celkovej ceny za dielo je rozpočtová rezerva stanovená vo výške 10 % z ceny za dielo bez DPH uvedenej v bode 3. tohto článku. Jej použitie sa viaže len na prípady vzniku navyše prác uvedených v stavebnom denníku, ktoré priamo súvisiace s odkrytými vadami, ktoré objednávateľ nemohol predvídať, alebo ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie, ktorých vykonanie je potrebné na riadna dokončenie a odovzdanie diela, prípadne zmeny materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa, ovplyvňujúcich cenu za dielo. Predmetné práce, tovary, ich cena a rozsah musia byť prerokované a schválené formou dohody o čerpaní rozpočtovej rezervy, podpísanej objednávateľom a zhotoviteľom, ktorá sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.
 - 6.1 Zhotoviteľ je povinný k dohode o čerpaní rozpočtovej rezervy vypracovať v termíne stanovenom objednávateľom, najneskôr však do 5 dní od písomnej požiadavky objednávateľa dodatok k špecifikácii ceny za dielo uvedenej v prílohe č. 1 (rozpočet-výkaz výmer), ktorého obsahom musí byť:
 - rekapitulácia ceny, ktorá obsahuje pôvodný rozpočet a nový rozpočet, odôvodnenie
 - položkový rozpočet navyše prác vypracovaný na základe výkazu výmer navyše prác spracovaný zhotoviteľom, prípadne v spolupráci s projektantom
 - položkový rozpočet prác, ktoré nebudú realizované.
 - 6.2 Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - zmeny množstiev, v prípade zmeny množstva merných jednotiek uvedených v rozpočte – v prílohe č. 1 tejto zmluvy o dielo, dohodnuté jednotkové ceny sa uplatnia aj na zvýšené množstvá
 - pri doplnení nových položiek konštrukcií a prác, ktoré sa v rozpočte - v prílohe č. 1 zmluvy o dielo nevyskytujú, predloží zhotoviteľ kalkuláciu podľa kalkulačného vzorca uvedeného v prílohe č. 2 tejto zmluvy o dielo
 - práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z rozpočtu - prílohy č. 1 tejto zmluvy o dielo budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.
7. V prípade vzniku navyše prác, ktorých predpokladaná cena presahuje výšku rozpočtovej rezervy, bude ich rozsah a cena prerokovaná a riešená v zmysle § 18 zákona o verejnom obstarávaní, t.j. formou dodatku k ZoD. Návrh dodatku k špecifikácii ceny spracuje zhotoviteľ podľa bodu 6.1 a pre výpočet zmeny ceny bude používať ceny podľa bodu 6.2 tohto článku tejto zmluvy o dielo.
8. V prípade, že nedôjde k vzniku navyše prác, resp. cena vzniknutých prác bude nižšia ako výška rezervy podľa bodu 3. tohto článku tejto zmluvy o dielo, nevzniká zhotoviteľovi žiadny právny nárok na nevyčerpanú rozpočtovú rezervu alebo jej časť.

V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje na realizáciu predmetu zmluvy/diela preddavky na cenu ani zálohové platby.
2. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach, každú s povahou originálu, do 15 dní po odovzdaní diela, t.j. po preberacom konaní stavby. Pre fakturáciu musí byť dielo prevzaté ako kompletne, s odstránením všetkých väd a nedorobkov.
3. Lehota splatnosti faktúry je na základe dohody zmluvných strán stanovená na 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov o dani z pridanej hodnoty.
5. Faktúra musí obsahovať:
 - označenie „faktúra“ a jej poradové číslo,
 - meno a adresu sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa a jeho identifikačné číslo pre daň,
 - meno a adresu sídla objednávateľa a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,

- dátum kedy bolo dielo ukončené,
 - dátum vyhotovenia faktúry,
 - základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene,
 - sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane,
 - výšku dane spolu,
 - celkovú sumu s daňou z pridanej hodnoty,
 - IČO, DIČ, zhotoviteľa - príjemcu i objednávateľa - platiteľa,
 - názov banky a číslo účtu objednávateľa - platiteľa,
 - dátum odoslania faktúry a dátum splatnosti faktúry,
 - podpis, prípadne i pečať oprávnenej osoby platiteľa dane.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
 7. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa; za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie faktúrovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
 8. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo podržať 20% z faktúrovanej čiastky bez DPH až do termínu odstránenia väd, ktoré sa vyskytnú na predmete diela. Úhrada tejto časti bude vykonaná splatnosťou 60 dní odo dňa odstránenia všetkých väd diela.

VI.

Záruka za dielo a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa platných noriem vzťahujúcich sa k predmetu diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná lehota na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela a uvedenia do prevádzky.
4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia, nedodržania prevádzkových parametrov alebo externých vplyvov.
5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy do 48 hodín od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
7. Vady zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole – zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých väd, sa vyhotoví písomný záznam.

