

**Zmluva o výpožičke č. 09-99-2017**

uzavretá podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 51, odst. 3 zákona č. 364/2004 Z.z.  
ďalej len „zmluva“  
medzi :

Požičiavateľom :

**SR – LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

**Zastúpený : Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ**

IČO : 36 038 351

DIČ : 2020087982

IBAN : SK77 0200 0000 0000 0680 6312

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej  
Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

a

vypožičiavateľom :

**Obec Habovka**

ul. Pod Grúňom č. 266/24,

027 32 Habovka

**Zastúpená : JUDr. Alojz Lajčín, starosta obce**

IČO : 00314471

DIČ : 2020561620

Bankové spojenie : VÚB Banka, a.s. Nižná

IBAN: SK81 0200 0000 0009 2382 8332

**Čl. I.****Predmet výpožičky**

- SR je vlastníkom a LESY SR, š. p. Banská Bystrica je správcom drobného vodného toku Blatná potok s evidenčným č. 360, v hydrologickom poradí 4-21-04-027 v dĺžke 9,1 km, ktorý preteká k. ú. Obce Habovka na parcelách podľa KN – E:

č. parcely	výmera	druh pozemku	č. listu vlastníctva
9997/67	15 039 m <sup>2</sup>	záhrada	LV č. 8 172

- |                        | rok výstavby | inventárne č. | nadobúdacia cena |
|------------------------|--------------|---------------|------------------|
| a, ZB Strže Habovka    | 1978         | 2017225       | 15 738,83- €     |
| b, ZB Blatná v Habovke | 1978         | 2017227       | 117 796,36- €    |

- Predmetom výpožičky je vyššie uvedený drobný vodný tok v celej jeho spravovanej dĺžke.

## Čl. II. Účel výpožičky

1. Účelom výpožičky drobného vodného toku je zabezpečenie revitalizácie, vodohospodárskej funkcie toku, ako aj zabezpečenie protipovodňovej ochrany intravilánu obce.
2. Táto zmluva zakladá iné právo k pozemkom špecifikovaných v článku I. (Predmet výpožičky) tejto zmluvy pre prípad stavebného konania v zmysle §139 stavebného zákona v rozsahu danom jej prekryvu s parcelami C-KN č.: 11769/4, 11769/20, 11769/2, 11769/6 (12 974 m<sup>2</sup>).

## Čl. III. Doba výpožičky

1. Zmluvné strany vstupujú do výpožičky dňom účinnosti tejto zmluvy, pričom zmluvný vzťah sa uzatvára na **dobu určitú s dňom ukončenia 31.12.2027**. Požičiavateľ v prípade potreby a po vzájomnej dohode s vypožičiavateľom nevyklučuje predĺženie doby výpožičky a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.

## Čl. IV. Spôsob užívania

1. Vypožičaný vodný tok môže vypožičiavateľ využívať na účel revitalizácie, zabezpečovania protipovodňovej ochrany, výstavbu nových protipovodňových a vodohospodárskych úprav, opravu jestvujúcich brehových úprav a zabezpečenie optimálnych prietokových pomerov v zmysle platnej legislatívy (hlavne zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami).
2. Predmet zmluvy, ako je špecifikovaný v článku I. zmluvy nesmie vypožičiavateľ v žiadnom prípade ďalej prenajímať, alebo vypožičiavať tretím osobám.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na vypožičanom toku a škody, ktoré vzniknú v kauzálnej súvislosti s vykonávanou činnosťou v povodí toku.
4. Požičiavateľ sa zdrží všetkých zásahov, ktorými by vypožičiavateľovi znemožňoval užívať vodný tok pre účel ako bol dohodnutý v tejto zmluve o výpožičke.
5. Požičiavateľ má právo fyzickej obhliadky predmetu výpožičky a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať všetky povinnosti vyplývajúce požičiavateľovi ako správcovi vodného toku. Predmetné povinnosti upravujú najmä ustanovenia § 48 odst. 1-4, § 49, odst. 1-6 a § 50 odst. 1-5 zákona č. 364/2004, ako aj iné právne predpisy. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu vzniknutú porušením akýchkoľvek všeobecne záväzných právnych predpisov. Z dôvodu, že požičiavateľ poskytuje predmet výpožičky bezodplatne, preto vypožičiavateľovi za vykonávanie povinností v zmysle tohto bodu nepatrí žiadna odmena a ani žiadna iná náhrada.

7. Vypožičiavateľ je oprávnený vykonávať zmeny na predmete výpožičky len s písomným súhlasom požičiavateľa. Po skončení výpožičky nemá vypožičiavateľ nárok voči požičiavateľovi na úhradu nákladov spojených so zmenami na predmete výpožičky.
8. Zároveň je vypožičiavateľ povinný pred započatím realizácie novej stavby a zásahov do vodného toku požiadať o stanovisko správcu toku a včas zaslaným doporučeným listom prizvať zástupcov LSR, š.p. Banská Bystrica, OZ Námestovo k stavebnému konaniu.
9. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom, ktorý sa v zmluve dohodol.
10. Vypožičiavateľ si zabezpečí opravy a údržbu predmetu výpožičky a náklady s tým spojené znáša sám.
11. Vypožičiavateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete výpožičky záložné právo, vecné bremeno, či inú ťarchu.
12. Vypožičiavateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy o výpožičke voči LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.

#### **Čl. V.**

#### **Stav predmetu výpožičky**

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom predmetu výpožičky a že v takomto stave ho od požičiavateľa preberá.

#### **Čl. VI.**

#### **Ukončenie výpožičky**

1. Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou.
2. Zmluvu je oprávnená vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná. Výpovedná doba je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
3. Úpravy vodného toku a iné vodné stavby postavené vypožičiavateľom po ukončení výpožičky nepreberá požičiavateľ do správy, ale ostávajú vo vlastníctve vypožičiavateľa, ktorý zabezpečí údržbu a povodňovú ochranu stavebných úprav.
4. V prípade realizácie stavby nachádzajúcej sa na predmete výpožičky prostredníctvom nenávratného finančného príspevku je zmluva nevypovedateľná po dobu 5 rokov od ukončenia realizácie stavby.

#### **Čl. VII.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Požičiavateľ nezodpovedá za predmety vnesené vypožičiavateľom v jeho vlastníctve alebo vo vlastníctve jeho dodávateľských firiem, realizujúcich stavbu na predmete výpožičky.

2. Zmluva bola napísaná v piatich rovnopisoch, z ktorých obdrží požičiavateľ tri a vypožičiavateľ dva rovnopisy.
3. Tento právny vzťah sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka a vodného zákona v platnom znení.
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluva po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

V Banskej Bystrici, dňa: 11.07.2017

V Habovke, dňa: 11.07.2017

Požičiavateľ :

Vypožičiavateľ :

-----  
SR- LESY SR, š.p. Banská Bystrica  
zastúpený  
**Ing. Marian Staník,**  
**generálny riaditeľ**

-----  
Obec Habovka  
zastúpená  
**JUDr. Alojz Lajčín,**  
**starosta obce**