

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia majetku a infraštruktúry  
Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

NYKTEUS, s.r.o.  
Raková 1563  
023 51 Raková

Váš list/zo dňa

Naše číslo:

Č.p: SEMaI-256-33/2021

Vybavuje/tel.

Ing. Švanda /0960 327 588

Bratislava

... . októbra 2021

Vec

**Odstúpenie od zmluvy**

Dňa 24. mája 2021 uzavrela Slovenská republika – Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, so sídlom Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava ako objednávateľ (ďalej len „objednávateľ“) a obchodná spoločnosť NYKTEUS, s.r.o., IČO: 47 703 687, so sídlom Raková 1563, 023 51 Raková ako zhotoviteľ (ďalej len „zhotoviteľ“) zmluvu o dielo č. ASM-256/2021, ktorá v súlade s Článkom XII., odsek 12.7 nadobudla platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t.j. 25.5.2021 (ďalej len „zmluva“).

Predmetom zmluvy bol podľa Článku II. záväzok zhotoviteľa, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykonať pre objednávateľa dielo – **Poprad, Sklady Poprad Stráže, budova č. 3 – oprava skladovacích priestorov pre príjem materiálu a náhradných dielov pre F16.**

V súlade s ustanovením Článku III., odsek 3.1 zmluvy, zhotoviteľ sa v zmluve zaviazal, že dielo vykoná a objednávateľovi odovzdá v termíne: do 90 kalendárnych dní od prevzatia staveniska. Podľa ustanovenia Článku III., odsek 3.2 zmluvy objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa nedohodnú oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v Článku I. odsek 1.3 písm. b) a v Článku I. odsek 1.4 písm. b) zmluvy písomne inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska.

Dňa 31.5.2021 zmluvné strany vykonali obhliadku staveniska. Zhotoviteľ neprevzal stavenisko z dôvodu jeho požiadavky o navýšenie ceny diela.

Dňa 2.6.2021 objednávateľ - Agentúra správy majetku (ASM) Ministerstva obrany SR prijala písomnú žiadosť zhotoviteľa o navýšenie rozpočtu, z dôvodu náhleho nárastu cien stavebného materiálu o 9 777,- € bez DPH.

Dňa 16.6.2021 objednávateľ opätovne vyzval zhotoviteľa na prevzatie staveniska na deň 21.6.2021.

Dňa 17.6.2021 objednávateľ prijal od zhotoviteľa výzvu na mimosúdne rokovanie vo veci a to prostredníctvom Advokátskej kancelárie JUDr. Peter Strapáč, PhD., s.r.o., Čadca.

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia majetku a infraštruktúry  
Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

---

Vo vyjadrení je uvedené, že z dôvodu navýšenia cien tovarov a služieb, zhotoviteľ nedokáže vykonať predmetné dielo za cenu dohodnutú v zmluve.

Dňa 30.8.2021 objednávateľ opätovne vyzval zhotoviteľa na prevzatie staveniska na deň 3.9.2021.

Dňa 31.8.2021 zhotoviteľ prostredníctvom právneho zástupcu poslal odpoveď na výzvu na prevzatie staveniska č. 3. Zhotoviteľ v nej trvá na svojom vyjadrení zo dňa 17.6.2021.

Na základe Článku III odsek 3.5. zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že záväzok zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy a odovzdané objednávateľovi. Práce musia byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Podľa § 345 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov ak omeškanie dlžníka alebo veriteľa znamená podstatné porušenie jeho zmluvnej povinnosti, je druhá strana oprávnená od zmluvy odstúpiť.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, na základe Článku VIII. odsek 8.8 zmluvy a v súlade s ustanovením § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov **odstupujeme od zmluvy o dielo č. ASM-256/2021 z dôvodu podstatného porušenia zmluvnej povinnosti na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ stavenisko napriek trom výzvam neprevzal v stanovených termínoch a dielo nezhotovil.**

Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje, pričom nárok objednávateľa na vyúčtovanie a vymáhanie zmluvných sankcií a pokút vyplývajúcich z ustanovení zmluvy, najmä Článku VIII. odsek 8.1 a Článku VIII. odsek 8.2 zmluvy tým nie je dotknutý.

S pozdravom

**Mgr. Ján BUČAN**  
Generálny riaditeľ