VII.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo, pri dodržaní všetkých ustanovení a predpisov týkajúcich sa BOZP a PO.
2. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
3. Zhotoviteľ vykoná všetky opatrenia pre zabezpečenie maximálnej doby prevádzky objektu počas realizácie práce.
4. Transportné trasy materiálu, odpadu budú určené v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.

5. Odvoz sute – zhotoviteľ pristaví kontajner na miesto určené objednávatelom, kontajner bude vyvážený ihneď po naplnení. V prípade, že bude obsahovať prašné častice, bude kontajner zaplachtený.
6. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ako aj osôb (zamestnancov a pacientov) nachádzajúcich sa v blízkosti staveniska a za dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane.
8. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávatel'a, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
9. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný. Originál stavebného denníka odovzdá zhotoviteľ objednávatel'ovi pri odovzdaní diela.
10. V denníku môže robiť potrebné zápisy technický dozor objednávatel'a a pracovník poverený výkonom autorského dozoru. Zápisy do denníka vykonáva tiež osoba oprávnená vykonávať štátny stavebný dohľad.
11. Zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len po odsúhlasení v stavebnom denníku, resp. po odsúhlasení s objednávatelom na kontrolnom dni. Zámenny stavebných materiálov a dodávok v prípade použitia ekvivalentov, ak nebudú súčasťou prílohy č. 1 k tejto zmluve „Prehľad ekvivalentných výrobkov a zariadení použitých pri ocenení predmetu zmluvy“ (ak sa uplatňujú), odsúhlasenej objednávatelom, sa nepovoľujú.
12. Zhotoviteľ nevykonáva žiadne zmeny a práce navyiac bez ich predchádzajúceho odsúhlasenia objednávatelom v stavebnom denníku. Všetky požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich odsúhlasení objednávatelom môže zmeny zhotoviteľ realizovať.
13. Zhotoviteľ vyzve objednávatel'a na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, takýto zápis zástupca objednávatel'a podpíše.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť fotodokumentáciu priebehu stavebných prác na diele, najmä častí diela, ktoré majú byť ďalším postupom prác zakryté. Zhotoviteľ takto zhotovenú fotodokumentáciu odovzdá objednávatel'ovi pri odovzdávaní diela.
15. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
16. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu (podiel subdodávok a subdodávateľ) uvedenom v prílohe č. 4 tejto ZoD (ak sa uplatňuje). Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávatel'ovi za včasnú a riadnu vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
 - 16.1 V prípade, ak zhotoviteľ zmení (zvýši) podiel subdodávok alebo zverí vykonanie časti diela inému subdodávateľovi ako uviedol v prílohe č. 3 tejto ZoD (ak sa uplatňuje), je povinný písomne oznámiť objednávatel'ovi dôvod zmeny a takéhoto subdodávateľ'a pred začatím vykonávania časti diela. Každý takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ spolu s oznámením zmeny subdodávateľ'a predloží objednávatel'ovi doklady podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní týkajúce sa tohto subdodávateľ'a, v originálnom vyhotovení alebo úradne overené kópie dokladov. Objednávateľ má právo odmietnuť takéhoto subdodávateľ'a písomným oznámením zhotoviteľ'ovi, do troch pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľ'a, v prípade :
 - a) nepredloženia dokladov podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní,
 - b) nesplnenia podmienok uvedených v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
 - c) predloženia neplatných dokladov,
 - d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií.Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávatelom. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III tejto zmluvy, ani na zmenu ceny za dielo.
 - 16.2 Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal žiadne práce a služby na zhotovení časti diela jemu zadané zhotoviteľom tretej osobe (nevzťahuje sa

- na dodanie tovarov, prípadne na montáž zariadenia).
17. Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci a jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií pre výkon prác súvisiacich s predmetom diela.
 18. Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvážať zo staveniska všetok stavebný odpad a suť, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona NR SR 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení doplňujúcich neskorších predpisov.
Doklady o odvoze a likvidácii stavebného odpadu odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní.
 19. Pokiaľ má technický dozor objednávateľa za to, že zhotoviteľ nezabezpečuje dostatočne kapacity na stavenisku, upozorní na túto skutočnosť zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
 20. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
 - obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré mu boli zverené objednávateľom, neprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a údajoch, vrátane technických a priestorových špecifikácií, s ktorými sa oboznámil alebo mu boli poskytnuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy, pričom povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje aj na fyzické osoby, ktoré budú na základe pokynov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa zmluvu plniť. Táto povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení zmluvného vzťahu.
 21. Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie diela poškodiť alebo zničiť majetok v správe objednávateľa; v prípade ich zničenia alebo poškodenia je povinný uviesť majetok bez zbytočného odkladu a na svoje náklady do pôvodného stavu aký bol pred poškodením.
 22. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť zhotoviteľa za činnosti pri výkone diela podľa tejto zmluvy.
 23. Schválená projektová dokumentácia objednávateľom a projektantom nezbavuje zhotoviteľa diela zodpovednosti za riadne zhotovenia diela.

