

Zmluva č. 265/1510/2021-ATYP
o zabezpečení ubytovania pre študentov Prešovskej univerzity v Prešove
uzavretá v zmysle 551 Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

1. **Ubytovateľ' :** **Technická univerzita v Košiciach**
- Sídlo . Letná 1/9, 042 00 Košice
- Štatutárny orgán: Dr. h. c. prof. h. c. prof. Ing. Stanislav Kmet', DrSc. - rektor
Zástupca vo veciach zmluvných: Ing. Marek Dufala, PhD. - riaditeľ' ŠDaJ TUKE
- IČO : 00397610
- IC DPH . SK2020486710
- Bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava
- Č. účtu . IBAN: SK97 8180 0000 0070 0008 4912
- (ďalej len „ubytovateľ'“)
-
2. **Objednávateľ' :** **Prešovská univerzita v Prešove**
- Sídlo . 17. novembra č. 15, 080 01 Prešov
- Štatutárny orgán: Dr. h. c. prof. PhDr. Peter Kónya, PhD. - rektor
Zástupca vo veciach zmluvných: Ing. Mária Nováková - kvestorka
Zástupca vo veciach technických: Mgr. František Martinka - riaditeľ' ŠDaJ PU
- IČO : 17070775
- Bankové spojenie . Štátna pokladnica
- Č. účtu . IBAN: SK14 8180 0000 0070 0024 1412
- (ďalej len „objednávateľ'“)

Článok II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok ubytovateľa poskytnúť pre **50 študentov objednávateľa** zapísaných v zmysle z. č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na štúdium u objednávateľa v akademickom roku 2021/2022 ubytovanie v Študentských domovoch Technickej univerzity v Košiciach (ďalej len „ŠD TUKE“), a to v dvojposteľových izbách s ústredným kúrením, sociálnym zariadením s teplou a studenou vodou, za podmienok bližšie špecifikovaných v tejto zmluve.

Článok III. Čas a rozsah plnenia

1. Zmluva sa uzatvára na **dobu určitú od 02.09.2021 do 30.06.2022.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ubytovateľ uzavrie zmluvu o ubytovaní s každým študentom zvlášť na základe jeho predložených osobných dokladov /občiansky preukaz/ podľa zoznamu.
3. V priebehu akademického roka 2021/2022 v prípade zníženia dohodnutého počtu študentov objednávateľa ubytovaných ubytovateľom podľa tejto zmluvy v dôsledku ukončenia, prerušenia alebo vylúčenia zo štúdia si ubytovateľ vyhradzuje právo doplniť chýbajúci počet študentov objednávateľa študentmi z príslušných fakúlt Technickej univerzity v Košiciach a ubytovať ich v uvoľnených izbách.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné pred uplynutím jej doby platnosti a účinnosti podľa ods. 1 tohto článku ukončiť:
 - písomnou dohodou zmluvných strán
 - písomnou výpoveďou podľa ods. 5 tohto článku,
 - odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia akýchkoľvek povinností zmluvných strán tejto zmluvy a z dôvodov určených z.č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je oprávnená písomne vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana tejto zmluvy s 3 (troj) mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k doručeniu písomnej výpovede na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v čl. I. tejto zmluvy.
6. Odstúpenie od tejto zmluvy podľa ods. 4 tohto článku musí byť druhej zmluvnej strane doručené, inak je neplatné.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti vyplývajúce z právneho vzťahu založeného touto zmluvou (napr. výpoveď, odstúpenie) sa budú považovať za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla zmluvných strán vráti druhej zmluvnej strane ako neprevzatá (napr. z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa písomnosť považuje za doručenú dňom, keď bola odosielateľovi listová zásielka vrátená, i keď sa adresát o tom nedozvedel.

Článok IV. Cena ubytovania a spôsob platby

1. Cena ubytovania pre študentov objednávateľa podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou NR SR č.87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o cenách a v súlade s Cenníkom ubytovateľa platného od 01.07.2020 za podmienky, že medzi ubytovateľom a študentom objednávateľa dôjde k uzavretiu Zmluvy o ubytovaní účinne

Príloha č.1

02.09.2021 do 30.06.2022. Cenník ubytovateľa tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

