

ZMLUVA č. 327/1557/NOPIS-BB/2021

o zriadení vecného bremena

SO: 708-00 Preložka plynovodu STL DN 300 v podjazde Rudlovej
uzavretá podľa § 50 a § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov,

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Povinný z vecného bremena:

Názov: **Slovenská republika zastúpená Slovenskou správou ciest**
Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR,
zriaďovacou listinou č. 316/M – 2005 zo dňa 14.2.2005, zmenenou rozhodnutím
MDPT SR č. 100 zo dňa 11.5.2006
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie:
IBAN:
Adresa pre doručovanie
písomností: Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest,
Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

2. Osoba v prospech ktorej sa zmluva uzatvára – Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **SPP - distribúcia, a. s.**
Sídlo : Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Právna forma : akciová spoločnosť
Registrácia : Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená/é : Ing. Dušan Čavojský, na základe plnej moci č. 08/2021 zo dňa 16.2. 2021
IČO : 35 910 739
DIČ : 2021931109
Údaje k DPH : SK 2021931109
(ďalej aj len „Oprávnený z vecného bremena“)

ďalej všetci spoločne označovaní aj ako „zmluvné strany“ a „účastníci Zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare.

Článok II. Všeobecné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena má právo správy k majetku štátu vo vlastníckom podiele 1/1 – k pozemku v kat. území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, zapísanému v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica v registri „C“ ako:

List vlastníctva č.	Parcela č.	Register KN	Celková výmera v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Druh pozemku
1338	5663/44	C KN	24	1/1	ostatné plochy

(ďalej aj len „dotknutý pozemok“)

- Slovenská správa ciest je na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo stavebných povolení na stavbu „Cesta pre motorové vozidlá I/66 (R1) Banská Bystrica – severný obchvat zo dňa 27.03.2009 poverená uzatvorením zmlúv o zriadení vecného bremena pre stavbu „Cesta pre motorové vozidlá I/66 (R1) Banská Bystrica – severný obchvat“. Účelom tejto Zmluvy je dohoda účastníkov Zmluvy na vzájomnom vysporiadaní právnych vzťahov pre vybudovanú inžiniersku sieť – SO: 708-00 Preložka plynovodu STL DN 300 v podjazde Rudlovej (ďalej aj „**Plynárenské zariadenia**“), ktorá je vyvolanou investíciou v rámci stavby „Cesta pre motorové vozidlá I/66 (R1) Banská Bystrica – severný obchvat“.

Článok III. Predmet zmluvy

- Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena touto Zmluvou zriaďujú v prospech Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo umiestnenia plynárenských zariadení a ich pásma ochrany na dotknutých pozemkoch v plnom rozsahu.
- Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena:
 - striepť v plnom rozsahu na Dotknutom pozemku ochranné pásmo Plynárenského zariadenia,
 - umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na Dotknutý pozemok za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií Plynárenského zariadenia,
 - neumiestňovať bez súhlasu Oprávneného z vecného bremena na Dotknutom pozemku stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k Plynárenskému zariadeniu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.
- Oprávnený z vecného bremena na základe tejto Zmluvy nadobudne všetky práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy.
- Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy prijíma a podpisom tejto Zmluvy prejavuje svoj súhlas s touto Zmluvou.
- Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv z vecného bremena podľa tejto Zmluvy striepť.

Článok IV. Dohoda o odplate

- V zmysle ustanovenia § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení je investor stavby povinný na vlastné náklady majetkovoprávne vyporiadať pozemky dotknuté vyvolanými úpravami, ktoré sú priamo dotknuté výstavbou pozemnej komunikácie alebo jej zmenou v prospech vlastníka alebo prevádzkovateľa vedenia alebo iného diela na základe kúpnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena, alebo iného právneho úkonu, ktorého predmetom je prevod alebo úprava užívania dotknutých pozemkov.
- V súlade s čl. IV ods 1. tejto Zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že vecné bremeno podľa čl. III. tejto Zmluvy sa zriaďuje ako bezodplatné právo.

Článok V.
Ostatné ustanovenia a dohody

1. Ak Oprávnený z vecného bremena pri výkone oprávnení z vecného bremena podľa tejto Zmluvy spôsobí na majetku Povinného z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak neurobil, má Povinný z vecného bremena voči nemu nárok na náhradu škody v zmysle § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Za škody na majetku Povinného z vecného bremena vzniknuté porušením povinností, ku ktorým sa Povinný z vecného bremena zaviazal v tejto Zmluve Oprávnený z vecného bremena nenesie zodpovednosť.
2. Práva a záväzky z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú a podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú, že budú rešpektovať ustanovenia Článku III. tejto Zmluvy aj v období do nadobudnutia právnych účinkov tejto Zmluvy.

Článok VI.
Vklad do katastra

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (ďalej len „CRZ“). Táto Zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje oznámiť Oprávnenému z vecného bremena písomne alebo e-mailom dátum zverejnenia zmluvy v CRZ v lehote do 10 dní od jeho zverejnenia.
2. Vecnoprávne účinky zriadenia vecného bremena podľa tejto Zmluvy nastávajú povolením vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad práva vecného bremena podľa tejto Zmluvy na katastrálny odbor Okresného úradu Banská Bystrica podá Povinný z vecného bremena do 14 dní po uverejnení tejto Zmluvy v CRZ. Poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša Povinný z vecného bremena.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
2. Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením tri (3) vyhotovenia pre Povinného z vecného bremena, z čoho dve (2) vyhotovenia sú určené na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností a dve (2) vyhotovenia pre Oprávneného z vecného bremena.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Povinný z vecného bremena:
za Slovenskú správu ciest:

Oprávnený z vecného bremena:
za SPP - distribúcia, a. s.:

.....
Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ

.....
Ing. Dušan Čavojský
na základe plnej moci