VIII.

Osobitné ustanovenia

Zhotoviteľ k podpisu zmluvy zmluvnými stranami (v zmysle bodu 25.10 časti A súťažných podkladov) predloží objednávateľovi nasledovné doklady, ktoré tvoria prílohu č. 5 tejto ZoD:

- a) úradne overenú kópiu dokladu preukazujúceho uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú s výkonom činností uchádzača alebo jeho subdodávateľov tretej (inej) osobe, s platnosťou po celú dobu trvania uzavieranej zmluvy o dielo, na poistnú sumu minimálne 200 tis. Eur,
- b) úradne overenú kópiu dokladov preukazujúcich spôsobilosť podľa § 32 ods. 2 zákona, každého subdodávateľa uchádzača.
- c) úradne overenú kópiu dokladu o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavby vedúceho na základe osobitného predpisu – odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, t.j. úradne overenú kópiu osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúci s odborným zameraním pozemné stavby pre osobu ktorá bude vykonávať stavebný dozor uchádzača. V prípade, že uvedené osvedčenie bolo vydané po 1.1.2009, tzn. Bez označenia odborného zamerania, predloží spolu s osvedčením aj potvrdenie Slovenskej komory stavebných inžinierov s uvedením podrobnejšieho rozsahu odborného zamerania.

IX.

Prevzatie diela a prechod vlastníckeho práva

1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu diela prechádza na objednávateľa dňom prevzatia diela ako celku, dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi zmluvnými stranami.
2. Najneskôr v deň preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dva (2) výtlačky skutočného vyhotovenia stavby, správy o vykonaní odborných prehliadok a skúšok vyhradených technických zariadení, prehlásenia o zhode, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, potvrdenia o likvidácii všetkých odpadov, ako aj ďalšiu dokumentáciu na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nevyhnutnú k zabezpečeniu užívania riadne dokončeného diela objednávateľom, najmä v súlade s ustanoveniami § 13 zákona o BOZP. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
3. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady, ktoré same osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
5. Objávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
6. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.

X.

Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 2 po termíne uvedenom v čl. 3, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny za dielo, za každý začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. VI., zaplatí zmluvnú pokutu 20,- EUR za každý deň omeškania /každá vada.
3. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, zhotoviteľ môže faktúrovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 % z ceny diela bez DPH v prípade, ak pred úplným ukončením diela objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa alebo zhotoviteľ odstúpi od tejto zmluvy v rozpore s touto zmluvou a/alebo Obchodným zákonníkom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený popri nároku na zmluvnú pokutu požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu činnosťou alebo porušením zmluvných povinností zhotoviteľa, vznikla.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku v správe objednávateľa (na stavenisku) znáša v plnom rozsahu.

XI.

Zánik zmluvy

Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto dohody môže oprávnená strana okamžite písomne odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla, v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné porušenie zmluvných povinností považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto dohody. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.

XII.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa

odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ poveruje zástupcu na rokovanie vo veciach zmluvy a prevzatia predmetu zmluvy v osobe vedúceho odboru PTČaS Nemocnice akad. L. Déreera, Ing. Ľubomíra Ragana (e-mail: _____, tel. č.: _____).
2. Zhotoviteľ poveruje zástupcu na rokovanie vo veciach zmluvy a odovzdania predmetu zmluvy v osobe Ľubomíra Kováčika, konateľa spoločnosti (e-mail: _____, tel. č.: _____).
3. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy o dielo môžu byť menené, doplňované, resp. rušené iba písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán. Všetky zmeny týkajúce sa tejto zmluvy, uvedené v dodatkoch, budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť rokovaním o nožnej dohode.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy sa budú riadiť slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu podľa sídla odporcu.
7. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Objednávateľ a zhotoviteľ obdržia dve vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Prílohy:

- Príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer stavby „Univerzitná nemocnica L. Déreera BA – Interné oddelenie“, Prehľad ekvivalentných výrobkov a materiálov použitých pri oceňovaní predmetu zmluvy (ak sa uplatňujú).
- Príloha č. 2 Technologický postup a harmonogram výstavby
- Príloha č. 3 Kalkulačný vzorec
- Príloha č. 4 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok (ak sa uplatňuje)
- Príloha č. 5 Doklady

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Nadliciaciach 25. 04. 2017

V Bratislave 20. 04. 2017

struction s.r.o.

dlice 64

06064

021284166

struction.sk

.....
Ľubomír Kováčik - konateľ

.....
Rada riaditeľov UNB