2. Cena ubytovania podľa Cenníka ubytovania podľa ods. 1 tohto článku je počas doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy nemenná.
3. Cenu ubytovania na účely tohto článku zmluvy je študent objednávateľa podľa článku III. ods. 2 tejto zmluvy povinný platiť štvrťročne na účet číslo: IBAN: SK97 8180 0000 0070 0008 4912, a to vždy do 15. dňa v prvom mesiaci príslušného štvrťroka.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovateľ sa zaväzuje:
 - a) poskytnúť ubytovacie služby študentom objednávateľa podľa článku III. ods. 2 tejto zmluvy riadne, včas a v primeranej kvalite,
 - b) oboznámiť ubytovaného študenta o požiarnych predpisoch, ubytovacom poriadku TUKE a prípadne iných súvisiacich platných všeobecne záväzných právnych predpisoch SR,
 - c) odovzdať študentom objednávateľa podľa článku III. ods. 2 tejto zmluvy priestory určené k ubytovaniu v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť nerušený výkon práv ubytovaných študentov,
 - d) oznámiť objednávateľovi všetky prípadné porušovania jednotlivých Zmlúv o ubytovaní alebo ubytovacieho poriadku TUKE,
 - e) mesačne spracovať písomný prehľad ubytovaných študentov a poslať ho objednávateľovi na e-mail uvedený v článku VI. ods. 1 písm. b) najneskôr do 10. dňa nasledujúceho mesiaca,
 - f) v prípade potreby poskytnutia ubytovania vyššiemu počtu študentov objednávateľa ako je uvedené v predmete tejto zmluvy ubytovateľ vyzve písomne objednávateľa na podpísanie dodatku k tejto zmluve v zmysle článku VI. ods. 2 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade potreby účinne pomôcť riešiť porušovanie jednotlivých Zmlúv o ubytovaní a ubytovacieho poriadku a ďalšie vzniknuté problémy.
3. Ubytovateľ, po vzájomnom odsúhlasení počtu ubytovaných študentov s objednávateľom, ich bude vykazovať v štatistických výkazoch pre MŠVVaŠ SR.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že riešiť potreby a otázky, spojené s výkonom tejto zmluvy v praxi sú oprávnení:
 - a) za ubytovateľa: Ing. Marek Dufala, PhD. - ŠDaJ TUKE e-mail: marek.dufala@tuke.sk, tel. č 055 622 7805
 - b) za objednávateľa: Mgr. František Martinka- riaditeľ ŠDaJ PU e-mail : fantisek.martinka@unipo.sk, tel. č. 051 772 59 58
2. Dodatky k tejto zmluve sú zmluvné strany oprávnené vykonať výlučne písomne vo forme vzostupne číselne označených dodatkov, odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami. Tieto dodatky tvoria nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným, zmluvné strany sa pokúsia o nahradenie neplatného ustanovenia zmluvy iným obdobným alebo podobným ustanovením.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 (dve) vyhotovenia.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 02.09.2021.
7. Zmluvu po nadobudnutí jej platnosti podľa ods. 6 tohto článku je objednávateľ povinný zverejniť v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Príloha č.1

8. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, považujú ho za dostatočne určitý a zrozumiteľný, neuzatvorili ju pod psychickým, či fyzickým nátlakom, v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú,

Za ubytovateľa:

Za objednávateľa:

V Košiciach dňa: 31. 08. 2021

V Prešove dňa: 31. 08. 2021

.....
Dr. h. c. prof. h. c. prof. Ing. Stanislav Kmeť, DrSc.
rektor TUKE

.....
Dr. h. c. prof. PhDr. Peter Kónya, PhD.
rektor PU

Príloha č.1



TECHNICKÁ UNIVERZITA V KOŠICIACH
Študentské domovy a jedálne

Cenník ubytovania študentov a doktorandov platný od 01.09.2021

1.a) Študenti TUKE počas akademického roka	Cena za ubytovanie september až jún (v Eur/os./mes.)
ŠD Němcovej 1	59
ŠD Němcovej 1 - garsónka	65
ŠD Urbánkova	59
ŠD Jedlíkova 5	65
ŠD Jedlíkova 9	65
ŠD Jedlíkova 13	65
ŠD Rampová 7	65
ŠD Budovateľská 13 Prešov	59
ŠD Budovateľská 31 Prešov	59
Izba s vyšším štandardom/samostatná izba	75/170
Izba s vyšším štandardom - zateplený blok/samostatná izba	80/180
Izba s vyšším štandardom - zateplený blok - s balkónom/samostatná izba	85/185
Prístelka	43
Samostatná izba dvojlôžková/trojložková	150/200
ERASMUS, IAESTE a iné mobility - dvojlôžková izba/samostatná izba	100/170
Študent samoplatca - dvojlôžková izba/samostatná izba	100/170
Študent samoplatca - izba s vyšším štandardom/samostatná izba	130/200
Študent samoplatca - izba s vyš.štand. - zateplený blok/samostatná izba	140/215
Študent samoplatca - izba s vyš.štand. - zateplený blok - s	150/225
1.b) Študenti iných VŠ počas akademického roka	
Ubytovanie zmluvných študentov v Košiciach	ako študenti TUKE
Ubytovanie zmluvných študentov v Prešove/samostatná izba	75/ako študenti TUKE
Ubytovanie nezmluvných študentov /samostatná izba	100/170
2. Letné ubytovanie študentov TUKE a zmluvných z iných VŠ	
s prerušením ubytovania	100
bez prerušenia ubytovania	Podľa bodu 1
3. Krátkodobé ubytovanie študentov denného štúdia TUKE /celý kalend.rok/	
	5 Eur/lôžko/noc
4. Manželské ubytovanie	
manželia - obaja študenti	Podľa bodu 1
manželia - jeden študent	podľa bodu 1 (1 os.) + 100 (1 os.)
deti	Podľa bodu 1
5. Doktorandi	
	Podľa bodu 1
6. Zľavy	
Členovia AS TUKE	100% z ceny za lôžko
Členovia ŠR, ŠP a AS fakúlt	podľa rozhodnutia riaditeľa ŠDaJ
7. Sankcie za nedodržanie zmluvných podmienok:	
Písomné napomenutie	15 Eur
Podmienečné zrušenie ubytovania	25 Eur
Zrušenie ubytovania	40 Eur
Predčasné ukončenie ubytovania zo strany ubytovaného - za každý mesiac, o ktorý je skrátená doba ubytovania	30 Eur
8. Ostatné poplatky	
rezervačný poplatok (podľa PVP Kritéria pre ubytovanie v ŠDaJ)	100 Eur
poplatok za úschovu vecí (úschova vecí len so súhlasom vedenia ŠD)	50 Eur

Ing. Marek Dufala, PhD.
riaditeľ ŠDaJ TUKE